

**SPRAWOZDANIE
BURMISTRZA MIASTA KŁODZKA
Z PRACY MIĘDZY SESJAMI RADY MIEJSKIEJ
ZA OKRES OD DNIA 11.08.2011 r. DO DNIA 15.09.2011r.**

W omawianym okresie podjąłem następujące decyzje w zakresie:

II. ZARZĄD MIENIEM GMINNYM

A. Lokale mieszkalne

Sprzedane lokale mieszkalne:

- ul. Dąbrówki 5/IV/15 - 7.411,40 zł
- ul. Malczewskiego 4/9 - 65.913,86 zł (przetarg)
- ul. Wandy 4/6,6a,6b - 3.584 zł
- ul. Okrzei 19/3b - 7.189,69 zł
- ul. Malczewskiego C/I/2 - 7.051,70 zł
- ul. Połabska 6/3 - 3.802,86 zł
- ul. Łukasińskiego 39/3 - 3.285,75 zł
- ul. Św.Wojciecha 30C/3 - 4.205,59 zł
- ul. Korczaka 45/7 - 4.485,55 zł
- Razem : 106 930,40 zł

B. Lokale użytkowe

1. Podpisałem protokół rokowań w sprawie sprzedaży lokalu użytkowego – garażu w budynku położ. w Kłodzku przy ul. Floriana Szarego 1. Cena sprzedaży garażu wraz z I opłatą z tyt. użytkowania wieczystego gruntu wyn. : 14 045,75 zł.

C. Różne

1. Podpisałem zarządzenie w przedmiocie odstąpienia od wykonania prawa pierwokupu dot. prawa własności nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działka nr 175/13 (AM – 13), obręb Jurandów o pow. 1252 m². Cena sprzedaży: 100 000 zł.
2. Podpisałem zarządzenie w sprawie odstąpienia od wykonania prawa pierwokupu prawa użytkowania wieczystego nieruchomości niezabudowanych poł. w Kłodzku przy ul. Wierzbowej ozn. jako dz. 122, AM – 4 Obręb Zacisze o pow. 627 m kw oraz dz. 121, AM – 4 Obręb Zacisze o pow. 626 m kw.
4. Podpisałem zarządzenie w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka 27/15, AM – 3 Obręb Centrum o powierzchni 118 m kw przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.
3. Podpisałem zarządzenie w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy, położonych w Kłodzku przy ul. Spadzistej 4/3, ul. Morcinka 3/8.

4. Podpisałem ogłoszenie wykazu nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 106/22, AM - 3 Obręb Nowe Miasto o powierzchni 1223 m kw przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego. Wartość oszacowana działki wynosi 268 000,00 zł netto, cenę w wykazie ustalono na kwotę 270,000,00 zł. Do ceny nieruchomości doliczono koszty jej wyceny i podziału.
5. Podpisałem ogłoszenie o II przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów jako dz. nr 36/13, AM – 8 Obręb Jurandów położonej w rejonie ul. Wiśniowej o pow. 2194 m kw. Cena wywoławcza w I przetargu wynosiła netto 94 100,00 zł. Proponowana cena wywoławcza w II przetargu- 84 700,00 zł netto (cena wywoławcza obniżona w stosunku do I przetargu o ok. 10 %).
6. Podpisałem ogłoszenie o II przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż lokalu mieszkalnego położonego w Kłodzku przy ul. Wita Stwosza 4/1 o pow. 81,90 m kw wraz z pomieszczeniem przynależnym o pow. 21,80 m kw. Cena wywoławcza 110 000 zł.
7. Podpisałem ogłoszenie wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy, położonych w Kłodzku przy ul. Czeskiej 30a/5, ul. Żeromskiego 12/4.

III DOTACJE

1. Dofinansowałem dowóz do Szkoły Podstawowej nr 3 w Kłodzku i Gimnazjum nr 1 w Kłodzku z ul. Lisiej w Kłodzku w roku szkolnym 2011/2012 oraz zapewnienia bezpłatnego dowozu 6 niepełnosprawnym uczniom do Zespołu Szkół Specjalnych w Kłodzku poprzez zawarcie umowy z firmą przewozową wyłonioną w drodze zapytania ofertowego.
Źródło finansowania : dział 801, rozdział 80113 §4300

III. UMOWY

1. Podpisałem umowę dotacji z budżetu Miasta na remont elewacji budynku zlokalizowanego przy ul. Armii Krajowej 29 w Kłodzku.
2. Podpisałem umowę na dotację z budżetu Miasta na przebudowę nawierzchni placu przy kościele Mniszek Klarysek przy ul. Łukasińskiego w Kłodzku.

IV. NAJEM LOKALI

1. Przydzieliłem do remontu we własnym zakresie lokal mieszkalny położony w Kłodzku przy ul. Wita Stwosza 4/9. Przedmiotowy lokal składa się z dwóch pokoi o pow. I – 13,72 m², II – 12,58 m², kuchni o pow. 15,82 m², przedpokoju o pow. 13,58 m², wc o pow. – 0,97 m². Powierzchnia użytkowa wynosi: 56,67 m².
2. Przydzieliłem lokal mieszkalny gotowy do zasiedlenia, położony w Kłodzku przy ul. Korytowskiej 26/11. Przedmiotowy lokal składa się z 1 pokoju i kuchni o powierzchni użytkowej 24,96 m kw, powierzchnia mieszkalna – 15,18 m kw. Lokal wyposażony jest w instalacje : wod – kan, elektryczną gazową, ogrzewanie gazowe.

3. Przydzieliłem do remontu we własnym zakresie lokal mieszkalny położony w Kłodzku przy ul. Wita Stwosza 4/9. Przedmiotowy lokal składa się z dwóch pokoi o pow. I-13,72 m kw, II – 12,58 m kw, kuchni o pow. 15,82 m kw, przedpokoju o pow. 13,58 m kw, wc o pow. 0,97 m kw. Powierzchnia użytkowa wynosi : 56,67 m kw.

V. PROJEKTY UCHWAŁ RADY MIEJSKIEJ

Przyjąłem i przekazałem do Rady Miejskiej niżej wymienione projekty uchwał :

- w sprawie określenia szczegółowych zasad, sposobu i trybu udzielania ulg w spłacie należności pieniężnych mających charakter cywilnoprawny, przypadających Gminie Miejskiej Kłodzko i jej jednostkom podległym oraz dopuszczalności pomocy publicznej w przypadkach, w których ulga stanowić będzie pomoc publiczną.
- w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miejskiej Kłodzko na lata 2011 -2021.
- w sprawie dokonania zmian budżetu Gminy Miejskiej Kłodzko na 2011 rok.
- w sprawie zezwolenia na nieodpłatne wykorzystanie herbu miasta Kłodzka.
- w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości przez Burmistrza Miasta Kłodzka z dotychczasowymi dzierżawcami w trybie bezprzetargowym.

VI. RÓŻNE

1. Pozytywnie rozpatrzyłem wniosek o wszczęcie postępowania o zamówienie publiczne na realizację zadania „, Modernizacja dojazdu do nieruchomości ul. Śląska 27 i 29 „,
2. Pozytywnie rozpatrzyłem wniosek o wszczęcie postępowania o zamówienie publiczne na realizację zadania „, Przebudowa ul. Jana Pawła II w Kłodzku „,
3. Pozytywnie rozpatrzyłem wniosek o wszczęcie postępowania o zamówienie publiczne na realizację zadania Studium wykonalności dla projektu „, Rekultywacja składowiska odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne w Kłodzku przy ul. Sierpowej „,
Źródło finansowania : dział 900, rozdział 90002 § 4300.
4. Pozytywnie rozpatrzyłem sprawę przyznania stypendiów motywacyjnych dla uczniów romskich za II semestr roku szkolnego 2010/2011 w ramach Programu na rzecz społeczności romskiej w Polsce.
5. Pozytywnie rozpatrzyłem sprawę zawarcia porozumienia ze Zborem Kościoła Zielonoświątkowego „, Chrześcijańskie Centrum Arka „, w Kłodzku w sprawie zorganizowania i prowadzenia na terenie Gminy Miejskiej Kłodzko nauki religii w punktach katechetycznych dla uczniów szkół podstawowych i gimnazjów oraz dla uczniów w/w typów szkół zamieszkałych na terenie Gminy Miejskiej Kłodzko.
6. Pozytywnie rozpatrzyłem sprawę przedłużenia powierzenia stanowiska dyrektora Zespołu Szkół Integracyjnych im. Jana Pawła II w Kłodzku Pani Iwonie Violetcie Banyś obecnemu dyrektorowi.
7. Pozytywnie rozpatrzyłem sprawę przedłużenia powierzenia stanowiska dyrektora Szkoły Podstawowej nr 6 w Kłodzku Panu Antoniemu Gałuzie obecnemu dyrektorowi.

8. Pozytywnie rozpatrzyłem sprawę zawarcia porozumienia pomiędzy Gminą Miejską Kłodzko oraz Gminą Kłodzko dotyczącego pokrycia przez Gminę Kłodzko kosztów poniesionych przez Gminę miejską Kłodzko z tytułu uczęszczania do przedszkoli na terenie Kłodzka, wychowanków będących mieszkańcami Gminy Kłodzko.
9. Pozytywnie rozpatrzyłem sprawę zawarcia porozumienia z Gminą Kłodzko w sprawie zwrotu kosztów za prowadzenie na terenie Gminy Miejskiej Kłodzko nauki religii w punktach katechetycznych dla trzech uczniów szkół podstawowych i gimnazjów prowadzonych przez Gminę Kłodzko w roku szkolnym 2011/2012.

W omawianym okresie odbyłem następujące spotkania:

11.08.2011 r. - Brałem udział w IX Międzynarodowym Festiwalu Folkloru.

11.08.2011 r. - Uczestniczyłem w uroczystości Św. Klary w zakonie kontemplacyjno – klauzurowym u sióstr Mniszek Klarysek.

12.08.2011 r. – Brałem udział w Walnym Zgromadzeniu Stowarzyszenia Gmin Ziemi Kłodzkiej.

12.08.2011 r. – Brałem udział w nocnym zwiedzaniu miasta Kłodzka

13.08.2011 r. - Brałem udział w imprezach w ramach VI Dni Twierdzy Kłodzkiej

14.08.2011 r. - Uczestniczyłem w Święcie Wojska Polskiego w Kłodzku.

20.08.2011 r. – Brałem udział w oficjalnym otwarciu Parku Strażackiego w Kłodzku.

02.09.2011 r. – Uczestniczyłem w honorowym starcie XXI. Rajdu Dolnośląskiego.

07.09.2011 r. - Spotkałem się z Burmistrzem Nachodu. Spotkanie dotyczyło m.in. wspólnie realizowanych projektów unijnych w ramach współpracy transgranicznej, dalszej współpracy oraz możliwości aplikowania o fundusze unijne.

BURMISTRZ MIASTA KŁODZKA

BOGUSŁAW SZPYTMA

Z up. Burmistrza
Z-ca BURMISTRZA
Witold Krzelowski

**SPRAWOZDANIE
Z WYKONANIA UCHWAŁ RADY MIEJSKIEJ
PODJĘTYCH NA SESJI W DNIU 24.08.2011 r.**

1. **Uchwała nr XI/121/2011** w sprawie ustalenia stałych obwodów głosowania, ich granic i numerów. a/a
2. **Uchwała nr XI/122/2011** w sprawie utworzenia odrębnych obwodów głosowania w wyborach do Sejmu i Senatu Rzeczypospolitej Polskiej. a/a
3. **Uchwała nr XI/123/2011** w sprawie ustalenia wysokości opłaty za wpis do rejestru żłobków i klubów dziecięcych. *Uchwała została przekazana do realizacji przez Wydział Spraw Społecznych.*
4. **Uchwała nr XI/124/2011** w sprawie ustalenia opłat cmentarnych. *Uchwała została przekazana do realizacji przez Wydział Gospodarki Komunalnej i Gospodarki Komunalnej.*
5. **Uchwała nr XI/125/2011** w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu lokalu użytkowego położonego przy ul. Bohaterów Getta 13 a przez Burmistrza Miasta Kłodzka z dotychczasowym najemcą na czas określony. *Uchwała została przekazana do realizacji przez Wydział Mienia, Planowania Przestrzennego i Architektury.*
6. **Uchwała nr XI/126/2011** w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości przez Burmistrza Miasta Kłodzka z dotychczasowymi dzierżawcami w trybie bezprzetargowym. *Uchwała została przekazana do realizacji przez Wydział Mienia, Planowania Przestrzennego i Architektury.*
7. **Uchwała nr XI/127/2011** w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości przez Burmistrza Miasta Kłodzka z dotychczasowym dzierżawcą w trybie bezprzetargowym. *Uchwała została przekazana do realizacji przez Wydział mienia, Planowania Przestrzennego i Architektury.*
8. **Uchwała nr XI/128/2011** w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu lokalu użytkowego położonego przy ul. Okrzei 6 w Kłodzku przez Burmistrza Miasta Kłodzka w trybie beprzetargowym na czas określony wynoszący 6 lat. *Uchwała została przekazana do realizacji przez Wydział Mienia, Planowania Przestrzennego i Architektury.*
9. **Uchwała nr XI/129/2011** w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu pomieszczenia gospodarczego położonego przy ul. Orkana w Kłodzku przez Burmistrza Miasta Kłodzka z dotychczasowym najemcą w trybie bezprzetargowym na czas nieokreślony. *Uchwała została przekazana do realizacji przez Wydział Mienia, Planowania Przestrzennego i Architektury.*
10. **Uchwała nr XI/130/2011** w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu pomieszczenia gospodarczego położonego przy ul. Piastowskiej 3 w Kłodzku przez Burmistrza Miasta kłodzka z dotychczasowym najemcą w trybie bezprzetargowym na

czas nieokreślony. *Uchwała została przekazana do realizacji przez Wydział Mienia, Planowania Przestrzennego i Architektury.*

11. **Uchwała nr XI/131/2011** w sprawie przyjęcia Wieloletniego programu współpracy Gminy Miejskiej Kłodzko z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na lata 2011 – 2013. *Uchwała została przekazana do realizacji przez Wydział Spraw Społecznych.*
12. **Uchwała nr XI/132/2011** w sprawie zasięgnięcia od Komendanta Wojewódzkiego Policji informacji o kandydatach na ławników. *a/a*
13. **Uchwała nr XI/133/2011** w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miejskiej Kłodzko na lata 2011-2021. *Uchwała została przekazana do realizacji przez Wydział Finansowo - Budżetowy.*
14. **Uchwała nr XI/134//2011** w sprawie dokonania zmian w budżecie gminy miejskiej Kłodzko na 2011 rok. *Uchwała została przekazana do realizacji przez Wydział Mienia, Planowania Przestrzennego i Architektury.*
15. **Uchwała nr XI/135/2011** w sprawie rozpatrzenia skargi na Prezesa Zakładu Administracji Mieszkaniami Gminnymi Gminy Miejskiej Kłodzko Sp. z o.o. *a/a*
16. **Uchwała nr XI/136/2011** w sprawie rozpatrzenia skargi na bezczynność Organów Samorządowych Urzędu miasta w Kłodzku. *a/a*
17. **Uchwała nr XI/137/2011** w sprawie rozpatrzenia skargi odnośnie przekroczenia uprawnień przez Burmistrza Miasta Kłodzka. *a/a*
18. **Uchwała nr XI/138/2011** w sprawie rozpatrzenia skargi na Dyrektora Przedszkola nr 4 w Kłodzku. *Uchwała została przekazana do realizacji przez Wydział Spraw Społecznych.*
19. **Uchwała nr XI/139/2011** w sprawie rozpatrzenia skargi na Komendanta Straży Miejskiej w Kłodzku oraz jego zastępcę. *a/a*
20. **Uchwała nr XI/140/2011** w sprawie stwierdzenia zgodności projektu zmiany „ Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy mieszkaniowej obszaru osiedla „ Owcza Góra „ w Kłodzku z ustaleniami” Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Kłodzko „,
21. **Uchwała nr XI/141/2011** w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy mieszkaniowej obszaru osiedla „ Owcza Góra „ w Kłodzku. *Uchwała została przekazana do realizacji przez Wydział Mienia, Planowania Przestrzennego i Architektury.*
22. **Uchwała nr XI/142/2011** w sprawie zmiany składu osobowego Komisji Budżetu, Finansów i Polityki Gospodarczej Rady Miejskiej w Kłodzku. *a/a.*

BURMISTRZ MIASTA KŁODZKA

BOGUSŁAW SZPYTMA

Z up. Burmistrza
Z-ca BURMISTRZA
Witold Krzelowski