

**Uchwała nr XXVIII/269/2008
Rady Miejskiej w Kłodzku
z dnia 30 października 2008r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego
trybu wydzierżawienia nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.)¹ i art. 37 ust. 4 w związku z art. 23 ust. 1 pkt. 7a i art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.)² Rada Miejska w Kłodzku uchwała co następuje:

§ 1

Wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu wydzierżawienia na okres 3 lat nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów jako cz. dz. nr 32/5, AM-1, obręb Jaskólcza Góra o powierzchni 25 m², położonej w Kłodzku przy ul. Tetmajera.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kłodzka.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
w Kłodzku**

Henryk Urbanowski

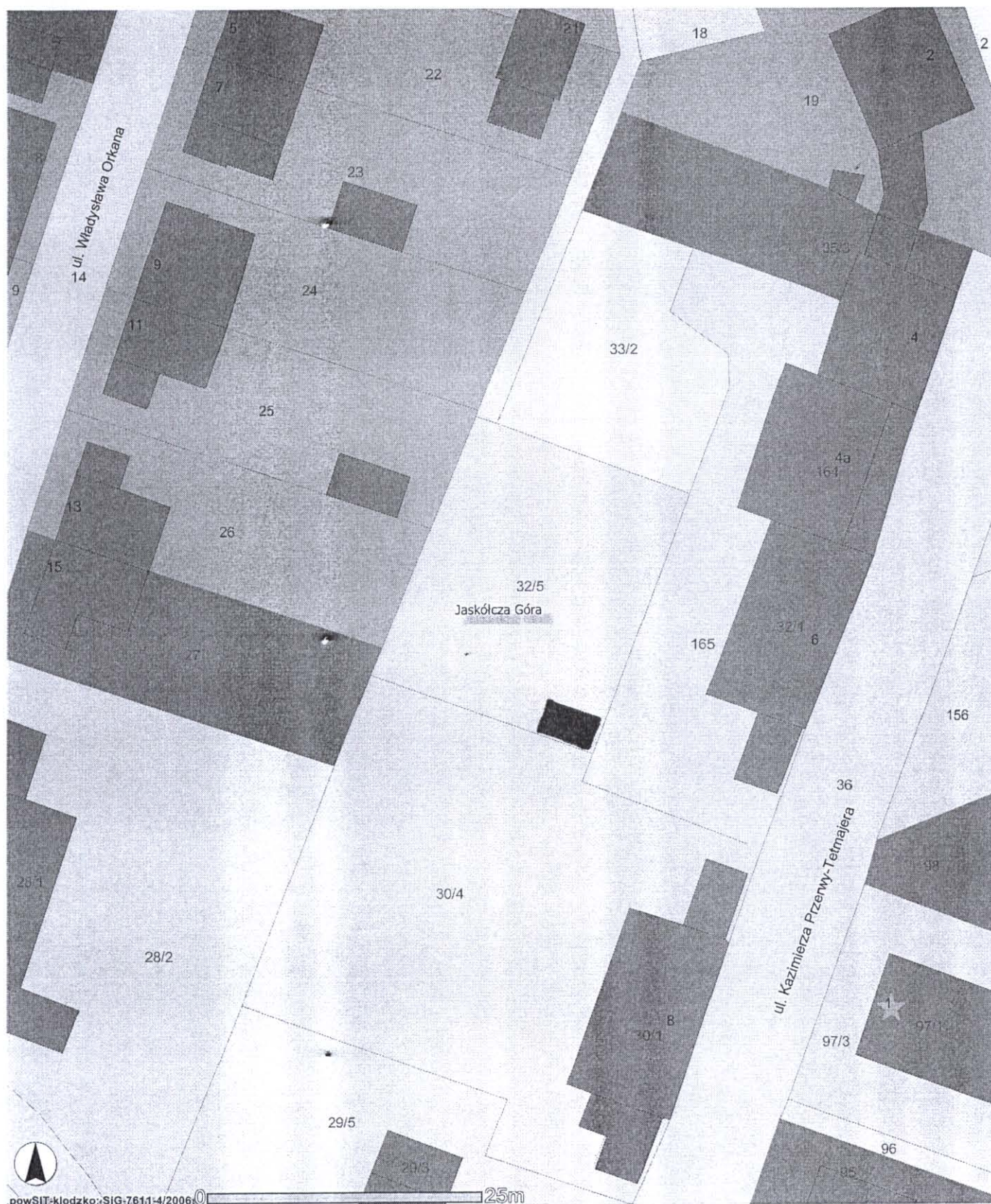
¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w: Dz. U. z 2002r., Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, Dz. U. z 2003r., Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, Dz. U. z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Dz. U. z 2005r., Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, Dz. U. z 2006r., Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, Dz. U. z 2007r., Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, Dz. U. z 2008r., Nr 180, poz. 1111.

² Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w: Dz. U. z 2000r., Nr 6, poz. 70, Dz. U. z 2004r., Nr 281, poz. 2782, Dz. U. z 2005r., Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420, Nr 175, poz. 1459, Dz. U. z 2006r., Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1600 i 1601, Dz. U. z 2007r., Nr 69, poz. 468, Nr 173, poz. 1218, Dz. U. z 2008r., Nr 59, poz. 369.

Uzasadnienie

W związku z wnioskiem dotychczasowego dzierżawcy gruntu poł. przy ul. Tetmajera ozn. geodezyjnie jako cz. dz. 32/5, AM-1, obręb Jaskółcza Góra o pow. 25 mkw. zabudowanego garażem typu „blaszak” – p. Artura Pis o przedłużenie umowy dzierżawy części ww. działki oraz pozytywnym stanowiskiem Burmistrza Miasta Kłodzka odnośnie w/w prośby, zachodzi konieczność wyrażenia przez Radę Miejską w Kłodzku zgody na zawarcie powyższej umowy na dalszy okres – 3 lat. Przedmiotowa działka użytkowana jest w ten właśnie sposób od kilkunastu lat, a w ubiegłym roku pan Pis wymienił stary garaż na nowy – estetyczny.

W związku ze zmianą przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.), które obowiązują od dnia 22 października 2007r. w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas określony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość, konieczna jest zgoda rady gminy na powyższe. W załączeniu fragment mapy z zaznaczonym gruntem przewidywanym do dzierżawy.



Data : 15.09.2008 Skala 1 : 500