

Załącznik 1.

Zakup ubezpieczeń dla Gminy Miejskiej Klodzko i jednostek organizacyjnych. (CZEŚĆ I, CZEŚĆ II, CZEŚĆ III)

CZEŚĆ I:

Zakup ubezpieczeń majątkowych i OC dla Gminy Miejskiej Klodzko;

1. Siedziba Urzędu Miasta i Gminy Miejskiej Klodzko – budynek główny oraz środki trwałe i wyposażenie dla okresu ubezpieczenia od 01 stycznia 2011 do 31 grudnia 2011 r.
2. Ubezpieczenie sprzętu elektronicznego od szkód materialnych oraz zwiększonych kosztów działalności dla okresu ubezpieczenia od 01 stycznia 2011 do 31 grudnia 2011 r.
3. Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej w związku z prowadzoną działalnością i posiadany mieniem dla okresu ubezpieczenia od 01 stycznia 2011 do grudnia 2011 r.

Opłata składki w 2 (dwóch) ratach / jednorazowa - do wyboru przez Zamawiającego.

CZEŚĆ II:

Zakup ubezpieczeń majątkowych dla Ośrodka Pomocy Społecznej w Klodzku.

1. Siedziba Ośrodka Pomocy Społecznej w Klodzku – budynek główny oraz środki trwałe i wyposażenie od 25 lipca 2011 do 31 grudnia 2011 r.
2. Ubezpieczenie sprzętu elektronicznego od szkód materialnych oraz zwiększonych kosztów działalności dla okresu ubezpieczenia od 25 lipca 2011 do 31 grudnia 2011 r.
3. Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej w związku z prowadzoną działalnością i posiadany mieniem, dla okresu ubezpieczenia od 25 lipca 2011 do 31 grudnia 2011 r.

Opłata składki w 2 (dwóch) ratach / jednorazowa - do wyboru przez Zamawiającego.

CZEŚĆ III:

Zakup ubezpieczeń majątkowych i OC, dla jednostek oświatowych.

1. Jednostki oświatowe; szkoły i przedszkola (budynki i budowle), środki trwale wyposażenie od 01 stycznia 2011 do grudnia 2011r
2. Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej w związku z prowadzoną działalnością i posiadanym mieniem dla okresu ubezpieczenia od 01 stycznia 2011 do grudnia 2011 .r

Opłata składki w 2 (dwóch) ratach / jednorazowa - do wyboru przez Zamawiającego.

Warunki ubezpieczenia

I. Ubezpieczenie od ognia i innych zdarzeń losowych:

- budynków i budowli;
- majątku trwałego i wyposażenia;
- gotówki (pogotowia kasowego).

1. Zakres ochrony:

Flexa plus EC (ryzyka nazwane): ogień, uderzenie pioruna, upadek statku powietrznego, wybuch, powódź - zalanie w następstwie podniesienia się wody w korytach wód płynących i stojących, spływu wód po zboczach i stokach, deszcz nawalny, huragan, grad, lawina, śnieg, uderzenie pojazdu, obsunięcie się ziemi, akcja ratownicza, przewrócenie się drzew, masztów i innych obiektów, dym, sadza, zalanie - niezamierzony i niekontrolowany wyciek wody i innych cieczy lub pary z przewodów i urządzeń wodociągowych, kanalizacyjnych, centralnego ogrzewania lub innych urządzeń technologicznych, cofnięcie się ścieków z publicznych sieci kanalizacyjnych, nieumyślne pozostawienie otwartych zaworów, a także szkody w mieniu przez wodę pochodząca z topnienia śniegu i/lub lodu pokrywającego dach lub inne elementy budynków lub budowli, jeśli nieszczelność powstała na skutek działania mrozu.

2. System ubezpieczenia: sumy stałe.

3. Maksymalna franszyza warunkowa: 400 zł, zniesiony udział własny.

4. Podstawa szacowania majątku: wartość księgowa brutto, wartość nominalna, wartość odtworzeniowa.

- Dla budynków zastosowano wartość szacunkową odtworzeniową, przy szacowaniu uwzględniono powierzchnię budynków i zastosowano cenę 1 metra kwadratowego na poziomie 2000 zł.
- Dla ratusza – wycena.
- Dla budowli, środków trwałych i wyposażenia- wartość księgowa brutto, wartości te podane są w formularzach; 1, 2, 3, Załącznik nr 2.
- Dla środków pieniężnych- wartość nominalna

5. Przedmiot ubezpieczenia:

- budynki, budowle – budynki i budowle wolnostojące, materiały niepalne, palne, dachy w technologii niepalnej, palnej: szczegółowe opisy podane są w formularzach; 1, 2, 3, Załącznik nr 2.
- środki trwałe – maszyny i urządzenia, inne opisane w formularzach; 1,2,3,
- środki trwałe o charakterze wyposażenia,

- ewidencjonowane wyposażenie małej wartości,
- materiały składowane w magazynach: środki czystości, materiały piśmienne, archiwa i inne,
- gotówka (pogotowie kasowe).

6. Klauzule:

a/ termin powiadomienia o szkodzie: 4 dni robocze od dnia powzięcia wiadomości o szkodzie (niezależnie od daty powstania szkody);

b/klauzula automatycznego pokrycia dla nowo nabywanych w okresie ubezpieczenia środków trwałych i wyposażenia oraz poniesionych nakładów inwestycyjnych z gwarancją pokrycia do pełnej wartości, z rozliczeniem po zakończeniu okresu ubezpieczenia, z limitem wzrostu majątku 20% sumy ubezpieczenia;

c/uprzątnięcie pozostałości po szkodzie - odszkodowanie obejmuje koszty usunięcia pozostałości po szkodzie w granicach do 10% sumy ubezpieczenia;

d/klauzula reprezentantów: ubezpieczyciel nie odpowiada za szkody wyrządzone umyślnie lub wskutek rażącego niedbalstwa ubezpieczającego, za które ponosi odpowiedzialność, przy czym przez wymienione tu osoby rozumie się Zarząd Gminy;

e/klauzula inflacji (do ubezpieczenia budynków i budowli ubezpieczanych wg wartości odtworzeniowej): w razie powstania szkody suma ubezpieczenia zostanie powiększona o faktyczną wielkość inflacji w okresie od dnia zawarcia umowy do dnia powstania szkody, maksymalnie o uzgodnione 10%;

f/ klauzula przeniesienia mienia pomiędzy lokalizacjami wskazanymi w umowie z limitem 110% sumy ubezpieczenia.

g/Klauzula Leeway: strony postanawiają, że w przypadku mienia, dla którego suma ubezpieczenia została ustalona według wartości odtworzeniowej lub rzeczywistej zasada proporcji nie będzie stosowana, jeśli wartość uszkodzonego lub utraconego mienia w dniu szkody nie będzie wyższa niż 120% sumy ubezpieczenia.

h/ klauzula wartości księgowej brutto, (dot. środków trwałych i wyposażenia) w przypadku, gdy podstawa szacowania zadeklarowana została zgodnie z wartością księgową brutto, odszkodowania wypłacane jest wg wartości księgowej brutto bez względu na wartość zużycia technicznego mienia; oznacza to, że stopień zużycia technicznego nie jest brany pod uwagę przy wypłacie odszkodowania

i/ klauzula pośredniego uderzenia pioruna (przebiec), Ubezpieczyciel obejmuje ochroną ubezpieczeniową szkody powstałe w wyniku przepięcia spowodowanego zarówno wyładowaniem atmosferycznym, jak i powstałe wskutek inny niezależnych przyczyn zewnętrznych. Zdarzenie losowe zostaje objęte ochroną pod warunkiem zainstalowania systemów ochrony przeciw piorunowej zewnętrznej oraz uziemienia wewnątrz budynków z limitem 200 000 zł

j/Klauzula ubezpieczenia mienia poza lokalizacjami wskazanymi w umowie ubezpieczenia

Ochrona ubezpieczeniowa zostaje rozszerzona na ubezpieczone mienie znajdujące się we wszystkich lokalach nie wymienionych w umowie ubezpieczenia, użytkowanych i administrowanych przez Ubezpieczającego na terenie Gminy, pod warunkiem, że zabezpieczenia Lokalu nie są gorsze niż lokali wymienionych w umowie. Postanowienie odnosi się również do lokali związanych z targami, wystawami itp. imprezami organizowanymi przez osoby trzecie, odbywającymi się poza miejscem wskazanym w umowie ubezpieczenia z limitem do 25 000 zł

W odniesieniu do nowo uruchomionego lokalu ochrona ubezpieczeniowa rozpoczyna się od momentu faktycznego przyjęcia go przez Ubezpieczającego do użytku, pod warunkiem, że w ciągu 30 dni od daty faktycznego przejścia Ubezpieczający poinformuje

Ubezpieczyciela o adresie, sumie ubezpieczenia znajdującego się tam mienia i innych danych, istotnych do zawarcia umowy ubezpieczenia.

Ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje szkód powstałych w czasie transportu.

Limit odpowiedzialności wynosi 1.000.000 zł,

k/Klauzula rzeczoznawcy z limitem do 20 000 zł

l/Klauzula drobnych prac remontowo – budowlanych

ustala się, że Ubezpieczeniem objęte jest mienie będące przedmiotem prowadzonych w miejscu ubezpieczenia prac remontowo-budowlanych, o ile te prace:

- nie wymagają wydania zgody na ich przeprowadzenie przez odpowiedni organ,
- nie powodują naruszenia konstrukcji nośnej ani fundamentów budynku,
- nie powodują zmian obciążenia elementów konstrukcyjnych ani fundamentów budynku, mogących powodować zagrożenie stabilności budynku. Prace niebezpieczne pożarowo oraz prace związane z używaniem otwartego ognia lub wysokiej temperatury, będą wykonywane wyłącznie w obecności, co najmniej jednego odpowiednio przeszkolonego pracownika wyposażonego w podręczny sprzęt gaśniczy.

Limit odpowiedzialności 500.000 PLN na jedno i na wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

m). Klauzula ubezpieczenia wandalizmu nie związanego z ryzykiem kradzieży oraz graffiti

ustala się, że ubezpieczeniem objęte zostają szkody powstałe w wyniku wandalizmu, jako zniszczenie lub uszkodzenie ubezpieczonego mienia przez osoby pozostające poza stosunkiem ubezpieczenia działające z zamiarem jego zniszczenia lub uszkodzenia z ustalonym limitem 50.000 zł na jedno i 50.000 PLN na wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia. Ochroną zostają objęte szkody estetyczne polegające na pomalowaniu, porysowaniu, zarysowaniu, umieszczeniu napisów i innych znaków graficznych na ubezpieczonym mieniu. Limit odpowiedzialności wynosi maksymalnie 5000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia. Jeżeli limity różnią się od zawartych w tej klauzuli, bierze się pod uwagę limit zawarty w formularzu: 1, 2, 3, Załącznik nr 2.

W tym wypadku dopuszcza się franszyzę redukcyjną maksymalnie w wys. 200 zł

n) Klauzula 72 godzin:

ustala się, że wszystkie zdarzenia powstałe w czasie następujących po sobie 72 godzin na skutek jednego zdarzenia traktowane są, jako pojedyncza szkoda w odniesieniu do sumy ubezpieczenia, limitów odpowiedzialności oraz udziału własnego, franszyzy redukcyjnej, franszyzy integralnej określonych w niniejszej umowie.

p) klauzula poszukiwania wycieku z limitem 30 000 zł

r) klauzula katastrofy budowlanej z limitem 200 000 zł

s) jurysdykcja: sąd właściwy dla siedziby ubezpieczającego.

II. Ubezpieczenie mienia od kradzieży z włamaniem i rabunku oraz od dewastacji.

1. Zakres ochrony:

- kradzież z włamaniem;
- rabunek;
- dewastacja (akty wandalizmu);
- koszty naprawy zniszczonych lub uszkodzonych zabezpieczeń lokalu (w tym okien i drzwi), o ile powstały w związku z włamaniem dokonany lub usiłowanym.

2. System ubezpieczenia: na pierwsze ryzyko.

3. Maksymalna franszyza warunkowa: 400 zł, zniesiony udział własny.

4. Podstawa szacowania majątku: wartość księgowa brutto.
5. Przedmiot ubezpieczenia:
 - środki trwałe – maszyny i urządzenia;
 - środki trwałe o charakterze wyposażenia;
 - ewidencjonowane wyposażenie małej wartości;
 - materiały składowane w magazynach: środki czystości, archiwa, materiały piśmienne i inne;
 - gotówka (pogotowie kasowe);
 - dla wandalizmu: również inne składniki majątkowe
 - koszty naprawy zabezpieczeń – do 10% sumy ubezpieczenia, max 5.000 zł/lokalizację.
1. Klauzule:
 - a) termin powiadomienia o szkodzie: 3 dni od dnia powzięcia wiadomości o szkodzie (niezależnie od daty powstania szkody);
 - b) klauzula istniejących zabezpieczeń; przyjmuje się, że zastosowane przez Ubezpieczającego rozwiązanie zabezpieczeń przeciw kradzieżowym jest właściwe, a stan tych zabezpieczeń jest wystarczający pod względem wymagań Ubezpieczyciela. Ubezpieczyciel zastrzega sobie, że po wystąpieniu pierwszej szkody może zalecić zmianę lub uzupełnienie wyżej wymienionych systemów zabezpieczeń na bardziej skuteczne, co będzie uzgodnione z Ubezpieczającym, pod rygorem rozwiązania umowy ubezpieczenia.
 - c) klauzula wartości księgowej brutto (dot. środków trwałych i wyposażenia) w przypadku, gdy podstawa szacowania zadeklarowana została zgodnie z wartością księgową brutto, odszkodowania wypłacane jest wg wartości księgowej brutto bez względu na wartość zużycia technicznego mienia; oznacza to, że stopień zużycia technicznego nie jest brany pod uwagę przy wypłacie odszkodowania;
 - d) klauzula kosztów wymiany zamków i czytników- Ubezpieczyciel pokrywa koszty wymiany zamków i czytników w związku z utratą kluczy lub kar magnetycznych w następstwie kradzieży z włamaniem do lokalu lub rabunku z limitem odpowiedzialności 5000 zł.
 - e) Klauzula wypłaty odszkodowania- w przypadku szkód związanych z kradzieżą włamaniem i rabunku, ubezpieczyciel nie będzie uzależniał terminu pełnej likwidacji szkody od wykrycia sprawcy lub postanowienia o umorzeniu postępowania
 - f) jurysdykcja: sąd właściwy dla siedziby Ubezpieczającego.

III. Ubezpieczenie sprzętu elektronicznego od ryzyk wszystkich.

1. Zakres ochrony: pełny w zakresie szkód materialnych; powstałe w wyniku zdarzeń losowych, zdarzeń technicznych lub technologicznych, kradzież z włamaniem i rabunek, niewłaściwe użytkowanie, błędna obsługa i zaniedbanie.
2. Przedmiot ubezpieczenia:
 - sprzęt komputerowy stacjonarny (komputery, drukarki, infrastruktura sieci);
 - sprzęt elektroniczny (kopiarki, skanery, zasilacze awaryjne, monitoring, i inne).Wykazy sprzętu elektronicznego w załączeniu.
3. Maksymalna franszyza bezwarunkowa: 300 zł.

4. Podstawa szacowania majątku: wartość odtworzeniowa.
5. Klauzule dodatkowe:
 - a) klauzula automatycznego pokrycia dla nowo nabywanych w okresie ubezpieczenia środków trwałych z limitem 20% sumy ubezpieczenia.
 - b) termin powiadomienia o szkodzie: 3 dni robocze od daty powzięcia wiadomości o szkodzie.
 - c) klauzula reprezentantów: w brzmieniu jw.
 - d) klauzula sprzętu ubezpieczenia sprzętu przenośnego, w tym od upuszczenia. maksymalny udział własny 15% nie mniej niż 300 zł
 - e) klauzula tymczasowego magazynowania sprzętu lub chwilowej przerwy w eksploatacji
 - f) klauzula ubezpieczenia sprzętu od daty dostawy do daty włączenia do eksploatacji.
 - g) zwiększone koszty, działalności nieproporcjonalne (np. koszty jednorazowego przeprogramowania, tymczasowej naprawy sprzętu, montażu i demontażu sprzętu systemu zastępczego) systemem pierwszego ryzyka z limitem 10 000 zł.

IV. Ubezpieczenie szyb i innych przedmiotów szklanych od ryzyka stłuczenia

- System ubezpieczenia na I ryzyko
- miejsce ubezpieczenia: w formularzu; 1, 2, 3, Załącznik nr 2
- przedmiot i sumy ubezpieczenia: szyby w oknach i drzwiach oraz witryny zewnętrzne i wewnętrzne, przegrody ścienne, gabloty reklamowe, osłony kontuarów, lustra wmontowane w ścianach.
 - – suma ubezpieczenia; - **20.000 zł**

VI. Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej z tytułu czynów niedozwolonych w związku z prowadzoną działalnością, posiadany i użytkowany mieniem – gminy i jej jednostek organizacyjnych w rozumieniu Ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym wraz z późniejszymi zmianami.

1. Zakres ubezpieczenia:

- Odpowiedzialność cywilna deliktowa i kontraktowa (niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązania) w związku z prowadzoną działalnością, posiadany, użytkowany lub administrowany mieniem, w tym za szkody wynikłe z wadliwego wykonania czynności, usług, oraz spowodowane przez wypadki ubezpieczeniowe, powstałe po przekazaniu odbiorcy przedmiotu prac lub usług.
- szkody wyrządzone nieumyślnie, w tym wskutek rażącego niedbalstwa;
- utracone korzyści i inne straty wynikające z wypadku, o ile szkoda na osobie lub w mieniu jest objęta ochroną ubezpieczeniową;
- szkody będące następstwem wypadku, który miał miejsce w okresie ubezpieczenia, bez względu na czas zgłoszenia roszczeń przez osoby poszkodowane, przy czym wszystkie szkody będące następstwem tego samego wypadku, albo wynikające z tej samej przyczyny, niezależnie od liczby osób poszkodowanych, uważa się za jeden wypadek i przyjmuje, że miały miejsce w chwili powstania pierwszej szkody;

- ponad sumę gwarancyjną pokrywane są koszty wynagrodzenia rzeczoznawców oraz niezbędne koszty obrony sądowej
- **odpowiedzialność OC z tytułu wykonywania władzy publicznej (działanie lub zaniechanie o charakterze władcym, porządkowym lub organizacyjnym mieszczące się w kompetencjach organów władzy publicznej.) z limitem 50 000 zł**
 - działanie i zaniechanie Ubezpieczonego przy wykonywaniu władzy publicznej,
 - wydanie niezgodnej z prawem decyzji ostatecznej,
 - nie wydanie decyzji lub aktu normatywnego pomimo ciążącego z mocy prawa na Ubezpieczonym obowiązku ich wydania w terminie i w trybie określonym przez obowiązujące przepisy prawa,
 - działanie związane z wykonywaniem władzy publicznej, jeżeli miało miejsce w sytuacji, w której poszkodowany ze względu na warunki utworzone przez wykonywanie władzy publicznej w żaden sposób przeciwstawić się nie mógł,
 - zgodne z prawem działanie związane z wykonywaniem władzy publicznej, jeżeli przemawiają za tym dozwolone przez prawo względy słuszności,
 - odpowiedzialność Ubezpieczyciela nie jest uzależniona od przypisania winy bezpośredniemu sprawcy szkody. Ubezpieczyciel nie jest wolny od odpowiedzialności także w przypadku, gdy nie można ustalić bezpośredniego sprawcy szkody lub gdy bezpośrednim sprawcą szkody jest organ kolegialny.
- OC z a szkody wyrządzone w związku z awarią, działaniem lub eksploatacją urządzeń wod. – kan. z limitem 100 000 zł
- OC najemcy za szkody w nieruchomościach i rzeczach ruchomych
- OC z tytułu administrowania dróg, (Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych z późniejszymi zmianami) a w szczególności:
 - ✓ wskutek złego stanu technicznego jezdni wynikającego z uszkodzeń jej nawierzchni w postaci ubytków, kolein lub zapadnięcia części jezdni,
 - ✓ z powodu śliskości nawierzchni, w tym śliskości zimowej,
 - ✓ na skutek przeszkód w postaci wszelkiego rodzaju przedmiotów i materiałów porzuconych lub naniesionych na jezdnię, w tym także rozlane na nawierzchni śliskie ciecze,
 - ✓ z przyczyn leżących na jezdni lub poboczach drzew lub oderwanych przez wichury konarów,
 - ✓ w związku z nie normatywną skrajną poziomą lub pionową jezdni spowodowaną zadrzewieniem lub oznakowanymi obiektami mostowymi lub zabudową,
 - ✓ wskutek wyrw w poboczach dróg,
 - ✓ w wyniku braku odpowiedniego znaku drogowego (uszkodzonego w wyniku aktów wandalizmu lub zdarzeń losowych)
 - ✓ spowodowane robotami konserwacyjnymi, interwencyjnymi i remontami,
 - ✓ uszkodzenie upraw, nasadzeń i urządzeń w związku z wstępem na grunty przylegające do pasa drogowego, jeżeli jest to niezbędne do wykonania czynności związanych z utrzymaniem drogi, akcji zima, lub urządzenia czasowego przejazdu w razie przerwy komunikacyjnej.
- odpowiedzialność cywilna Wynajmującego (lokale użytkowe)
- odpowiedzialność cywilna z tytułu organizatora imprez masowych, sportowo-rekreacyjnych, artystycznych, okolicznościowych i innych nie podlegających ubezpieczeniu obowiązkowemu organizatora imprez masowych zgodnie z

- Rozporządzeniem Ministra Finansów; wykaz imprez w Formularzu nr 1, Załącznik nr 2.
- OC podwykonawców z prawem do regresu z limitem – Formularz nr 1,2 Załącznik nr 2.
 - OC za szkody w środowisku
 - Klauzula reprezentantów
2. Udział własny w każdej szkodzie rzeczowej -wykupiony
 3. Klauzule dodatkowe:
 - a) termin powiadomienia o szkodzie: 7 dni roboczych od daty powzięcia wiadomości o szkodzie.

Uwagi:

1. Majątek w większości spełnia standardowe wymagania w zakresie ochrony przeciwpożarowej oraz zabezpieczeń przeciw kradzieżowym i przeciw włamaniowym. Tam gdzie te warunki są nietypowe, nie spełnione lub występują ponadstandardowe zabezpieczenia – zaznaczono to w odpowiednich formularzach.

2. W załączeniu formularze obliczenia składki:

CZEŚĆ I:

- formularz 1: „Zakup ubezpieczeń majątkowych i OC dla Gminy Miejskiej Kłodzko” obejmujący ubezpieczenie; budynku głównego, środków trwałych, wyposażenia, ubezpieczenie sprzętu elektronicznego, ubezpieczenie szyb, ubezpieczenie OC z tyt. prowadzonej działalności.

CZEŚĆ II:

- formularz 2: „Zakup ubezpieczeń majątkowych i OC dla OPS w Kłodzku”, obejmujący ubezpieczenie; budynku, środków trwałych i wyposażenia, ubezpieczenie sprzętu elektronicznego oraz OC z tyt. prowadzonej działalności

CZEŚĆ III:

- formularz 3: „Zakup ubezpieczeń majątkowych i OC dla jednostek oświatowych, szkół i przedszkoli w Kłodzku”, obejmujący ubezpieczenie budynków i budowli, wyposażenia, zbiorów bibliotecznych, szyb, sprzętu elektronicznego oraz OC z tyt. prowadzonej działalności.
3. Oferent – przy wypełnianiu „ręcznym” wypełnia wszystkie pola zaznaczone zielonym kolorem.
 4. Oferent może wykorzystać elektroniczną wersję formularza (MS Excel) – wówczas niektóre wielkości liczone są automatycznie.
 5. W zawieraniu umów ubezpieczeń pośredniczyć będzie broker ubezpieczeniowy – Anna Ludwik-Watras (zezwozenie Nr 757), która otrzymała od Zamawiającego list brokerski.