

**w sprawie rozpatrzenia uwag złożonych do wyłożonego do publicznego wglądu
w dniach od 15 kwietnia 2016 roku do 20 maja 2016 roku
projektu „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w rejonie
ulic Noworudzkiej, Półwiejskiej i Nowy Świat w Kłodzku”.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2016 r., poz. 446) oraz w związku z art. 17 pkt 12 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 778) zarządza się, co następuje:

§ 1

Uwagę złożoną w dniu 22 kwietnia 2016 roku przez Pana Władysława Górskiego, o treści:

„Zwracam się z prośbą o wyłączenie z opracowywania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w rejonie ulic Noworudzkiej, Półwiejskiej i Nowy Świat w Kłodzku, stanowiącej moją własność działki nr 7/4, AM-16, obręb Ustronie.”

- uwzględnia się dla części działki 7/4, AM-16, obręb Ustronie położnej na terenie **1U**.
- nie uwzględniona dla części działki 7/4, AM-16, obręb Ustronie, położnej na terenie **3KDD**.

§ 2

Nie uwzględnia się uwagi złożonej w dniu 20 czerwca 2016 roku przez Panią Danutę Stanisławę Syper, o treści:

„Uprzejmie zawiadamiam, że po raz trzeci nie wyrażam zgody na narzucany mi plan wykonania trzech dróg na działce nr 15, AM-14, obręb Ustronie będącej moją własnością, ujętej w planie zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Noworudzkiej, Nowy Świat i Półwiejskiej w Kłodzku.

Jaki jest sens planować tyle dróg, skoro skoro do dnia dzisiejszego nie wykonano jednej drogi o sym. 1KDZ a planowanej z końcem XX wieku? Wobec powyższego wnioskuję o wyłączenie mojej działki z w/w planu, koliduje to z moimi planami. Proponuję drogę 6KDD i 2KDD zamknąć sięgaczem na granicach mojej działki”

§ 3

Wykaz uwag złożonych do wyłożonego do publicznego wglądu w dniach od 15 kwietnia 2016 roku do 20 maja 2016 roku projektu „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w rejonie ulic Noworudzkiej, Półwiejskiej i Nowy Świat w Kłodzku” stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZA
Miasta Kłodzka
Michał Piszcz**

Marcin Trzeciak
Trzeciak
Adwokat

Uzasadnienie

do Zarządzenia nr 133.0050.2016 Burmistrza Miasta Kłodzko z dnia 8 lipca 2016 roku w sprawie rozpatrzenia uwag złożonych do wyłożonego do publicznego wglądu w dniach od 15 kwietnia 2016 roku do 20 maja 2016 roku projektu „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w rejonie ulic Noworudzkiej, Półwiejskiej i Nowy Świat w Kłodzku”.

Poniżej przedstawiono uzasadnienia do nieuwzględnionych przez Burmistrza uwag, ujętych w zarządzeniu.

dotyczy §1 Zarządzenia

Uwaga częściowo uwzględniona (uwaga złożona przez Pana Władysława Górskiego w dniu 22 kwietnia 2016 roku)

Wyłączenie z obszaru objętego planem miejscowym części działki położonej na terenie 1U nie będzie miało wpływu na projektowaną strukturę funkcjonalno - przestrzenną obszaru objętego planem miejscowym w zakresie powiązań funkcjonalno - przestrzennych obszaru;

Wyłączenie z obszaru objętego planem miejscowym części działki położonej na terenie 3KDD wpłynie negatywnie na projektowany układ komunikacyjny. Projektowana droga publiczna klasy dojazdowej 3KDD nie będzie spełnienia parametrów technicznych dla drogi publicznej klasy dojazdowej, określonych w przepisach odrębnych.

dotyczy §2 Zarządzenia

Uwaga nieuwzględniona (uwaga złożona przez Panią Danutę Stanisławę Syper w dniu 20 czerwca 2016 roku).

Wyłączenie z obszaru objętego planem miejscowym działki nr 15, AM-14, obręb Ustronie położonej na terenach 1MN, 2MN, 4MN, 5MN 1KDZ; 1KDD, 2KDD 1KDP wpłynie negatywnie na projektowaną strukturę funkcjonalno - przestrzenną obszaru objętego planem miejscowym w zakresie zewnętrznych i wewnętrznych powiązań komunikacyjnych obszaru. Projektowana droga publiczna klasy zbiorczej 1KDZ jest ważnym elementem komunikacyjnym miasta łączącym ulicę Półwiejską z ulicą Objazdową, tworząc równoległy układ komunikacyjny do drogi krajowej nr 8. Natomiast projektowana droga publiczna klasy dojazdowej 2-KDD jest kluczowym elementem lokalnego układu komunikacyjnego projektowanego dla bezpośredniej obsługi komunikacyjnej obszaru objętego planem miejscowym.

Ponadto w wyniku analizy złożonej uwagi podjęto decyzję o likwidacji terenu drogi publicznej klasy dojazdowej 1KDD.

BURMISTRZA
Miasta Kłodzka
Michał Piśzko

Marcin Trzeciak
Trzeciak
Adwokat

WYKAZ UWAG
wniesionych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
terenu położonego w rejonie ulic Noworudzkiej, Półwiejskiej i Nowy Świat w Kłodzku

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie burmistrza w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1.	22.04.2016 r.	Władysław Górski ul. Skośna 21 57-300 Kłodzko	„Zwracam się z prośbą o wyłączenie z opracowywania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w rejonie ulic Noworudzkiej, Półwiejskiej i Nowy Świat w Kłodzku, stanowiącej moją własność działki nr 7/4, AM-16, obręb Ustronie.”	Działka nr 7/4 AM-16 obrub Ustronie	Dla przedmiotowej działki ustalono następujące podstawowe przeznaczenia terenów: 1U – teren zabudowy usługowej; 3KDD – teren drogi publicznej klasy dojazdowej.	Uwaga częściowo uwzględniona.	-----	Uwaga Uwzględniona dla części działki położonej na terenie 1U.
2.	20.06.2016 r.	Danuta Stanisława Syper ul. Półwiejska 13 57-300 Kłodzko	„Uprzejmie zawiadamiam, że po raz trzeci nie wyrażam zgody na narzucany mi plan wykonania trzech dróg na działce nr 15, AM-14, obręb Ustronie będącej moją własnością.” „Ujętej w planie zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Noworudzkiej, Nowy Świat i Półwiejskiej w Kłodzku. Jaki jest sens planować tyle dróg, skoro skoro do dnia dzisiejszego nie wykonano jednej drogi o sym. 1KDZ a planowanej z końcem XX wieku? Wobec powyższego wnioskuję o wyłączenie mojej działki z w/w planu, koliduje to z moimi planami. Proponuję drogę 6KDD i 2KDD zamknąć sięgaczem na granicach mojej działki”	Działka nr 15 AM-14 obrub Ustronie	Dla przedmiotowej działki ustalono następujące podstawowe przeznaczenia terenów: 1MN, 2MN, 4MN, 5MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; 1KDZ – teren drogi publicznej klasy zbiorczej; 1KDD, 2KDD – tereny dróg publicznych klasy dojazdowej; 1KDP – teren ciągu pieszego – rowerowego.	-----	Uwaga nieuwzględniona.	W wyniku analizy zgłoszonej uwagi podjęto decyzję o likwidacji terenu drogi publicznej klasy dojazdowej 1KDD.

Załączniki: zbiór uwag zamieszczonych w wykazie


BURMISTRZ
Miasta Kłodzka
Michał Piszko

Burmistrz Miasta Kłodzko