

**Zarządzenie Nr 36/0050.2017
Burmistrza Miasta Kłodzka
z dnia 8 marca 2017 r.**

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 446 z późn. zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1 oraz art. 40 ust. 1 pkt. 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1

Z Gminnego Zasobu Nieruchomości przeznacza się do sprzedaży w trybie przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli nieruchomości przyległych nieruchomość niezabudowaną poł. w Kłodzku, przy ul. Malczewskiego, oznaczoną geodezyjnie jako działka 1/7 (AM-4), obręb Centrum, ujawnioną w księdze wieczystej SW1K/00095270/4, opisaną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Kłodzku, pl. Bolesława Chrobrego 1 na okres 21 dni, a informacja o jego wywieszeniu podlega publikacji w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość, a także na stronie internetowej Gminy Miejskiej Kłodzko - www.um.bip.klodzko.pl.

§ 3

Uchyła się Zarządzenie nr 145.0050.2016 Burmistrza Miasta Kłodzka z dnia 15 lipca 2016 r. w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu ustnego ograniczonego.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Gminnym i Wspólnot Mieszkaniowych.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
Miasta Kłodzka
Michał Piśko

KIEROWNIK
Wydziału Gospodarki Mieniem Gminnym
i Wspólnot Mieszkaniowych

Michał Kubiś

Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Miasta Kłodzka nr 36.0050.2017 z dnia 8 marca 2017r.
w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Termin wywieszenia wykazu: od dnia do dnia

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

1	2	3	4	5	6	7	8	9
L.p.	ozn. geodez. działki	położenie	opis nieruchomości	pow. działki w m ²	nr KW grunt.	przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	przeznaczona do:	cena nieruchomości
1.	dz. nr 1/7 (AM-4), obręb 0009 Centrum, Kłodzko - miasto	Kłodzko, ul. Malczewskiego	nieruchomość gruntowa niezabudowana, uzbrojenie terenu pełne, sklasyfikowana jako użytki: dr, położenie pośrednie, kształt działki: zwarty wielokąt, dostęp do drogi publicznej od ul. Malczewskiego poprzez dz. nr 1/6 stanowiącą drogę wewnętrzną. Nieruchomość zbywana wraz z ustanowieniem służebności drogowej (przechodu i przejazdu) przez dz. 1/6; nieruchomość obciążona umową dzierżawy zawartą na czas oznaczony 01.05.2014 r. do 30.04.2017 r.	0,0059 ha	SW1K/00 095270/4	w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego teren na którym zlokalizowana jest nieruchomość oznaczony jest symbolem C6MN/U (o pow. ok. 45 m ²) – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowo-mieszkaniowej, przeznaczenie uzupełniające: usługi podstawowe związane z obsługą ludności, C5ZP (o pow. ok. 14 m ²) teren urządzonej zieleni parkowej, tereny spacerowe wzdłuż Nysy Kłodzkiej. Sposób zagospodarowania nieruchomości zgodnie z przeznaczeniem określonym w planie.	sprzedaży w trybie przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli nieruchomości przyległych	11 290,00 zł netto do ceny sprzedaży doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23% 3 600,00 zł netto (jednorazowe wynagrodzenie za ustanowienie służebności drogowej wg operatu szacunkowego)

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

WM.IX.6840.3.1.2017

KIEROWNIK
Wydziału Gospodarki Mieniem Gminnym
i Wspólnot Mieszkaniowych

Michał Kolt

BURMISTRZ
Miasta Kłodzka
Michał Piszko