

Zamawiający
GMINA MIEJSKA KŁODZKO
pl. Bolesława Chrobrego 1
57-300 Kłodzko

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

**Nadzór nad realizacją inwestycji pn. „Poprawa dostępności komunikacyjnej
Wyspy Piasek w Kłodzku.**

Część 1. Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego.

**Część 2. Pełnienie stałego nadzoru archeologicznego i ratowniczych badań
archeologicznych”.**

Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego poniżej 193.000 EURO zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113 poz. 759 z późn. zm)

Inwestycja współfinansowana przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2007-2013

Zatwierdzono

Kłodzko, 10.02.2011 roku.



SPIS TREŚCI:

Rozdział A: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

- A.1. Nazwa i adres Zamawiającego.
- A.2. Tryb udzielenia zamówienia.
- A.3. Opis przedmiotu zamówienia.
- A.4. Informacja w sprawie ofert częściowych lub wariantowych.
- A.5. Informacja o przewidywanym udzieleniu zamówień uzupełniających
- A.6. Termin wykonania zamówienia.

Rozdział B: INSTRUKCJA DLA WYKONAWCÓW

- B.1. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonania oceny spełnienia tych warunków.
- B.2. Sposób dokonywania oceny spełnienia warunków udziału w postępowaniu.
- B.3. Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu.
- B.4. Opis sposobu udzielania wyjaśnień dotyczących Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i porozumiewania się z Zamawiającym.
- B.5. Nazwiska, stanowiska służbowe oraz sposób porozumiewania się z pracownikami Zamawiającego, uprawnionymi do bezpośredniego kontaktowania się z Wykonawcami.
- B.6. Wymagania dotyczące wadium.
- B.7. Termin, do którego Wykonawca będzie związany złożoną ofertą.
- B.8. Sposób przygotowywania oferty
- B.9. Miejsce i termin składania i otwarcia ofert.
- B.10. Otwarcie ofert.
- B.11. Kryteria wyboru i ocena ofert.
- B.12. Formalności, jakie powinny zostać dopełnione po zakończeniu przetargu w celu zawarcia umowy oraz informacje nt. istotnych dla stron postanowień, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, ogólnych warunków umowy albo wzoru umowy.
- B.13. Środki ochrony prawnej przysługujące Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia.
- B.14. Powiadomienie o wyniku postępowania przetargowego.
- B.15. Umowa ramowa.
- B.16. Informacje dotyczące walut obcych, w jakich dopuszcza się prowadzenie rozliczeń z Zamawiającym.
- B.17. Aukcja elektroniczna.
- B.18. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

Rozdział C: OPIS SPOSOBU OBLICZANIA CENY OFERTY

Rozdział D: Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawartej umowy w sprawie zamówienia publicznego, ogólne warunki umowy lub projekt umowy.

Rozdział E: STANDARDOWE FORMULARZE

1. Załącznik 1: Formularz ofertowy.
2. Załącznik 2: „Oświadczenia Wykonawcy o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu”.
3. Załącznik 2a: „Oświadczenia Wykonawcy o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania”.
4. Załącznik 3: „Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia”.
5. Załącznik 4: „Wykaz części zamówienia, które Wykonawca powierzy podwykonawcom”.
6. Załącznik 5: „Wykaz wykonanych lub wykonywanych usług w ciągu ostatnich 3 lat”

Rozdział F: Załączniki do SIWZ

Załącznik nr 1 – Projekt budowlany.

Załącznik nr 2 – Decyzja nr 15/11 Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu.

Rozdział A. – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

A.1. Zamawiający: Gmina Miejska Kłodzko,
pl. Bolesława Chrobrego 1,
57-300 Kłodzko
tel. 074/ 8654600 faks 074/ 8674062
www.klodzko.pl,

A.2. Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

A.3. Opis przedmiotu zamówienia:

A.3.1. Część 1

CPV:

71520000-9 usługi nadzoru budowlanego,
71521000-6 usługi nadzorowania placu budowy

1. Przedmiotem zamówienia jest pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego, zwanego dalej Wykonawcą w branżach: drogowa, kanalizacyjna, elektryczna nad realizacją inwestycji „Poprawa dostępności komunikacyjnej Wyspy Piasek w Kłodzku.” Zamawiający wymaga, aby Wykonawca posiadał w swoim zespole i finansował odpowiednich branżowych inspektorów nadzoru inwestorskiego. Spośród osób tworzących zespół Wykonawca wyznaczy osobę koordynującą pracę zespołu.

Celem zamówienia jest wykonanie i zakończenie inwestycji „Poprawa dostępności komunikacyjnej Wyspy Piasek w Kłodzku.” zgodnie z postanowieniami decyzji pozwolenia na budowę, decyzji Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, przepisami polskiego prawa, w szczególności Ustawy Prawo Budowlane.

Do obowiązków Wykonawcy należeć będzie:

- 1) reprezentowanie Zamawiającego na placu budowy przez sprawowanie kontroli zgodności robót z projektem budowlanym, harmonogramem rzeczowo - finansowym, przepisami i obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej,
- 2) sprawdzanie jakości wykonywanych robót, wbudowanych urządzeń i wyrobów, a w szczególności zapobieganie stosowania wyrobów wadliwych i niedopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie,
- 3) sprawdzanie i odbiór robót ulegających zakryciu lub zanikowi, uczestniczenie w próbach technicznych sieci, instalacji, urządzeń technicznych i przewodów oraz przygotowanie i udział w czynnościach przekazania placu budowy, odbiorów przejściowych i końcowego,
- 4) potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad, a także na żądanie Zamawiającego kontrolowanie rozliczeń budowy,
- 5) sprawdzanie kompletności i prawidłowości operatu kolaudacyjnego,
- 6) stwierdzenie gotowości do odbiorów częściowych i końcowego wpisem do dziennika budowy oraz pisemne poinformowanie o tym Zamawiającego,
- 7) wykonywanie dokumentacji fotograficznej placu budowy, poszczególnych elementów robót budowlanych i archiwizowanie, za pomocą zdjęć w formie cyfrowej;
- 8) uczestniczenie w przeglądach wynikłych z okresu gwarancji i rękojmi.

Obowiązki Wykonawcy wykonywane będą poprzez pobyt branżowych inspektorów nadzoru na budowie w miarę potrzeb wynikających z toku budowy z tym, że od dnia przekazania terenu budowy wykonawcy robót inspektor koordynujący pracę zespołu inspektorów musi być na budowie nie rzadziej niż dwa razy w tygodniu. Pobyt musi być udokumentowany wpisem w dzienniku budowy z podaniem zakresu robót, które zostały sprawdzone.

Jeżeli w okresie realizacji robót zajdzie konieczność wykonania robót dodatkowych i zamiennych rodzajowo, a koniecznych do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia, Wykonawca

powinien niezwłocznie zawiadomić o tym Zamawiającego. Pisemna zgoda Zamawiającego będzie podstawą do wykonywania robót dodatkowych i zamiennych. Obowiązkiem Wykonawcy jest sprawdzenie faktycznie wykonanych robót w oparciu o książkę obmiarów oraz sprawdzenie prawidłowości ich rozliczenia.

2. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert równoważnych.
3. Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę w ofercie części zamówienia, której wykonanie powierzy podwykonawcom.

A.3.2. Część 2

CPV:

71351914-3 - Usługi archeologiczne

1. Przedmiotem zamówienia jest pełnienie stałego nadzoru archeologicznego i ratowniczych badań archeologicznych podczas realizacji inwestycji „Poprawa dostępności komunikacyjnej Wyspy Piasek w Kłodzku.”.

Celem zamówienia jest wykonanie i zakończenie ww. Inwestycji zgodnie z postanowieniami decyzji pozwolenia na budowę, decyzji Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, przepisami polskiego prawa, w szczególności Ustawy Prawo Budowlane.

Badania archeologiczne winny obejmować:

- a) nadzór archeologiczny przy wykopach liniowych wykonywanych pod przyłącza instalacyjne oraz przy wymaganych przełożeniach istniejących sieci,
- b) nadzór archeologiczny przy wymianie nawierzchni w obszarze objętym inwestycją.

Do obowiązków Wykonawcy należy pełny zakres czynności określonych w Ustawie z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. Nr 162 poz.1568 z późn.zm.) oraz Rozporządzeniu Ministra Kultury z dnia 9 czerwca 2004r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich i architektonicznych, a także innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych i poszukiwań ukrytych lub porzuconych zabytków ruchomych (Dz.U. nr 150, poz.1579), a także:

- a) ciągły nadzór robót w terenie,
- b) udział w przekazaniu placu budowy wykonawcy robót budowlanych, w naradach koordynacyjnych i odbiorach,
- c) opiniowanie harmonogramów robót, protokołów,
- d) pokrycie kosztów związanych z przekazaniem i magazynowaniem zabytków pozyskanych w trakcie badań archeologicznych,
- e) zgłoszenie się we wskazane przez Zamawiającego miejscu w ciągu 24 godzin od zawiadomienia telefonicznego, faxem,
- f) wykonanie sprawozdania z wykonanych badań archeologicznych.

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania na rzecz Zamawiającego przedmiotu umowy, zgodnie z warunkami określonymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Badania archeologiczne prowadzone będą zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami, zasadami wiedzy i należyta starannością w jego wykonywaniu.

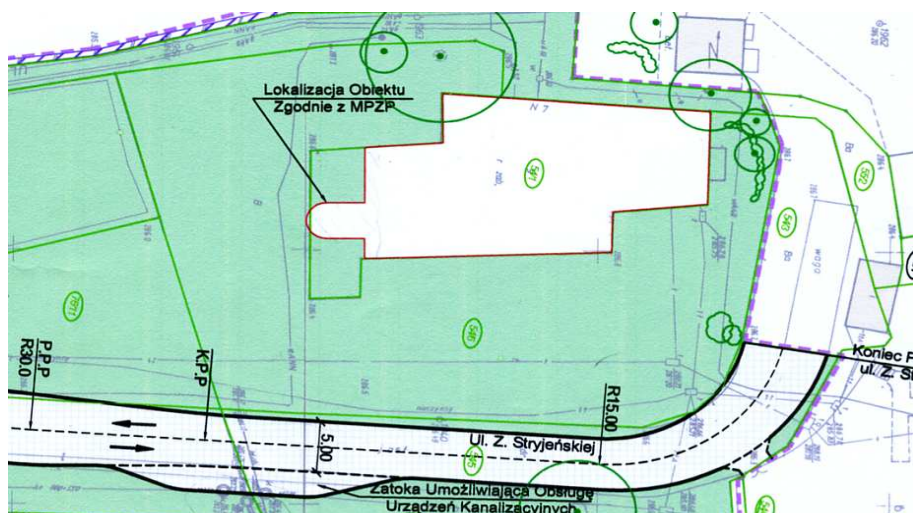
Roboty budowlane nad którymi będzie sprawowany nadzór archeologiczny będą prowadzone w obszarze objętym ochroną prawną poprzez wpis do rejestru zabytków: historyczny układ urbanistyczny w Kłodzku wpisany do rejestru zabytków pod nr 370 decyzją z dnia 25.11.1956 roku.

2. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert równoważnych.
3. Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę w ofercie części zamówienia, której wykonanie powierzy podwykonawcom.

A.3.3. Opis inwestycji.

Inwestycja pn. „Poprawa dostępności komunikacyjnej Wyspy Piasek w Kłodzku.” jest realizowana w systemie zaprojektuj – wybuduj i obejmuje:

- 1) przebudowę ulic: Jana Matejki, Braci Gierymskich, Zofii Stryjeńskiej,
- 2) wykonanie nowej kanalizacji deszczowej i oświetlenia,
- 3) remont i konserwację mostu nad kanałem ulgi w ciągu ul. Z. Stryjeńskiej,
- 4) zagospodarowanie obszaru położonego przy ul. Z. Stryjeńskiej, pomiędzy kanałem Młynówką, a rzeką Nysą Kłodzką w niżej opisany sposób:
 - a) urządzenie zieleni w taki sposób, aby stanowiła 20% - 22% powierzchni tego terenu (krzewy ozdobne o maksymalnej wysokości 70 cm, drzewa ozdobne niskopienne o kulistym przekroju korony, dopuszcza się trawniki z rolki),
 - b) wykonanie miejsc postojowych w ilości min. 100 sztuk dla samochodów osobowych, w tym 6 szt. dla pojazdów osób niepełnosprawnych – nawierzchnia miejsc postojowych z krat trawnikowych z widocznym dla kierujących zaznaczeniem obrysu każdego stanowiska, nawierzchnia powierzchni manewrowych z kostki betonowej kolorowej grubości 8 cm (dobór kolorystyki kostki i gatunku trawy należy do Projektanta), spoinowanie kostek mieszanką piasek/cement 1x1
 - c) wykonanie pieszo - rowerowych ciągów komunikacyjnych z umieszczonymi przy nich ławkami i stojakami na rowery, ilość ławek nie może być mniejsza niż 8 szt., stojaki na rowery umieszczone w pobliżu ławek (sumaryczna ilość miejsc w stojakach nie może być mniejsza niż 12),
 - d) wykonanie dojazdu do tymczasowo użytkowanych garaży – nawierzchnia z kostki betonowej kolorowej (kolor do wyboru przez Projektanta), grubość kostki min. 8 cm, spoinowanie mieszanką piasek/cement 1x1)
 - e) wykonanie dojazdu do urządzeń kanalizacyjnych administrowanych przez firmę „Wodociągi Kłodzkie” – nawierzchnia z kostki betonowej kolorowej (kolor do wyboru przez Projektanta), grubość kostki min. 8 cm, spoinowanie mieszanką piasek/cement 1x1),
 - f) odtworzenie zarysu południowej fasady budynku wskazanego w programie funkcjonalno – użytkowym (patrz rysunek poniżej) poprzez wylanie żelbetowej płyty na wysokość 20 cm nad poziom terenu, płyta powinien mieścić się w prostokącie o wymiarach około 6 x 11 m – na płycie, na wysokości około 75 – 80 cm od poziomu terenu, należy umieścić makietę architektoniczną tego budynku w skali 1:50 oraz informację o zagospodarowaniu wyspy przed powodzią w 1997 roku.



- 5) wykonanie monitoringu - sygnał monitoringu przesyłany drogą radiową, monitorowany obszar: ul. Z. Stryjeńskiej, obszar, o którym mowa wyżej w punkcie 4, skrzyżowania ulic: J. Matejki i Z. Stryjeńskiej, J. Matejki i Braci Gierymskich, ul. Braci Gierymskich

Szczegóły zawierają projekty budowlane załączone do niniejszego SIWZ.

Zakończenie robót budowlanych jest planowane na 30 listopada 2011 roku.

Inwestycja koliduje ze stanowiskiem archeologicznym nr 10/9/94-25 AZP.

W nagłówkach wszelkich dokumentów związanych z realizacją przedmiotowej inwestycji Wykonawca, jak i Zamawiający zobowiązani są do używania poniższego logotypu:

Logotyp dostępny jest w wersji czarno-białej i kolorowej na stronie: <http://dolnyslask.pl>, w zakładce: [RPO WD](#) » [Informacja i promocja](#) » Znaki graficzne

A.4. Dodatkowe informacje:

1. Zamawiający nie wyraża zgody na składanie ofert wariantowych.
2. Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych. Zamawiający dopuszcza możliwości wyboru na każdą część zadania innego Wykonawcy.
3. Zamawiający nie przewiduje ustanowienia dynamicznego systemu zakupów.
4. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej i nie przewiduje aukcji elektronicznej.
5. Zamawiający nie przewiduje zebrania Wykonawców.

A.5. Zamawiający przewiduje zamówienie uzupełniające, o których mowa w art. 67 ust.1 pkt 6 ustawy Prawo zamówień publicznych w wysokości do 50 % wartości zamówienia podstawowego.

A.6. Termin wykonania zamówienia [art. 36 ust. 1 pkt 4]

Zamawiający ustala termin wykonania zamówienia jako termin wymagany:

Część I.

Od dnia podpisania umowy do 23 grudnia 2011 roku.

Część II.

Od dnia podpisania umowy na realizację usługi nadzoru archeologicznego do dnia 23 grudnia 2011 roku.

Rozdział B – INSTRUKCJA DLA WYKONAWCÓW

B.1.1. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonania oceny spełnienia tych warunków:

1. O udzielenie zamówienia ubiegać się mogą Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:

- a) posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania. Warunek zostanie uznany za spełniony, jeżeli Wykonawca oświadczy na formularzu zał. nr 2 do SIWZ, że spełnia w/w warunek. W przypadku wspólnego ubiegania się dwóch lub więcej Wykonawców o udzielenie niniejszego zamówienia, Wykonawcy oświadczają się wspólnie na formularzu zał. nr 2.
- b) posiadają wiedzę i doświadczenie, warunek zostanie uznany za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że:

Część I

Wykonał w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, przynajmniej jedną usługę polegającą na pełnieniu funkcji inspektora nadzoru

inwestorskiego lub inżyniera kontraktu, lub inwestora zastępczego lub koordynatora branżowych inspektorów nadzoru inwestorskiego, lub inną funkcję odpowiadającą swoim rodzajem przedmiotowi zamówienia o wartości nie mniejszej niż 30.000,00 złotych brutto. Należy podać ich wartości, przedmiot, daty wykonania i odbiorców na formularzu zał. nr 5, oraz załączyć dokumenty potwierdzające, że te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, np. referencje, protokoły odbioru. W przypadku wspólnego ubiegania się dwóch lub więcej Wykonawców o udzielenie niniejszego zamówienia, oceniana będzie ich łączna wiedza i doświadczenie.

Część II

Wykonał w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, przynajmniej jedną usługę nadzoru archeologicznego nad inwestycją w obszarze zabudowy miejskiej na kwotę nie mniejszą niż 30.000,00 zł brutto. Należy podać przedmiot inwestycji, jej wartość, daty wykonania i odbiorcę usługi na druku zał. nr 5, oraz załączyć dokumenty potwierdzające, że usługa została wykonana lub jest wykonywana należycie, np. referencje. W przypadku wspólnego ubiegania się dwóch lub więcej Wykonawców o udzielenie niniejszego zamówienia, oceniana będzie ich łączna wiedza i doświadczenie.

Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu innych podmiotów. W takim przypadku Wykonawca winien udowodnić Zamawiającemu, że będzie dysponował tymi zasobami, tj. przedstawi pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia

- c) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.

Część I

Warunek zostanie uznany za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, iż dysponuje następującymi osobami:

- **Inspektor nadzoru inwestorskiego w branży drogowej, posiadającego:**
 - uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w branży drogowej obowiązujące na terenie Polski i/lub państw członkowskich UE (lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów),
 - min. dwuletnie doświadczenie zawodowe na budowie przy zabytkach nieruchomości - należy dołączyć oświadczenie o posiadanej praktyce wraz z wykazem wymaganej praktyki,
 - aktualny, na dzień składania ofert, wpis na listę członków właściwej Izby samorządu zawodowego lub odpowiedniej instytucji w przypadku Wykonawców z krajów UE - oświadczenie, że osoba ta posiada uprawnienia i przynależy do Izby należy dołączyć do oferty.

- **Inspektor nadzoru inwestorskiego w branży mostowej, posiadającego:**
 - uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w branży mostowej obowiązujące na terenie Polski i/lub państw członkowskich UE (lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów),
 - min. dwuletnie doświadczenie zawodowe na budowie przy zabytkach nieruchomości - należy dołączyć oświadczenie o posiadanej praktyce wraz z wykazem wymaganej praktyki,

- aktualny, na dzień składania ofert, wpis na listę członków właściwej Izby samorządu zawodowego lub odpowiedniej instytucji w przypadku Wykonawców z krajów UE - oświadczenie, że osoba ta posiada uprawnienia i przynależy do Izby należy dołączyć do oferty.
- **Inspektor nadzoru inwestorskiego w branży elektrycznej, posiadającego:**
 - uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych obowiązujące na terenie Polski i/lub państw członkowskich UE (lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów),
 - min. dwuletnie doświadczenie zawodowe na budowie przy zabytkach nieruchomych - należy dołączyć oświadczenie o posiadanej praktyce wraz z wykazem wymaganej praktyki,
 - aktualny, na dzień składania ofert, wpis na listę członków właściwej Izby samorządu zawodowego lub odpowiedniej instytucji w przypadku Wykonawców z krajów UE - oświadczenie, że osoba ta posiada uprawnienia i przynależy do Izby należy dołączyć do oferty.
- **Inspektor nadzoru inwestorskiego w branży sanitarnej, posiadającego:**
 - uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w zakresie sieci, instalacji i urządzeń sanitarnych obowiązujące na terenie Polski i/lub państw członkowskich UE (lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów),
 - min. dwuletnie doświadczenie zawodowe na budowie przy zabytkach nieruchomych - należy dołączyć oświadczenie o posiadanej praktyce wraz z wykazem wymaganej praktyki,
 - aktualny, na dzień składania ofert, wpis na listę członków właściwej Izby samorządu zawodowego lub odpowiedniej instytucji w przypadku Wykonawców z krajów UE - oświadczenie, że osoba ta posiada uprawnienia i przynależy do Izby należy dołączyć do oferty.

Wykonawca może polegać na osobach zdolnych do wykonania zamówienia innych podmiotów. W takim przypadku Wykonawca winien udowodnić Zamawiającemu, że będzie dysponował tymi zasobami, tj. przedstawi pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia. W przypadku wspólnego ubiegania się dwóch lub więcej Wykonawców o udzielenie niniejszego zamówienia, oceniany będzie ich łączny potencjał techniczny i osobowy.

Zamawiający dopuszcza łączenie funkcji inspektora w branży drogowej i mostowej pod warunkiem spełniania wymagań dla obu funkcji jednocześnie.

Część II

Za spełnienie warunku Zamawiający uzna dysponowanie osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, posiadającymi kwalifikacje niezbędne do wykonania zamówienia, tj.: min. 1 osobą posiadającą tytuł magistra archeologii, która wykonała przynajmniej jedną usługę nadzoru archeologicznego na kwotę minimum 30.000,00 zł brutto nad inwestycją w obszarze zabudowy miejskiej.

Wykonawca może polegać na osobach zdolnych do wykonania zamówienia innych podmiotów. W takim przypadku Wykonawca winien udowodnić Zamawiającemu, że będzie dysponował tymi zasobami, tj. przedstawi pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia. W przypadku wspólnego ubiegania się dwóch lub więcej

Wykonawców o udzielenie niniejszego zamówienia, oceniany będzie ich łączny potencjał techniczny i osobowy.

d) sytuacji ekonomicznej i finansowej,

Warunek zostanie uznany za spełniony jeżeli Wykonawca wykaże, iż: jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej w zakresie obejmującym co najmniej przedmiot zamówienia na kwotę minimum 100.000,00 zł. Należy załączyć dowód opłacenia polisy w przypadku płatności jednorazowej lub dowód opłacenia ostatniej raty w przypadku płatności w ratach, a w przypadku braku opłaconej polisy inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia. W przypadku wspólnego ubiegania się dwóch lub więcej Wykonawców o udzielenie niniejszego zamówienia, oceniana będzie sytuacja ekonomiczna każdego z Wykonawców.

e) nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych. Warunek zostanie uznany za spełniony, jeżeli Wykonawca oświadczy na druku zał. nr 2a., iż nie podlega wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia. W przypadku wspólnego ubiegania się dwóch lub więcej Wykonawców o udzielenie niniejszego zamówienia, warunek powinien spełniać każdy z Wykonawców oddzielnie.

f). Oświadczą, że spełniają warunki udziału w postępowaniu określone w art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych. Warunek zostanie spełniony, jeżeli wykonawca oświadczy iż spełnia w/w warunki na druku zał. nr 2.

Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonywania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.

Zaleca się, aby Wykonawca dokonał w terenie na własny koszt wizji lokalnej oraz uzyskał na swoją odpowiedzialność i ryzyko wszelkie istotne informacje, które mogą być mu konieczne do przygotowania oferty.

B.1.2. Sposób dokonywania oceny spełnienia warunków udziału w postępowaniu.

Komisja przetargowa, powołana przez Zamawiającego, dokona oceny spełnienia warunków udziału w postępowaniu, na podstawie dokumentów i oświadczeń złożonych w ofercie, potwierdzających spełnienie wymaganych warunków wg zasady spełnia/nie spełnia.

B.2. Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu.

1. Oświadczenie Wykonawcy o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, określonych w art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych oraz oświadczenie Wykonawcy o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy PZP - *załącznik nr 2 i 2a do SIWZ*.

2. Wykaz wykonywanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych usług w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunku wiedzy i doświadczenia, w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i odbiorców oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie - *załącznik nr 5 do SIWZ*.

3. Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania



zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacji o podstawie do dysponowania tymi osobami - *załącznik nr 3 do SIWZ – Wykaz osób realizujących usługi.*

4. Oświadczenia, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.

5. Opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.

6. Oświadczenie o posiadanej praktyce wraz z wykazem wymaganej praktyki w przypadku inspektora nadzoru inwestorskiego w branży drogowej, w branży mostowej, w branży elektrycznej, w branży sanitarnej (wymagane jest min. dwuletnie doświadczenie zawodowe na budowie przy zabytkach nieruchomości).

7. Oświadczenie o posiadanym (aktualnym, na dzień składania ofert), wpisem na listę członków właściwej Izby samorządu zawodowego lub odpowiedniej instytucji w przypadku Wykonawców z krajów UE, wraz z oświadczeniem o posiadanych uprawnieniach i przynależnością do właściwej Izby, zgodnie z B.1.1 punkt c.

B.2.1. Wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełnienia warunków udziału w postępowaniu na potencjał innych podmiotów, które będą brały udział w realizacji części zamówienia, przedkłada pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.

B.2.2. Jeżeli Wykonawca, wykazując spełnienie warunków udziału w postępowaniu, polega na zasobach innych podmiotów, zobowiązany jest wykazać, że w stosunku do tych podmiotów brak jest podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenia zamówienia, poprzez złożenie razem z ofertą dokumentów wymienionych w SIWZ dotyczących każdego z tych podmiotów, o ile podmioty te będą brały udział w realizacji części zamówienia.

B.2.3. W celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawcy w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy PZP należy złożyć następujące dokumenty w formie oryginału lub kserokopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub osobę upoważnioną:

1) oświadczenia o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania określonych w art. 24 ust. 1 Pzp (w przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie niniejszego zamówienia przez dwóch lub więcej wykonawców dokumenty potwierdzające, że wykonawca nie podlega wykluczeniu składa każdy z Wykonawców oddzielnie.), zał. 2a

2) aktualnego odpisu z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenia w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy (w przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie niniejszego zamówienia przez dwóch lub więcej wykonawców w ofercie muszą być złożone przedmiotowe dokumenty dla każdego z nich.)

B.2.4. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w B.2.3. pkt 2 składa dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości.

Dokumenty powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

Jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w B.2.4. zastępuje się je dokumentami zawierającymi oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania.

B.2.5. Wymagane dokumenty należy przedstawić w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub upoważnionego pełnomocnika Wykonawcy.

B.2.6. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane z tłumaczeniem na język polski, poświadczone przez Wykonawcę upoważnionego pełnomocnika Wykonawcy.

Zamawiający zażąda przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu wyłącznie wtedy, gdy złożona przez wykonawcę kopia dokumentu będzie nieczytelna lub będzie budziła wątpliwości co do jej prawdziwości.

B.2.7. Inne wymagane dokumenty:

1) Wypełniony formularz ofertowy - załącznik nr 1 do SIWZ.

2) Zaakceptowany projekt umowy. Projekt umowy powinien zostać zaakceptowany bez dokonywania w nim jakichkolwiek zmian.

B.2.8. Dokumenty przetargowe, które zostały otworzone w trakcie wykonywania procedury przetargowej zatrzymuje Zamawiający. Załączniki powinny zostać wypełnione (bądź przepisane z zachowaniem formy i treści wypełnione) przez Wykonawcę bez dokonywania jakichkolwiek zmian skutkujących zmianą ich sensu.

B.2.9. Zgodnie z art. 23 ust.1 PZP Wykonawcy mogą ubiegać się wspólnie o udzielenie zamówienia (konsorcja, spółki cywilne). W w/w przypadku Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. W przypadku wyboru oferty złożonej przez podmioty występujące wspólnie, podmioty te są obowiązane przed dniem zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego przedłożyć Zamawiającemu umowę regulującą ich współpracę jako Wykonawców.

Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy. W przypadku złożenia oferty wspólnej, w „Formularzu oferty” pełnomocnik zaznacza w którym imieniu występuje.

B.2.10a. Jeżeli Wykonawcę reprezentuje pełnomocnik, a nie wynika to bezpośrednio z dokumentów załączonych do oferty, to do oferty musi być załączone pełnomocnictwo.

Wszystkie kserokopie dokumentów muszą być poświadczane „za zgodność z oryginałem” przez pełnomocnika. Wszelka korespondencja oraz rozliczenia dokonywane będą wyłącznie z pełnomocnikiem.

B.2.10b. Wszelkie pełnomocnictwa uprawniające do reprezentacji winny być złożone w formie oryginału i podpisane przez osoby uprawnione do reprezentacji Wykonawcy. W przypadku złożenia kserokopii, pełnomocnictwo musi być potwierdzone notarialnie lub przez osoby udzielające pełnomocnictwa. Treść pełnomocnictwa powinna zawierać jego zakres oraz określać do jakiego zamówienia publicznego zostało ono złożone.

B.2.11. Jeżeli Wykonawca nie złoży wymaganych dokumentów i oświadczeń lub nie spełni jednego bądź więcej warunków, jego oferta zostanie odrzucona lub Wykonawca zostanie wykluczony z postępowania. Zgodnie z art. 24 ust. 4 ustawy ofertę Wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.

B.2.12. W przypadku dołączenia do oferty kopii dokumentu, powyższa kopia musi być potwierdzona „za zgodność z oryginałem” przez Wykonawcę lub pełnomocnego przedstawiciela Wykonawcy.

B.3. Opis sposobu udzielenia wyjaśnień dotyczących Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i porozumiewania się z zamawiającym

1. Zamawiający może zwrócić się do zamawiającego z pisemną prośbą – wnioskiem o wyjaśnienie treści SIWZ. Odpowiedzi udzielane będą w trybie art. 38 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych
2. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może, przed upływem terminu składania ofert, zmodyfikować treść niniejszej SIWZ. Modyfikacja może wynikać z pytań zadanych przez Wykonawców, jak i z własnej inicjatywy Zamawiającego. Dokonane uzupełnienia zgodne z

- art. 38 Prawo zamówień publicznych są wiążące dla wszystkich Wykonawców. W przypadku rozbieżności pomiędzy treścią niniejszej SIWZ a treścią udzielonych odpowiedzi, jako obowiązującą należy przyjąć treść pisma zawierającego późniejsze oświadczenie zamawiającego.
3. Zamawiający nie przewiduje zwołania zebrania wszystkich Wykonawców w celu wyjaśnienia treści SIWZ.
 4. Jeżeli w wyniku zmiany treści SIWZ nieprowadzącej do zmiany ogłoszenia o zamówieniu jest niezbędny dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, zamawiający przedłuża termin składania ofert i informuje o tym wykonawców, którym przekazano SIWZ oraz umieści taką informację na własnej stronie internetowej www.bip.um.klodzko.pl w zakładce zamówienia publiczne.
 5. Treść zapytań i odpowiedzi, o których mowa w pkt 1, oraz treść dokonanych modyfikacji SIWZ, o których mowa w pkt 2, Zamawiający przekaze niezwłocznie Wykonawcom, którym przekazał specyfikację istotnych warunków zamówienia oraz udostępni na stronie internetowej www.bip.um.klodzko.pl w zakładce zamówienia publiczne.

B.4. Nazwiska, stanowiska służbowe oraz sposób porozumiewania się z pracownikami zamawiającego, uprawnionymi do bezpośredniego kontaktowania się z Wykonawcami.

1. Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie. Zamawiający dopuszcza porozumiewanie się faksem oraz pocztą internetową, przesłane tą drogą informacje należy potwierdzić pisemnie. Pytania muszą być skierowane na adres: Urząd Miasta w Kłodzku, pl. B. Chrobrego1, 57-300 Kłodzko, tel: 74 865 46 00; faks: 74 867 40 62 e-mail: zamowienia.pub@um.klodzko.pl
2. Osobą ze strony Zamawiającego upoważnioną do kontaktowania się z Wykonawcami jest – Marta Gredys – w zakresie procedury przetargowej oraz Waldemar Majchrzak – w zakresie przedmiotu zamówienia.
3. Nie udziela się żadnych ustnych i telefonicznych informacji, wyjaśnień czy odpowiedzi na kierowane do Zamawiającego zapytania w sprawach wymagających zachowania pisemności postępowania.
4. Wszelkie zawiadomienia, oświadczenia, wnioski, dokumenty oraz informacje, przesłane za pomocą telefaksu, poczty internetowej uważa się za złożone w terminie, jeżeli ich treść dotarła do adresata przed upływem terminu i została niezwłocznie potwierdzona pisemnie.

B.5. Wymagania dotyczące wadium.

1. Wadium nie jest wymagane.

B.6. Termin, do którego Wykonawca będzie związany złożoną ofertą.

Termin, do którego Wykonawca będzie związany złożoną ofertą, wynosi **30 dni** od ostatecznego terminu składania ofert.

B.7. Sposób przygotowywania oferty.

1. Oferta musi być sporządzona zgodnie z zasadami określonymi w ustawie z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych oraz następującymi warunkami dodatkowymi:

- 1.1. Oferta musi mieć formę pisemną i powinna być sporządzona w języku polskim, w formie zapewniającej pełną czytelność jej treści. Oferty nieczytelne zostaną odrzucone.
- 1.2. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.
- 1.3. Oferta oraz pozostałe dokumenty, dla których Zamawiający określił wzory w niniejszej SIWZ, muszą być sporządzone zgodnie z treścią wzorów.

2. Wszystkie strony oferty muszą być podpisane lub parafowane przez Wykonawcę. Wszelkie zmiany w treści oferty (poprawki, przekreślenia, dopiski) muszą być podpisane lub parafowane przez Wykonawcę - w przeciwnym wypadku nie będą uwzględniane.
3. Wszystkie dokumenty muszą być złożone w oryginale lub kserokopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę. W przypadku dołączenia do oferty kopii dokumentu, kopia musi być potwierdzona „za zgodność z oryginałem” przez Wykonawcę lub pełnomocnego przedstawiciela Wykonawcy.
4. Odpowiedzi muszą być udzielane na wszystkie pytania zawarte w załącznikach. Jeżeli zabraknie miejsca należy dołączyć dodatkowe strony.
5. Jeżeli pytanie postawione w załączniku nie dotyczy Wykonawcy, należy wpisać „nie dotyczy”.
6. Ofertę należy pisać w jednym ciągu, nie pozostawiając miejsc niewypełnionych i zaopatrzyć na końcu własnoręcznym podpisem osób upoważnionych do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy.
7. Strony oferty muszą być trwale ze sobą połączone i kolejno ponumerowane, z zastrzeżeniem sytuacji opisanej w pkt. 8. W treści oferty musi być umieszczona informacja o ilości stron.
8. W przypadku przedłożenia informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, Wykonawca musi w sposób nie budzący wątpliwości zastrzec, które informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Informacje te muszą być umieszczone w osobnym wewnętrznym opakowaniu, trwale ze sobą połączone i ponumerowane. Nie mogą stanowić tajemnicy przedsiębiorstwa informacje jawne na podstawie ustawy Prawo zamówień publicznych i innych przepisów.
9. Ofertę wraz z oświadczeniami i dokumentami trzeba umieścić w dwóch zamkniętych opakowaniach, uniemożliwiających odczytanie zawartości bez uszkodzenia opakowania.
- 9.1. Opakowanie wewnętrzne musi być oznaczone nazwą (firmą) i adresem Wykonawcy oraz zaadresowane do Zamawiającego na adres:

URZĄD MIASTA W KŁODZKU ; PL. B. CHROBREGO 1; 57-300 KŁODZKO

oraz opisane:

Nadzór nad realizacją inwestycji pn. „Poprawa dostępności komunikacyjnej Wyspy Piasek w Kłodzku.”

Część 1. Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego.

Część 2. Pełnienie stałego nadzoru archeologicznego i ratowniczych badań archeologicznych.
– przetarg nieograniczony

9.2. Opakowanie zewnętrzne musi być zaadresowane do Zamawiającego na adres: Urząd Miasta w Kłodzku ; pl. Bolesława Chrobrego 1; 57-300 Kłodzko, pok. 101 – Biuro Obsługi Ludności oraz opisane:

Nadzór nad realizacją inwestycji pn. „Poprawa dostępności komunikacyjnej Wyspy Piasek w Kłodzku.”

Część 1. Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego.

Część 2. Pełnienie stałego nadzoru archeologicznego i ratowniczych badań archeologicznych.
– przetarg nieograniczony

i „**NIE OTWIERAĆ PRZED DNIEM 24.02.2011 r. godz. 10:30**”

10. Wymagania określone w pkt 7 – 9 nie stanowią o treści oferty i ich niespełnienie nie będzie skutkować odrzuceniem oferty; wszelkie negatywne konsekwencje mogące wynikać z niezachowania tych wymagań będą obciążały Wykonawcę.
11. Jeżeli Wykonawca nie złoży wymaganych dokumentów i oświadczeń lub nie spełni jednego bądź więcej warunków, jego oferta zostanie odrzucona lub Wykonawca zostanie wykluczony z

postępowania z zastrzeżeniem art. 26 ust. 3 ustawy PZP. Zgodnie z art. 24 ust. 4 ustawy ofertę Wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.

12. Przed upływem terminu składania ofert, Wykonawca może zmienić lub wycofać złożoną przez siebie ofertę. Zmiany muszą być doręczone Zamawiającemu na piśmie, pod rygorem nieważności, przed upływem terminu składania ofert. Każda modyfikacja lub pismo wycofujące ofertę musi być opakowane według zasad obowiązujących przy składaniu ofert, przy czym opakowanie zewnętrzne musi być opatrzone dodatkowym napisem: „ZMIANA” lub „WYCOFANIE”.

B.8. Miejsce i termin składania i otwarcia ofert.

1. Miejscem składania ofert jest siedziba Zamawiającego, to znaczy Urząd Miasta Kłodzka pl. Bolesława Chrobrego1, 57-300 Kłodzko pok. 101 Biuro Obsługi Ludności w godzinach 7.30-15.30
2. Termin składania ofert upływa dnia **24.02.2011r. o godz. 10:00**
3. Oferty złożone po terminie zostaną zwrócone bez otwierania.

B.9. Otwarcie ofert.

1. Otwarcie ofert nastąpi niezwłocznie po upływie ostatecznego terminu na ich składanie, określonego w pkt. B.8. tj. **24.02.2011 r. o godz. 10:30** w siedzibie Zamawiającego - Urząd Miasta Kłodzko pl. Bolesława Chrobrego 1, 57-300 Kłodzko pok. 128.
2. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda informację o wysokości kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
3. Otwarcie ofert jest jawne i nastąpi bezpośrednio po odczytaniu ww. informacji. Po otwarciu ofert przekazane zostaną następujące informacje: nazwa i siedziba wykonawcy, którego oferta jest otwierana oraz cena oferty.

B.10. Kryteria wyboru i ocena ofert.

1. Przed dokonaniem oceny ofert, wszystkie zostaną sprawdzone w celu stwierdzenia, czy spełniają wymagania określone w dokumentach przetargowych.
2. Oferty, które nie spełniają warunków udziału w postępowaniu zostaną odrzucone. Zamawiający odrzuci ponadto oferty jeżeli: są niezgodne z ustawą Prawo zamówień publicznych lub nieważne na podstawie odrębnych przepisów.
3. Oferty zostaną oceniane na podstawie danych przedstawionych w formularzu ofertowym. Przy wyborze i ocenie złożonych ofert, Zamawiający kierować się będzie następującymi kryteriami: cena ofertowa – 100%,
4. Punkty przyznane za kryterium „cena ofertowa” będą liczone wg następującego wzoru:

$$P_{kc} = (C_n : C_b) \times 100$$

P_{kc} - otrzymane punkty za kryterium cena ofertowa

C_n – minimalna cena ofertowa w przetargu spośród ofert ocenianych,

C_b - cena ofertowa podana przez Wykonawcę, dla którego wynik jest obliczany.

Ofertą najkorzystniejszą będzie oferta, która uzyska największą ilość punktów. Wszystkie obliczenia będą dokonywane z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

B.11. Formalności, jakie powinny zostać dopełnione po zakończeniu przetargu w celu zawarcia umowy oraz informacje nt. istotnych dla stron postanowień, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, ogólnych warunków umowy albo wzoru umowy.

1. Umowę zawiera się w trybie zgodnym z art. 139-145 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych.
2. W celu zawarcia umowy upoważniony przedstawiciel Wykonawcy, który wygrał przetarg powinien zgłosić się w siedzibie Zamawiającego w terminie i miejscu określonym przez Zamawiającego w zawiadomieniu o wyborze oferty.
3. Umowa zostanie zawarta zgodnie z art. 94 ustawy Prawo zamówień publicznych.
4. Pozostałe istotne dla Wykonawcy postanowienia umowy, zmiany istotnych postanowień zawartej umowy zgodnie z art. 144 ust 1 Pzp zostały zawarte w projekcie umowy, stanowiącym załącznik do niniejszej SIWZ.

B.12. Powiadomienie o wyniku postępowania przetargowego.

Wynik postępowania zostanie ogłoszony zgodnie z wymogami ustawy Prawo zamówień publicznych, w siedzibie Zamawiającego i na stronie internetowej: www.bip.um.klodzko.pl w zakładce zamówienia publiczne

B.13. Umowa ramowa.

Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.

B.14. Informacje dotyczące walut obcych, w jakim dopuszcza się prowadzenie rozliczeń z Zamawiającym.

Zamawiający nie dopuszcza rozliczeń w walutach obcych.

B.15. Aukcja elektroniczna.

Zamawiający nie przewiduje prowadzenia aukcji elektronicznej.

B.16. Środki ochrony prawnej przysługujące Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia.

- a) Zgodnie z art. 180 ust. 1 ustawy PZP odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy czynności zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy.
- b) W przedmiotowym postępowaniu odwołanie przysługuje wyłącznie wobec czynności:
 - 1) wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia, zamówienia z wolnej ręki lub zapytania o cenę;
 - 2) opisu sposobu dokonywania oceny spełnienia warunków udziału w postępowaniu;
 - 3) wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia;
 - 4) odrzucenia oferty odwołującego.
- c) pozostałe postanowienia dotyczące środków ochrony prawnej uregulowane są w Dziale VI ustawy PZP.

B.17. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

1. Zamawiający nie wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy

Rozdział C – OPIS SPOSOBU OBLICZANIA CENY OFERTY

Ceną ofertową jest wynagrodzenie ryczałtowe, które musi obejmować kompletne wykonanie przedmiotu zamówienia określonego w niniejszej Specyfikacji wraz z wszelkimi kosztami wynikającymi z jego realizacji. Cenę oferty należy podać w załączniku nr 1 do SIWZ - „FORMULARZ OFERTY”. Ceny należy podawać w ZŁOTYCH POLSKICH.

Rozdział D – UMOWA Projekt/ Istotne postanowienia do umowy D.1. Projekt umowy dla pierwszej części i zamówienia.

U M O W A Nr WI/...../11 - PROJEKT

zawarta w Kłodzku, w dniu 2011 roku, pomiędzy:
Gminą Miejską Kłodzko, pl. B. Chrobrego 1, 57-300 Kłodzko, zwaną dalej „Zamawiającym”,
reprezentowaną przez Bogusława Szpytmę, Burmistrza Kłodzka,
a
..... zwaną dalej „Wykonawcą”, reprezentowaną przez

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania pełnienie nadzoru inwestorskiego na budowie: „Poprawa dostępności komunikacyjnej Wyspy Piasek w Kłodzku.”
2. Szczegółowy zakres robót budowlanych do wykonania przez wykonawcę robót budowlanych został określony w projekcie budowlanym.

§ 2

1. Do obowiązków Wykonawcy należy:
 - 1) reprezentowanie Zamawiającego na placu budowy przez sprawowanie kontroli zgodności robót z projektem budowlanym, harmonogramem rzeczowo - finansowym, przepisami i obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej,
 - 2) sprawdzanie jakości wykonywanych robót, wbudowanych urządzeń i wyrobów, a w szczególności zapobieganie stosowania wyrobów wadliwych i niedopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie,
 - 3) sprawdzanie i odbiór robót ulegających zakryciu lub zanikowi, uczestniczenie w próbach technicznych sieci, instalacji, urządzeń technicznych i przewodów oraz przygotowanie i udział w czynnościach przekazania placu budowy, odbiorów przejściowych i końcowego,
 - 4) potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad, a także na żądanie Zamawiającego kontrolowanie rozliczeń budowy,
 - 5) sprawdzanie kompletności i prawidłowości operatu kołaudacyjnego,
 - 6) stwierdzenie gotowości do odbiorów częściowych i końcowego wpisem do dziennika budowy oraz pisemne poinformowanie o tym Zamawiającego,
 - 7) wykonywanie dokumentacji fotograficznej placu budowy, poszczególnych elementów robót budowlanych i archiwizowanie, za pomocą zdjęć w formie cyfrowej;
 - 8) nieodpłatne uczestniczenie w przeglądach wynikłych z okresu gwarancji i rękojmi.
2. Obowiązki Wykonawcy wykonywane będą poprzez pobyt inspektorów nadzoru, wymienionych w §3 ust.2, na budowie w miarę potrzeb wynikających z toku budowy z tym, że od dnia przekazania terenu budowy wykonawcy robót osoba wymieniona w §3 ust. 2 pkt 1 musi być na budowie nie rzadziej niż dwa razy w tygodniu. Pobyt musi być udokumentowany wpisem w dzienniku budowy z podaniem zakresu robót, które zostały sprawdzone.
3. Jeżeli w okresie realizacji robót zajdzie konieczność wykonania robót dodatkowych i zamiennych rodzajowo nie występujących w ofercie, a koniecznych do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia, Wykonawca powinien niezwłocznie zawiadomić o tym Zamawiającego. Pisemna zgoda Zamawiającego będzie podstawą do wykonywania robót dodatkowych i zamiennych.
4. W przypadku wystąpienia robót dodatkowych i zamiennych obowiązkiem Wykonawcy jest sprawdzenie faktycznie wykonanych robót w oparciu o książkę obmiarów oraz sprawdzenie prawidłowości ich rozliczenia.

§ 3

1. Wykonawca jest w granicach posiadanego umocowania niniejszą umową przedstawicielem Zamawiającego w ramach umowy zawartej z wykonawcą robót budowlanych.
2. Wykonawca jest uprawniony do wydawania wykonawcy robót budowlanych poleceń związanych z wykonywaniem swoich obowiązków.
3. Wykonawca nie posiada uprawnień do podejmowania we własnym zakresie decyzji, które skutkowałyby zmianą zakresu robót lub zmianą kosztów zadania.
4. Wykonawca zobowiązuje się do posiadania przez cały okres realizacji przedmiotu umowy opłaconej polisy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na sumę ubezpieczenia nie mniejszą jak 100.000,00zł.

§ 4

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonywać nadzór inwestorski zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami Prawa Budowlanego i Kodeksu Cywilnego.
2. Nadzór inwestorski pełnić będą:
 - 1) posiadający uprawnienia budowlane nr w specjalności – jako koordynator,
 - 2) posiadający uprawnienia budowlane nr w specjalności,
 - 3) posiadający uprawnienia budowlane nr w specjalności,
 - 4) posiadający uprawnienia budowlane nr w specjalności

§ 5

Nadzór inwestorski stanowiący przedmiot umowy Wykonawca będzie wykonywał od dnia podpisania umowy do 23 grudnia 2011 roku z zastrzeżeniem §2 ust.1 pkt 8 oraz §9 ust.1.

§ 6

1. Wynagrodzenie za wykonywanie nadzoru inwestorskiego i wynikłych z tego tytułu obowiązków o których mowa w § 2 jest wynagrodzeniem ryczałtowym. Ustalone w tej formie wynagrodzenie, zgodnie z ofertą Wykonawcy wynosi: zł (..... złotych i/100 groszy)brutto łącznie z podatkiem VAT .
2. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w ust.1 obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy. Nioszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu.
3. Strony niniejszej umowy nie mogą zmienić ceny wykonania zamówienia (wynagrodzenia), o której mowa w ust.1 jak również w przypadkach określonych w § 9 ust. 1 niniejszej umowy.

§ 7

1. Dopuszcza się wystawianie faktur przejściowych po dokonaniu bezusterkowego odbioru przejściowego, którego przedmiotem będą roboty zanikające oraz elementy robót podlegające fakturowaniu, określone w harmonogramie rzeczowo – finansowym inwestycji.
2. Wartość brutto faktury przejściowej nie może przekroczyć 15% wynagrodzenia brutto określonego w §5 ust. 1 niniejszej umowy, a łączna wartość faktur przejściowych nie może przekroczyć 80% wartości przedmiotu niniejszej umowy.
3. Rozliczenie całości usługi nastąpi fakturą końcową wystawioną przez Wykonawcę, po protokolarnym odbiorze końcowym robót wykonanych przez wykonawcę robót bez uwag.
4. Za datę przedłożenia faktury uważa się dzień wpływu do Zamawiającego.
5. Faktury Wykonawcy będą regulowane w formie przelewu na konto bankowe Wykonawcy w terminie 30 dni od daty ich dostarczenia Zamawiającemu po ich uprzednim sprawdzeniu przez

Zamawiającego pod względem merytorycznym i rachunkowym. Faktury winne być wystawione na: Gmina Miejska Kłodzko, pl. B. Chrobrego 1, 57-300 Kłodzko, NIP 883 16 79 027.

§ 8

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadku:
 - 1) zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy o realizację robót budowlanych nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia niniejszej umowy. Odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,
 - 2) gdy Wykonawca nie podjął czynności pełnienia nadzoru inwestorskiego lub nie kontynuuje ich, pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie i wyznaczenia dodatkowego terminu do podjęcia lub kontynuacji czynności objętych niniejszą umową,
 - 3) w przypadku groźby utraty bądź konieczności zwrotu dofinansowania przez Zamawiającego wynikłych wskutek zaniedbań Wykonawcy, Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy, żądać od Wykonawcy właściwego odszkodowania uzupełniającego niezależnie od kar umownych liczonych zgodnie z ust. 4 pkt 2 oraz zawrzeć umowę z innym Wykonawcą.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadku zwłoki w zapłacie wynagrodzenia przez Zamawiającego trwającej dłużej niż 30 dni po wyznaczeniu dodatkowego terminu do zapłaty nie krótszego niż 14 dni.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Zawiadomienie o odstąpieniu powinno być przekazane co najmniej 7 dni przed terminem odstąpienia.
4. Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań umownych w formie kar umownych w następujących przypadkach i wysokościach:
 - 1) Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:
 - a) za odstąpienia od umowy z przyczyn, za które odpowiada Zamawiający - w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust.1, z wyłączeniem przypadku, o którym mowa w ust.1 pkt 1,
 - b) za zwłokę w zapłacie wynagrodzenia Wykonawcy - w wysokości odsetek ustawowych,
 - 2) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca - w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto określonego w §6 ust.1, z wyłączeniem przypadku o którym mowa w ust.1 pkt 2,
 - b) za pełnienie nadzoru w taki sposób, że spowoduje to straty lub szkody na rzecz Zamawiającego w wysokości 100% oszacowanej straty lub szkody.
 - c) za każdy dzień zwłoki w przybyciu na budowę po terminie uzgodnionym z Wykonawcą robót w wyniku zgłoszenia prowadzenia robót ziemnych w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia od wyznaczonego terminu.
5. W przypadku, gdy szkoda, spowodowana niewykonaniem obowiązku wynikającego z niniejszej umowy, przekracza wysokość kar umownych, poszkodowana tym strona może, niezależnie od kar umownych, dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego.

§ 9

1. Zamawiający przewiduje istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy oraz określa warunki tych zmian, zgodnie z zapisami art. 144 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych. Zmiany te wymagają formy pisemnej, zastrzeżonej pod rygorem nieważności, w postaci aneksu do niniejszej umowy, zaakceptowanego przez obie strony w następujących przypadkach:

- 1) jeżeli wykonawca robót budowlanych lub Zamawiający przedłuży termin realizacji inwestycji, wówczas termin wykonania przedmiotu niniejszej umowy wydłuża się o czas opóźnienia w realizacji robót budowlanych.
 - 2) jeżeli w trakcie odbioru końcowego zostaną ujawnione usterki wykonanych robót budowlanych, to termin wykonania przedmiotu niniejszej umowy wydłuża się o czas ustanowiony na usunięcie usterek wykonywanych robót.
2. Istotne zmiany w umowie mogą być dopuszczone wyłącznie pod warunkiem złożenia wniosku przez Wykonawcę i po akceptacji Zamawiającego.

§ 10

Wykonawca nie może zbywać na rzecz osób trzecich wierzytelności powstałych w wyniku realizacji umowy bez pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności.

§ 11

1. Za szkody wynikłe z nienależytego wykonania nadzoru Wykonawca odpowiadać będzie wobec Zamawiającego w oparciu o Kodeks Cywilny.
2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy ustawy z 29 stycznia 2004r. Prawo Zamówień Publicznych (tekst jednolity: Dz.U. z 2010r. nr 113, poz.759 z późniejszymi zmianami) oraz przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Sprawy sporne wynikłe z realizacji niniejszej umowy, których Strony nie rozwiążą polubownie, rozstrzygać będzie sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowę niniejszą sporządzono w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy, trzy dla Zamawiającego.

Zamawiający:

Wykonawca:

D.2. Projekt umowy dla drugiej części zamówienia.

U M O W A Nr WI/...../11 - PROJEKT

zawarta w Kłodzku, w dniu 2011 roku, pomiędzy:
Gminą Miejską Kłodzko, pl. B. Chrobrego 1, 57-300 Kłodzko, zwaną dalej „Zamawiającym”,
reprezentowaną przez Bogusława Szpytmę, Burmistrza Kłodzka,
a
..... zwaną dalej „Wykonawcą”, reprezentowaną przez

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę stałego nadzoru archeologicznego i ratowniczych badań archeologicznych podczas realizacji inwestycji „Poprawa dostępności komunikacyjnej Wyspy Piasek w Kłodzku.”.
2. Usługa obejmuje:
 - 1) nadzór archeologiczny przy wykopach liniowych wykonywanych pod przyłącza instalacyjne oraz przy wymaganych przełożeniach istniejących sieci,
 - 2) nadzór archeologiczny przy wymianie nawierzchni w obszarze objętym inwestycją.
3. Do obowiązków Wykonawcy należy pełny zakres czynności określonych w Ustawie z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. Nr 162 poz.1568 z późn.zm.) oraz Rozporządzeniu Ministra Kultury z dnia 9 czerwca 2004r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich i architektonicznych, a także innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych i poszukiwań ukrytych lub porzuconych zabytków ruchomych (Dz.U. nr 150, poz.1579), a także:
 - 1) ciągły nadzór robót w terenie,
 - 2) udział w przekazaniu placu budowy wykonawcy robót budowlanych, w naradach koordynacyjnych i odbiorach,
 - 3) opiniowanie harmonogramów robót, protokołów,
 - 4) pokrycie kosztów związanych z przekazaniem i magazynowaniem zabytków pozyskanych w trakcie badań archeologicznych,
 - 5) zgłoszenie się we wskazane przez Zamawiającego miejscu w ciągu 24 godzin od zawiadomienia telefonicznego, faxem,
 - 6) wykonanie sprawozdania z wykonanych badań archeologicznych.
4. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania na rzecz Zamawiającego przedmiotu umowy, zgodnie z warunkami określonymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Badania archeologiczne prowadzone będą zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami, zasadami wiedzy i należytą starannością w jego wykonywaniu.
5. Roboty budowlane nad którymi będzie sprawowany nadzór archeologiczny będą prowadzone w obszarze objętym ochroną prawną poprzez wpis do rejestru zabytków: historyczny układ urbanistyczny w Kłodzku wpisany do rejestru zabytków pod nr 370 decyzją z dnia 25.11.1956 roku.

§ 2

Terminy realizacji zamówienia: od dnia podpisania niniejszej umowy do dnia 23 grudnia 2011 roku - data podpisania przez obie strony protokołu odbioru sprawozdania z badań oraz końcowej dokumentacji archeologicznej wraz z protokołem pozytywnego odebrania tego sprawozdania przez Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

§ 3

1. Wykonawca jest w granicach posiadanego umocowania niniejszą umową przedstawicielem Zamawiającego w ramach umowy zawartej z wykonawcą robót budowlanych.
2. Wykonawca jest uprawniony do wydawania wykonawcy robót budowlanych poleceń związanych z wykonywaniem swoich obowiązków.
3. Wykonawca nie posiada uprawnień do podejmowania we własnym zakresie decyzji, które skutkowałyby zmianą zakresu robót lub zmianą kosztów zadania.
4. Wykonawca zobowiązuje się do posiadania przez cały okres realizacji przedmiotu umowy opłaconej polisy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na sumę ubezpieczenia nie mniejszą niż 100.000,00zł.

§ 4

1. Wykonawca oświadcza, że zgodnie z ofertą Wykonawcy przy realizacji usługi zatrudnieni są:
 - a)
 - b)
 - c)
2. Zapisy umów z Podwykonawcami nie mogą stać w sprzeczności z postanowieniami umowy zawartej pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym, oraz zapisami w SIWZ.

§ 5

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w §1, strony ustalają, zgodnie z ofertą Wykonawcy, łączne wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości:,- zł brutto, (słownie: złotych) wraz z podatkiem VAT.
2. Faktury winny być wystawione na: Gmina Miejska Kłodzko, pl. B. Chrobrego 1, 57-300 Kłodzko, NIP 883 16 79 027.
3. Dopuszcza się wystawianie przez Wykonawcę faktur częściowych co trzy miesiące licząc od daty rozpoczęcia robót budowlanych.
4. Kwota brutto faktury częściowej nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia, o którym mowa w ust.1, a łączna wartość faktur częściowych nie może przekroczyć 80% wynagrodzenia, o którym mowa w ust.1.
5. Faktura końcowa wystawiona zostanie w terminie do 14 dni po spełnieniu warunków określonych niżej w ust.6.
6. Podstawą wystawienia faktury końcowej jest podpisanie przez obie strony protokołu odbioru sprawozdania z badań oraz końcowej dokumentacji archeologicznej wraz z protokołem pozytywnego odebrania tego sprawozdania przez Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.
7. Zamawiający będzie opłacać faktury Wykonawcy przelewem na rachunek Wykonawcy wskazany na fakturze, w terminie do 30 dni licząc od daty otrzymania faktury przez Zamawiającego.
8. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawiania faktur VAT bez podpisu odbiorcy.
9. Wynagrodzenie Wykonawcy nie może być przedmiotem cesji na rzecz innych osób bez zgody Zamawiającego.
10. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w ust.1 obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy. Niedoścawanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu.
11. Strony niniejszej umowy nie mogą zmienić ceny wykonania zamówienia (wynagrodzenia), o której mowa w ust.1 również w przypadkach określonych w § 7 ust. 1 niniejszej umowy.

§ 6

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadku:
 - 1) zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy o realizację robót budowlanych nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia niniejszej umowy. Odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,
 - 2) gdy Wykonawca nie podjął czynności pełnienia nadzoru archeologicznego lub nie kontynuuje ich, pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie i wyznaczenia dodatkowego terminu do podjęcia lub kontynuacji czynności objętych niniejszą umową,
 - 3) w przypadku groźby utraty bądź konieczności zwrotu dofinansowania przez Zamawiającego wynikłych wskutek zaniedbań Wykonawcy, Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy, żądać od Wykonawcy właściwego odszkodowania uzupełniającego niezależnie od kar umownych liczonych zgodnie ust. 4 pkt 2 oraz zawrzeć umowę z innym Wykonawcą.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadku zwłoki w zapłacie wynagrodzenia przez Zamawiającego trwającej dłużej niż 30 dni po wyznaczeniu dodatkowego terminu do zapłaty nie krótszego niż 14 dni.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Zawiadomienie o odstąpieniu powinno być przekazane co najmniej 7 dni przed terminem odstąpienia.
4. Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań umownych w formie kar umownych w następujących przypadkach i wysokościach:
 - 1) Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:
 - a) za odstąpienia od umowy z przyczyn, za które odpowiada Zamawiający - w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 5 ust. 1, z wyłączeniem przypadku, o którym mowa w ust.1 pkt 1,
 - b) za zwłokę w zapłacie wynagrodzenia Wykonawcy - w wysokości odsetek ustawowych,
 - 2) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca - w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto określonego w §5 ust.1, z wyłączeniem przypadku o którym mowa w ust.1 pkt 2,
 - b) za pełnienie nadzoru w sposób, że powoduje to straty lub szkody na rzecz Zamawiającego w wysokości 100% oszacowanej straty lub szkody.
 - c) za każdy dzień zwłoki w przybyciu na budowę po terminie uzgodnionym z Wykonawcą robót w wyniku zgłoszenia prowadzenia robót ziemnych w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia od wyznaczonego terminu.
 - d) w razie zwłoki w przekazaniu Zamawiającemu sprawozdania z badań oraz końcowej dokumentacji archeologicznej wraz z protokołem pozytywnego odebrania tego sprawozdania przez Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki.
5. W przypadku, gdy szkoda, spowodowana niewykonaniem obowiązku wynikającego z niniejszej umowy, przekracza wysokość kar umownych, poszkodowana tym strona może, niezależnie od kar umownych, dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego.

§ 7

1. Zamawiający przewiduje istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy oraz określa warunki tych zmian, zgodnie z zapisami art. 144 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych. Zmiany te wymagają formy pisemnej, zastrzeżonej pod rygorem nieważności, w postaci aneksu do niniejszej umowy, zaakceptowanego przez obie strony w następujących przypadkach:

- 1) jeżeli wykonawca robót budowlanych lub Zamawiający przedłuży termin realizacji inwestycji, wówczas termin wykonania przedmiotu niniejszej umowy wydłuża się o czas opóźnienia w realizacji robót budowlanych,
 - 2) jeżeli w trakcie odbioru końcowego zostaną ujawnione usterki wykonanych robót budowlanych, to termin wykonania przedmiotu niniejszej umowy wydłuża się o czas ustanowiony na usunięcie usterek wykonanych robót.
2. Istotne zmiany w umowie mogą być dopuszczone wyłącznie pod warunkiem złożenia wniosku przez Wykonawcę i po akceptacji Zamawiającego.

§ 8

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy z 29 stycznia 2004r. Prawo Zamówień Publicznych (tekst jednolity: Dz.U. z 2010r. nr 113, poz.759 z późniejszymi zmianami) oraz przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 9

Ewentualne spory powstałe na tle wykonania obowiązków wynikających z treści niniejszej Umowy, które nie mogą być rozstrzygnięte polubownie, strony poddają pod rozstrzygnięcie właściwemu dla siedziby Zamawiającego Sądowi Powszechnemu.

§ 10

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym dwa egzemplarze dla Zamawiającego oraz jeden egzemplarz dla Wykonawca.

Wykonawca:

Zamawiający :

.....

.....

Rozdział E – STANDARDOWE FORMULARZE.

Załącznik nr 1 Formularz oferty

	OFERTA
--	---------------

(pieczęć Wykonawcy/Wykonawców)

URZĄD MIASTA W KŁODZKU
PL. B. CHROBREGO 1
57-300 KŁODZKO

W odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, wyrażam/wyrażamy chęć uczestnictwa w przetargu nieograniczonym p.n.: „Nadzór nad realizacją inwestycji pn. „Poprawa dostępności komunikacyjnej Wyspy Piasek w Kłodzku.”

dla Części 1. Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego.

i / lub (należy zaznaczyć znakiem „x” w odpowiedniej kratce czy Wykonawca składa ofertę na obie czy jedną z części)

dla Części 2. Pełnienie stałego nadzoru archeologicznego i ratowniczych badań archeologicznych.

i składam/składamy niniejszą ofertę.

Nazwa Wykonawcy
.....
Dane adresowe Wykonawcy, nr telefonu, nr faksu, e-mail
.....
Regon, NIP
.....
Osoba upoważniona do kontaktów z Zamawiającym.
.....

Oferujemy wykonanie usług objętych zamówieniem za cenę ofertową, tj. za wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości:

Cena ofertowa dla Część I	
Netto:	zł (słownie:
.....)	
Podatek VAT:	zł (słownie:
.....)	
Brutto:	zł (słownie:
.....)	
Cena ofertowa dla Części II	
Netto:	zł (słownie:
.....)	
Podatek VAT:	zł (słownie:
.....)	
Brutto:	zł (słownie:
.....)	

Oświadczamy, że:

- zapoznaliśmy się ze szczegółowymi warunkami przetargu zawartymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia oraz modyfikacjami i przyjmujemy je bez zastrzeżeń.
- akceptujemy projekt umowy wg wzorca wymaganego przez Zamawiającego i w przypadku wybrania naszej oferty zobowiązujemy się do jej podpisania w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego.
- jesteśmy / nie jesteśmy* płatnikiem podatku VAT od towarów i usług.
- podana w ofercie stawka podatku od towarów i usług VAT jest zgodna z przepisami Ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11 marca 2004 r. (Dz. U. Nr 54 poz. 535 z 2004 r. z późn. zmianami).
- jesteśmy związani ofertą do terminu ważności wskazanego w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i w przypadku wygrania przetargu zobowiązujemy się do zawarcia umowy w terminie i miejscu wyznaczonym przez Zamawiającego.
- przeprowadziliśmy wizję lokalną w terenie i wyceniliśmy wszystkie elementy niezbędne do prawidłowego wykonania umowy,
- zapoznaliśmy się z dokumentacją projektową,
- z wyjątkiem informacji i dokumentów zawartych w ofercie na stronach nr od ____ do ____ - niniejsza oferta oraz wszelkie załączniki do niej są jawne i nie zawierają informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.

Do niniejszej oferty przedkładamy poniższe załączniki przygotowane zgodnie ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia:

- a.....
- b.....
- c.....
- d.....
- e.....

Dnia

.....
(pieczęć i podpis Wykonawcy)

Załącznik nr 2

**OŚWIADCZENIA WYKONAWCY
O SPEŁNIENIU WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

pn.: „Nadzór nad realizacją inwestycji pn. „Poprawa dostępności komunikacyjnej Wyspy Piasek w Kłodzku.”

dla Części 1. Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego.

i / lub (należy zaznaczyć znakiem „x” w odpowiedniej kratce czy Wykonawca składa ofertę na obie czy jedną z części)

dla Części 2. Pełnienie stałego nadzoru archeologicznego i ratowniczych badań archeologicznych.

z art. 22 ust.1 Prawa zamówień publicznych z dnia 29.01.2004 r.
(tekst jednolity Dz. U. Z 2010r. Nr 113 poz. 759 ze zm)

Nazwa Wykonawcy:

.....

Oświadczamy, iż spełniamy warunki udziału w postępowaniu, dotyczące:

1. posiadamy uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,
2. posiadamy wiedzę i doświadczenie,
3. dysponujemy odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
4. sytuacji ekonomicznej i finansowej

....., dnia

.....

pieczęć i podpis Wykonawcy

Załącznik nr 2a

**OŚWIADCZENIA WYKONAWCY
O NIEPODLEGANIU WYKLUCZENIU Z POSTĘPOWANIA
z art. 24 ust.1 ustawy Prawa zamówień publicznych z dnia 29.01.2004 r.
(tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. nr 113, poz. 759 z późn. zmianami)**

Nazwa Wykonawcy:

Nazwa zadania: „Nadzór nad realizacją inwestycji pn. „Poprawa dostępności komunikacyjnej Wyspy Piasek w Kłodzku.”

dla Części 1. Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego.

i / lub (należy zaznaczyć znakiem „x” w odpowiedniej kratce czy Wykonawca składa ofertę na obie czy jedną z części)

dla Części 2. Pełnienie stałego nadzoru archeologicznego i ratowniczych badań archeologicznych.

Oświadczamy, że nie podlegamy wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ust.1 ustawy Prawo zamówień publicznych, który brzmi :

Art. 24. 1. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się:

- 1) wykonawców, którzy wyrządzili szkodę, nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie, jeżeli szkoda ta została stwierdzona orzeczeniem sądu, które uprawomocniło się w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania;
- 2) wykonawców, w stosunku do których otwarto likwidację lub których upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawców, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego;
- 3) wykonawców, którzy zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków gdy uzyskali oni przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
- 4) osoby fizyczne, które prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 5) spółki jawne, których wspólnika prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 6) spółki partnerskie, których partnera lub członka zarządu prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 7) spółki komandytowe oraz spółki komandytowo-akcyjne, których komplementariusza prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 8) osoby prawne, których zarządzającego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 9) podmioty zbiorowe, wobec których sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary.

....., dnia

.....
pieczęć i podpis Wykonawcy

Załącznik nr 3

WYKAZ OSÓB, KTÓRE BĘDĄ UCZESTNICZYĆ W WYKONYWANIU ZAMÓWIENIA w postępowaniu w trybie przetargu nieograniczonego pn.: „Nadzór nad realizacją inwestycji pn. „Poprawa dostępności komunikacyjnej Wyspy Piasek w Kłodzku.”

dla Części 1. Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego.

i / lub (należy zaznaczyć znakiem „x” w odpowiedniej kratce czy Wykonawca składa ofertę na obie czy jedną z części)

dla Części 2. Pełnienie stałego nadzoru archeologicznego i ratowniczych badań archeologicznych.

Nazwa Wykonawcy:

Część I

Imię i nazwisko	Specjalność/ Nr uprawnień/ Kwalifikacje zawodowe	Doświadczenie zawodowe na budowie przy zabytkach nieruchomych w latach	Wykonawca dysponuje osobą /podstawa dysponow.	Wykonawca będzie dysponował osobą /podstawa dysponow.
1	2	3	4	5
Inspektor w branży drogowej				
Inspektor w branży mostowej				
Inspektor w branży elektrycznej				
Inspektor w branży sanitarnej				

Uwaga: W powyższych tabelach kolumny 4 i 5 wypełnia się poprzez wpisanie TAK lub NIE oraz wskazanie podstawy do dysponowania osobą/osobami. W przypadku wpisania TAK w kolumnie 5 należy załączyć pisemne zobowiązania innych podmiotów do udostępnienia niezbędnych do wykonania zamówienia osób

Część II

Imię i nazwisko	Tytuł naukowy/ kwalifikacje zawodowe	Nazwa i adres nadzorowanego obiektu/ Nazwa i adres Inwestora	Wartość usługi w złotych	Wykonawca dysponuje osobą /podstawa dysponow.	Wykonawca będzie dysponował osobą/podstawa dysponow.
1	2	3	4	5	6

Uwaga: W powyższych tabelach kolumny 6 i 7 wypełnia się poprzez wpisanie TAK lub NIE oraz wskazanie podstawy do dysponowania osobą/osobami. W przypadku wpisania TAK w kolumnie 7 należy załączyć pisemne zobowiązania innych podmiotów do udostępnienia niezbędnych do wykonania zamówienia osób

Dnia

.....
(pieczęć i podpis Wykonawcy)

Załącznik nr 4

**CZĘŚCI ZAMÓWIENIA,
KTÓRE WYKONAWCA POWIERZY PODWYKONAWCOM**

przy realizacji zamówienia w trybie przetargu nieograniczonego pn.:

„Nadzór nad realizacją inwestycji pn. „Poprawa dostępności komunikacyjnej Wyspy Piasek w Kłodzku.”

dla Części 1. Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego.

i / lub (należy zaznaczyć znakiem „x” w odpowiedniej kratce czy Wykonawca składa ofertę na obie czy jedną z części)

dla Części 2. Pełnienie stałego nadzoru archeologicznego i ratowniczych badań archeologicznych.

Część I

Rodzaj powierzonej części zamówienia	Wartość powierzonej części zamówienia

Wartość części zamówienia wykonywanych przez podmioty krajowe

Wartość części zamówienia wykonywanych przez podmioty zagraniczne (w tym z krajów UE)

Część II

Rodzaj powierzonej części zamówienia	Wartość powierzonej części zamówienia

Wartość części zamówienia wykonywanych przez podmioty krajowe

Wartość części zamówienia wykonywanych przez podmioty zagraniczne(w tym z krajów UE)

.....
(data i podpis osoby upoważnionej)

Załącznik nr 5

**Wykaz wykonywanych lub wykonanych usług
w ciągu ostatnich 3 lat wraz z dokumentem potwierdzającym,
że wykazana usługa została wykonana lub jest wykonywana należycie
w postępowaniu w trybie przetargu nieograniczonego pn.:**

„Nadzór nad realizacją inwestycji pn. „Poprawa dostępności komunikacyjnej Wyspy Piasek w Kłodzku.”

dla Części 1. Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego.

i / lub (należy zaznaczyć znakiem „x” w odpowiedniej kratce czy Wykonawca składa ofertę na obie czy jedną z części)

dla Części 2. Pełnienie stałego nadzoru archeologicznego i ratowniczych badań archeologicznych.

Nazwa Wykonawcy:

.....

Lp.	Zamawiający	Wartość usług	data wykonywania usług początek/koniec		Uwagi

UWAGA

Zgodnie z § 1. ust. 1 pkt 3) Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2009 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz. U. Nr 226, poz. 1817).

.....
(podpis osoby upoważnionej)

Rozdział F: Załączniki do SIWZ

Załącznik nr 1 – Projekt budowlany.

W wersji papierowej załącznik jest dostępny w siedzibie Zamawiającego lub w wersji elektronicznej: opisy w formacie PDF, rysunki w formacie JPG jako osobne pliki.



Załącznik nr 2 – Decyzja nr 15/11 Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu.

**DOLNOŚLĄSKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTKÓW
we WROCŁAWIU**

Delegatura w Wałbrzychu

58-300 Wałbrzych, ul. Zamkowa 3
☎ (074) 842 64 18, 842 66 60

dwkz-wb@dwkz.pl

 <http://wosoz.ibip.wroc.pl/public/>

Wałbrzych, dnia 10.01.2011 r.

ZN-MP-5000 – 519/10

l.dz. 5852/10

DECYZJA NR

15/11

Pozwolenie na prowadzenie prac i robót przy obiekcie zabytkowym

Na podstawie art. 89 ust. 2, art. 92 ust. 6, art. 36 ust. 1 pkt 1 i 11 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. Nr 162, poz. 1568 z późn. zm.), § 5 ust. 1- 4 oraz § 8 ust. 1, 2 rozporządzenia Ministra Kultury z dnia 9 czerwca 2004 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich i architektonicznych, a także innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych i poszukiwań ukrytych lub porzuconych zabytków ruchomych (Dz. U. Nr 150, poz. 1579) i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.)

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 17.12.2010 r. ,

zgłoszonego przez Pana Włodzimierza Lewowskiego – TRAKT Przedsiębiorstwo Robót Inżynieryjnych, działającego z pełnomocnictwa Gminy Miejskiej Kłodzko, pl. B. Chrobrego 1, 57 – 3000 Kłodzko

o udzielenie pozwolenia na prowadzenie prac budowlano – konserwatorskich przy zabytku:

historyczny układ urbanistyczny w Kłodzku, wpisany do rejestru zabytków pod numerem **370** decyzją z dnia **25.11.1956 r.**

oraz po ocenie danych przedstawionych we wniosku i załącznikach do niego

udzielam pozwolenia

Gminie Miejskiej Kłodzko, z/s w Kłodzku, pl. B. Chrobrego 1 na wykonanie prac konserwatorsko – restauratorskich i robót budowlanych na terenie Wyspy Piasek w Kłodzku, w ramach inwestycji „Poprawa dostępności komunikacyjnej Wyspy Piasek w Kłodzku” w poniższym zakresie:

1. Przebudowa chodników i jezdni z wykonaniem nawierzchni kamiennych ulic: Jana Matejki, Braci Gierymskich, Zofii Stryjeńskiej.
2. Wykonanie odwodnienia ww. ulic wraz z kanalizacją deszczową.
3. Wykonanie oświetlenia ww. ulic.
4. Remont i konserwacja mostu w ciągu ul. Stryjeńskiej.
5. Zagospodarowanie obszaru pomiędzy kanałem Młynówką a rzeką Nysą Kłodzką przy ul. Stryjeńskiej poprzez:
 - urządzenie zieleni,
 - wykonanie miejsc postojowych,
 - wykonanie pieszo – rowerowych ciągów komunikacyjnych,
 - wykonanie oświetlenia w obrębie parkingu,

- odtworzenie zarysu południowej fasady budynku z makietą architektoniczną,
- wykonanie monitoringu.

zgodnie z programem prac zawartym w projekcie budowlanym pn.: „Poprawa dostępności komunikacyjnej Wyspy Piasek w Kłodzku”, projekt budowlany opracowany przez zespół projektowy: mgr inż. Włodzimierz Lewowski (branża drogowa), inż. Grzegorz Sułkowski (branża sanitarna), mgr inż. Magdalena Kozłowska (branża elektryczna), mgr inż. Tomasz Kolec (branża telekomunikacyjna), data opracowania: wrzesień 2010 r.

Projekt budowlany osteplowano, jako załącznik do niniejszej decyzji. Jeden egzemplarz dokumentacji projektowej pozostawiono w archiwum tut. urzędu.

Pozwolenie udziela się pod następującymi warunkami:

- prowadzenie prac ziemnych wymaga równoległego prowadzenia badań archeologiczno – architektonicznych, przed podjęciem prac uzyskać należy w tut. urzędzie pozwolenie na prowadzenie badań archeologicznych (do wniosku o wydanie pozwolenia załączyć należy program badań opracowany przez uprawnionego archeologa);
- projekt wykonawczy makiety architektonicznej wymaga uzgodnienia z tut. urzędem,
- projekt wykonawczy balustrady mostu w ciągu ul. Stryjeńskiej wymaga uzgodnienia tut. urzędem,

Ważność pozwolenia wygasa wraz z wygaśnięciem ważności decyzji pozwolenia na budowę.

Pozwolenie udziela się z zastrzeżeniem, że:

- o rozpoczęciu i zakończeniu prac należy powiadomić wojewódzkiego konserwatora zabytków na 7 dni przed zamierzonym terminem rozpoczęcia/zakończenia wskazanych w pozwoleniu prac;
- przy kierowaniu robotami budowlanymi i wykonywaniu nadzoru inwestorskiego mogą być zatrudniane osoby, które posiadają odpowiednie uprawnienia budowlane określone przepisami Prawa budowlanego i wykażą się, co najmniej 2-letnią praktyką na budowie przy zabytkach nieruchomych, pozwolenie niniejsze wymaga uzupełnienia o nazwisko osoby kierującej pracami budowlanymi;
- stosowne uzupełnienia pozwolenia winny zostać dokonane po wyborze wykonawcy, przed rozpoczęciem prac;
- wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie zawiadomić tut. urząd o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzonych prac konserwatorskich i robót budowlanych przy zabytku, które mogą mieć wpływ na stan zachowania zabytku;
- pozwolenie może być cofnięte lub zmienione w razie ujawnienia, po jego wydaniu, nowych okoliczności, które mogą mieć wpływ na zakres prowadzenia wskazanych w pozwoleniu prac;
- **konserwator uczestniczy w odbiorach prac przy zabytku, o odbiorze prac należy powiadomić organ konserwatorski, co najmniej 14 dni przed zamierzonym odbiorem.**

UZASADNIENIE

Odstąpiono w oparciu o art. 107, § 4 ustawy – Kodeks postępowania administracyjnego.

Pouczenie:

- kto bez pozwolenia albo wbrew warunkom pozwolenia prowadzi prace konserwatorskie restauratorskie, roboty budowlane, badania konserwatorskie lub architektoniczne przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków lub roboty budowlane w jego otoczeniu albo badania archeologiczne, podlega karze grzywny (art. 117 w/w ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami);
- pozwolenie niniejsze nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę na podstawie przepisów Prawa budowlanego, ważność niniejszego pozwolenia wygasa równocześnie z wygaśnięciem ważności decyzji - pozwolenia na budowę;



Od niniejszej decyzji służy prawo odwołania do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Oplata skarbową: zwolniono na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej (tekst jednolity: Dz. U. Nr 225, poz. 1635).

Z up. Dolnośląskiego
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
we Wrocławiu
mgr Barbara Nowak - Obelino
KIEROWNIK DELEGATURY
w Wałbrzychu

Otrzymują:

1. TRAKT Przedsiębiorstwo Robót Inżynieryjnych
Sędziszów 50, 58 – 410 Marciszów
2. Urząd Miasta w Kłodzku
Pl. B. Chrobrego 1, 57-300 Kłodzko
3. a/a (teczka obiektu)
4. a/a

Do wiadomości:

1. Starostwo Powiatowe w Kłodzku
ul. Okrzei 1, 57-300 Kłodzko