

Zarządzenie Nr ..... 0050.2017  
Burmistrza Miasta Kłodzka  
z dnia *6 lutego* ..... 2017 r.

**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania  
w dzierżawę na okres 3 lat w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2016 r., poz. 446), art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 23 ust. 1 pkt 7a) w związku z art. 25 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2015 r., poz. 1774, ze zm.) oraz Uchwały nr XXXII/268/2005 Rady Miejskiej w Kłodzku z dnia 27 stycznia 2005 r. (ze zmianami) w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Kłodzko zarządzam, co następuje:

§ 1

Z Gminnego Zasobu Nieruchomości przeznacza się do oddania w dzierżawę na czas oznaczony 3 lat w trybie bezprzetargowym, teren o powierzchni 70 m<sup>2</sup> stanowiący część nieruchomości położonej w Kłodzku przy ul. Wojciecha Korfantego, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 2/11 (AM-5) obręb Twierdza, wpisanej do księgi wieczystej SW1K/00056149/2, z przeznaczeniem na cele rekreacyjne, opisany w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Kłodzku Plac Bolesława Chrobrego 1, a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostaje do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Gminy Miejskiej Kłodzko [www.um.bip.klodzkip.pl](http://www.um.bip.klodzkip.pl)

§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Gminnym i Wspólnot Mieszkaniowych.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Kłodzka

**BURMISTRZ  
Miasta Kłodzka**

*Michał Pietsch*

*[Signature]*

Termin wywieszenia: od .....2017 r. do .....2017 r.

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr .....0050.2017  
Burmistrza Miasta Kłodzka z dnia 6 lutego 2017 r.  
w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do oddania  
w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony

### Wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony

Lp	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Terminy wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę
1.	dz. 2/11 (AM-5), obręb Twierdza, ul. Wojciecha Korfantego, Kłodzko RIVb - grunty orne, B - tereny mieszkaniowe  SW1K/00056149/2	0,3534 ha	działka zabudowana	powierzchnia terenu do dzierżawy - 70 m <sup>2</sup> , z przeznaczeniem na cele rekreacyjne  w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego - teren oznaczony symbolem A7 MW/U - zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, przeznaczenie dopuszczalne - nieuciążliwe usługi	0,50 zł za 1 m <sup>2</sup> powierzchni dzierżawy rocznie  do czynszu doliczany jest należny podatek VAT (23%)	do 31 marca każdego roku z góry	corocznie o stopień inflacji za rok poprzedni	dzierżawa nieruchomości na czas oznaczony 3 lat w trybie bezprzetargowym

Niniejszy wykaz wywieszony zostaje na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Kłodzku, Plac Bolesława Chrobrego 1 na okres 21 dni, a ponadto zostaje podany do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Gminy Miejskiej Kłodzko [www.um.bip.klodzko.pl](http://www.um.bip.klodzko.pl)

BURMISTRZ  
Miasta Kłodzka  
Michał Piszko

WZNIK  
Gminy  
Kłodzka