

**SPRAWOZDANIE
BURMISTRZA MIASTA KŁODZKA
Z PRACY MIĘDZY SESJAMI RADY MIEJSKIEJ
ZA OKRES OD DNIA 16.10.2010 r. DO DNIA 17.12.2010r.**

W omawianym okresie podjąłem następujące decyzje w zakresie:

II. ZARZĄD MIENIEM GMINNYM

A. Sprzedaż lokali mieszkalnych:

ul. Czeska 32/1 -	2.826 zł
pl. Jagiełły 5/4 -	5.234 zł
ul. Moniuszki 2/7 -	5.896,40 zł
ul. Krasińskiego 11/9 -	25.054,63zł (lokal w przetargu)
ul. Malczewskiego E/II/2 -	3.088 zł
ul. Korczaka 49/1 -	2.015 zł
ul. Śląska 33/8 -	2.741 zł
pl. B.Chrobrego 6/3 -	68.004 zł (lokal w przetargu)
ul. Okrzei 19/10b -	2.823,40 zł
ul. Krasińskiego 9/II/15 -	4.013 zł
ul. Kolejowa 1a/1 -	2.633 zł
ul. Wojska Polskiego 6/5 -	3.033 zł
ul. Łukasińskiego 26/16 -	2.546 zł
Razem :	129 907,43 zł

B. Lokal użytkowy

1. Podpisałem II ogłoszenie o przetargu ustnym nieograniczonym na najem lokalu użytkowego nr 1 a położ. w budynku przy ul. Śląskiej 2 (o pow. 126,90 m kw). Cena wywoławcza czynszu najmu wyn. 6 zł/ m kw + VAT.
2. Podpisałem II ogłoszenie o przetargu ustnym nieograniczonym na najem lokalu użytkowego nr 4 a położ. w budynku przy ul. Śląskiej 2 (o pow. 32,70 m kw). Cena wywoławcza czynszu najmu wyn. 6 zł / m kw + VAT.
3. Podpisałem II ogłoszenie o przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż lokalu użytkowego poł. w budynku przy ul. Łukasińskiego 11 (o pow. 58,70 m kw). Cena wywoławcza wyn. 290 000 zł (obniżona o 15 % w stosunku do ceny z I przetargu).
4. Podpisałem II ogłoszenie o przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż lokalu użytkowego położ. w budynku przy ul. Połabskiej 1 (o pow. 202,82 m kw). Cena wywoławcza wyn. 186 000 zł (obniżona o 15 % w stosunku do ceny z I przetargu).

C. Grunty

1. Podpisałem zarządzenie w sprawie skierowania do sprzedaży i ogłoszenia wykazu nieruchomości niezabudowanej ozn. jako dz. nr 68/25, AM – 1 Obręb Zacisze, położonej w Kłodzku przy ul. W. Witosa o powierzchni 409 m kw, przeznaczonej na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej. Część nieruchomości stanowi

plac parkingowo manewrowy. Cena sprzedaży działki 53 600,00 zł netto. W cenie ujęto koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży.

D. Różne

1. Podpisałem zarządzenie w sprawie wykazu nieruchomości lokalowych przeznaczonych do sprzedaży na rzecz najemcy – ul. Św. Wojciecha 30/C/9.
2. Podpisałem zarządzenie w sprawie wykazu nieruchomości lokalowych przeznaczonych do sprzedaży na rzecz najemcy – ul. Zamiejska 30/I/6, ul. Śląska 29/8.
3. Podpisałem zarządzenie w sprawie wykazu nieruchomości lokalowej przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego – ul. Wyspiańskiego 45/3.
4. Podpisałem zarządzenie w przedmiocie odstąpienia od wykonania prawa pierwokupu prawa własności nieruchomości oznaczonej jako działka nr 37/1, AM – 2 Obręb Nowy Świat o powierzchni 0,0015 ha. Cena sprzedaży : 5 000 zł (słownie : pięć tysięcy złotych).
5. Podpisałem zarządzenie w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców – lokale mieszkalne położone w Kłodzku przy ul. Kościuszki 17/3, 3 a, 3 b.
6. Podpisałem zarządzenie w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców – lokale mieszkalne położone w Kłodzku przy ul. Śląskiej 30/11, ul. Łukasińskiego 35/8.
7. Podpisałem ogłoszenie o I przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki :
 1. nr 176/3, AM – 13 Obręb Jurandów o powierzchni 1415 m kw. Cena wywoławcza nieruchomości netto : 56 000,00 zł.
 2. nr 176/6, AM -13 Obręb Jurandów o powierzchni 1670 m kw. Cena wywoławcza nieruchomości netto : 62 000,00 zł.
 3. nr 176/6, AM – 13 Obręb Jurandów o powierzchni 1763 m kw. Cena wywoławcza nieruchomości netto : 65 000,00 zł.
8. Podpisał ogłoszenie o IV przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej oznaczonych w ewidencji gruntów jako : dz. nr 175/3, AM – 13 o pow. 740 m kw, dz. nr 36/7, AM – 8 o pow. 595 m kw, dz. nr 37/3, AM – 8 o pow. 7 m kw, położonych w obrębie Jurandów. Działki tworzą jedną nieruchomość. Łączna powierzchnia działek : 1342 m kw. Cena wywoławcza netto w I przetargu wynosiła : 86 850,00 zł. Proponowana cena wywoławcza w IV przetargu – 50 000,00 zł.
9. Podpisałem ogłoszenie o przetargu ustnym ograniczonym na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 13/2, AM – 4 Obręb Nowy Świat o powierzchni 204 m kw położonej w rejonie ul. J. Długosza. Cena wywoławcza nieruchomości netto : 9 550,00 zł. Przetarg jest ograniczony do osób będących właścicielami, użytkownikami wieczystymi nieruchomości przyległych..

10. Podpisałem ogłoszenie wykazu nieruchomości lokalowych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy, położonych w Kłodzku przy ul. Dąbrówki 2/8, ul. Podgórznej 11/1.
11. Podpisałem ogłoszenie wykazu nieruchomości lokalowych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy, położonych w Kłodzku przy ul. Lutyckiej 31/3,4 ul. Korczaka 30/3.

IV. NAJEM LOKALI

1. Przydzieliłem do remontu we własnym zakresie lokal socjalny położony w Kłodzku przy ul. Partyzantów 36/5 na rzecz Pani Barbary Łęgosz (wniosek z 2001 r.). Przedmiotowy lokal składa się z jednego pokoju on pow. I – 20,29 m kw, kuchni o pow. 5,74 m kw, przedpokoju o pow. 1,55 m kw, wc o pow. 2,93 m kw. Powierzchnia użytkowa wynosi : 30,51 m kw. Liczba osób w rodzinie : 1 osoba.
2. Przydzieliłem do remontu we własnym zakresie lokal mieszkalny położony w Kłodzku przy ul. Krasińskiego 2/3 na Halina Walasek – Sajdak (wniosek z 2003 r.). Przedmiotowy lokal składa się z jednego pokoju o pow. I – 14,00 m kw, kuchni o pow. 14,00 m kw, przedpokoju o pow. 2,80 m kw, łazienki z wc o pow. 3,30 m kw. Powierzchnia użytkowa wynosi : 34,10 m kw. Liczba osób w rodzinie : 2 osoby.

V. PROJEKTY UCHWAŁ RADY MIEJSKIEJ

Przyjąłem i przekazałem do Rady Miejskiej niżej wymienione projekty uchwał :

- w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu budynku użytkowego położ. przy ul. Harcerzy 1 a w Kłodzku przez burmistrza Miasta Kłodzka z dotychczasowym najemcą w trybie bezprzetargowym na czas określony wynoszący 15 lat.
- w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu pomieszczenia gospodarczego położ. przy ul. Mickiewicza 18 przez Burmistrza Miasta Kłodzka z dotychczasowym najemcą w trybie beprzetargowym na czas nieokreślony.
- w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości przez burmistrza Miasta kłodzka z dotychczasowym dzierżawcą.
- w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości przez Burmistrza Miasta Kłodzka z dotychczasowym dzierżawcą.
- w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości przez Burmistrza Miasta Kłodzka z dotychczasowym dzierżawcą w trybie bezprzetargowym.
- w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu pomieszczenia położ. przy ul. Zamiejskiej 21 w Kłodzku przez Burmistrza Miasta Kłodzka z dotychczasowym najemcą w trybie bezprzetargowym na czas nieokreślony.
- w sprawie ustalenia wykazu wydatków, które nie wygasają z upływem roku budżetowego 2010.
- w sprawie przyjęcia Roczno programu współpracy Gminy Miejskiej Kłodzko z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na 2011 rok.
- w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości przez Burmistrza Miasta Kłodzka z dotychczasowymi dzierżawcami w trybie bezprzetargowym.

VI. UMOWY

1. Podpisałem umowę pomiędzy Gminą Miejską Kłodzko, a firmą Usługi Kamieniarskie PROFILEX s.c ulica Młynarska 38, 58 – 340 Piława Górna, na realizację zadania pn : „ Budowa obelisku w hołdzie Polakom pomordowanym na kresach Wschodnich przez ukraińskich nacjonalistów przy ulicy Traugutta w Kłodzku „,
Źródło finansowania: dział 921, rozdział 92195
2. Podpisałem umowę na odbiór padłej zwierzyny z terenów Gminy Miejskiej Kłodzko na rok 2011.

VII. RÓŻNE

1. Pozytywnie rozpatrzyłem wniosek na realizację i produkcję filmu „ Kłodzko w średniowieczu „ w ramach projektu „ Transgraniczne inicjatywy mieszkańców jako efekt 15 – letniej współpracy miast Kłodzko – Nachod „,
2. Podpisałem wniosek o wszczęcie postępowania o zamówienie publiczne na realizację zadania wykonanie usługi w zakresie wycinki, cięć pielęgnacyjnych i technicznych drzew na terenach komunalnych miasta.
Źródło finansowania: dział 900, rozdział 90004 § 4300
3. Podpisałem wniosek o wszczęcie postępowania o zamówienie publiczne na realizację zadania opieka nad bezdomnymi zwierzętami z terenu Gminy Miejskiej Kłodzko.
Źródło finansowania : 900, rozdział 9003 § 4300
4. Pozytywnie rozpatrzyłem wniosek o wszczęcie postępowania o zamówienie publiczne na realizację zadania odbiór i wywóz odpadów z budynków komunalnych Gminy Miejskiej Kłodzko.
5. Pozytywnie rozpatrzyłem wniosek o wszczęcie postępowania o zamówienie publiczne na realizację zadania wykonywanie usługi w zakresie utrzymania i opróżniania pojemników do selektywnej zbiórki odpadów rozstawionych na terenie miasta Kłodzka w 48 „ gniazdach „, gromadzenia odpadów oraz zagospodarowania zebranych odpadów.
Źródło finansowania : dział 900, rozdział 90002 § 4300
6. Pozytywnie rozpatrzyłem wniosek o wszczęcie postępowania o zamówienie publiczne na realizację zadania wykonywanie usługi w zakresie utrzymania i opróżniania pojemników o selektywnej zbiórki odpadów oraz zagospodarowania zebranych odpadów „,
7. Pozytywnie rozpatrzyłem wniosek o wszczęcie postępowania o zamówienie publiczne na realizację zadania wykonanie usługi w zakresie nasadzeń zieleni w parku przy ul. Traugutta w Kłodzku w ramach projektu pn. rewitalizacja Parku Strażackiego wraz z budową minipijalni wód mineralnych w Kłodzku.
Źródło finansowania : dział 900, rozdział 90095 § 6057
Dział 900, rozdział 90095 § 6059
8. Burmistrz pozytywnie rozpatrzył wniosek o wszczęcie procedur celem ogłoszenia przez Burmistrza Miasta Kłodzka otwartego konkursu ofert na wykonanie zadania publicznego z zakresu pomocy społecznej w trybie art. 25 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy

społecznej (Dz. U z 2009 r. Nr 1362 z póź. zm.) Przedmiotem realizowanego zadania jest : prowadzenie Noclegowni dla osób bezdomnych z terenu miasta Kłodzka. Przewidywana liczba osób objętych pomocą w formie schronienia 20 osób przebywających w Noclegowni.

9. Burmistrz podpisał wniosek o wszczęcie procedur celem ogłoszenia przez Burmistrza miasta kłodzka otwartego konkursu ofert: na wykonanie zadania publicznego z zakresu pomocy społecznej w trybie art. 25 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. z 2009 r. Nr 175, poz. 1362 z późn. Zm.). Przedmiotem realizowanego zadania jest : prowadzenie Jadłodajni dla podopiecznych Ośrodka Pomocy Społecznej w Kłodzku. Przewidywana liczba osób objętych pomocą w formie gorącego posiłku realizowanej od 01.01.2011 r. do 31.12.2011 r.
10. Pozytywnie rozpatrzyłem dokumentację na realizację zdania projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru przy ulicy Wyspiańskiego w Kłodzku „.
11. Podpisałem wniosek o wszczęcie postępowania o zamówienie na zakup ubezpieczeń dla Gminy Miejskiej Kłodzko i jednostek organizacyjnych.
Źródło finansowania : dział 750, rozdział 75023 § 4430

W omawianym okresie odbyłem następujące spotkania:

- **21.10.2010 r.** - Brałem udział w spotkaniu roboczym dot. zadania pn. „Poprawa dostępności komunikacyjnej Wyspy Piasek w Kłodzku”.
- **22.10.2010 r.** – Uczestniczyłem w otwarciu magazynu odzieżowo – meblowego dla podopiecznych OPS – u.
- **22.10.2010 r.** - Brałem udział w konferencji pn. „ Zdrowie Publiczne Potrzebą Wspólnych Działań „, organizowaną przez Państwowy Inspektorat Sanitarny w Kłodzku.
- **23. 10.2010 r.** - Uczestniczyłem w „ 3 Spotkaniu Kresowian po latach...”
- **28.10.2010 r.** - Uczestniczyłem w obchodach Dnia Seniora.
- **29.10.2010 r.** - Brałem udział w obchodach Jubileuszu 65 – lecia Państwowej Szkoły Muzycznej I stopnia im. Fryderyka Chopina w Kłodzku.
- **01.11.2010 r.** - Brałem udział w kweście na rzecz budowy Pomnika Pomordowanych Profesorów Lwowskich.
- **03.11.2010 r.** - Brałem udział w uroczystości oddania do użytku przebudowanej drogi powiatowej nr 3226 D – ul. Noworudzka
- **08.11.2010 r.** - Brałem udział w spotkaniu z Marszałkiem Sejmu Grzegorzem Schetyną dot. podsumowanie programu bezpieczeństwa na terenie Ziemi Kłodzkiej.
- **10.11.2010 r.** - Uroczyście otworzyłem odremontowaną ul. Kolejową oraz most 15 – lecia.
- **11.11.2010 r.** - Brałem udział w obchodach Dnia Niepodległości.
- **12.11.2010 r.** - Uczestniczyłem w reprezentacji projektu budowy osiedla przy ul. Warty.
- **12.11.2010 r.** - Rozdałem nagrody uczestnikom II Andrzejkowego Turnieju Mini Siatkówki.
- **18.11.2010 r.** - Wręczyłem nagrody uczestnikom Mini Olimpiady pn. „ Przez sport do Zdrowia „, organizowaną przez Powiatowe Stowarzyszenie na Rzecz Osób Niepełnosprawnych.
- **18.11.2010 r.** - Spotkanie z Pracownikami OPS z okazji Dnia Pracownika Socjalnego.
- **19.11.2010 r.** – Wręczyłem dyplomy uczestnikom Pierwszego Garnizonowego Konkursu Poezji Śpiewanej.
- **06.12.2010 r.** - Odwiedziłem Dzieci z Domu Małego Dziecka z mikołajowymi

życzeniami.

- **08.12.2010 r.** - Uczestniczyłem w spotkaniu Zarządu Stowarzyszenia Gmin Ziemi Kłodzkiej.

BURMISTRZ MIASTA KŁODZKA


BOGUSŁAW SZPYTMA

**SPRAWOZDANIE
Z WYKONANIA UCHWAŁ RADY MIEJSKIEJ
PODJĘTYCH NA SESJI W DNIU 03.12.2010 r.**

1. **Uchwała nr II/11/10** w sprawie wstąpienia na miejsce wygasłego mandatu radnego kandydata z tej samej listy, który w wyborach uzyskał kolejno największą liczbę głosów. a/a
2. **Uchwała nr II/12/10** w sprawie opłaty od posiadania psów. *Uchwała została przekazana do realizacji przez Referat Dochodów.*
3. **Uchwała nr II/13/10** w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych. *Uchwała została przekazana do realizacji przez Referat Dochodów.*
4. **Uchwała nr II/14/10** w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości. *Uchwała została przekazana do realizacji przez Referat Dochodów.*
5. **Uchwała nr II/15/10** w sprawie opłaty targowej. *Uchwała została przekazana do realizacji przez Referat Dochodów.*
6. **Uchwała nr II/16/10** w sprawie zatwierdzenia taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie Gminy Miejskiej Kłodzko. *Uchwała została przekazana do realizacji przez Wydział Infrastruktury.*
7. **Uchwała nr II/17/10** w sprawie ustalenia wzoru deklaracji na podatek od nieruchomości obowiązującego na terenie Miejskiej Gminy Kłodzko. *Uchwała została przekazana do realizacji przez Referat Dochodów.*
8. **Uchwała nr II/18/10** w sprawie ustalenia wzoru informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych obowiązującego na terenie Miejskiej Gminy Kłodzko. *Uchwała została przekazana do Referatu Dochodów.*

BURMISTRZ MIASTA KŁODZKA

BOGUSŁAW SZPYTMA