



**SPRAWOZDANIE  
BURMISTRZA MIASTA KŁODZKA  
Z PRACY MIĘDZY SESJAMI RADY MIEJSKIEJ  
ZA OKRES OD DNIA 17.04.2010 r. DO DNIA 13.05.2010r**

W omawianym okresie podjąłem następujące decyzje w zakresie:

## **II. ZARZĄD MIENIEM GMINNYM**

### **A. Sprzedaż lokali użytkowych**

1. Podpisałem zarządzenie w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości lokalowej – lokalu użytkowego – położ. przy ul. Czeskiej 34 w Kłodzku ( pow. lokalu wyn. 28,90 m kw ).
2. Wyraziłem zgodę na ponowne zawarcie umowy najmu na lokal użytkowy położ. przy ul. Lutyckiej 28 ( przywrócenie po wypowiedzeniu umowy z tytułu zaległości czynszowych ).
3. Podpisałem protokół rokowań w sprawie sprzedaży lokalu użytkowego położ. w Kłodzku przy pl. B. Chrobrego 14. pow. użytkowania lokalu wynosi 38,83 m kw cena sprzedaży lokalu wyn. przy zastosowaniu bonifikaty z tyt. wpisania do nieruchomości do rejestru zabytków : 174 209 zł

### **B. Różne**

1. Podpisałem zarządzenie w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej jako działka nr 11/10, AM – 4 Obręb Kukułka o powierzchni 767 m kw oraz jako działka nr 48/4, AM – 3 Obręb Zacisze o pow. 107 m kw ( łącznie pow. 874 m kw ) przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, dla której Sąd Rejonowy w Kłodzku prowadzi księgi wieczyste KW 87941, KW 88993. Wartość oszacowana działek wynosi 49 000,00 zł netto w wykazie ustalono na kwotę 49 150,00 netto. Do ceny doliczono koszty jej wyceny.
2. Podpisałem zarządzenie w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej jako działka nr 11/11, AM – 4 Obręb Kukułka o powierzchni 735 m kw oraz jako działka nr 48/5, AM – 3 Obręb zacisze o pow. 113 m kw ( łącznie pow. 848 m kw ) przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, dla której Sąd Rejonowy w Kłodzku prowadzi księgi wieczyste KW 87941, KW 88993. Wartość oszacowana działek wynosi 47 000,00 zł netto, cenę w wykazie ustalono na kwotę 47 150,00 zł netto. Do ceny nieruchomości doliczono koszty jej wyceny.
3. Podpisałem zarządzenie w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 11/12, AM – 4 Obręb Kukułka o pow. 80 m kw ( łącznie pow. 833 m kw ) przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu ustanego nieograniczonego, dla której Sąd Rejonowy w Kłodzku prowadzi księgi wieczyste KW 87941, KW 88993. Wartość oszacowana działek wynosi 46 000,00 zł netto, Cenę w wykazie doliczono koszty jej wyceny.284 m kw

4. Podpisałem zarządzenie w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 11/13, AM – 4 Obręb Kukułka o powierzchni 820 m kw oraz jako działka nr 48/7, AM – 3 Obręb Kukułka o pow. 35 m kw ( łącznie pow. 885 m kw ) przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, dla której Sąd Rejonowy w Kłodzku prowadzi księgę wieczyste KW 87941, KW 88993. Wartość oszacowana działek wynosi 48 000,00 zł netto, cenę w wykazie ustalono na kwotę 48 150,00 netto. Do ceny nieruchomości doliczono koszty jej wyceny.
5. Podpisałem zarządzenie w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 11/16, AM – 4 Obręb Kukułka o powierzchni 978 m kw przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, dla której Sąd Rejonowy w Kłodzku prowadzi księgę wieczystą KW 87941. Wartość oszacowana działki nr 11/16, AM – 4 Obręb Kukułka wynosi 56 000,00 netto. Cenę w wykazie ustalono na kwotę 56 150,00 zł netto. Do ceny nieruchomości doliczono koszty jej wyceny.
6. Podpisałem zarządzenie w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 48/11, AM – 3 Obręb Zacisze o powierzchni 831 m kw przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, dla której Sąd Rejonowy w Kłodzku prowadzi księgę wieczystą SW1K/00088993/6. Wartość oszacowana działki nr 48/11, AM – 3 Obręb Zacisze wynosi 48 000,00 zł netto, cenę w wykazie ustalono na kwotę 48 150,00 zł. Do ceny nieruchomości doliczono koszty jej wyceny.
7. Podpisałem zarządzenie w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 48/12, AM – 3 Obręb Zacisze o powierzchni 878 m kw przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, dla której Sąd Rejonowy w Kłodzku prowadzi księgę wieczystą SW1K/00088993/6. Wartość oszacowana działki nr 48/12, AM – 3 Obręb Zacisze wynosi 50 000,00 zł. Do ceny doliczono koszty jej wyceny.

#### **IV. NAJEM LOKALI**

1. Pozytywnie rozpatrzyłem sprawę przydziału do remontu we własnym zakresie lokalu mieszkalnego położonego w Kłodzku przy ul. Grottgera 3/3 na rzecz Pana Sebastiana Moskalskiego ( wniosek z 2003 r.). Przedmiotowy lokal składa się z jednego pokoju o pow. I – 18,82 m kw, kuchni o pow. 9,47 m kw, przedpokoju o pow., 3,35 m kw, wc o pow. 4,13 m kw. Koszt remontu został oszacowany na kwotę : 15 000 zł. Liczba osób w rodzinie 3 osoby.

#### **V. PROJEKTY UCHWAŁ RADY MIEJSKIEJ**

Przyjąłem i przekazałem do Rady Miejskiej niżej wymienione projekty uchwał:

- w sprawie dokonania zmian budżetu Gminy Miejskiej Kłodzko na 2010 r.
- w sprawie udzielenia dotacji celowej na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków i znajdującym się na terenie Gminy Miejskiej Kłodzko.
- w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży prawa własności udziału w nieruchomości.

- w sprawie zaopiniowania wniosku o zezwolenie na utworzenie i prowadzenie ośrodka rehabilitacji zwierząt.
- w sprawie wprowadzenia zmian w uchwale nr XXX/180/200 Rady Miejskiej w Kłodzku z dnia 18 maja 2000 roku w sprawie ustanowienia tytułu Mecenasa Kultury Kłodzkiej zmienionej uchwałą nr IX/65/2003 Rady Miejskiej w Kłodzku z dnia 24 kwietnia 2003 w sprawie wprowadzenia zmian w uchwale nr XXX/180/2000 Rady Miejskiej w Kłodzku z dnia 18 maja 2000 roku w sprawie ustanowienia tytułu Mecenasa Kultury Kłodzkiej.
- w sprawie wprowadzenia zmian w uchwale nr XXX/181/2000 Rady Miejskiej w Kłodzku z dnia 18 maja 2000 roku w sprawie nadania tytułu Sponsora Sportu Kłodzkiego zmienionej uchwałą nr IX/66/2003 Rady Miejskiej w Kłodzku z dnia 24 kwietnia 2003 roku w sprawie wprowadzenia zmian w uchwale nr XXX/181/2000 Rady Miejskiej w Kłodzku z dnia 18 maja 2000 roku w sprawie nadania tytułu Sponsora Sportu Kłodzkiego.
- w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości przez Burmistrza Miasta Kłodzka z dotychczasowym dzierżawcą.
- zmieniającą Uchwałę nr XXXIX/382/2009 Rady Miejskiej w Kłodzku z dnia 25 czerwca 2009 r. w sprawie zatwierdzenia aktualizacji wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na terenie Gminy Miejskiej Kłodzko na lata 2010 – 2012
- w sprawie wyrażenia gody na zawarcie umów dzierżawy nieruchomości przez Burmistrza Miasta Kłodzka z dotychczasowymi dzierżawcami
- w sprawie zmiany uchwały Rady Miejskiej w Kłodzku nr XLIII/437/2009 z dnia 29 października 2009 r. w sprawie zmiany nazwy ulicy na terenie miasta Kłodzka
- w sprawie stwierdzenia zgodności zmiany części „ Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego między : Rzeką Nysą Kłodzką, ulicą Śląską, terenami kolei, ulicą Wojciecha Korfantego, Rzeką Nysą Kłodzką, ulicą Podgrodzie, granicami fortu Owcza Góra, zabudową przy ulicy Śląskiej, ulicą Karola Miarki, ulicą Henryka Sienkiewicza, ulicą Kwiatową potokiem Jawornik, granicami miasta, terenami wojskowymi i ulicą Stanisława Wyspiańskiego w Kłodzku „ oraz części „ Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy mieszkaniowej obszaru osiedla „ Owcza Góra „ w Kłodzku, w zakresie zmiany przeznaczenia teren ów bezpośrednio przyległych do fortu Owcza Góra oraz terenów przy ulicy Śląskiej, z ustaleniami studium.
- w sprawie zmiany części „ Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego między : Rzeką Nysą Kłodzką, ulicą Śląską, terenami kolei, ulicą Wojciecha Korfantego, Rzeką Nysą Kłodzką, ulicą Podgrodzie, granicami fortu Owcza Góra, zabudową przy ulicy Śląskiej, ulicą Karola Miarki, ulicą Henryka Sienkiewicza, ulicą Kwiatową potokiem Jawornik, granicami miasta, terenami wojskowymi i ulicą Stanisława Wyspiańskiego w Kłodzku „ oraz części „ Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy mieszkaniowej obszaru osiedla „ Owcza Góra „ w Kłodzku, w zakresie zmiany przeznaczenia terenów bezpośrednio przyległych do fortu Owcza Góra oraz terenów przy ulicy Śląskiej, z ustaleniami studium.
- w sprawie zmiany Uchwały Rady Miejskiej w Kłodzku nr XLIII/437/2009 z dnia 29.10.2009 r. w sprawie zmiany nazwy ulicy na terenie miasta Kłodzka

## **VI INWESTYCJE**

1. Podpisałem wniosek o wszczęcie postępowania o zamówienie publiczne na realizację zadania „Rewitalizacja Parku Strażackiego w Kłodzku wraz z budową Mini Pijalni Wód Mineralnych”.

Źródło finansowania: dział 900, rozdział 90095 § 6058

Dział 900 rozdział 90095 § 6059

2. Podpisałem dokumentację na realizację zadania „ Budowa oświetlenia ulicznego na osiedlu Nysa, Malczewskiego II etap.  
Źródło finansowania : dział 900, rozdział 90015 § 6050

## VII UMOWY

1. Podpisałem umowę na wykonanie zadania pn : „ Zagospodarowanie terenu budynku przy ulicy Bohaterów Getta 3 w Kłodzku „, umowę nr 12/WI/2010 z dnia 21.04.2010 r. sporządzono po przeprowadzonym rozpoznaniu cenowym o wartości powyżej 6 000,00 euro netto i poniżej 14 00000 euro netto, zgodnie z art. 4 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych. Koszt wykonania zadania zgodnie z kosztorysem ofertowym wynosi 43 351,36 zł brutto, ( 35 533,90 zł netto + 22 % VAT ). Termin wykonania zadania – 31 maja 2010 rok.
2. Podpisałem umowę o wykonanie aktualizacji dokumentacji technicznej przebudowy ulicy Cedrowej w Kłodzku.  
Źródło finansowania : dział 600, rozdział 60016 § 6050
3. Podpisałem umowę z firmą FORTUM POWER AND HEAT Spółka z o.o. z siedzibą we Wrocławiu ul. Walońska 3 -5 nr rej. FDZT 2010 – 0004 z dnia 21.04.2010 r. na wykonanie węzła cieplnego i przyłączenia go do sieci ciepłowniczej, dla realizowanego zadania pn: „Budowa krytej pływalni wielozadaniowej wraz z opracowaniem dokumentacji wykonawczej, zlokalizowanej przez szkole Podstawowej Nr 3 im. Stanisława Betleja przy ulicy Jana Pawła II w Kłodzku „, celem jej podpisania.
4. Podpisałem umowę na wykonanie zadania pn. „ Remont muru oporowego i ogrodzenia w Zespole Przedszkolno – Żłobkowym Nr 2 przy ulicy Bohaterów Getta 4 w Kłodzku „, umowę nr 11 /WI/2010 z dnia 21.04.2010 r. sporządzono po przeprowadzonym rozpoznaniu cenowym o wartości powyżej 6 000,00 E netto i poniżej 14 00000E netto, zgodnie z art. 4 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych. Koszt wykonania zgodnie z kosztorysem ofertowym wynosi 45 733,52 zł brutto, ( 37 486,49 zł netto + 22% VAT ). Termin wykonanie zadania – 31 maja 2010 rok.  
Źródło finansowania : dział 801, rozdział 80195
5. Podpisałem umowę na wykonanie przykrycia rowu biegnącego wzdłuż ulicy Korytowskiej w Kłodzku.  
Źródło finansowania : dział 900, rozdział 90095 § 6050
6. Podpisałem umowę na wykonanie modernizacji nawierzchni alejek cmentarza komunalnego przy ulicy Dusznickiej w Kłodzku.  
Źródło finansowania : dział 900, rozdział 90095 § 6050

## VIII. RÓŻNE

1. Pozytywnie rozpatrzyłem sprawę wszczęcia procedury w celu ogłoszenia otwartego konkursu ofert na wsparcie wykonywanych zadań publicznych w zakresie wypoczynku dla dzieci i młodzieży w okresie letnich wakacji 2010 w obszarze profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych w trybie artykułu 13 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności i pożytku publicznego i o wolontariacie ( t.j Dz. U. Nr 96

póź. 873 z późn. zm. ) o szacunkowej wartości 138 276. 2). Powołanie składu komisji konkursowej w celu przeprowadzenia postępowania w sprawie rozstrzygnięcia otwartego konkursu ofert na realizację powyższego zadania.

2. Podpisałem wniosek o wszczęcie postępowania o zamówienie publiczne „Zwiększenie ruchu turystycznego na Dolny Śląsk poprzez udostępnienie obiektów dziedzictwa kulturowego – etap I – adaptacja wielkiego kleszcza na Twierdzy Kłodzko do pełnienia nowych funkcji.

Źródło finansowania : dział 900, rozdział 90095 § 6058  
Dział 900, rozdział 90095 § 6059

3. Pozytywnie rozpatrzyłem sprawę objęcia honorowym patronatem przez Burmistrza Miasta Kłodzka XX Jubileuszowego Kłodzkiego Konkursu Pianistycznego, który odbędzie się w dniach 14 -15 maja 2010 r.

4. Podpisał wniosek o wszczęcie postępowania o zamówienie publiczne na „ Używany mobilny bębnowy przesiewacz do odpadów komunalnych.

Źródło finansowania : dział 900, rozdział 90095 § 6060

**W omawianym okresie odbyłem następujące spotkania:**

- **13.04.2010 r.** –Uczestnictwo w uroczystościach z okazji 70 - tej rocznicy Zbrodni Katyńskiej.
- **18.04.2010.** – Udział w uroczystościach pożegnalnych i Mszy Żałobnej w Kościele Matki Boskiej Różańcowej w intencji tragicznie zmarłych najwyższych przedstawicieli organów władzy państwowej na czele z Prezydentem Rzeczypospolitej Polskiej Lechem Kaczyńskim wraz z małżonką Marią Kaczyńską w katastrofie lotniczej pod Smoleńskiem.
- **22.04.2010 r.** – Udział w Walnym Zgromadzeniu Stowarzyszenia Euroregion Glacensis Spotkanie dotyczyło sprawozdania za rok 2009 r.
- **23.04.2010 r.** – Wizytacja Centralnej, Słonecznej Suszarni Ściekowej na Oczyszczalni Ścieków przy ul. Fabrycznej w Kłodzku.
- **25.04.2010 r.** - Wykład dla Studentów WSZ „ Edukacja” w Kłodzku. Tematem wykładu była Polityka Turystyczna Regionów Gmin i Powiatów.
- **28.04.2010 r.** – Uczestnictwo w koncercie inauguracyjnym XIV Dni Kultury w Liceum Ogólnokształcącym im. Bolesława Chrobrego w Kłodzku.
- **28.04.2010 r.** – Uczestnictwo w VII Olimpiadzie Przedszkolaków.
- **30.04.2010 r.** – Spotkanie z Prezesem Gminnej Spółdzielni „Samopomoc Chłopska” Mieczysławem Bromboszczem w sprawie parkingu przy Zakładzie Karnym.
- **30.04.2010 r.** – Spotkanie w Starostwie Powiatowym dotyczące organizacji Obchodów Jubileuszu 20- lecia funkcjonowania samorządu
- **03.05.2010** – Udział w uroczystościach obchodów Dnia 3 Maja.

**BURMISTRZ MIASTA KŁODZKA**

**BOGUSŁAW SZPYTMA**

*Bogusław Szpytma*  
BURMISTRZ  
MIASTA KŁODZKA

**SPRAWOZDANIE  
Z WYKONANIA UCHWAŁ RADY MIEJSKIEJ  
PODJĘTYCH NA SESJI W DNIU 29.04.2010 r.**

1. **Uchwała nr LI/512/10** w sprawie udzielenia Burmistrzowi Miasta Kłodzka absolutorium z tytułu wykonania budżetu za 2009 rok.”. *Uchwała została przekazana do realizacji przez Wydział Finansowo - Budżetowy.*
2. **Uchwała nr LI/513/10** w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów dzierżawy nieruchomości przez Burmistrza Miasta Kłodzka z dotychczasowymi dzierżawcami. *Uchwała została przekazana do realizacji przez Wydział Mienia, Planowania Przestrzennego i Architektury.*
3. **Uchwała nr LI/514/10** w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów dzierżaw nieruchomości przez Burmistrza miasta kłodzka z dotychczasowymi dzierżawcami. *Uchwała została przekazana do realizacji przez Wydział Mienia, Planowania Przestrzennego i Architektury.*
4. **Uchwała nr LI/515/10** w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Burmistrza Miasta kłodzka umowy dzierżawy nieruchomości zabudowanych i niezabudowanych, obejmujących swoim zasięgiem twierdzę Kłodzką i Fortem Owcza Góra w Kłodzku, na okres obejmujących swoim zasięgiem Twierdzę Kłodzką i Fort Owcza Góra w Kłodzku, na okres 20 lat w trybie bezprzetargowym. *Uchwała została przekazana do realizacji Wydział Mienia, Planowania Przestrzennego i Architektury.*
5. **Uchwała nr LI/516/10** w sprawie wyrażenia zgody na podwyższenie kapitału zakładowego Zakładu Administracji Mieszkaniami Gminnymi Spółka z o.o. poprzez wniesienie wkładu pieniężnego. *Uchwała została przekazana do realizacji przez Zakład Administracji Mieszkaniami Gminnymi Sp. zo.o.*
6. **Uchwała nr LI/517/10** w sprawie udzielenia dotacji celowej na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków i znajdującym się na terenie Gminy Miejskiej Kłodzko. *Uchwała została przekazana do realizacji przez Wydział Mienia, Planowania Przestrzennego i Architektury.*
7. **Uchwała nr LI/518/10** W sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu pomieszczenia gospodarczego przez Burmistrza Miasta Kłodzka z dotychczasowym najemcą. *Uchwała została przekazana do realizacji przez Wydział Mienia, Planowania Przestrzennego i Architektury.*
8. **Uchwała nr LI/519/10** zmieniającą uchwałę Nr XLVIII/493/2010 Rady Miejskiej w Kłodzku z dnia 25 lutego 2010 roku w sprawie nadania statutu Powiatowej i Miejskiej Biblioteki Publicznej im. Marii Dąbrowskiej w Kłodzku. *Uchwała została przekazana do realizacji przez Powiatową i Miejską Bibliotekę Publiczną.*
9. **Uchwała nr LI/520/10** w sprawie Regulaminu Straży Miejskiej w Kłodzku. *Uchwała została przekazana do realizacji przez Straż Miejską.*

10. **Uchwała nr LI/521/10** w sprawie dokonania zmian budżetu Gminy Miejskiej Kłodzko na 2010 rok. *Uchwała została przekazana do realizacji przez Wydział Finansowo-Budżetowy.*
11. **Uchwała nr LI/522/10** w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości przez Burmistrza Miasta Kłodzka z dotychczasowym dzierżawcą. *Uchwała została przekazana do realizacji przez Wydział Mienia, Planowania Przestrzennego i Architektury.*
12. **Uchwała nr LI/523/10** w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu na dwa pomieszczenia gospodarcze przez Burmistrza Miasta Kłodzka z dotychczasowym najemcą. *Uchwała została przekazana do realizacji przez Wydział Mienia, Planowania Przestrzennego i Architektury.*
13. **Uchwała nr LI/524/10** w sprawie ustalenia stałych obwodów głosowania, ich granic i numerów. *Uchwała została przekazana do realizacji przez Urzędnika Wyborczego.*
14. **Uchwała nr LI/525/10** w sprawie utworzenia obwodów głosowania w wyborach prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej. *Uchwała została przekazana do realizacji przez Urzędnika Wyborczego.*

**BURMISTRZ MIASTA KŁODZKA**

**BOGUSŁAW SZPYTMA**

BURMISTRZ  
Miasta Kłodzka  
Bogusław Szpytma