

**SPRAWOZDANIE
BURMISTRZA MIASTA KŁODZKA
Z PRACY MIĘDZY SESJAMI RADY MIEJSKIEJ
ZA OKRES OD DNIA 16.11.2011 r. DO DNIA 08.12.2011r.**



W omawianym okresie podjąłem następujące decyzje w zakresie:

II. ZARZĄD MIENIEM GMINNYM

A. Lokale mieszkalne

Sprzedane lokale mieszkalne:

ul. Lutycka 5/3 -	3.196,45 zł
ul. Spadzista 4/3 -	3.983,51 zł
pl. B. Chrobrego 11A/4 -	3.286,86 zł
ul. Korczaka 25a/1-	4.191,38 zł
ul. Żeromskiego 12/6 -	4.594,89 zł
ul. Morcinka 3/8 -	2.049,82 zł
ul. Boh. Getta 8/1a -	6.639,01 zł
ul. Czeska 30a/5 -	5.528,96 zł
Razem :	33470,88 zł

1. Podpisałem ogłoszenie o II przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż lokalu mieszkalnego, położonego w Kłodzku przy ul. Połabskiej 32/8 o pow. 80,60 m kw. Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 100 000 zł.
Cena wywoławcza w I przetargu 145 427 zł
Cena wywoławcza w II przetargu 120 000 zł.
2. Podpisałem zarządzenie w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży na rzecz najemcy – lokale mieszkalne położone w Kłodzku przy ul. Malczewskiego E – 1/3, ul. Grottgera 4/4.
3. Podpisałem zarządzenie w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży na rzecz najemcy – lokale mieszkalne położone w Kłodzku przy ul. Boh. Getta 8/1, ul. Kolejowej 1/12.
4. Podpisałem zarządzenie w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży na rzecz najemcy – lokal mieszkalny położony w Kłodzku przy ul. Armii Krajowej 14/2.

B. Różne

1. Podpisałem ogłoszenie o I przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 176/4, AM – 13 Obręb Jurandów o powierzchni 1670 m kw.
Cena wywoławcza nieruchomości netto : 93 250,00 zł.

2. Podpisałem ogłoszenie o III przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów jako dz. nr 36/13, AM -8 Obręb Jurandów położonej w rejonie ul. Wiśniowej o pow. 2194 m kw, dla której prowadzona jest księga wieczysta KW 81400.
Cena wywoławcza w I przetargu wynosiła netto 94 100,00 zł.
Proponowana cena wywoławcza w III przetargu – 65 800,00 zł netto (cena wywoławcza obniżona w stosunku do I przetargu o ok. 30 %).
3. Podpisałem ogłoszenie o III przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów jako dz. nr 175/29, AM – 13 o pow. 1386 m kw położonej w obrębie Jurandów.
Cena wywoławcza netto w I przetargu wynosiła : 70 200,00 zł.
Proponowana cena wywoławcza w II przetargu – 50 500,00 zł (cena niższa o ok. 28 % od ceny wywoławczej z I przetargu).
5. Podpisałem ogłoszenie o II przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 177/1, AM – 13 Obręb Jurandów o powierzchni 736 m kw. Cena wywoławcza nieruchomości w I przetargu wynosiła 47 000,00 zł netto. Proponowana cena w II przetargu : 35 000,00 zł netto (cena niższa o ok. 25 % od ceny wywoławczej z I przetargu).
6. Podpisałem protokół rokowań w sprawie sprzedaży dz. nr 95/22, AM - 1 Obręb Centrum o pow. 206 m kw jako grunt przyległy – na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej. Cena sprzedaży nieruchomości wyn. 41 984 zł.
7. Podpisałem zarządzenie w sprawie przeznaczenia do najmu lokalu niemieszkalnego, jako pomieszczenie gospodarcze, położ. w Kłodzku przy ul. Zamiejskiej 21 B – na czas określony – na okres 2 lat.
8. Podpisałem zarządzenie w przedmiocie odstąpienia od wykonania prawa pierwokupu dot. prawa własności nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działka nr 82/30 (AM – 4), Obręb Zacisze o powierzchni 820 m kw.

VI. NAJEM LOKALI

1. Przydzieliłem lokal mieszkalny gotowy do zasiedlenia, położony w Kłodzku przy ul. Korytowskiej 18/3. Przedmiotowy lokal składa się z 1 pokoju i kuchni o łącznej powierzchni użytkowej 24,52 m kw.

VII. RÓŻNE

1. Pozytywnie rozpatrzyłem sprawę zlecenia opracowania Programu Ograniczenia Niskiej Emisji dla miasta Kłodzka.
2. Pozytywnie rozpatrzyłem wniosek o wszczęcie procedur celem ogłoszenia przez Burmistrza Miasta Kłodzka otwartego konkursu ofert:
Na wykonanie zadania publicznego z zakresu pomocy społecznej w trybie art. 25 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (tekst jednolity Dz. U. z 2009 r. Nr 5, poz. 1362 z późn. zm.). Przedmiotem zadania jest prowadzenie Noclegowni dla osób bezdomnych z terenu miasta Kłodzka. Przewidywana liczba osób objętych pomocą

w formie schronienia 20 osób bezdomnych przebywających w Noclegowni. Zadanie będzie realizowane 01.01.2012 r. do 31.12.2012 r. W okresie od 01.01.2012 r. do 15.05.2012 r. i od 15.09.2012 r. do 31.12.2012 r. całodobowo a w okresie od 16.05.2012 r. do 14.09.2012 r. w godzinach od 19.00 do 07.00. W okresie od 16.05.2012 r. do 14.09.2012 r. od 19.00 do 7.00. W okresie od 16.05.2012 r. do 14.09.2012 r. Noclegownia oprócz dyżurów w godzinach jak wskazano będzie czynna w ciągu dnia przez 2 godziny. W Noclegowni będzie prowadzone wsparcie psychologiczne dla osób, które przebywają w Noclegowni dwa razy w miesiącu po jednej godzinie w okresie od 01.01.2012 r. do 15.05.2012 r. i od 15.09.2012 r. do 31.12.2012 r.

3. Pozytywnie rozpatrzyłem wniosek o wszczęcie procedur celem ogłoszenia przez Burmistrza Miasta Kłodzka otwartego konkursu ofert na wykonanie zadania publicznego z zakresu pomocy społecznej w trybie art. 5 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (tekst jednolity Dz. U. z 2009 Nr 175, poz. 136 późn. zm.). Przedmiotem realizowanego zadania jest prowadzenie jadłodajni i przygotowanie, wydawanie na wynos lub umożliwienie spożycia na miejscu gorącego posiłku w postaci treściwej zupy o gramaturze 500 mililitrów oraz 100 gramami chleba dla podopiecznych Ośrodka Pomocy Społecznej w Kłodzku. Przewidywana liczba osób objętych pomocą w formie gorącego posiłku realizowanego od 01.01.2012 r. do 31.12.2011 r. wynosi do 200 osób dziennie.
4. Pozytywnie rozpatrzyłem wniosek o wszczęcie procedur celem ogłoszenia przetargu nieograniczonego na realizację zadania z zakresu pomocy społecznej w formie :
Zadanie : I zapewnienie usług opiekuńczych osobom samotnym z terenu miasta Kłodzka, które z powodu wieku, choroby lub innych przyczyn wymagających pomocy innych osób, są jej pozbawione
Zadanie : II zapewnienie specjalistycznych usług opiekuńczych dostosowanych do szczególnych potrzeb wynikających z rodzaju schorzenia lub niepełnosprawności, świadczone przez specjalistyczne osoby ze specjalistycznym przygotowaniem zawodowym.
5. Pozytywnie rozpatrzyłem wniosek o wszczęcie postępowania o zamówienie publiczne na realizację zadania „ Promocja projektu – Wielki kleszcz ”.
6. Pozytywnie rozpatrzyłem wniosek o wszczęcie postępowania o zamówienie publiczne na realizację zadania „Promocja projektu – Markowa Turystyka”.
7. Pozytywnie rozpatrzyłem wniosek o wszczęcie postępowania o zamówienie publiczne na realizację zadania odbiór i wywóz odpadów z budynków komunalnych Gminy Miejskiej Kłodzko.
8. Podpisałem dokumentację na realizację zadania utrzymanie w czystości ulic i likwidacja nielegalnych miejsc składowania odpadów na terenie miasta.
Źródło finansowania : dział 900, rozdział 90003 § 4300
9. Podpisałem wniosek o wszczęcie postępowania o zamówienie publiczne na realizację zadania wykonanie usługi w zakresie obsługi pojemników do selektywnej zbiórki odpadów zlokalizowanych na terenie miasta Kłodzka oraz zagospodarowania zebranych odpadów.

10. Podpisałem wniosek o wszczęcie postępowania o zamówienie publiczne na realizację zadania „ Opieka nad bezdomnymi zwierzętami z terenu Gminy Miejskiej Kłodzko „,
Źródło finansowania: dział 900, rozdział 90003 § 4300
11. Pozytywnie rozpatrzyłem sprawę zaakceptowania wysokości stypendiów szkolnych oraz sposobu ich realizacji w roku szkolnym 2011/2012.
Źródło finansowania : dział 854, rozdział 85415 § 3240

W omawianym okresie odbyłem następujące spotkania:

- **25.11.2011 r.** - Spotkałem się ze słuchaczami Uniwersytetu III Wieku.
- **28.11.2011 r.** – Uczestniczyłem w posiedzeniu Zarządu Stowarzyszenia Gmin Ziemi Kłodzkiej Euroregion Glacensis na temat gospodarki odpadami.
- **29.11.2011 r.** - Uczestniczyłem w posiedzeniu Sudeckiego Konwentu prezydentów burmistrzów i wójtów w Świdnicy – spotkanie z parlamentarzystami regionu wałbrzyskiego.
- **30.11.2011 r.** - Spotkałem się z dwojgiem mieszkańców Kłodzka odznaczonych medalem „ Sprawiedliwy wśród narodów świata „,
- **02.12.2011 r.** – Uczestniczyłem w spotkaniu z mieszkańcami ul. Walecznych ws. remontu ulicy.
- **03.12.2011 r.**- Uczestniczyłem w obchodach święta patrona miasta Kłodzka.
- **05.12.2011 r.** – Uczestniczyłem w Walnym Zgromadzeniu Członków Stowarzyszenia Gmin Polskich Euroregionu Glacensis na temat sprawozdania z działalności.
- **07.12.2011 r.** – Spotkanie z Prezydentem Miasta Świdnica w sprawie utylizacji odpadów.
- **08.12.2011 r.** - Uczestniczyłem w spotkaniu z firmą VITRUVION w sprawie prezentacji „Osiedla Warta”.

BURMISTRZ MIASTA KŁODZKA

BOGUSŁAW SZPYTMA

BURMISTRZ
Miasta Kłodzka
Bogusław Szpytma

**SPRAWOZDANIE
Z WYKONANIA UCHWAŁ RADY MIEJSKIEJ
PODJĘTYCH NA SESJI W DNIU 24.11.2011 r.**

1. **Uchwała nr XIV/166/2011** w sprawie opłaty od posiadania psów. *Uchwała została przekazana do realizacji przez Wydział Dochodów.*
2. **Uchwała nr XIV/167/2011** w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości. *Uchwała została przekazana do realizacji przez Wydział Dochodów.*
3. **Uchwała nr XIV/168/2011** w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych. *Uchwała została przekazana do realizacji przez Wydział Dochodów.*
4. **Uchwała nr XIV/169/2011** w sprawie przyjęcia programu współpracy Gminy Miejskiej Kłodzko z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na rok 2012. *Uchwała została przekazana do realizacji przez Wydział Spraw Społecznych.*
5. **Uchwała nr XIV/170/2011** w sprawie zatwierdzenia taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie Gminy Miejskiej Kłodzko. *Uchwała została przekazana do realizacji przez Wydział Infrastruktury.*
6. **Uchwała nr XIV/171/2011** w sprawie dokonania zmian budżetu Gminy Miejskiej Kłodzko na 2011 rok. *Uchwała została przekazana do realizacji przez Skarbnika Gminy Miejskiej.*
7. **Uchwała nr XIV/172/2011** w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości przez Burmistrza Miasta Kłodzka z dotychczasowym dzierżawcą. *Uchwała została przekazana do realizacji przez wydział Mienia, Planowania Przestrzennego i Architektury.*
8. **Uchwała nr XIV/173/2011** w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości przez Burmistrza Miasta Kłodzka z dotychczasowymi dzierżawcami w trybie bezprzetargowym. *Uchwała została przekazana do realizacji przez Wydział Mienia, Planowania Przestrzennego i Architektury.*
9. **Uchwała nr XIV/174/2011** w sprawie rozpatrzenia skargi na Dyrektora Szkoły Podstawowej nr 6 im. Unii Europejskiej w Kłodzku. *Uchwała została przekazana do realizacji przez Wydział Spraw Społecznych.*

BURMISTRZ MIASTA KŁODZKA

BOGUSŁAW SZPYTMA

BURMISTRZ
Miasta Kłodzka
Bogusław Szpytma