

**w sprawie przedstawienia informacji o stanie mienia Gminy Miejskiej Kłodzko**

Na podstawie art. 267 ust. 1 pkt. 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 1870 z późn. zm.) Burmistrz Miasta Kłodzka Zarządza, co następuje:

**§ 1**

Burmistrz Miasta Kłodzka przedstawia Radzie Miejskiej w Kłodzku „Informację o stanie mienia Gminy Miejskiej Kłodzko”.

**§ 2**

„Informacja o stanie mienia Gminy Miejskiej Kłodzko” stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Obsługi Urzędu i Rady Miejskiej.

**§ 4**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**BURMISTRZ**  
Miasta Kłodzka  
*Michał Piszko*

**KIEROWNIK**  
Wydziału Gospodarki Mieniem Gminnym  
i Planowania Przestrzennego  
*Bogumiła Bahranowska*

*Marcin Trzeciak*  
adv. *Trzeciak*  
Adwokat

Złobien

Burmistrz  
Miasta Kłodzka  
Michał Piszko

## **Informacja**

*o stanie mienia Gminy Miejskiej Kłodzko*

---

Kłodzko, 22.03.2017 r.

## Spis treści:

I.	Wprowadzenie.....	3
II.	Dane dotyczące przysługujących Gminie Miejskiej Kłodzko praw własności .....	5
III.	Dane dotyczące: innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach .....	8
IV.	Dane o zmianach w stanie mienia gminnego, w zakresie określonym w rozdziale I i II niniejszej informacji.....	9
V.	Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania.....	14
VI.	Inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia jednostki samorządu terytorialnego.....	15

## Załączniki:

Załącznik nr 1 – Zestawienie gruntów gminnych.

## I. Wprowadzenie

Informacja o stanie mienia komunalnego według stanu na dzień 31 grudnia 2016 r. została przygotowana w oparciu o art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 1870 z późn. zm.).

Dokument przygotowany został na podstawie danych księgowych oraz danych ewidencji gruntów i budynków, z uwzględnieniem danych merytorycznych posiadanych przez wydziały Urzędu Miasta w Kłodzku przy uwzględnieniu zmian jakie zaszły w powierzchni i wartości mienia do dnia 31 grudnia 2016 r.

Zgodnie z art. 43 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.), „Mieniem komunalnym jest własność i inne prawa majątkowe należące do poszczególnych gmin i ich związków oraz mienie innych gminnych osób prawnych, w tym przedsiębiorstw”.

W myśl art. 30 ust. 2. pkt 3 w/w ustawy do zadań (wójta) burmistrza należy w szczególności gospodarowanie mieniem komunalnym.

Do wyłącznej kompetencji rady gminy na podstawie cytowanej wyżej ustawy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wdzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy, a także m.in.: emitowania obligacji oraz określania zasad ich zbywania, nabywania i wykupu przez burmistrza (wójta), zobowiązań w zakresie podejmowania inwestycji i remontów o wartości przekraczającej granicę ustaloną corocznie przez radę gminy, tworzenia i przystępowania do spółek i spółdzielni oraz rozwiązywania i występowania z nich, określania zasad wnoszenia, cofania i zbywania udziałów i akcji przez wójta (burmistrza).

Nieruchomości są tym składnikiem majątku gminy, który poddany jest szczególnemu reżimowi prawnemu ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.).

Obrót nieruchomościami odbywa się z zastosowaniem mechanizmów cywilnoprawnych (umowy) i obejmuje w szczególności: sprzedaż nieruchomości, zamianę i zrzeczenie się własności, oddanie w użytkowanie wieczyste, najem lub dzierżawę, użyczenie, oddanie w trwały zarząd (na mocy decyzji administracyjnej), a także obciążanie nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi, wnoszenie wkładu niepieniężnego do spółek, przekazywanie nieruchomości jako majątek tworzonych fundacji Główne czynności obrotu, takie jak sprzedaż nieruchomości albo oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości następują w drodze przetargu; zbycie w drodze bezprzetargowej następuje jedynie w przypadkach określonych ustawą.

Zasady gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Kłodzko zostały określone w Uchwale nr XXXII/268/2005 Rady Miejskiej w Kłodzku z dnia 27 stycznia 2005 r., a także w uchwałach zmieniających:

- Uchwała nr XLVII/399/2006 Rady Miejskiej w Kłodzku z dnia 23 lutego 2006 r.;
- Uchwała nr XXXIX/374/2009 Rady Miejskiej w Kłodzku z dnia 25 czerwca 2009 r. (wraz z rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Dolnośląskiego NK.II.0911-8/426/09);
- Uchwała nr XLVIII/508/2014 Rady Miejskiej w Kłodzku z dnia 29 maja 2014 r.;
- Uchwała nr XII/83/2015 Rady Miejskiej w Kłodzku z dnia 27 sierpnia 2015 r.;
- Uchwała nr XV/107/2015 Rady Miejskiej w Kłodzku z dnia 29 października 2015 r.

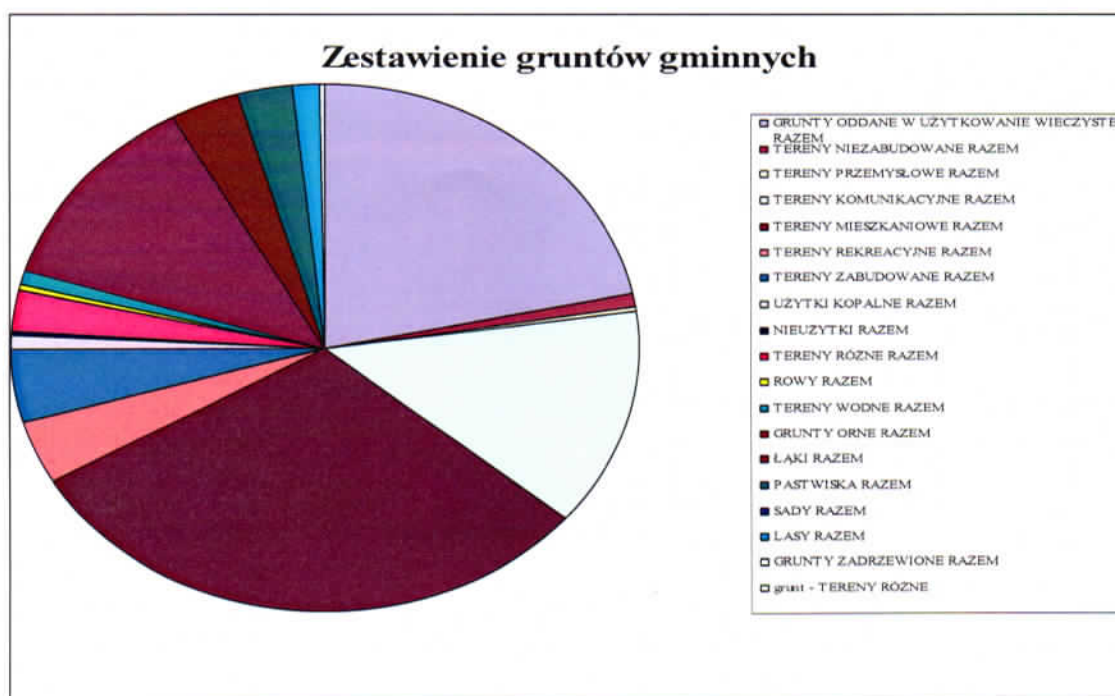
Mienie gminne to nie tylko nieruchomości, ale również pozostałe jego składniki, do których zaliczamy budowle, środki transportu, pozostałe środki trwałe w budowie – czyli nakłady inwestycyjne do czasu rozliczenia oraz długotrwałe aktywa finansowe (udziały, akcje) i należności długoterminowe.

Stan mienia komunalnego ulega ciągłym zmianom wskutek czynności cywilnoprawnych, obwarowanych zapisami ustawy o gospodarce nieruchomościami (przykładowo sprzedaż, zamian, darowizna) oraz postępowań administracyjnych (m.in. przekształcenie prawa użytkowania wieczystego, wywłaszczenia). Nieruchomości gminne są również obciążane prawami rzeczowymi, udostępniane są także osobom trzecim na podstawie umów dzierżawy, najmu i użyczenia.

## II. Dane dotyczące przysługujących Gminie Miejskiej Kłodzko praw własności

1) Gmina Miejska Kłodzko posiada na terenie miasta własność gruntów o łącznej powierzchni 8 994 028,19 m<sup>2</sup>.

Wartości oraz powierzchnie nieruchomości gruntowych (stanowiących własność gminny w bezpośrednim zasobie oraz oddanych w użytkowanie wieczyste) z podziałem na poszczególne obręby oraz użytki, tj. (tereny zabudowane, tereny przemysłowe, tereny komunikacyjne, tereny mieszkaniowe, tereny rekreacyjne, tereny niezabudowane, użytki kopalne, nieużytki, tereny różne, rowy, tereny wodne, grunty orne, łąki, pastwiska, sady, lasy, grunty zadrzewione) zostały wykazane w zestawieniu gruntów gminnych, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej informacji.



Własnością Gminy Miejskiej Kłodzko poza obszarem administracyjnym miasta pozostaje:

- nieruchomość niezabudowana oznaczona geodezyjnie jako działka nr 926/60 (AM-4), Jaskowa Dolna (użytek Tr), o pow. 0.0560 ha i wartości księgowej 3 660,00 zł,
- udział w lokalu mieszkalnym wynoszący 1/4 położony w Piechowicach przy ul. Szkolnej 21.

Budynki oraz lokale stanowiące własność Gminy Miejskiej Kłodzko zostały oddane do zarządzania na podstawie porozumienia pn. „Zasady współpracy w zakresie zarządzania gminnym zasobem komunalnym lokali mieszkalnych i użytkowych” z dnia 31 grudnia 2007 r. Zakładowi Administracji Mieszkaniami Gminnymi Gminy Miejskiej Kłodzko Sp. z o.o. Na dzień dzisiejszy Gmina Miejska Kłodzko posiada 80 budynków oraz 1 503 lokali mieszkalnych.

**2) Oddanych w użytkowanie wieczyste pozostaje 1 942 763,12 m<sup>2</sup> powierzchni gruntów gminnych.**

Zestawienie gruntów gminnych oddanych w użytkowanie wieczyste z podziałem na poszczególne obręby geodezyjne uwidocznione zostało w załączniku nr 1 do informacji.

**3) Nieruchomości gminne oddane w trwały zarząd gminnym jednostkom organizacyjnym oraz spółkom.**

Mieniem gminnym są również zarządzane i użytkowane (w większości przypadków na podstawie umowy użyczenia lub trwałego zarządu) przez następujące gminne jednostki organizacyjne oraz spółki:

Przedszkole nr 1, Przedszkole nr 2, Przedszkole nr 3, Przedszkole nr 4 z Oddziałami Integracyjnymi i Specjalnymi im. Jana Brzechwy, Żłobek nr 1, Żłobek nr 2, Szkoła Podstawowa nr 3, Szkoła Podstawowa nr 6, Miejski Zespół Szkół, Zespół Szkół Integracyjnych, Gimnazjum z Oddziałami Dwujęzycznymi nr 1, Ośrodek Pomocy Społecznej, Straż Miejska w Kłodzku, Kłodzkie Centrum Kultury Sportu i Rekreacji, Muzeum Ziemi Kłodzkiej, Powiatowa i Miejska Biblioteka Publiczna, Zakład Administracji Mieszkaniami Gminnymi Gminy Miejskiej Kłodzko Sp. z o.o., Wodociągi Kłodzkie Sp. z o.o.

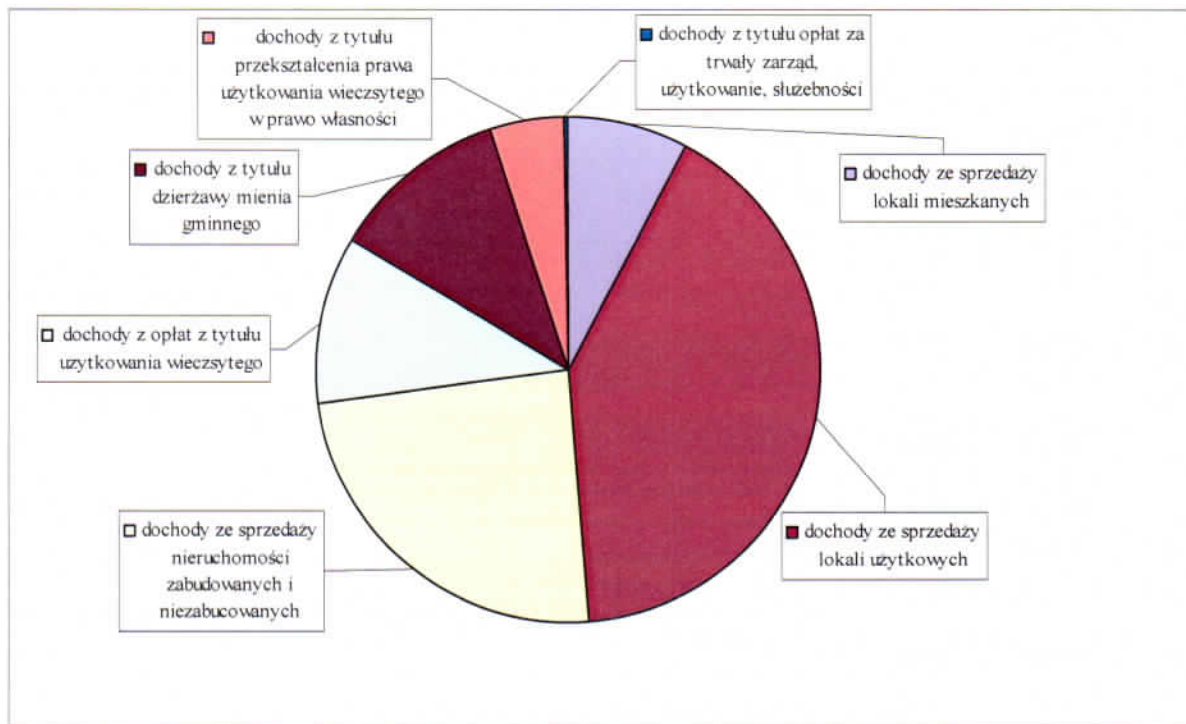
**4) Infrastruktura techniczna i środki transportu we władaniu Gminy Miejskiej Kłodzko przedstawia się następująco:**

I.p.	Wyszczególnienie	Jednostka	Ilość
1.	Budowle i urządzenia techniczne	szt.	116
2.	Drogi	km	69
3.	Kanalizacja deszczowa	km	ok. 115
4.	Obiekty mostowe	szt.	22
5.	Kanalizacja sanitarna	km	-
6.	Środki transportu	szt.	10

**5) Wartość Mienia Gminy Miejskiej Kłodzko.**

Według stanu księgowego na dzień 31 grudnia 2016 r. **wartość mienia Gminy Miejskiej Kłodzko wynosiła 305 029 585,92 zł**, w tym:

1. wartość nieruchomości gruntowych 29 661 070,78 zł;
2. wartość nieruchomości gruntowych w leasingu: 7 390 000,00 zł,
3. wartość nieruchomości oddanych w użytkowanie wieczyste: 28 140 039,00 zł.
4. wartość budynków i lokali: 116 895 762,43 zł.
5. wartości niematerialne i prawne: 796 459,02 zł
6. wartość pozostałych środków trwałych:
  - obiekty inżynierii lądowej i wodnej: 116 744 168,46 zł
  - kotły, maszyny, urządzenia techniczne itp.: 2 631 760,04 zł
  - środki transportu: 398 195,43 zł
  - ruchomości i wyposażenie: 2 372 130,76 zł.





**III. Dane dotyczące: innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności: ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowania wieczystego, wierzytelności, udziałów w spółkach, akcjach,**

- 1) użytkowanie wieczyste na gruntach Skarbu Państwa
- 2) spółki gminne,
- 3) udziały i akcje w innych spółkach prawa handlowego

**1) użytkowanie wieczyste na gruntach Skarbu Państwa**

**Gmina Miejska Kłodzko posiada prawo użytkowania wieczystego gruntów stanowiących własność Skarbu Państwa ustanowione na następujących nieruchomościach:**

- dz. nr 52/1 (AM-4), obręb Twierdza o pow. 0.0615 ha;
- dz. nr 29 (AM-3), obręb Twierdza o pow. 0.0022 ha;
- dz. nr 64/1 (AM-4), obręb Twierdza o pow. 0.0011 ha,
- dz. nr 10/1 (AM-18), obręb Ustronie o pow. 0.3620 ha;
- dz. nr 99/4 (AM-3), obręb Nowe Miasto o pow. 0.0014 ha;
- dz. nr 99/5 (AM-3), obręb Nowe Miasto o pow. 0.0004 ha.

Razem powierzchnia gruntów w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Kłodzko wynosi 0,4286 ha.

**2) Gmina Miejska Kłodzko posiadała na dzień 31 grudnia 2016 r. udziały w następujących jednoosobowych spółkach Gminy:**

I.p.	Nazwa spółki	Ilość udziałów	Wartość w zł
1.	Zakład Administracji Mieszkaniami Gminnymi Gminy Miejskiej Kłodzko Sp. z o.o.	41 651	20 825 000,00
2.	Wodociągi Kłodzkie Sp. z o.o.	32 602	32 602 000,00

**3) Wielkość udziałów i akcji w spółkach prawa handlowego:**

I.p.	Nazwa spółki	Ilość udziałów	Wartość w zł
1.	Dom Maklerski Bank Ochrony Środowiska S.A.	100	1000,00
2.	Invest Park sp. z o.o.	100	1 000 000,00
3.	Krajowy Fundusz Poręczeniowy „Samorządowa Polska” Sp. z o.o. Warszawa	50	50 000,00
4.	Lokalny Fundusz Pożyczkowy „Samorządowa Polska” Sp. z o.o. Kłodzko	4	4 000,00
5.	Dolnośląski Projekt Rekultywacji sp. z o.o.	1	500,00

#### **IV. Dane o zmianach w stanie mienia gminnego, w zakresie określonym w rozdziale I i II niniejszej informacji:**

W okresie od 1 stycznia 2016 r. do 31 grudnia 2016 r. powierzchnia gruntów będących własnością Gminy Miejskiej Kłodzko zmniejszyła się z powodu następujących zdarzeń:

- z tytułu sprzedaży;
- z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego;
- w wyniku odwołania darowizny;
- związane z budową obwodnicy Kłodzka

##### **1. W roku 2016 sprzedano następujące nieruchomości:**

###### **a) nieruchomości niezabudowane zbyte w trybie przetargowym:**

1) nieruchomość poł. w Kłodzku w okolicach ul. Granicznej, ozn. geodez. jako działka nr 57/2 (AM-6), obręb Jurandów, o pow. 1.0873 ha za cenę: 243 687,60 zł netto (nieruchomość zbyta w II przetargu);

2) nieruchomość poł. w Kłodzku przy ul. Czeskiej, ozn. geodez. jako działka nr 16/1 (AM-2), obręb Zacisze, o pow. 0.0502 ha, za cenę 11 070 zł brutto (nieruchomość zbyta w rokowaniach).

3) nieruchomość położona w Kłodzku w okolicach ul. Cisowej ozn. geodez. jako działka nr 28/20 (AM-8), obręb Jurandów, o pow. 0.1368 ha, za cenę 36 795,45 zł brutto (nieruchomość zbyta w II przetargu);

8) nieruchomość poł. w Kłodzku w okolicach ul. Cisowej, ozn. geodez. jako działka 28/12 (AM-8), obręb Jurandów, o pow. 0.1055 ha, za cenę 28 099,35 zł brutto (nieruchomość zbyta w II przetargu);

9) nieruchomość poł. w kłodzku w okolicach ul. Cisowej, ozn. geodez. jako działka 28/11 (AM-8), obręb Jurandów, poł. w okolicach ul. Cisowej, o pow. 0.1073 ha, za cenę 28 099,35 zł brutto (nieruchomość zbyta w II przetargu),

10) nieruchomość poł. w Kłodzku przy ul. Sowiej, ozn. geodez. jako działka nr 48/2 (AM-3), obręb Zacisze oraz dz. nr 11/8 (AM-4), obręb Kukułka o łącznej pow. 0.0896 ha, za cenę: 36 285,00 zł brutto (nieruchomość zbyta w II przetargu);

11) nieruchomość poł. w Kłodzku przy ul. Sowiej, ozn. geodez. jako działka nr 11/14 (AM-4), obręb Kukułka, o pow. 0.0786 ha, za cenę 34 440,00 zł brutto (nieruchomość zbyta w II przetargu),

12) nieruchomość poł. w Kłodzku przy ul. Sowiej, ozn. geodez. jako działka nr 11/16 (AM-4), obręb Kukułka, o pow. 0.0978 ha, za cenę 36 777,00 zł brutto (nieruchomość zbyta w II przetargu),

14) nieruchomość poł. w kłodzku w okolicach ul. Cisowej, ozn. geodez. jako działka 28/10 (AM-8), obręb Jurandów, poł. w okolicach ul. Cisowej, o pow. 0.1091 ha, za cenę 29341,65 zł brutto (nieruchomość zbyta w III przetargu)

15) nieruchomość poł. w kłodzku w okolicach ul. Cisowej, ozn. geodez. jako działka 28/13 (AM-8), obręb Jurandów, poł. w okolicach ul. Cisowej, o pow. 0.1087 ha, za cenę 29 341,65 zł brutto (nieruchomość zbyta w III przetargu),

**b) sprzedaż nieruchomości zabudowanych (w tym lokali mieszkalnych i użytkowych) w trybie przetargowym:**

1. lokal mieszkalny przy ul. Drzymały 1A m. 1, wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości wynoszącym 3/100 cz. cena sprzedaży - 72 150,00 zł;
2. lokal użytkowy ul. Drzymały 1A m. 1, wraz z udziałem w częściach wspólnych wynoszącym 84/100 cz. cena sprzedaży – 1 200 000,00 zł;
3. Nieruchomość zabudowana budynkiem użytkowym przy ul. Moniuszki – dz. nr 4/12, AM-1, obręb Zacisze, cena sprzedaży 40 400,00 zł;

**c) niezabudowane zbyte w trybie bezprzetargowym na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej:**

1) nieruchomość poł. w Kłodzku w okolicach ul. Cisowej, ozn. geodez. jako działka nr 243/18 (AM-2), obręb Zacisze, poł. w okolicach ul. Z. Nałkowskiej o pow. 0.0139 ha, za cenę 5 166,00 zł brutto;

2) nieruchomości poł. w Kłodzku w okolicach ul. Z. Nałkowskiej, działka nr 243/13 (AM-2), obręb Zacisze, o pow. 0.0205 ha, za cenę 8 976,05 zł brutto;

3) nieruchomość poł. w Kłodzku w okolicach ul. Z. Nałkowskiej, ozn. geodez. jako działka nr 243/15 (AM-2), obręb Zacisze, o pow. 0.0137 ha, za cenę 6 024,05 zł brutto;

4) nieruchomość poł. w Kłodzku w okolicach ul. Z. Nałkowskiej, działka nr 243/14 (AM-2), obręb Zacisze, poł. w okolicach ul. Z. Nałkowskiej o pow. 0.0138 ha, za cenę 6 147,05 zł brutto;

5) nieruchomość położona w Kłodzku przy ul Lipowej, ozn. geodez. jako działki 96/5 i 96/6 (AM-13), obręb Jurandów, o łącznej pow. 0.0346 ha, za cenę: 13 579,20 zł brutto;

**d) lokale – sprzedaż na rzecz najemców w trybie bezprzetargowym**

1. Lokal mieszkalny ul. Św. Wojciecha 30D m. 15 wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości wynoszącym 6/100 cz., cena sprzedaży – 2 052,40 zł;
2. Lokal mieszkalny przy ul. Grunwaldzkiej 21 m. 11a wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości wynoszącym 4/100 cz., cena sprzedaży – 1 218,14 zł;
3. Lokal mieszkalny przy ul. Czeskiej 42 m. 4 wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości wynoszącym 15/100 cz., cena sprzedaży – 2 186,69 zł;
4. Lokal mieszkalny przy ul. Św. Wojciecha 34B m. 3 wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości wynoszącym 7/100 cz, cena sprzedaży – 1 794,28 zł;
5. Lokal mieszkalny przy ul. Ignacego Daszyńskiego 8 m. 7 wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości wynoszącym 15/100cz., cena sprzedaży – 3 713,08 zł;

6. Lokal mieszkalny przy ul. Jacka Malczewskiego E/II m. 15 wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości wynoszącym 24/1000 cz., cena sprzedaży – 1498,15 zł;
7. Lokal mieszkalny przy ul. Jacka Malczewskiego 2 m. 1 wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości wynoszącym 55/1000cz., cena sprzedaży – 1 231,00 zł;
8. Lokal mieszkalny przy Pl. Władysława Jagieły 3 m. 7 i 7a wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości wynoszącym 103/1000 cz., cena sprzedaży – 5 474,33 zł;
9. Lokal mieszkalny przy ul. Kolejowej 1 m. 10 wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości wynoszącym 117/1000 cz., cena sprzedaży – 2 933,70 zł;
10. Boks garażowy przy ul. Św. Wojciecha, dz. 43/33, AM-4, obręb Nowy Świat, cena sprzedaży – 8 769 zł;
11. Lokal mieszkalny przy ul. Armii Krajowej 23 m. 6 wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości wynoszącym 10/100 cz., cena sprzedaży – 1 251,09 zł;
12. Lokal mieszkalny przy ul. Zamiejskiej 30/I m. 12 wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości wynoszącym 70/1000 cz., cena sprzedaży – 1 569,16 zł;
13. Lokal mieszkalny przy ul. Wojska Polskiego 22 m. 9A wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości wynoszącym 7/100 cz., cena sprzedaży – 3 319,58 zł;
14. Lokal mieszkalny przy ul. Dąbrówki 5/IV m. 12 wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości wynoszącym 7/100 cz., cena sprzedaży – 1 621,21 zł;
15. Lokal mieszkalny przy ul. Jacka Malczewskiego 26 m. 1 wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości wynoszącym 65/1000 cz., cena sprzedaży – 1 815,80 zł;
16. Lokal mieszkalny przy ul. Artura Grottgera 8 m. 7 wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości wynoszącym 89/1000 cz., cena sprzedaży – 3 626,79 zł;
17. Lokal mieszkalny przy ul. Xawerego Dunikowskiego 1/I m. 36 wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości wynoszącym 2/100 cz., cena sprzedaży – 1 345,01 zł;
18. Lokal mieszkalny przy ul. Armii Krajowej 23 m. 5 wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości wynoszącym 12/100 cz., cena sprzedaży – 1 301,66 zł;
19. Lokal mieszkalny przy ul. Rzepichy 4 m. 1a wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości wynoszącym 5/100 cz., cena sprzedaży – 1 292,42 zł;
20. Lokal mieszkalny przy ul. Lutyckiej 4 m. 7 wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości wynoszącym 9/100 cz., cena sprzedaży – 3 367,72 zł;
21. Lokal mieszkalny przy ul. Daszyńskiego 10 m. 5 wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości wynoszącym 78/1000 cz., cena sprzedaży – 2 409,43 zł;

**2. W okresie sprawozdawczym powierzchnia gruntów Gminy Miejskiej Kłodzko w wyniku przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności zmniejszyła się o powierzchnię: 0.2156 ha na podstawie decyzji:**

- z dnia 5 kwietnia 2016 r. znak: WM.V.6826.D.12.2016 w sprawie przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości gruntowej - Kłodzko, ul. Jagodowej, dz. 7/6 (AM-7) obręb Jurandów o powierzchni 0,1278 ha - opłata z tytułu przekształcenia wyniosła 20 840,00 zł

- z dnia 5 kwietnia 2016 r. znak: WM.V.6826.D.2.2016 w sprawie przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości gruntowej - Kłodzko, ul. Gustawa Morcinka, dz. 71/34 (AM-2) obręb Centrum o powierzchni 0,0020 ha - opłata z tytułu przekształcenia wyniosła 2 206,00 zł

- z dnia 7 września 2016 r. znak: WM.XII.6826.3.2016 w sprawie przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości gruntowej - Kłodzko,

ul. Wyniesienie 22, dz.62 (AM-3), dz. 8 (AM-6) obręb Jurandów o powierzchni 0,0368 ha - opłata z tytułu przekształcenia wyniosła 8 400,00 zł po udzieleniu bonifikaty 90% wynosiła 840,00 zł

- z dnia 6 października 2016 r. znak: WM.XII.6826.4.2016 w sprawie przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości gruntowej - Kłodzko, ul. Akacyjnej 9, dz.83 (AM-1) obręb Twierdza o powierzchni 0,0490 ha - opłata z tytułu przekształcenia wyniosła 19 100,00 zł po udzieleniu bonifikaty 90% wynosiła 1 910,00 zł

**3. W wyniku odwołania darowizny** – przekazano do zasobu Województwa Dolnośląskiego nieruchomość zabudowaną budynkiem byłego pogotowia ratunkowego – nieruchomość oznaczona geodezyjnie jako dz. nr 62 (AM-1) obręb Centrum o powierzchni 0,0956 ha, położona w Kłodzku ul. Zawiszy Czarnego 2.

Akt notarialny Rep. „A” nr 2603/2016 z dnia 10 maja 2016 r. – umowa przeniesienia prawa własności nieruchomości (odwołanie darowizny).

#### **4. W związku z budową obwodnicy Kłodzka:**

Decyzją nr 6/16 z dnia 11 marca 2016 r. Wojewody Dolnośląskiego w sprawie zezwolenia na realizację inwestycji drogowej dla zamierzenia budowlanego pod nazwą „Budowa obwodnicy Kłodzka w ciągu drogi krajowej nr 33 (od km 0+000,00 do km 6+610,00) wraz z budową łącznika drogi krajowej nr 46 (od km 0+000,00 do km 2+580,65)”, zatwierdzono podziały nieruchomości i stwierdzono nabycie z mocy prawa przez Skarb Państwa w imieniu którego działa Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad następujących nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kłodzko za odszkodowaniem:

- dz. 2/72 o pow. 0,2223 ha i dz. 2/73 o pow. 0,0930 ha (AM-2), dz. 19/1 o pow. 0,0507 ha (AM-13), dz. 12/1 o pow. 0,0534 ha i dz. 1/1 o pow. 0,0413 ha (AM-16) oraz dz. 1/1 o pow. 0,2228 ha (AM-22) obręb Zagórze - odszkodowanie na podstawie decyzji Wojewody Dolnośląskiego z dnia 27 października 2016 r. znak; IF-WO.7570.561.2016.WM1 w wysokości 434.105,00 zł
- dz. 1/7 o pow. 0,0089 ha, dz. 1/9 o pow. 0,0014 ha, dz. 5/1 o pow. 0,0014 ha, dz. 12/2 o pow. 0,0130 ha (AM-33) obręb Leszczyna; dz. 18/4 o pow. 0,0085 ha, dz. 23/4 o pow. 0,0038 ha (AM-29) obręb Leszczyna; dz. 4/1 o pow. 0,0061 ha (AM-28) obręb Leszczyna; dz. 1/1 o pow. 0,0193 ha, dz. 11/1 o pow. 0,0097 ha, dz. 13/1 o pow. 0,2260 ha, dz. 2/1 o pow. 0,0186 ha, dz. 28/1 o pow. 2,7058 ha, dz. 18/1 o pow. 0,0230 ha, dz. 20/1 o pow. 0,0176 ha, dz. 27 o pow. 0,0243 ha (AM-32) obręb Leszczyna; dz. 40/1 o pow. 0,0084 ha (AM-31) obręb Leszczyna - odszkodowanie na podstawie decyzji Wojewody Dolnośląskiego z dnia 12 stycznia 2017 r. znak: IF-WO.7570.596.2016.DB3 w wysokości 1.475.971,00 zł
- dz. 5/1 o pow. 0,0573 ha i dz. 3/1 o pow. 0,0134 ha (AM-5), dz. 1/5 o pow. 0,0152 ha i dz. 4/1 o pow. 0,0087 ha (AM-11), dz. 20/1 o pow. 0,0210 ha i dz. 28/1 o pow. 0,0382 ha (AM-14) obręb Zagórze oraz dz. 2/1 o pow. 0,0085 ha (AM-6) obręb Zagórze - odszkodowanie na podstawie decyzji Wojewody Dolnośląskiego z dnia 29 listopada 2016 r. znak: IF-WO.7570.610.2016.MS w wysokości 49.043,00 zł
- dz. 3/1 o pow. 0,0185 ha, dz. 4/1 o pow. 0,0700 ha oraz dz. 5/1 o pow. 1,0241 ha (AM-22) obręb Zagórze, oddane w użytkowanie wieczyste na rzecz osób fizycznych - odszkodowanie za utratę prawa własności pomniejszone o wartość prawa użytkowania wieczystego na podstawie decyzji Wojewody Dolnośląskiego z dnia 18 listopada 2016 r. znak: IF-WO.7570.567.2016.WM1 w wysokości 126.471,00 zł

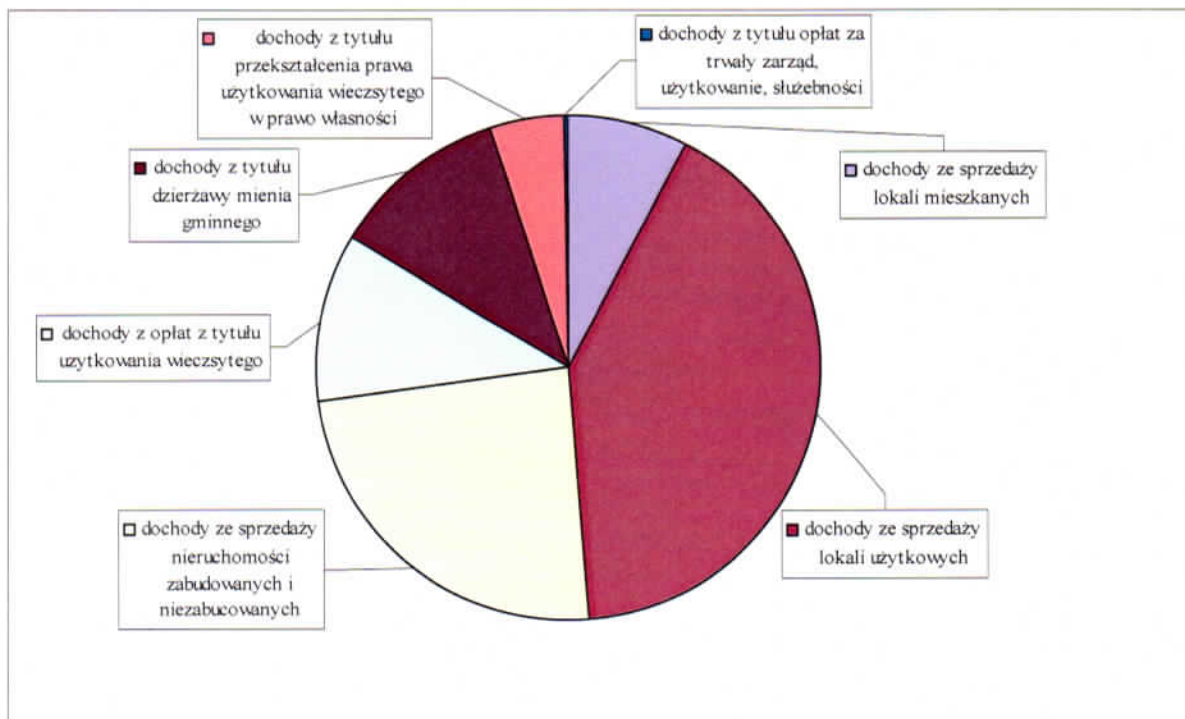
**5. W okresie objętym informacją Gmina Miejska Kłodzko nabyła następujące grunty:**

- nieruchomość oznaczona geodezyjnie jako dz. nr 26/7 (AM-3), obręb Jurandów o pow. 0,00212 ha, SW1K/00044859/5, za cenę 10 300,00 zł brutto.

## V. Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania

W omawianym okresie dochody Gminy z tytułu gospodarowania mieniem przedstawiały się następująco:

- a) dochody z tytułu sprzedaży mienia: **2 390 909,51 zł**, w tym:
  - sprzedaż lokali mieszkalnych: 250 556,85 zł;
  - sprzedaż lokali użytkowych: 1343 655,13 zł;
  - sprzedaż nieruchomości zabudowanych i niezabudowanych: 796 697,53 zł;wraz z ratami ze sprzedaży za lata poprzednie,
- b) opłaty z tytułu użytkowania wieczystego: **351 853,68 zł**;
- c) dochody z tytułu dzierżawy mienia: **369 974,92 zł**;
- d) opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności: **157 431,03 zł**;
- wraz z ratami za lata poprzednie,
- e) wpływy z opłat za trwały zarząd, użytkowanie i służebności: **9 514,08 zł**.



## **VI. Inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia jednostki samorządu terytorialnego.**

W roku sprawozdawczym 2016:

**a) zbyto na rzecz spółki Wodociągi Kłodzkie Sp. z o.o. mienie gminne – wyposażenie stacji przeładunków odpadów na łączną cenę 20 206,00 zł;**

**b) ustanowiono służebności na działkach gminnych:**

- ustanowienie służebności na działce nr 11/6 (AM-2), obręb Centrum, Kłodzko –miasto wynagrodzenie ustalone w wyniku ugody sądowej: 10 000,00 zł brutto;

- ustanowienie służebności na nieruchomości ozn. geodez. jako dz. nr 67/6 (AM-3), obręb Zacisze, wynagrodzenie umowne za ustanowienie służebności: 1 702,32 zł brutto.

**c) nastąpiły następujące zmiany w kapitale zakładowym Zakładu Administracji Mieszkaniami Gminnymi Gminy Miejskiej Kłodzko Sp. z o.o.**

Uchwała XXIV/194/2016 Rady Miejskiej w Kłodzku z dnia 14 czerwca 2016 r. w sprawie wyrażenia zgody na podwyższenie kapitału zakładowego Zakładu Administracji Mieszkaniami Gminnymi Gminy Miejskiej Kłodzko sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Grunwaldzkiej 29 w Kłodzku - przeznaczono kwotę 620 000,00 zł (słownie: sześćset dwadzieścia tysięcy złotych) na podwyższenie kapitału zakładowego w formie wniesienia wkładu pieniężnego do spółki: „Zakład Administracji Mieszkaniami Gminnymi Gminy Miejskiej Kłodzko” spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w zamian za objęcie udziałów w ilości 1 240 (słownie: jeden tysiąc dwieście czterdzieści).

Akt notarialnych Rep. A nr 5031/2016 i Rep. A nr 5036/2016 z dnia 15 czerwca 2016 r.

Uchwała XXV/203/2016 Rady Miejskiej w Kłodzku z dnia 23 czerwca 2016 r. w sprawie wyrażenia zgody na obniżenie kapitału zakładowego oraz umorzenie udziałów w spółce „Zakład Administracji Mieszkaniami Gminnymi Gminy Miejskiej Kłodzko” sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Grunwaldzkiej 29 w Kłodzku - nastąpiło cofnięcie udziałów w ilości 1 240 (słownie: jeden tysiąc dwieście czterdzieści) każdy o wartości nominalnej po 500,00 zł (słownie: pięćset złotych) w łącznej kwocie 620 000,00 zł (słownie: sześćset dwadzieścia tysięcy złotych) objętych przez Gminę Miejską Kłodzko w spółce „Zakład Administracji Mieszkaniami Gminnymi Gminy Miejskiej Kłodzko” spółka z o.o. z siedzibą przy ul. Grunwaldzkiej 29 w Kłodzku. Cofnięcie udziałów następuje poprzez ich umorzenie zgodnie z przepisami ustawy Kodeks spółek handlowych.

Akt notarialny Rep. A nr 5753/2016 z dnia 7 lipca 2016 r.

Uchwała XXX/226/2016 Rady Miejskiej w Kłodzku z dnia 29 września 2016 r. w sprawie wyrażenia zgody na objęcie oraz cofnięcie udziałów w spółce „Zakład Administracji Mieszkaniami Gminnymi Gminy Miejskiej Kłodzko” spółka z o.o. z siedzibą przy ul. Grunwaldzkiej 29 w Kłodzku

1. nastąpiło podwyższenie kapitału zakładowego spółki: „Zakład Administracji Mieszkaniami Gminnymi Gminy Miejskiej Kłodzko” spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, w formie wniesienia wkładu pieniężnego w kwocie 435 000,00 zł (słownie: czterysta trzydzieści pięć tysięcy złotych) w zamian za objęcie udziałów



w ilości 870 (słownie: osiemset siedemdziesiąt), każdy o wartości nominalnej po 500,00 zł (słownie: pięćset złotych).

2. nastąpiło cofnięcie udziałów w ilości 870 (słownie: osiemset siedemdziesiąt) każdy o wartości nominalnej po 500,00 zł (słownie: pięćset złotych) w łącznej kwocie 435 000,00 zł (słownie: czterysta trzydzieści pięć tysięcy złotych) objętych przez Gminę Miejską Kłodzko w spółce „Zakład Administracji Mieszkaniami Gminnymi Gminy Miejskiej Kłodzko” spółka z o.o. z siedzibą przy ul. Grunwaldzkiej 29 w Kłodzku. Cofnięcie udziałów następuje poprzez ich umorzenie zgodnie z przepisami ustawy Kodeks spółek handlowych.

Akt notarialny Rep. A nr /2016 z dnia 14 listopada 2016 r.

### Zestawienie gruntów gminnych

Obręb	Użytek	Powierzchnia w m <sup>2</sup>	Wartość w zł
Centrum	grunt oddany w użytkowanie wieczyste	80 714,18	3 149 547,92
Jaskółcza Góra	grunt oddany w użytkowanie wieczyste	81 977,19	889 373,33
Jurandów	grunt oddany w użytkowanie wieczyste	113 088,75	1 995 544,21
Kukułka	grunt oddany w użytkowanie wieczyste	42 114,00	16 845,60
Leszczyna	grunt oddany w użytkowanie wieczyste	10 451,00	56 729,60
Nowe Miasto	grunt oddany w użytkowanie wieczyste	151 472,06	5 515 531,38
Nowy Świat	grunt oddany w użytkowanie wieczyste	187 835,45	2 080 685,00
Ptasia Góra	grunt oddany w użytkowanie wieczyste	54 513,78	2 167 987,78
Stadion	grunt oddany w użytkowanie wieczyste	421 032,00	1 170 846,23
Twierdza	grunt oddany w użytkowanie wieczyste	66 457,88	2 540 972,63
Ustronie	grunt oddany w użytkowanie wieczyste	328 369,00	3 743 563,15
Zacisze	grunt oddany w użytkowanie wieczyste	208 896,83	4 328 939,12
Zagórze	grunt oddany w użytkowanie wieczyste	195 841,00	483 473,05
	<b>GRUNTY ODDANE W UŻYTKOWANIE WIECZyste RAZEM</b>	<b>1 942 763,12</b>	<b>28 140 039,00</b>
Centrum	grunt- teren niezabudowany	2 575,00	64 375,00
Jaskółcza Góra	grunt- teren niezabudowany	3 494,00	87 350,00
Kukułka	grunt- teren niezabudowany	744,00	18 600,00
Leszczyna	grunt- teren niezabudowany	6 869,00	174 639,56
Nowe Miasto	grunt- teren niezabudowany	3 757,00	88 205,86
Nowy Świat	grunt- teren niezabudowany	6 731,00	220 355,00
Ptasia Góra	grunt- teren niezabudowany	9 205,00	230 125,00
Stadion	grunt- teren niezabudowany	811,00	26 544,76
Twierdza	grunt- teren niezabudowany	2 637,00	79 842,00
Ustronie	grunt- teren niezabudowany	783,00	19 575,00
Zagórze	grunt- teren niezabudowany	352,00	8 800,00
Jurandów	grunt- teren niezabudowany	19 106,00	564 733,73
Zacisze	grunt- teren niezabudowany	15 151,00	353 433,33
	<b>TERENY NIEZABUDOWANE RAZEM</b>	<b>72 215,00</b>	<b>1 936 579,24</b>
Twierdza	grunt - teren przemysłowy	15,00	1 762,93
Centrum	grunt- teren przemysłowy	986,15	75 721,43
Nowe Miasto	grunt- teren przemysłowy	2 750,00	123 750,00
Nowy Świat	grunt- teren przemysłowy	52,00	2 340,00
Ptasia Góra	grunt- teren przemysłowy	4 979,00	224 055,00
Stadion	grunt- teren przemysłowy	6 391,00	287 595,00
Twierdza	grunt- teren przemysłowy	2 219,01	109 995,85
Ustronie	grunt- teren przemysłowy	5 385,00	347 191,20
Zacisze	grunt- teren przemysłowy	964,81	43 416,45
	<b>TERENY PRZEMYSŁOWE RAZEM</b>	<b>23 741,97</b>	<b>1 215 827,86</b>
Nowe Miasto	grunt - tereny komunikacyjne	14,00	780,00
Ustronie	grunt - tereny komunikacyjne	3 316,00	172 568,12
Centrum	grunt- tereny komunikacyjne	96 682,00	4 834,10

Jaskółcza Góra	grunt- tereny komunikacyjne	29 410,00	1 470,50
Jurandów	grunt- tereny komunikacyjne	195 951,00	60 855,64
Kukułka	grunt- tereny komunikacyjne	38 171,00	14 889,45
Leszczyna	grunt- tereny komunikacyjne	72 656,40	35 699,20
Nowe Miasto	grunt- tereny komunikacyjne	125 179,00	6 258,95
Nowy Świat	grunt- tereny komunikacyjne	85 806,00	4 290,30
Ptasia Góra	grunt- tereny komunikacyjne	59 804,00	2 990,20
Stadion	grunt- tereny komunikacyjne	38 485,30	17 270,75
Twierdza	grunt- tereny komunikacyjne	96 177,00	9 257,12
Ustronie	grunt- tereny komunikacyjne	115 670,00	19 362,15
Zacisze	grunt- tereny komunikacyjne	135 750,00	25 659,38
Zagórze	grunt- tereny komunikacyjne	125 676,80	486 776,15
	<b>TERENY KOMUNIKACYJNE RAZEM</b>	<b>1 218 748,50</b>	<b>862 962,01</b>
Centrum	grunt- tereny mieszkaniowe	76 335,26	2 988 400,02
Jaskółcza Góra	grunt- tereny mieszkaniowe	20 270,21	810 395,58
Jurandów	grunt- tereny mieszkaniowe	21 062,99	844 801,60
Leszczyna	grunt- tereny mieszkaniowe	7 953,25	330 065,76
Nowe Miasto	grunt- tereny mieszkaniowe	70 147,71	2 798 390,13
Nowy Świat	grunt- tereny mieszkaniowe	22 906,15	910 790,61
Ptasia Góra	grunt- tereny mieszkaniowe	28 427,68	1 139 588,17
Stadion	grunt- tereny mieszkaniowe	5 562,55	222 564,00
Twierdza	grunt- tereny mieszkaniowe	49 541,43	1 854 783,55
Ustronie	grunt- tereny mieszkaniowe	11 662,39	466 495,60
Zacisze	grunt- tereny mieszkaniowe	41 379,51	1 630 150,82
Zagórze	grunt- tereny mieszkaniowe	2 384 042,03	51 633,36
	<b>TERENY MIESZKANIOWE RAZEM</b>	<b>2 739 291,16</b>	<b>14 048 059,20</b>
Centrum	grunt- tereny rekreacyjne	46 610,00	466 100,00
Jaskółcza Góra	grunt- tereny rekreacyjne	3 553,00	35 530,00
Jurandów	grunt- tereny rekreacyjne	2 351,00	23 510,00
Nowe Miasto	grunt- tereny rekreacyjne	25 608,00	256 080,00
Nowy Świat	grunt- tereny rekreacyjne	14 905,00	140 950,00
Twierdza	grunt- tereny rekreacyjne	253 161,00	1 728 331,00
Ustronie	grunt- tereny rekreacyjne	918	9 180,00
Zacisze	grunt- tereny rekreacyjne	6 721,00	67 210,00
Zagórze	grunt- tereny rekreacyjne	207	2 070,00
	<b>TERENY REKREACYJNE RAZEM</b>	<b>354 034,00</b>	<b>2 728 961,00</b>
Centrum	grunt- tereny zabudowane	5 641,12	253 447,79
Jurandów	grunt- tereny zabudowane	14 325,58	644 651,10
Kukułka	grunt- tereny zabudowane	251 720,00	161 284,30
Nowe Miasto	grunt- tereny zabudowane	320	14 713,17
Nowy Świat	grunt- tereny zabudowane	72 890,72	3 280 278,74
Ptasia Góra	grunt- tereny zabudowane	19 479,85	257 920,58
Twierdza	grunt- tereny zabudowane	13 530,00	632 573,00
Ustronie	grunt- tereny zabudowane	13 912,00	615 140,00
Zacisze	grunt- tereny zabudowane	2 999,56	131 174,57
	<b>TERENY ZABUDOWANE RAZEM</b>	<b>394 818,83</b>	<b>5 991 183,25</b>
Ustronie	grunt- użytki kopalne	46 180,00	184 712,00
Zagórze	grunt- użytki kopalne	33 426,00	10 027,80
	<b>UŻYTKI KOPALNE RAZEM</b>	<b>79 606,00</b>	<b>194 739,80</b>
Jaszkowa Dolna	<b>GRUNT - TERENY RÓŻNE</b>	<b>560,00</b>	<b>3 660,00</b>

Jurandów	grunt- nieużytki	230,00	4,60
Kukułka	grunt- nieużytki	696,00	13,92
Stadion	grunt- nieużytki k-ko	693,00	13,86
Ustronie	grunt- nieużytki	10 771,00	215,42
	<b>NIEUŻYTKI RAZEM</b>	<b>12 390,00</b>	<b>247,80</b>
Centrum	grunt- tereny różne	27 834,00	278 340,00
Kukułka	grunt- tereny różne	137 951,00	45 972,64
Ptasia Góra	grunt- tereny różne	63 919,00	684 731,00
	<b>TERENY RÓŻNE RAZEM</b>	<b>229 704,00</b>	<b>1 009 043,64</b>
Stadion	grunt- rowy	501,00	12,53
Ustronie	grunt- rowy	1 876,00	9 734,56
Zagórze	grunt- rowy	17 712,00	442,80
	<b>ROWY RAZEM</b>	<b>20 089,00</b>	<b>10 189,89</b>
Centrum	grunt- tereny wodne	1 950,00	97,50
Jaskólcza Góra	grunt- tereny wodne	22 562,00	564,05
Jurandów	grunt- tereny wodne	12 091,00	604,55
Leszczyna	grunt- tereny wodne	18 034,00	450,85
Nowy Świat	grunt- tereny wodne	10 746,00	268,65
Ptasia Góra	grunt- tereny wodne	1 612,00	40,30
Stadion	grunt- tereny wodne	5 253,00	262,65
Twierdza	grunt- tereny wodne kanał młynówka	1 301,00	65,05
Zacisze	grunt- tereny wodne	9 656,00	482,8
Zagórze	grunt- tereny wodne	8 611,00	430,55
	<b>TERENY WODNE RAZEM</b>	<b>91 816,00</b>	<b>3 266,95</b>
Jaskólcza Góra	grunty orne	26 304,00	10 521,60
Jurandów	grunty orne	327 703,00	715 027,77
Kukułka	grunty orne	45 115,00	147 743,48
Leszczyna	grunty orne	167 429,00	66 803,83
Nowe Miasto	grunty orne	586	234,4
Nowy Świat	grunty orne	53 501,00	21 400,40
Stadion	grunty orne	30 404,00	12 161,60
Twierdza	grunty orne	31 203,00	12 342,80
Ustronie	grunty orne	164 101,00	305 891,26
Zacisze	grunty orne	68 991,50	66 484,10
Zagórze	grunty orne	175 964,50	70 385,80
	<b>GRUNTY ORNE RAZEM</b>	<b>1 091 302,00</b>	<b>1 428 997,04</b>
Jaskólcza Góra	grunt- łąki	16 339,00	3 267,80
Jurandów	grunt- łąki	27 495,67	97 934,54
Kukułka	grunt- łąki	8 805,00	1 761,00
Leszczyna	grunt- łąki	6 789,00	1 357,80
Nowy Świat	grunt- łąki	9 330,00	1 866,00
Stadion	grunt- łąki	91 651,00	18 330,20
Twierdza	grunt- łąki	10 321,00	2 064,20
Ustronie	grunt- łąki	90 440,00	18 088,00
Jurandów	grunt- łąki	28 093,00	5 618,60
Zagórze	grunt- łąki	27 695,00	3 759,55
	<b>ŁĄKI RAZEM</b>	<b>316 958,67</b>	<b>154 047,69</b>
Jaskólcza Góra	grunt- pastwiska	22 607,00	4 521,40
Jurandów	grunt- pastwiska	39 464,00	18 856,40
Kukułka	grunt- pastwiska	19 775,00	3 955,60
Leszczyna	grunt- pastwiska	5 171,00	1 034,20

Nowy Świat	grunt- pastwiska	3 785,00	757,00
Ptasia Góra	grunt- pastwiska	12 984,00	2 596,80
Stadion	grunt- pastwiska k-ko	42 595,00	8 519,00
Twierdza	grunt- pastwiska	30 366,00	6 073,20
Ustronie	grunt- pastwiska	31 733,44	6 218,15
Zacisze	grunt- pastwiska	6 544,00	1 308,80
Zagórze	grunt- pastwiska	31 106,50	6 221,30
	<b>PASTWISKA RAZEM</b>	<b>246 130,94</b>	<b>60 061,85</b>
Jurandów	grunt- sady	708,00	283,20
Leszczyna	grunt- sady	9 112,00	3 644,80
Stadion	grunt- sady	1 712,00	684,80
Ustronie	grunt- sady	107,00	42,80
	<b>SADY RAZEM</b>	<b>11 639,00</b>	<b>4 655,60</b>
Jaskółcza Góra	grunt - lasy	2 670,00	133,50
Jurandów	grunt - lasy	734,00	36,70
Kukułka	grunt - lasy	48 317,00	2 415,26
Twierdza	grunt - lasy	37 492,00	1 874,60
Ustronie	grunt - lasy	2 677,00	1 311,40
Zacisze	grunt - lasy	13 530,00	676,50
Zagórze	grunt - lasy	6 826,00	341,30
	<b>LASY RAZEM</b>	<b>112 246,00</b>	<b>6 789,26</b>
Jaskółcza Góra	grunty zadrzewione	13 916,00	695,80
Jurandów	grunty zadrzewione	1 874,00	93,70
Kukułka	grunty zadrzewione	1 112,00	55,60
Twierdza	grunty zadrzewione	15 895,00	794,75
Zacisze	grunty zadrzewione	3 177,00	158,85
	<b>GRUNTY ZADRZEWIONE RAZEM</b>	<b>35 974,00</b>	<b>1 798,70</b>
	<b>GRUNTY GMINNE RAZEM</b>	<b>8 994 028,19</b>	<b>57 801 109,78</b>

BURMISTRZ  
Miasta Kłodzka  
Michał Piścula