

**Uchwała nr XVII/147/2007
Rady Miejskiej w Kłodzku
z dnia 20 grudnia 2007r.**

w sprawie wyrażenia zgody na zastosowanie przez Burmistrza Miasta Kłodzka bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości oraz zasad rozkładania opłaty na raty

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a”, art. 40 ust. 1 i 2 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.)¹ art. 4 ust. 7 pkt 2, ust. 9, ust. 11 pkt 2 ustawy z dnia 29 lipca 2005r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (Dz. U. z 2005r., Nr 175, poz. 1459 z późn. zm.)² Rada Miejska w Kłodzku postanawia, co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na udzielenie przez Burmistrza Miasta Kłodzka bonifikaty:
 - a) w wys. 80% od opłaty ustalonej z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości zabudowanych na cele mieszkaniowe lub przeznaczonych pod tego rodzaju zabudowę oraz nieruchomości rolnych, jeżeli użytkowanie wieczyste zostało ustanowione przed dniem 5 grudnia 1990r.
 - b) w wysokości 70% od opłaty ustalonej z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości zabudowanych na cele mieszkaniowe lub przeznaczonych pod tego rodzaju zabudowę oraz nieruchomości rolnych, jeżeli użytkowanie wieczyste zostało ustanowione po dniu 5 grudnia 1990r.
2. W przypadku wielofunkcyjnego wykorzystywania nieruchomości, bonifikaty udziela się proporcjonalnie do części wykorzystywanej na cele mieszkaniowe.
3. Bonifikaty nie stosuje się w przypadku rozłożenia na raty opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności.

§ 2

W przypadku rozłożenia opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności na raty, I rata wynosi nie mniej niż 25% ustalonej opłaty.

§ 3

Traci moc uchwała nr XLV/376/2005 Rady Miejskiej w Kłodzku z dnia 29 grudnia 2005r. w sprawie wyrażenia zgody na zastosowanie przez Burmistrza Miasta Kłodzka bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności oraz zasad rozkładania opłaty na raty oraz uchwała nr LI/425/2006 Rady Miejskiej w Kłodzku z dnia 25 maja 2006r. w sprawie zmiany uchwały nr XLV/376/2005 Rady Miejskiej w Kłodzku z dnia 29 grudnia 2005r.

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w: Dz. U. z 2002r., Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, Dz. U. z 2003r., Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, Dz. U. z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Dz. U. z 2005r., Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, Dz. U. z 2006r., Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, Dz. U. z 2007r., Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218.

² Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w: Dz. U. z 2007r., Nr 191, poz. 1371.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kłodzka.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.