

**Zarządzenie nr ..... 31 ..... 0050.2016**  
**Burmistrza Miasta Kłodzka**  
**z dnia ..... 22 lutego 2016 r. ....**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości niezabudowanej położonej  
w Kłodzku przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu ustnego  
nieograniczonego**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. z 2015 r., poz. 1515) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.) oraz uchwały Nr XXXII/268/2005 Rady Miejskiej w Kłodzku z dnia 27.01.2005 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Kłodzko ogłaszam co następuje:

**§ 1**

Przeznaczam do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość gruntową, położoną w Kłodzku, ozn. geodezyjnie jako dz. nr 5/4, AM - 18, obręb Ustronie, wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§ 2**

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres trzech tygodni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta w Kłodzku Pl. B. Chrobrego 1.

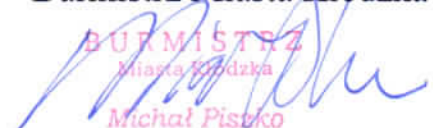
**§ 3**

Wykonanie niniejszego zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Gminnym i Wspólnot Mieszkaniowych.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Burmistrz Miasta Kłodzka**

  
**BURMISTRZ**  
**Miasta Kłodzka**  
**Michał Piśko**

**KIEROWNIK**  
**Wydziału Gospodarki Mieniem Gminnym**  
**i Wspólnot Mieszkaniowych**  
  
**Michał Kołt**

Termin wywieszenia: od ..... do .....

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr  
..... 0050.2016 Burmistrza  
Miasta Kłodzka  
z dnia 22 lutego 2016 w sprawie  
ogłoszenia wykazu nieruchomości  
przeznaczonej do sprzedaży

Wykaz nieruchomości niezabudowanej przeznaczonej do sprzedaży

| Nr działki<br>(oznaczenie<br>użytku wg danych<br>ewidencji<br>gruntów)                                  | Powie-<br>rzenia<br>[m <sup>2</sup> ] | Nr<br>księgi<br>wieczystej | Położenie         | Przeznaczenie<br>nieruchomości                                                                                                                                                                                                                                                                             | Opis nieruchomości<br>i sposób<br>zagospodarowania                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Cena<br>nieruchomości<br>[PLN]                                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>dz. nr 5/4</b><br><br><b>AM - 18</b><br><br>obręb<br><b>Ustronie</b><br><br>(grunty orne<br>R III a) | 5158                                  | 85928/9                    | ul. Nowy<br>Świat | Nieruchomość nie<br>objęta jest planem<br>zagospodarowania<br>przestrzennego<br><br>Wg studium<br>uwarunkowań<br>i kierunków<br>zagospodarowania<br>przestrzennego:<br>strefa miejska<br>zurbanizowana,<br>obszar<br>mieszkaniowy,<br>kierunek<br>zagospodarowania:<br>tereny<br>mieszkaniowo-<br>usługowe | Nieruchomość<br>niezabudowana, teren<br>płaski, kształt<br>regularny.<br>Bezpośredni dostęp<br>do drogi publicznej<br>(ul. Nowy Świat)<br>w granicach działki<br>nr 105. W<br>sąsiedztwie<br>nieruchomości<br>występuje energia<br>elektryczna,<br>wodociąg,<br>kanalizacja, gaz.<br>Działka<br>porośnięta trawą<br>i samosiejkami<br>drzew. Na działce<br>znajduje się słup<br>energetyczny. | <b>245 600 zł</b><br><br>(słownie:<br>dwieście<br>czterdzieści<br>pięć<br>tysięcy<br>sześćset<br>złotych)<br><br>zwolnione<br>z VAT |

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.) do dnia

.....

BURMISTRZ  
Miasta Kłodzka  
*Michał Ryszko*

KIEROWNIK  
Wydziału Gospodarki Mieniem Gminnym  
i Współno. Mieszkaniowych

*Michał Kolt*