

.....
.....
.....
.....

Kłodzko dnia

*(imię nazwisko/ nazwa adres/
nr telefonu/ fax/ e-mail.)*

BURMISTRZ KŁODZKA

**WNIOSEK
o ustalenie warunków zabudowy**

W oparciu o przepisy art. 52 ust. 2, 59 ust 1 i 2 , art. 60 oraz art. 64 ust. 1, ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2012r., poz. 647 z późniejszymi zmianami) zwracam się z prośbą o ustalenie warunków zabudowy dla inwestycji obejmującej realizację:

.....
.....
.....

(określić przedmiot inwestycji - jej elementy składowe)

1.Określenie granic terenu objętego wnioskiem:

.....
.....
.....

(adres, numer ewidencyjny działki)

2.Charakterystyka inwestycji obejmująca:

2.1 określenie zapotrzebowania i sposobu zaopatrzenia w media

a) określenie sposobu zaopatrzenia i wielkości zapotrzebowania na wodę

.....
(ilość m³/ dobę lub godzinę)

b) określenie sposobu zaopatrzenia oraz wielkości zapotrzebowania na energię

.....
(max. moc w kW)

c) określenie sposobu zaopatrzenia oraz wielkość zapotrzebowania na gaz sieciowy

.....
(max. m³/godz. lub dobę)

d) sposób odprowadzenia wód deszczowych

.....
e) określenie sposobu ogrzewania obiektów oraz uzyskiwania ciepłej wody do celów bytowych / technologicznych

.....
f) określenie sposobu odprowadzania ścieków, a także innych potrzeb w zakresie infrastruktury technicznej:

.....
g) określenie sposobu unieszkodliwienia odpadów stałych:
.....
.....

h) określenie dostępu do drogi publicznej:

2.2 określenie planowanego sposobu zagospodarowania terenu, charakterystyka zabudowy i zagospodarowania terenu w tym, przeznaczenia i gabarytów projektowanych obiektów budowlanych oraz powierzchni terenu podlegającej przekształceniu w formie opisowej i graficznej,

(forma opisowa i graficzna powinna zawierać m.in. takie informacje jak: orientacyjne usytuowanie obiektów, przybliżona powierzchnia zabudowy, szerokość elewacji frontowej, wysokości górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki, geometria dachu w tym kąt nachylenia, wysokości głównej kalenicy i układ połączeń dachowych, kierunek głównej kalenicy dachu w stosunku do frontu działki).

2.3 określenie charakterystycznych parametrów technicznych inwestycji oraz, w przypadku braku obowiązku przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko, dane charakteryzujące jej wpływ na środowisko:

(proponowane rozwiązania technologiczne, przewidywane materiały do zastosowania, źródła energii, itp.)

(podpis wnoszącego wniosek)

Załączniki:

1. Kopia mapy zasadniczej przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, w skali 1:500 lub 1:1000, a w stosunku do inwestycji liniowych również w skali 1:2000, z oznaczeniem granic terenu objętego wnioskiem oraz obszaru, na który inwestycja będzie oddziaływać.
2. Załącznik graficzny zawierający informacje zawarte w punkcie 2.
3. Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia – w przypadku gdy jest ona wymagana – zgodnie z art. 71 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U z 2016r. poz.353 – ze zmianami).