

**SPRAWOZDANIE
BURMISTRZA MIASTA KŁODZKA
Z PRACY MIĘDZY SESJAMI RADY MIEJSKIEJ
ZA OKRES OD DNIA 18.12.2010 r. DO DNIA 14.01.2011r.**

W omawianym okresie podjąłem następujące decyzje w zakresie:

II. ZARZĄD MIENIEM GMINNYM

A. Sprzedaż lokali mieszkalnych:

ul. Św. Wojciecha 30D/9	- 4.145,20 zł
ul. Spadzista 1/3	- 1.515,40 zł
ul. Chełmońskiego 2/4	- 2.918,60 zł
Razem:	- 8.579,20 zł

B. Grunty

1. Podpisałem ogłoszenie o II przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej przy ul. Ostatniej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka
 1. nr 27/2, AM – 4 Obręb Kukułka o powierzchni 1068 m kw. Cena wywoławcza nieruchomości w I przetargu wynosiła 68 550,00 zł netto. Proponowana cena w II przetargu wynosiła 55 000,00 zł. Netto (cena niższa o ok. 20 % od ceny wywoławczej z I przetargu).
 2. nr 27/3, AM – 4 Obręb Kukułka o powierzchni 1027 m kw. Cena wywoławcza nieruchomości w I przetargu wynosiła 65 950,00 zł netto. Proponowana cena w II przetargu – 52 800,00 netto (cena niższa o ok. 20 % od ceny wywoławcza z I przetargu).
2. Podpisałem ogłoszenia o II przetargach ustnych nieograniczonych na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej poł. przy ul. Ostatniej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka :
 1. nr 27/4, AM – 4 Obręb Kukułka o powierzchni 1079 m kw. Cena wywoławcza nieruchomości w I przetargu wynosiła 69 250,00 zł netto. Proponowana cena w II przetargu – 55 400,00 zł netto (cena niższa o 20 % od ceny wywoławczej z I przetargu).
 2. nr 27/5, AM – 4 Obręb Kukułka o powierzchni 1019 m kw. Cena wywoławcza nieruchomości w I przetargu wynosiła 65 450,00 zł netto. Proponowana cena w II przetargu – 52 400,00 zł netto (cena niższa o ok. 20 % od ceny wywoławczej w I przetargu).
 3. nr 27/6, AM – 4 Obręb Kukułka o powierzchni 1231 m kw. Cena wywoławcza nieruchomości w I przetargu wynosiła 75 250,00 zł netto. Proponowana cena w II przetargu – 60 200,00 zł (cena niższa o 20 % od ceny wywoławczej z I przetargu).
3. Podpisałem ogłoszenie o IV przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów jako dz. nr 2/58, AM- 7 Obręb Stadion o pow. 1141 m kw, dla której prowadzona jest księga wieczysta KW 86377. Cena wywoławcza netto w I przetargu wynosiła 76 305,00 zł. Proponowana cena

wywoławcza w IV przetargu – 50 000,00 zł (cena niższa o ok. 35 % od ceny wywoławczej z I przetargu).

4. Podpisałem ogłoszenia o II przetargach ustnych nieograniczonych na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych oznaczonych w ewidencji gruntów jako :
 - 1 . działka nr 48/11, AM – 3 Obręb Zacisze o powierzchni 831 m kw. Cena wywoławcza nieruchomości w I przetargu wynosiła 48 150,00 zł netto.
Proponowana cena w II przetargu – 36 200,00 netto (cena niższa o ok. 25 % od ceny wywoławczej z I przetargu).
 2. działka nr 11/8, AM – 4 Obręb Kukułka o powierzchni 818 m kw i działka nr 48/2, AM -3 Obręb Zacisze o pow. 78 m kw (łączna pow. 896 m kw). Cena wywoławcza nieruchomości w I przetargu wynosiła 50 150,00 zł netto.
Proponowana cena w II przetargu – 37 600,00 zł netto (cena niższa o ok. 25 % od ceny wywoławczej z I przetargu).
 3. działka nr 11/16, AM – 4 Obręb Kukułka o powierzchni 978 m kw. Cena wywoławcza nieruchomości w I przetargu wynosiła 56 150,00 zł netto. Proponowana cena w II przetargu – 42 200,00 zł netto (cena niższa o ok. 25 % od ceny wywoławczej z I przetargu).
5. Podpisałem ogłoszenie o II przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości zabudowanej położ. przy ul. Śląskiej (o pow. użytkowej 361,90 m kw). Cena wywoławcza nieruchomości została obniżona w stosunku do I przetargu o ok. 15 % i wynosi 160 000 zł.
6. Podpisałem ogłoszenie o II przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych oznaczonych w ewidencji gruntów jako :
 1. działka nr 11/14, AM – 4 Obręb Kukułka o powierzchni 786 m kw. Cena wywoławcza nieruchomości w I przetargu wynosiła 45 150,00 zł netto.
Proponowana cena w II przetargu – 34 000,00 zł netto (cena niższa o ok. 25 % od ceny wywoławczej z I przetargu).
 2. działka nr 11/10, AM – 4 Obręb Kukułka o powierzchni 767 m kw i działka nr 48/4, AM – 3 Obręb Zacisze o pow. 107 m kw (łączna pow. 874 m kw). Cena wywoławcza nieruchomości w I przetargu wynosiła 49 150,00 zł netto .
Proponowana cena w II przetargu – 37 000,00 zł netto (cena niższa o ok. 25 % od ceny wywoławczej z I przetargu).
 3. działka nr 11/11, AM – 4 Obręb Kukułka o powierzchni 735 m kw i działka nr 48/5, AM – 3 Obręb zacisze o pow. 113 m kw (łączna pow. 848 m kw). Cena wywoławcza nieruchomości i przetargu wynosiła 47 150,00 zł netto.
Proponowana cena w II przetargu – 35 500,00 netto (cena niższa o ok.25 % od ceny wywoławczej z I przetargu).

IV. NAJEM LOKALI

1. Przydzieliłem do remontu we własnym zakresie lokal mieszkalny położony w Kłodzku przy Pl. B. Chrobrego 4/5 na rzecz Pana Ryszarda Mańkowskiego (wniosek z 2006 r.). Przedmiotowy lokal składa się z dwóch pokoi o pow. I -14,60 m kw, II – 24,65m kw, kuchni o pow. 16,75 m kw, wc. o pow. 5,65 m kw, wspólnego przedpokoju. Powierzchnia użytkowa wynosi : 74,44 m kw. Liczba osób w rodzinie : 3 osoby.

Źródło finansowania: dział 630, rozdział 63003 § 6068.

5. Podpisałem wniosek Rady Rodziców przy Przedszkolu nr 3 w sprawie montażu ogrodzenia terenu zielonego .
6. Pozytywnie rozpatrzyłem sprawę wszczęcia procedury w celu ogłoszenia otwartego konkursu ofert na wykonanie zadań publicznych w zakresie upowszechnianie kultury fizycznej i sportu w trybie art. 13 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 roku o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie (Dz. U. Nr 96 poz. 873 z późn. Zm.). Wysokość środków publicznych przeznaczonych na dotację w 2011 roku wynosi 380 000,- zł.

W omawianym okresie odbyłem następujące spotkania:

- **20.12.2010 r.** – Brałem udział w Oplątku Straży Miejskiej.
- **20.12.2010 r.** – Złożyłem życzenia Dzieciom w Domu Dziecka na ul. Korczaka 1 .
- **21.12.2010 r.** – Brałem udział w Walnym Zebraniu Członków Stowarzyszenia Gmin Ziemi Kłodzkiej, na którym ponownie wybrano mnie na Przewodniczącego Stowarzyszenia.
- **22.12.2010 r.** – Uczestniczyłem w Wigilii dla podopiecznych OPS - u w Kłodzku.
- **22.12.2010 r.** – Brałem udział w Wigilii Kłodzkiej na Rynku.
- **29.12.2010 r.** – Brałem udział w uroczystym otwarciu restauracji McDonalds.
- **03.01.2011 r.** – Uczestniczyłem w spotkaniu w „Zamku na Skale” dot. promocji Ziemi Kłodzkiej.
- **12.01.2011 r.** – Spotkałem się z Panem Markiem Piorunem Burmistrzem Dzierżoniowa w sprawie realizacji programu „Doskonalenie usług publicznych” dofinansowanego ze środków Unii Europejskiej.
- **14.01.2011 r.** – Brałem udział w uroczystym otwarciu kina Cinema 3D.

BURMISTRZ MIASTA KŁODZKA

BOGUSŁAW SZPYTMA

**SPRAWOZDANIE
Z WYKONANIA UCHWAŁ RADY MIEJSKIEJ
PODJĘTYCH NA SESJI W DNIU 30.12.2010 r.**

1. **Uchwała nr III/19/2010** w sprawie wstąpienia na miejsce wygasłego mandatu radnego kandydata z tej samej listy głosów. a/a
2. **Uchwała nr III/20/2010** w sprawie dokonania zmian budżetu Gminy Miejskiej Kłodzko na 2010 rok. *Uchwała została przekazana do realizacji przez Wydział Finansowo-Budżetowy.*
3. **Uchwała nr III/21/2010** w sprawie ustalenia wykazu wydatków, które nie wygasają z upływem roku budżetowego na 2010 rok. *Uchwała została przekazana do realizacji przez Wydział Finansowo-Budżetowy.*
4. **Uchwała nr III/22/2011** w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miejskiej Kłodzko na lata 2011 – 2021. *Uchwała została przekazana do realizacji przez Wydział Finansowo-Budżetowy.*
5. **Uchwała budżetowej na rok 2011 Gminy Miejskiej Kłodzko nr III/23/2010.** *Uchwała została przekazana do realizacji przez Wydział Finansowo-Budżetowy.*
6. **Uchwały nr III/24/2010** w sprawie przejęcia pojazdu na własność Gminy Miejskiej Kłodzko. a/a
7. **Uchwała nr III/25/2010** w sprawie przyjęcia Rocznej prognozy współpracy Gminy Miejskiej Kłodzko z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na 2011 rok. *Uchwała została przekazana do realizacji przez Wydział Spraw Społecznych.*
8. **Uchwała nr III/26/2010** w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości przez Burmistrza Miasta Kłodzka z dotychczasowymi dzierżawcami w trybie bezprzetargowym. *Uchwała została przekazana do realizacji przez Wydział Mienia, Planowania Przestrzennego i Architektury.*
9. **Uchwała nr III/27/2010** w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości przez Burmistrza Miasta Kłodzka z dotychczasowymi dzierżawcami w trybie bezprzetargowym. *Uchwała została przekazana do realizacji przez Wydział Mienia, Planowania Przestrzennego i Architektury.*
10. **Uchwała nr III/28/2010** w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości przez Burmistrza Miasta Kłodzka z dotychczasowym dzierżawcą w trybie bezprzetargowym. *Uchwała została przekazana do realizacji przez Wydział Mienia, Planowania Przestrzennego i Architektury.*
11. **Uchwała nr III/29/2010** w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości przez Burmistrza Miasta Kłodzka z dotychczasowym dzierżawcą. *Uchwała została przekazana do realizacji przez Wydział Mienia, Planowania Przestrzennego i Architektury.*

12. **Uchwała nr III/30/2010** w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu pomieszczenia gospodarczego położonego przy ul. Zamiejskiej 21 w Kłodzku przez Burmistrza Miasta Kłodzka z dotychczasowym najemcą w trybie bezprzetargowym na czas nieokreślony. *Uchwała została przekazana do realizacji przez Wydział Mienia, Planowania Przestrzennego i Architektury.*
13. **Uchwała nr III/31/2010** w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości przez Burmistrza Miasta Kłodzka z dotychczasowym dzierżawcą. *Uchwała została przekazana do realizacji przez Wydział Mienia, Planowania Przestrzennego i Architektury.*
14. **Uchwała nr III/32/2010** w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu pomieszczenia gospodarczego położonego przy ul. Mickiewicza 18 w Kłodzku przez Burmistrza Miasta Kłodzka z dotychczasowym najemcą w trybie bezprzetargowym na czas nieokreślony. *Uchwała została przekazana do realizacji przez Wydział Mienia, Planowania Przestrzennego i Architektury.*
15. **Uchwała nr III/33/2010** w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu budynku użytkowego położonego przy ul. Harcerzy 1a w Kłodzku przez Burmistrza Miasta Kłodzka z dotychczasowym najemcą w trybie bezprzetargowym na czas określony wynoszący 15 lat. *Uchwała została przekazana do realizacji przez Wydział Mienia, Planowania Przestrzennego i Architektury.*
16. **Uchwała nr III/34/2010 Rady Miejskiej w Kłodzku** w sprawie powołania doraźnej Komisji ds. Lokalowych Rady Miejskiej w Kłodzku i ustalenia składu osobowego. a/a
17. **Uchwała nr III/35/2010 Rady Miejskiej w Kłodzku** w sprawie powołania Komisji Budżetu, Finansów i Polityki Gospodarczej Rady Miejskiej w Kłodzku i ustalenia składu osobowego. a/a
18. **Uchwała nr III/36/2010 Rady Miejskiej w Kłodzku** w sprawie powołania Komisji Edukacji i Kultury Rady Miejskiej w Kłodzku i ustalenia składu osobowego. a/a
19. **Uchwała nr III/37/2010 Rady Miejskiej w Kłodzku** w sprawie zmiany składu osobowego Komisji Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska i Ładu Przestrzennego Rady Miejskiej w Kłodzku. a/a
20. **Uchwała nr III/38/2010 Rady Miejskiej w Kłodzku** w sprawie zmiany składu osobowego Komisji Zdrowia, Pomocy Społecznej, Sportu i Turystyki Rady Miejskiej w Kłodzku. a/a
21. **Uchwała nr III/39/2010 Rady Miejskiej w Kłodzku** w sprawie zmiany składu osobowego Komisji Spraw Obywatelskich i Porządku Publicznego Rady Miejskiej w Kłodzku. a/a
22. **Uchwała nr III/40/2010 Rady Miejskiej w Kłodzku** w sprawie zmiany składu osobowego Komisji Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska i Ładu Przestrzennego Rady Miejskiej w Kłodzku. a/a
23. **Uchwała nr III/41/2010 Rady Miejskiej w Kłodzku** w sprawie zmiany składu osobowego Komisji Zdrowia Pomocy Społecznej, Sportu i Turystyki Rady Miejskiej w Kłodzku. a/a

24. **Uchwała nr III/42/2010 Rady Miejskiej w Kłodzku** w sprawie zmiany składu osobowego Komisji Spraw Obywatelskich i Porządku Publicznego Rady Miejskiej w Kłodzku. a/a

BURMISTRZ MIASTA KŁODZKA


BOGUSŁAW SZPYTMA