

**SPRAWOZDANIE
BURMISTRZA MIASTA KŁODZKA
Z PRACY MIĘDZY SESJAMI RADY MIEJSKIEJ
ZA OKRES OD DNIA 11.06.2010 r. DO DNIA 12.08.2010r**

W omawianym okresie podjąłem następujące decyzje w zakresie:

II. ZARZĄD MIENIEM GMINNYM

A. Sprzedaż lokali mieszkalnych

ul. Dąbrówki 5/III/2	- 1.300 zł
ul. Wyspiańskiego 33/7	- 1.399 zł
ul. Korfantego 1/8	- 116.200 zł (lokal mieszkalny w przetargu)
ul. Daszyńskiego 8/1	- 4.197 zł
ul. Kolejowa 1a/2	- 3.052 zł
ul. Korfantego 6/5	- 3.483 zł
ul. Boh. Getta 2/7	- 8.330 zł
ul. Kościuszki 15a/5	- 3.904 zł
ul. Okrzei 22/1a	- 2.239 zł

B. Sprzedaż lokali użytkowych

pl. B. Chrobrego 14, 14a	- 174.209 zł
pl. B. Chrobrego 9, 9a	- 9.090 zł (lokal użytkowy w przetargu)
ul. Lutycka 13a	- 47.600 zł

C. Grunty

1. Podpisałem zarządzenie w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 27/2, AM – 4 Obręb Kukułka o powierzchni 1068 m kw przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, dla której Sąd Rejonowy w Kłodzku prowadzi księgę wieczystą KW 64479. Wartość oszacowana działki wynosi 68 000,00 zł netto, cenę w wykazie ustalono na kwotę 68 550,00 netto. Do ceny nieruchomości doliczono koszty jej wyceny i podziału.

D. Dzierżawy

1. Pozytywnie rozpatrzyłem wniosek o zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej poł. w Kłodzku przy ul. Fortecznej 11/4 zabudowanej pomieszczeniem gospodarczym wykonanym z drewna – powierzchnia gruntu 21 m kw.
2. Pozytywnie rozpatrzyłem wniosek o wydzierżawienie części działki nr 34/2, AM-2, obręb Nowe Miasto o pow. 375 mkw położonej w Kłodzku przy ul. Hołdu Pruskiego w celu upraw warzywno-owocowych.

3. Pozytywnie rozpatrzyłem wniosek o zawarcie umowy dzierżawy pomieszczeń węzła ciepłego położ. przy ul. Morcinka 9 w Kłodzku (węzeł ten obsługuje dostawę ciepła do budynków przy ul. Morcinka 2,3,4,5,6,7,8,9 w Kłodzku).
4. Pozytywnie rozpatrzyłem wniosek o wydzierżawienie terenu poł. przy ul. Grunwaldzkiej o pow. ok. 20 m kw w celu postawienia stoiska handlowego – straganu warzywno – owocowego. Wnioskowany teren oznaczony geodezyjnie jako cz. Dz. nr 50, AM – 50, AM – 1 Obręb Zacisze.
5. Pozytywnie rozpatrzyłem wniosek o wydzierżawienie działki nr 2, AM – 3 Obręb Jaskółcza Góra o pow. 169 m kw położonej w Kłodzku przy ul. Wyspiańskiego na cele upraw warzywno – owocowych.
6. Pozytywnie rozpatrzyłem wniosek o wydzierżawienie działki nr 10/3, AM -10 Obręb Jurandów o pow. 30 m kw oraz działki nr 10/5, AM – 10 Obręb Jurandów o pow. 207 m kw na cele upraw warzywno – owocowych.
7. Pozytywnie rozpatrzyłem wniosek o zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na grunt gminny wykorzystywany jako „ogródek przydomowy” – cz. dz. nr 18, AM-4, obręb Twierdza o pow. 109 mkw. (umowa obowiązywała do 31.05.2009 r.).

III. DOTACJE

1. Pozytywnie rozpatrzyłem sprawę sfinansowania zakupu urządzeń elektrycznych (patelnia, obieraczka do ziemniaków) – koszt około 12 000 zł z czego : koszt zakupu patelni – 7 800 zł, koszt zakupu obieraczki – 4 200 zł.
Źródło finansowania: dział 852, rozdział 8295, § 6060.
2. Pozytywnie rozpatrzyłem sprawę zakupu pompy na teren cmentarza komunalnego przy ul. Szpitalnej w Kłodzku.
Źródło finansowania: dział 900, rozdział 90003, § 4210.

IV. NAJEM LOKALI

1. Przydzieliłem do remontu we własnym zakresie lokal mieszkalny położony w Kłodzku przy ul. Boh. Getta 14/5 na rzecz Pana Arkadiusza Dulskiego (wniosek z 2001 r.) Przedmiotowy lokal składa się z dwóch pokoi o pow. I – 23,62 m kw, II – 15,36 m kw, kuchni o pow. 23,90 m kw, wc – 4,96 m kw wspólnego przedpokoju. Powierzchnia użytkowa wynosi : 76,41 m kw. Liczba osób w rodzinie: 4 osoby.
2. Przydzieliłem do remontu we własnym zakresie lokal mieszkalny położony w Kłodzku przy ul. Korfantego 4/3 na rzecz Pani Małgorzaty Urody (wniosek z 2004 r.). Przedmiotowy lokal składa się z jednego pokoju o pow. I – 26,35 m kw, kuchni o pow. 6,90 m kw, przedpokoju o pow. 6,38 m kw i wc o pow. 2,74 m kw. Liczba osób w rodzinie: 4 osoby.
3. Przydzieliłem do remontu we własnym zakresie lokal mieszkalny położony w Kłodzku przy ul. Malczewskiego 14/11 na rzecz Pana Władysława Stachniuka (wniosek z 2005 r.) Przedmiotowy lokal składa się z jednego pokoju o pow. I – 26,35 m kw, kuchni o pow.

6,90 m kw, przedpokoju o pow. 6,38 m kw i wc o pow. 2,74 m kw Liczba osób w rodzinie: 1 osoba.

4. Przydzieliłem do remontu we własnym zakresie lokal mieszkalny położony w Kłodzku przy ul. Połabskiej 16/7 -8 na rzecz Pani Agnieszki Maślak (wniosek z 2008 r. – sytuacja patologiczna w rodzinie). Przedmiotowy lokal składa się z dwóch pokoi o pow. I – 22,23, II- 14,74 m kw, kuchni o pow. 18.99 m kw, przedpokoju o pow. 4,19 m kw i wc o pow. 2,74 m kw. Liczba osób w rodzinie: 4 osoby.
5. Przydzieliłem do remontu we własnym zakresie lokal mieszkalny położony w Kłodzku przy ul. Armii Krajowej 14/2 na rzecz Pani Marioli Bąk (wniosek z 2001 r.) Przedmiotowy lokal składa się z trzech pokoi o pow. I – 20,24 mkw, II – 14,80 mkw, III – 28,44 m kw, wc. do wspólnego użytku na klatce schodowej. Liczba osób w rodzinie: 4 osoby.

V. PROJEKTY UCHWAŁ RADY MIEJSKIEJ

Przyjąłem i przekazałem do Rady Miejskiej niżej wymienione projekty uchwał:

- w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy użytkowania nieruchomości oznaczonej jako działka nr 5 i 7, Am – 14 obręb Obręb Zagórze, przez Burmistrza Miasta Kłodzka, w trybie bezprzetargowym do dnia 30 czerwca 2024 roku;
- w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości przez Burmistrza Miasta Kłodzka z dotychczasowym dzierżawcą;
- w sprawie utworzenia wydzielonego rachunku dochodów i wydatków nimi finansowanych w placówkach oświatowych prowadzonych przez Gminę Miejską Kłodzko;
- w sprawie określenia zakresu i formy informacji o przebiegu wykonania budżetu Gminy Miejskiej Kłodzko za I półrocze;
- w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości przez Burmistrza Miasta Kłodzka z dotychczasowym dzierżawcą w trybie bezprzetargowym;
- w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości przez Burmistrza Miasta Kłodzka z dotychczasowymi dzierżawcami w trybie bezprzetargowym;
- w sprawie dokonania zmian budżetu Gminy Miejskiej Kłodzko na 2010 rok;
- w sprawie nadania tytułów Sponsora Sportu Kłodzkiego za 2009 rok;
- w sprawie nadania tytułów Mecenas Kultury Kłodzkiej za 2009 rok;
- w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Burmistrza Miasta Kłodzka umowy dzierżawy nieruchomości zabudowanej na okres 10 lat w trybie bezprzetargowym;
- w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości do zasobu Gminy Miejskiej Kłodzkiej;
- w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości przez Burmistrza Miasta Kłodzka z dotychczasowym najemcą w trybie bezprzetargowym na czas nieokreślony.

VI. UMOWY

1. Podpisałem umowy nr WI/21/10 (WB – Nr 234/WI/2010) z Przedsiębiorstwem Robót Drogowo – Mostowych „DROGMOST „, Sp. z o.o., ul. Objazdowa 24, 57 -300 Kłodzko na „Remont i konserwacja dróg, ciągów pieszych i placów zarządzanych przez Burmistrza Miasta Kłodzka o nawierzchni bitumicznej, żwirowej, tłuczniowej, ziemnej „.

2. Podpisałem umowy nr WI20/10 (WB – Nr 233/WI/2010) z Marianem Rosińskim Zakładem Producyjno – Handlowo – Usługowym „ ROKAM, Koźmice 14, 57 – 200 Ząbkowice Śląskie na „ Remonty cząstkowe dróg, ciągów pieszych i placów zarządzanych przez Burmistrza Miasta Kłodzka. Remonty i konserwacja dróg, ciągów pieszych i placów zarządzanych przez Burmistrza Miasta Kłodzka o nawierzchni wykonanej z kostki kamiennej, betonowej, trylinki, chodnikowych płyt betonowych klinkieru i innych elementów betonowych, kamiennych.
3. Podpisałem umowę na roboty budowlane dot. budowy przyłączy elektrycznych pod montaż 7 kiosków multimedialnych w ramach projektu „Miejskie Trasy Turystyczne zintegrowanym produktem turystycznym miast czesko-polskiego pogranicza”.
Źródło finansowania: dział 630, rozdział 63003, § 6068.
4. Podpisałem umowę dot. zlecenia opracowania dokumentacji projektowej budowy alejek na osiedlu im. L. Kruczkowskiego.
5. Podpisałem umowę na roboty budowlane dot. adaptacji pomieszczeń po Ośrodku Pomocy Społecznej, ul. Bohaterów Getta 5 na potrzeby Zespołu Przedszkolno – Żłobkowego nr 2 – uruchomienie dwóch dodatkowych oddziałów przedszkolnych..
6. Podpisałem umowę na roboty budowlane dot. remontu pomieszczeń sanitarnych w budynku Przedszkola Nr 4, ul Bohaterów Getta 9 w Kłodzku.
7. Podpisałem umowę na wykonanie usługi pn. „Sporządzenie ewidencji dróg gminnych, których zarządcą jest Burmistrz Miasta Kłodzka”.

VII. RÓŻNE

1. Pozytywnie rozpatrzyłem wniosek o wszczęcie postępowania o zamówienie publiczne na realizację zadania „ Podniesienie konkurencyjności regionu Ziemi Kłodzkiej poprzez poprawę jakości gminnych dróg łącznych lokalne centra aktywności gospodarczej w mieście Kłodzku z siecią dróg łączących lokalne centra aktywności gospodarczej w mieście Kłodzku z siecią dróg krajowych „ Most XV-lecia (ul. Dworcowa, Kolejowa).
Źródło finansowania: dział 600, rozdział 60016, § 6058.
dział 600, rozdział 60016, § 6059.
2. Podpisałem aneks do umowy Nr 16/2010 dotyczącej budowy oświetlenia ulicznego na osiedlu Nysa, ul. Malczewskiego – II etap.
3. Pozytywnie rozpatrzyłem sprawę zorganizowania konkursu „ Moja posesja najpiękniejsza w Kłodzku”.
4. Podpisałem aneks nr 2 do umowy Nr 8/2010 dotyczącej robót budowlanych związanych z realizacją zadania polegającego na REWALORYZACJI BRAMY MIEJSKIEJ TWIERDZY GŁÓWNEJ W KŁODZKU, dotyczącego wykonania dodatkowych prac.
5. Podpisałem aneks do umowy Nr 32/2005 dotyczącej wykonania remontu, przebudowy, rozbudowy i konserwacji systemu oświetlenia ulic i dróg na terenie miasta Kłodzka.

6. Podpisałem wniosek o wszczęcie postępowania o zamówienie publiczne na realizację zadania „Mała fontanna – płyta wodna” – budowa fontanny na ul. Wojska Polskiego. Źródło finansowania: dział 900, rozdział 90004, § 6050.
7. Pozytywnie rozpatrzyłem sprawę powołania Komisji Stypendialnej w celu zaopiniowania wniosków o przyznanie Stypendiów Burmistrza Miasta Kłodzka dla uczniów uzdolnionych artystycznie za rok szkolny 2009/2010.
8. Pozytywnie rozpatrzyłem sprawę przyznania dodatków motywacyjnych za II semestr roku szkolnego 2009/2010 w ramach Dolnośląskiego programu motywacji uczniów romskich.
9. Podpisałem porozumienie w sprawie współpracy podczas organizacji V Dni Twierdzy Kłodzkiej tj.: techniczna obsługa finansowa historycznych wojsk biorących udział w imprezie (wyplata żołdu dla żołnierzy), transport armat i koni.
10. Podpisałem wniosek na realizację zadania udroźnienie, odtworzenie i konserwacja rowów przydrożnych i melioracyjnych na terenie Gminy Miejskiej Kłodzko z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego na odcinku 2000 mb wraz z udroźnieniem przepustów. Źródło finansowania: dział 900, rozdział 90095, § 4300.
11. Pozytywnie rozpatrzyłem wniosek na realizację - projekt, wykonanie, dostawa oraz montaż tablic i tabliczek z opisami zabytków miasta Kłodzka w ramach projektu pn. „Miejskie Trasy Turystyczne zintegrowanym produktem turystycznym miast czesko – polskiego pogranicza”.
Źródło finansowania: dział 630, rozdział 63003, § 6068,
dział 630, rozdział 63003, § 6069.
12. Pozytywnie rozpatrzyłem sprawę przyznania Stypendiów Burmistrza Miasta Kłodzka dla uczniów uzdolnionych artystycznie za osiągnięcia za rok szkolny 2009/2010.
Źródło finansowania: dział 854, rozdział 85415, § 3240.
13. Podpisałem wniosek na realizację zadania - robota budowlana – „Zwiększenie atrakcyjności miejskich obiektów dziedzictwa kulturowego o znaczeniu regionalnym” – Rewaloryzacja kurtyny Tumskiej.
Źródło finansowania: dział 900, rozdział 90095, § 6058,
dział 900, rozdział 90095, § 6059.
14. Podpisałem wniosek na realizację zadania - robota budowlana - „Zwiększenie atrakcyjności miejskich obiektów dziedzictwa kulturowego o znaczeniu regionalnym” – Trasa Podziemna – roboty budowlane, elektryczne, sanitarne.
Źródło finansowania: dział 900, rozdział 90095, § 6058,
dział 900, rozdział 90095, § 6059.

W omawianym okresie odbyłem następujące spotkania:

- **11.06.2010 r.** – Spotkanie z Panem Markiem Łapińskim Marszałkiem Województwa Dolnośląskiego.
- **12.06.2010 r.** - Uczestniczyłem w Diecezjalnych Dniach Młodzieży.
- **14.06.2010 r.** - Rozdałem dyplomy i nagrody podczas Powiatowego Konkursu

Matematycznego.

- **15.06.2010 r.** – Spotkanie z Wójtem Ryszardem Niebieszczańskim i przedstawicielami Agencji Mienia Wojskowego w sprawie gruntu do budowy zatoki postojowej dla tirów na ul. Mickiewicza.
- **16.06.2010 r.** – Uczestniczyłem w uroczystym przekazaniu do eksploatacji stacji odwadniania oraz suszarni osadów na terenie oczyszczalni ścieków w Kłodzku.
- **25.06.2010 r.** – Brałem udział w Open Summer Festiwal.
- **29.06.2010 r.** - Spotkanie z Zastępcą Komendanta Straży Pożarnej Panem Ryszardem Lewandowskim w sprawie współpracy między jednostkami.
- **30.06.2010 r.** - Spotkanie w Spółdzielni Mieszkaniowej w Kłodzku z Prezesem Bogdanem Berczyńskim dot. rozwiązania problemu mieszkaniowego dwóch rodzin - mieszkańców Kłodzka.
- **16.07.2010 r.** – Otworzyłem część artystyczną imprezy - malowanie przejścia podziemnego PKP w Kłodzku przez malarzy grafitti - Artystyczna Twierdza .
- **06.08.2010 r.** – Uczestniczyłem w Koncercie Inauguracyjnym Międzynarodowego Festiwalu Chopinowskiego w Dusznikach-Zdrój.
- **08.08.2010 r.** – Brałem udział w uroczystościach Miodowe Lato Kłodzka.
- **09.08 - 11.08.2010 r.** – Wyjazd do Trembowla na Ukrainie – nawiązanie współpracy partnerskiej oraz promocja miasta Kłodzka.
- **12.08.2010 r.** – Wręczyłem medale jubileuszowe za długoletnie pożycie małżeńskie.
- **12.08.2010 r.** - Otworzyłem V Dni Twierdzy podczas Międzynarodowego Festiwalu Folkloru.

BURMISTRZ MIASTA KŁODZKA

BOGUSŁAW SZPYTMA


BURMISTRZA
MIASTA KŁODZKA
Henryk Urbanowski


**SPRAWOZDANIE
Z WYKONANIA UCHWAŁ RADY MIEJSKIEJ
PODJĘTYCH NA SESJI W DNIU 27.05.2010 r.**

1. **Uchwała nr LIV/539/10** w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu pomieszczeń gospodarczych przez Burmistrza Miasta Kłodzka z dotychczasowym najemcą *Uchwała została przekazana do realizacji przez Wydział Mienia, Planowania Przestrzennego i Architektury.*
2. **Uchwała nr LIV/540/10** w sprawie zatwierdzenia skonsolidowanego bilansu Gminy Miejskiej Kłodzko na 2009 rok. *Uchwała została przekazana do realizacji przez Wydział Finansowo - Budżetowy.*
3. **Uchwała nr LIV/541/10** w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego za rok 2009 Kłodzkiego Centrum Kultury, Sportu i Rekreacji w Kłodzku. *Uchwała została przekazana do realizacji przez Wydział Finansowo – Budżetowy.*
4. **Uchwała nr LIV/542/10** w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego za rok 2009 Muzeum Ziemi Kłodzkiej w Kłodzku. *Uchwała została przekazana do realizacji przez Wydział Finansowo – Budżetowy.*
5. **Uchwała nr LIV/543/10** w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego za rok 2009 Powiatowej i Miejskiej Biblioteki Publicznej w Kłodzku. *Uchwała została przekazana do realizacji przez Wydział Finansowo - Budżetowy.*
6. **Uchwała nr LIV/544/10** w sprawie dokonania zmian budżetu Gminy Miejskiej Kłodzko na 2010 rok. *Uchwała została przekazana do realizacji przez Wydział Finansowo - Budżetowy.*
7. **Uchwała nr LIV/545/10** w sprawie trybu prac nad projektem uchwały budżetowej Gminy Miejskiej Kłodzko. *Uchwała została przekazana do realizacji przez Wydział Finansowo - Budżetowy.*
8. **Uchwała nr LIV/546/10** w sprawie udzielenia dotacji celowej na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków i znajdującym się na terenie Gminy Miejskiej Kłodzko. *Uchwała została przekazana do realizacji przez Wydział Mienia, Planowania Przestrzennego i Architektury.*
9. **Uchwała nr LIV/547/10** w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów dzierżawy nieruchomości przez Burmistrza Miasta Kłodzka z dotychczasowymi dzierżawcami. *Uchwała została przekazana do realizacji przez Wydział Mienia, Planowania Przestrzennego i Architektury.*
10. **Uchwała nr LIV/548/10** w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości lokalowych – pomieszczeń kotłowni lokalnych – przez Burmistrza Miasta Kłodzka w trybie bezprzetargowym na okres 10 lat. *Uchwała została przekazana do realizacji przez Wydział Mienia, Planowania Przestrzennego i Architektury.*

11. **Uchwała nr LIV/549/10** w sprawie zmiany uchwały Rady Miejskiej w Kłodzku nr XXIV/208/2008 z dnia 26 czerwca 2008 r. w sprawie uchwalenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Miejskiej Kłodzko. *Uchwała została przekazana do realizacji przez Wydział Mienia, Planowania Przestrzennego i Architektury.*
12. **Uchwała nr LIV/550/10** w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości przez Burmistrza Miasta Kłodzka z dotychczasowym dzierżawcą. *Uchwała została przekazana do realizacji przez Wydział Mienia, Planowania Przestrzennego i Architektury.*
13. **Uchwała nr LIV/551/10** w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów dzierżawy nieruchomości przez Burmistrza Miasta Kłodzka z dotychczasowymi dzierżawcami. *Uchwała została przekazana do realizacji przez Wydział Mienia, Planowania Przestrzennego i Architektury.*
14. **Uchwała nr LIV/552/10** w sprawie nadania tytułu „Honorowy Obywatel Kłodzka” *Uchwała została przekazana do realizacji przez Wydział Spraw Społecznych.*
15. **Uchwała nr LIV/553/10** zmieniającej uchwałę nr XXXIV/279/2005 Rady Miejskiej w Kłodzku z dnia 31 marca 2005 r. w sprawie tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć niektórych nauczycieli. *Uchwała została przekazana do realizacji przez Wydział Spraw Społecznych.*
16. **Uchwała nr LIV/554/10** w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości przez Burmistrza Miasta Kłodzka z dotychczasowym dzierżawcą. *Uchwała została przekazana do realizacji przez Wydział Mienia, Planowania Przestrzennego i Architektury.*
17. **Uchwała nr LIV/555/10** w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Zakładu Administracji Mieszkaniami Gminnymi Gminy Miejskiej Kłodzko spółka z o.o. *a/a*
18. **Uchwała nr LIV/556/10** w sprawie rozpatrzenia skargi na Burmistrza miasta Kłodzka. *a/a*

BURMISTRZ MIASTA KŁODZKA

BOGUSŁAW SZPYTMA


Z up. Burmistrza
Burmistrza
Henryk Urbanowski