

Do Wykonawców

Dotyczy zamówienia: „Poprawa dostępności komunikacyjnej Wyspy Piasek w Kłodzku - zaprojektuj i wybuduj”.

Działając zgodnie z art. 38 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku - Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759), Zamawiający udziela wyjaśnień na pytania jednego z Wykonawców dotyczącego treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz zmienia treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia sporządzonej w ww. postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego.

Pytania:

Zgodnie z § 15 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. Nr 202, poz. 2072) podstawą do przygotowania oferty jest program funkcjonalno-użytkowy, będący podstawą określenia obowiązków umownych Wykonawcy. Prosimy zatem o udostępnienie PFU dla umożliwienia przygotowania oferty, gdyż opublikowane dokumenty nie pozwalają na określenie zakresu oraz standardu robót przewidzianego do wykonania. W szczególności w PFU prosimy o podanie:

1. Opis wymagań Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia (standardy wykonania)

Program Funkcjonalno – Użytkowy zamieszczony jest w załączniku nr 1 do przetargu.

Odp. Punkty 2 i 3 PFU (Program Funkcjonalno Użytkowy).

2. Charakterystyczne parametry określające wielkość inwestycji

Odp. Punkt 1.2. PFU.

3. Szczegółowe właściwości funkcjonalno – użytkowe – w tym przewidywane obciążenia, parametry geometryczne, klasy drogi itp.

Odp. Punkt 3.2. PFU.

4. Szczegółowe właściwości użytkowe wyrażone we wskaźnikach powierzchniowo – kubaturowych

Odp. Punkt 3.2. str. 50 PFU.

5. Wymagania dla przygotowania terenu budowy

Odp. Punkt 2.1. PFU.

6. Warunki wykonania i odbioru dla prac projektowych i budowlanych

Odp. Punkt 3. PFU.

7. Wypis i wyrys z MPZP

Odp. Załącznik nr 1 do przetargu.

8. Informacje dotycząca decyzji środowiskowej dla zadania.

Odp. Należy uzyskać decyzję środowiskową, co leży po stronie Wykonawcy. Następuje zmiana treści SIWZ.

9. Oświadczenie o prawie dysponowania terenem.

Odp. Zamawiający jest właścicielem terenów przewidzianych pod inwestycję,
Wykonawca uzyska na etapie sporządzania projektu budowlanego.

10. Kopię mapy zasadniczej z naniesionym zakresem inwestycji.

Odp. Rys. nr 1 w PFU.

ZMIANA W TREŚCI A.3.SIWZ

JEST

Wykonawca zwolniony jest z opracowania oceny oddziaływania na środowisko przedmiotowego zamówienia oraz zaprojektowania i wykonania makiety architektonicznej Wyspy Piasek, o której mowa w programie funkcjonalno – użytkowym.

POWINNO BYĆ

Wykonawca zwolniony jest z zaprojektowania i wykonania makiety architektonicznej Wyspy Piasek, o której mowa w programie funkcjonalno – użytkowym.

Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania decyzji środowiskowej przedmiotowego zamówienia.

ZMIANA W TREŚCI PROJEKTU UMOWY

§ 20

JEST

Wykonawca nie ma prawa zbywania swoich wierzytelności wynikających z niniejszej umowy.

POWINNO BYĆ

Wykonawca nie ma prawa zbywania swoich wierzytelności wynikających z niniejszej umowy bez zgody Zamawiającego”.

JEST

§ 3

1. Wykonawca zobowiązuje się wobec Zamawiającego do:

- 1) wykonania projektu koncepcyjnego, dotyczącego planowanego zamierzenia razem z niezbędnymi opiniami,
- 2) wykonania projektu budowlano - wykonawczego robót budowlanych koniecznych do zrealizowania przedmiotu zamówienia,

- 3) wykonania projektów organizacji ruchu drogowego (na czas realizacji zamówienia oraz docelowej organizacji ruchu drogowego), wraz z uzyskaniem ich zatwierdzenia,
 - 4) wykonania przedmiaru robót,
 - 5) wykonania kosztorysu inwestycji,
 - 6) wykonania specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych,
 - 7) uzyskania wszystkich wymaganych uzgodnień, opinii, opracowań i sprawdzeń rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z obowiązujących przepisów i wymagań do uzyskania pozwolenia na budowę wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę,
 - 8) realizacji robót zgodnie z projektem budowlanym, ofertą Wykonawcy, obowiązującymi przepisami, Prawem Budowlanym, sztuką budowlaną, a także wskazaniem Zamawiającego,
 - 9) protokolarnego przejęcia placu budowy oraz rozpoczęcie robót w terminie ustalonym w umowie,
 - 10) wyznaczenie Kierownika Budowy koordynującego realizację zadania i pełniącego funkcję zgodnie z art. 22 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane,
 - 11) zapewnienia obsługi geodezyjnej na każdym etapie wykonywanych robót,
 - 12) ponoszenia całkowitej odpowiedzialności za przestrzeganie przepisów bhp i p.poż.,
 - 13) stosowania materiałów określonych dokumentacją techniczną, posiadających dopuszczenie do obrotu i stosowania w budownictwie oraz przedstawienia deklaracji lub certyfikatu zgodności z Polską Normą, aprobaty technicznej lub światowego certyfikatu ISO,
 - 14) zgłaszania inspektorowi nadzoru do odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu, brak zgłoszenia tych robót daje podstawę Zamawiającemu do żądania odkrycia robót i przywrócenia stanu poprzedniego na koszt i ryzyko Wykonawcy,
 - 15) utrzymania na swój koszt terenu budowy, zapewnienia ochrony znajdującego się na nim mienia oraz warunków bezpieczeństwa, jak również ubezpieczy roboty, urządzenia i mienie ruchome związane z prowadzeniem robót od zdarzeń losowych oraz od odpowiedzialności cywilnej za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków, powstałych w związku z prowadzonymi robotami,
 - 16) zabezpieczenia dostępu do placu budowy w czasie prowadzenia robót,
 - 17) zabezpieczenia właściwej organizacji ruchu w obrębie prowadzonych robót,
 - 18) przekazania wykonanego przedmiotu umowy,
 - 19) prowadzenia dokumentacji budowy, przygotowania oraz przekazania w dwóch egzemplarzach, w wersji drukowanej i elektronicznej, dokumentacji powykonawczej budowlanej i geodezyjnej wraz z naniesieniem na mapę zasadniczą miasta, wraz z przekazaniem jednego egzemplarza mapy z pieczęciami świadczącymi o przyjęciu do zasobów geodezyjnych Starostwa Powiatowego w terminie uzgodnionym z Zamawiającym,
 - 20) realizacji robót wg harmonogramu, stanowiącego załącznik Nr 1 do niniejszej umowy.
 - 21) zabezpieczenia dojścia i dojazdu do nieruchomości sąsiadujących z realizowaną inwestycją,
 - 22) organizacji zaplecza budowy z zasilaniem energetycznym i miejscem poboru wody we własnym zakresie oraz jego likwidacji w terminie nie dłuższym niż 21 dni po zakończeniu robót,
 - 23) przerwania robót i zabezpieczenia terenu budowy na każde żądanie Zamawiającego,
 - 24) pokrycia kosztów poboru wody, energii elektrycznej i zrzutu ścieków związanych z realizacją przedmiotu umowy.
 - 25) zapewnienia serwisu gwarancyjnego na dostarczone urządzenia,
 - 26) uporządkowania terenu budowy i zaplecza po zakończeniu robót i wydanie go Zarządcy terenu w terminie ustalonym dla odbioru robót,
 - 27) bieżącej współpracy z Zamawiającym i dokonywania uzgodnień z jego przedstawicielami,
 - 28) przedstawienia wydatków na fakturze zgodnie z kategoriami wydatków dla Projektu, które to kategorie Zamawiający przekaże Wykonawcy w dniu podpisania umowy.
2. Jeżeli wystąpi konieczność uzyskania zgody na odstępstwa od wytycznych do projektowania, wtedy Wykonawca przygotowuje Zamawiającemu zestawienie koniecznych odstępstw, a Zamawiający złoży wniosek o wyrażenie zgody na odstępstwa.

POWINNO BYĆ

§ 3

1. Wykonawca zobowiązuje się wobec Zamawiającego do:

- 1) wykonania projektu koncepcyjnego, dotyczącego planowanego zamierzenia razem z niezbędnymi opiniami,
- 2) wykonania projektu budowlanego koniecznego do uzyskania pozwolenia na budowę,
- 3) wykonania projektu wykonawczego robót budowlanych koniecznych do zrealizowania przedmiotu zamówienia,
- 4) wykonania projektów organizacji ruchu drogowego (na czas realizacji zamówienia oraz docelowej organizacji ruchu drogowego), wraz z uzyskaniem ich zatwierdzenia,
- 5) wykonania przedmiaru robót,
- 6) wykonania kosztorysu inwestycji,
- 7) wykonania specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych,
- 8) uzyskania wszystkich wymaganych uzgodnień, opinii, opracowań i sprawdzeń rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z obowiązujących przepisów i wymagań do uzyskania pozwolenia na budowę wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę,
- 9) realizacji robót zgodnie z projektem budowlanym, ofertą Wykonawcy, obowiązującymi przepisami, Prawem Budowlanym, sztuką budowlaną, a także wskazaniem Zamawiającego,
- 10) protokolarnego przejęcia placu budowy oraz rozpoczęcie robót w terminie ustalonym w umowie,
- 11) wyznaczenie Kierownika Budowy koordynującego realizację zadania i pełniącego funkcję zgodnie z art. 22 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane,
- 12) zapewnienia obsługi geodezyjnej na każdym etapie wykonywanych robót,
- 13) ponoszenia całkowitej odpowiedzialności za przestrzeganie przepisów bhp i p.poż.,
- 14) stosowania materiałów określonych dokumentacją techniczną, posiadających dopuszczenie do obrotu i stosowania w budownictwie oraz przedstawienia deklaracji lub certyfikatu zgodności z Polską Normą, aprobaty technicznej lub światowego certyfikatu ISO,
- 15) zgłaszania inspektorowi nadzoru do odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu, brak zgłoszenia tych robót daje podstawę Zamawiającemu do żądania odkrycia robót i przywrócenia stanu poprzedniego na koszt i ryzyko Wykonawcy,
- 16) utrzymania na swój koszt terenu budowy, zapewnienia ochrony znajdującego się na nim mienia oraz warunków bezpieczeństwa, jak również ubezpieczy roboty, urządzenia i mienie ruchome związane z prowadzeniem robót od zdarzeń losowych oraz od odpowiedzialności cywilnej za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków, powstałych w związku z prowadzonymi robotami,
- 17) zabezpieczenia dostępu do placu budowy w czasie prowadzenia robót,
- 18) zabezpieczenia właściwej organizacji ruchu w obrębie prowadzonych robót,
- 19) przekazania wykonanego przedmiotu umowy,
- 20) prowadzenia dokumentacji budowy, przygotowania oraz przekazania w dwóch egzemplarzach, w wersji drukowanej i elektronicznej, dokumentacji powykonawczej budowlanej i geodezyjnej wraz z naniesieniem na mapę zasadniczą miasta, wraz z przekazaniem jednego egzemplarza mapy z pieczęciami świadczącymi o przyjęciu do zasobów geodezyjnych Starostwa Powiatowego w terminie uzgodnionym z Zamawiającym,
- 21) realizacji robót wg harmonogramu, stanowiącego załącznik Nr 1 do niniejszej umowy.
- 22) zabezpieczenia dojścia i dojazdu do nieruchomości sąsiadujących z realizowaną inwestycją,
- 23) organizacji zaplecza budowy z zasilaniem energetycznym i miejscem poboru wody we własnym zakresie oraz jego likwidacji w terminie nie dłuższym niż 21 dni po zakończeniu robót,
- 24) przerwania robót i zabezpieczenia terenu budowy na każde żądanie Zamawiającego,

- 25) pokrycia kosztów poboru wody, energii elektrycznej i zrzutu ścieków związanych z realizacją przedmiotu umowy.
 - 26) zapewnienia serwisu gwarancyjnego na dostarczone urządzenia,
 - 27) uporządkowania terenu budowy i zaplecza po zakończeniu robót i wydanie go Zarządcom terenu w terminie ustalonym dla odbioru robót,
 - 28) bieżącej współpracy z Zamawiającym i dokonywania uzgodnień z jego przedstawicielami,
 - 29) przedstawienia wydatków na fakturze zgodnie z kategoriami wydatków dla Projektu, które to kategorie Zamawiający przekaże Wykonawcy w dniu podpisania umowy.
2. Jeżeli wystąpi konieczność uzyskania zgody na odstępstwa od wytycznych do projektowania, wtedy Wykonawca przygotowuje Zamawiającemu zestawienie koniecznych odstępstw, a Zamawiający złoży wniosek o wyrażenie zgody na odstępstwa.

Zamawiający, w celu zapewnienia Wykonawcom czasu niezbędnego do wprowadzenia w ofertach zmian wynikających ze zmiany treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, postanowił przedłużyć termin składania ofert. Nowe terminy są następujące: Termin składania ofert upływa **10 września 2010 roku o godz. 10.00**. Termin otwarcia ofert: **10 września 2010 roku o godz. 10.30**.

W pozostałym zakresie Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia pozostaje niezmienniona.

Marta Gredys
INSPEKTOR
ds. zamówień publicznych

Aleksandra Gwizdowska
Pomocnik ds. rewitalizacji

Z-ca BURMISTRZA
Miasta Kłodzka
Witold Krzelowski

KIEROWNIK
Wydziału Infrastruktury
Mariusz Kud