

**SPRAWOZDANIE  
BURMISTRZA MIASTA KŁODZKA  
Z PRACY MIĘDZY SESJAMI RADY MIEJSKIEJ  
ZA OKRES OD DNIA 19.10.2011 r. DO DNIA 15.11.2011r.**

W omawianym okresie podjąłem następujące decyzje w zakresie:

**II. ZARZĄD MIENIEM GMINNYM**

**A. Lokale mieszkalne**

Sprzedane lokale mieszkalne:

- ul. Forteczna 9/7 - 3.100,46 zł
- ul. Malczewskiego F/I/2 - 3.670,57 zł
- ul. Wojska Polskiego 4/10 - 7.777,69 zł
- ul. Niska 1/6 - 4.389,04 zł
- Razem : - 18 937,76 zł

1. Podpisałem ogłoszenie o III przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż lokalu mieszkalnego, położonego w Kłodzku przy ul. Połabskiej 32/8 o pow. 80,60 m kw.  
Cena wywoławcza w I przetargu 145 427 zł  
Cena wywoławcza w II przetargu 120 000 zł

**B. Lokale użytkowe**

1. Podpisałem zarządzenie dotyczące przeznaczenia do sprzedaży lokalu użytkowego położ. w Kłodzku przy pl. B. Chrobrego 11, 11 a. Cena lokalu oszacowana przez rzeczoznawcę wynosi : 952 000 zł. Nieruchomość wpisana jest do rejestru zabytków.

**C. Różne**

1. Podpisałem ogłoszenie o V przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów jako :  
- działka nr 11/14, AM -4 Obręb Kukułka o powierzchni 786 m kw. Cena wywoławcza nieruchomości w I przetargu wynosiła 45 150,00 zł netto. Proponowana cena w V przetargu – 28 500,00 zł ( cena nie zmieniona w stosunku do ceny wywoławczej z IV przetargu ).
2. Podpisałem ogłoszenie o I przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów jako dz. nr 27/15, AM -3 Obręb Centrum o pow. 118 m kw, poł. przy ul. X. Dunikowskiego, dla której prowadzona jest księga wieczysta KW 64798. Na działce znajduje się pawilon handlowy nie trwale połączony z gruntem. Cena wywoławcza netto wynosi 23 800,00 zł.
3. Podpisałem ogłoszenie o I przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej poł. przy ul. Spółdzielczej w Kłodzku, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 106/22, AM -3 Obręb Nowe Miasto o powierzchni 1223 m kw. Cena wywoławcza nieruchomości netto : 270 000,00 zł.

4. Podpisałem ogłoszenie o II przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 5/1, AM – 18 Obręb Ustronie o powierzchni 5777 m kw położonej przy ul. Nowy Świat. Cena wywoławcza nieruchomości netto w I przetargu wynosiła 460 000 zł. Proponowana cena wywoławcza w II przetargu netto 414 000,00 zł.
5. Podpisałem zarządzenie w przedmiocie odstąpienia od wykonania prawa pierwokupu prawa użytkowania wieczystego nieruchomości oznaczonej jako działka nr 21, AM – 1 Obręb Nowe Miasto o pow. 174 m kw. Cena sprzedaży : 65 000 zł ( słownie : sześćdziesiąt pięć tysięcy złotych ).
6. Pozytywnie rozpatrzyłem sprawę wyrażenia zgody na dokonanie rozbiórki starej komórki położonej w podwórzu wewnętrznym ul. Łukasińskiego 67 ( stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kłodzko ), której koszt wyniesie 3179,96 zł ( zgodnie kosztorysem inwestorskim ).

## **VI. NAJEM LOKALI**

1. Przydzieliłem do remontu we własnym zakresie lokal mieszkalny położony w Kłodzku przy ul. Korytowskiej 22a/1.  
Przedmiotowy lokal składa się z dwóch pokoi o pow. I – 15,87 m kw, II – 8/73 m kw, kuchni o pow. 4,67 m kw, przedpokoju o pow. 5,34 m kw, łazienki z wc o pow. -3,26 m kw
2. Przydzieliłem lokal mieszkalny gotowy do zasiedlenia, położony w Kłodzku przy ul. Korytowskiej 24a/11. Przedmiotowy lokal składa się z 1 p + k o łącznej powierzchni użytkowej 27,65 m kw.

## **VII. PROJEKTY UCHWAŁ RADY MIEJSKIEJ**

Przyjąłem i przekazałem do Rady Miejskiej niżej wymienione projekty uchwał :

- w sprawie opłaty od posiadania psów
- w sprawie określenia wysokości stawek od podatku od nieruchomości
- w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych
- w sprawie przyjęcia Roczno programu współpracy Gminy Miejskiej Kłodzko z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na rok 2012.
- w sprawie zatwierdzenia taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie Gminy Miejskiej Kłodzko.

## **VIII. RÓŻNE**

1. Pozytywnie rozpatrzyłem wniosek na realizację zadania Strategia Rozwoju Miasta Kłodzka.  
Źródło finansowania : dział 710, rozdział 71004 § 4300



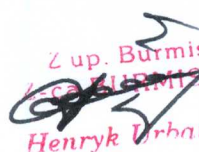
2. Pozytywnie rozpatrzyłem sprawę wystąpienia z dnia 05.10.2011 r. pracowni Projektowej Soft Projekt Marcin Domański z siedzibą przy ul. Jedności Narodowej 125/6 we Wrocławiu w sprawie zmiany terminu zakończenia przedmiotu umowy na wykonanie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru przy ul. Wyspiańskiego w Kłodzku określonego umową nr 1/2011 ( centralny rejestr umów i porozumień WB – nr 52/WM/2011 ) z dnia 27 stycznia 2011 roku.
3. Pozytywnie rozpatrzyłem sprawę wystąpienia z dnia 08.11.2011 r. Pracowni Projektowej „ GEOPLAN „ S.C. Paweł Czuczvara Adrian Luszka z siedzibą przy ul. Strzegomskiej nr 42J/14 we Wrocławiu w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy mieszkaniowej obszaru osiedla Owcza Góra w Kłodzku określonego umową nr 1/2009 ( centralny rejestr umów i porozumień WB – nr 2/WM/2009) z dnia 10 marca 2009 roku.

**W omawianym okresie odbyłem następujące spotkania:**

- **21.10.2011 r.** - Uczestniczyłem w konferencji organizowanej przez przedstawicieli Najwyższej Izby Kontroli.
- **24.10.2011 r. – 27.10.2011 r.** – Delegacja zagraniczna, wizytacja miejsc działalności kolei linowych.
- **28.10.2011 r.** - Spotkanie z Prezesem Spółdzielni Mieszkaniowej dot. współpracy i obchodów jubileuszu 50 – lecia istnienia spółdzielni.
- **04.11.2011 r.** - Delegacja do Drezna dot. oczyszczania miasta i oczyszczalni ścieków.
- **07.11.2011 r.** - Spotkanie w Sali Rajców dot. zmiany projektu uchwały zagospodarowania przestrzennego ul. Śląskiej.
- **09.11.2011 r.** - Spotkanie w GDDKiA we Wrocławiu w sprawie przebudowy ul. Witosa i ul. Łużyckiej.
- **13.11.2011 r. – 17.11.2011 r.** – Delegacja Antwerpia, Bruksela, Strasburg w sprawie powstania kondominium dla osób starszych i niepełnosprawnych w Kłodzku.

**BURMISTRZ MIASTA KŁODZKA**

**BOGUSŁAW SZPYTMA**

  
Z up. Burmistrza  
HENRYK  
Henryk Urbanowski

**SPRAWOZDANIE  
Z WYKONANIA UCHWAŁ RADY MIEJSKIEJ  
PODJĘTYCH NA SESJI W DNIU 27.10.2011 r.**

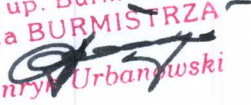
1. **Uchwała nr XIII/152/2011** w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości przez Burmistrza Miasta Kłodzka z dotychczasowym dzierżawcą. *Uchwała została przekazana do realizacji przez Wydział mienia, Planowania Przestrzennego i Architektury.*
2. **Uchwała nr XIII/153/2011** w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości przez Burmistrza Miasta Kłodzka z dotychczasowym dzierżawcą. *Uchwała została przekazana do realizacji przez Wydział Mienia, Planowania Przestrzennego i Architektury.*
3. **Uchwała nr XIII/154/2011** w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości przez Burmistrza Miasta Kłodzka dotychczasowym dzierżawcą. *Uchwała została przekazana do realizacji przez Wydział Mienia, Planowania Przestrzennego i Architektury.*
4. **Uchwała nr XIII/155/2011** w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości przez Burmistrza Miasta Kłodzka z dotychczasowymi dzierżawcami w trybie bezprzetargowym. *Uchwała została przekazana do realizacji przez Wydział Mienia, Planowania Przestrzennego i Architektury.*
5. **Uchwała nr XIII/156/2011** w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości przez Burmistrza Miasta Kłodzka z dotychczasowym dzierżawcą w trybie bezprzetargowym. *Uchwała została przekazana do realizacji przez Wydział Mienia, Planowania Przestrzennego i Architektury.*
6. **Uchwała nr XIII/157/2011** w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości. *Uchwała została przekazana do realizacji przez Wydział Mienia, Planowania Przestrzennego i Architektury.*
7. **Uchwała nr XIII/158/2011** w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miejskiej Kłodzko a lata 2011 – 2021. *Uchwała została przekazana do realizacji przez Wydział Finansowo - Budżetowy.*
8. **Uchwała nr XIII/159/2011** w sprawie dokonania zmian budżetu Gminy Miejskiej Kłodzko na 2011 rok. *Uchwała została przekazana do realizacji przez Wydział Finansowo – Budżetowy.*
9. **Uchwała nr XIII/160/2011** w sprawie przekazania środków finansowych dla Policji. *Uchwała została przekazana do realizacji przez Wydział Finansowo – Budżetowy.*
10. **Uchwała nr XIII/161/2011** w sprawie ustalenia wynagrodzenia Burmistrza Miasta Kłodzka. *a/a*



11. **Uchwała nr XIII/162/2011** w sprawie wprowadzenia zmian w Lokalnym Programie Rewitalizacji Starówki, Wyspy Piasek i Fortu owcza Góra wraz z otuliną w Kłodzku  
*Uchwała została przekazana do realizacji przez Wydział Rozwoju.*
12. **Uchwała nr XIII/163/2011** w sprawie wyboru ławników sądowych na kadencję 2012  
2015. *a/a*
13. **Uchwała nr XIII/164/2011** w sprawie rozpatrzenia skargi na Ośrodek Pomocy Społecznej w Kłodzku. *a/a*
14. **Uchwała nr XIII/165/2011** w sprawie rozpatrzenia skargi na Burmistrza Miasta Kłodzka.  
*a/a*

**BURMISTRZ MIASTA KŁODZKA**

**BOGUSŁAW SZPYTMA**

Z up. Burmistrza  
Z-ca BURMISTRZA  
  
Henryk Urbanowski