

Zarządzenie Nr 59.0050.2017

Burmistrza Miasta Kłodzka
z dnia 13 kwietnia 2017 r.

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowej
na rzecz najemcy

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2016 r., poz. 446 z późn. zm.) oraz art. 35 ust. 1, ust. 2 i ust. 3, a także art. 34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1

Z Gminnego Zasobu Nieruchomości przeznacza się do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego, z którym najem został zawarty na czas nieoznaczony - lokal mieszkalny nr 2 wraz udziałem w częściach wspólnych gruntu i budynku, zlokalizowany w budynku przy ul. Browarnej 3 w Kłodzku, na terenie nieruchomości oznaczonej geodezyjnie jako dz. nr 47 (AM-3), obręb Twierdza, ujawnionej w księdze wieczystej SW1K/00055064/5, opisany w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Kłodzku, pl. Bolesława Chrobrego 1 na okres 21 dni, a informacja o jego wywieszeniu podlega publikacji w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość, a także na stronie internetowej Gminy Miejskiej Kłodzko - www.um.bip.klodzko.pl.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Gminnym i Planowania Przestrzennego.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ
Miasta Kłodzka**
Michał Piasek

KIEROWNIK
Wydziału Gospodarki Mieniem Gminnym
i Planowania Przestrzennego
Bogumiła Bahranowska
Bogumiła Bahranowska

h

Termin wywieszenia:

od dnia do dnia

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr ^{59,} 0050.2017
Burmistrza Miasta Kłodzka
z dnia 13 kwietnia 2017r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM NA RZECZ NAJEMCY

Oznaczenie i położenie nieruchomości, księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis nieruchomości Udział w częściach wspólnych budynku i prawie własności nieruchomości gruntowej Powierzchnia lokalu w m ² Powierzchnia działki w ha	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym	Cena lokalu
ul. Browarna 2 m. 3 SW1K/00055064/5 dz. nr 47 (AM-3) Obręb: Twierdza	Lokal mieszkalny składający się z 2 pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju o łącznej powierzchni 55,53 m ² wraz z pomieszczeniem przynależnym – piwnicą o powierzchni 7,83 m ² udział w gruncie i częściach wspólnych budynku 14/100 cz. Powierzchnia działki – 0,0230 ha	Nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego symbolem A14MW/U - Teren z przeznaczeniem pod funkcję mieszkaniową wielorodzinną z usługami. Sposób zagospodarowania nieruchomości zgodnie z przeznaczeniem określonym w planie zagospodarowania przestrzennego.	147 600 zł (wg. operatu szacunkowego z dnia 23 marca 2017 r.)

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości ww. na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.) winny złożyć wniosek do dnia2017r.

BURMISTRZ
Miasta Kłodzka
Michał Piszko
Michał Piszko

KIEROWNIK
Wydziału Gospodarki Mieniem Gminnym
i Planowania Przestrzennego
Bogumiła Bahranowska
Bogumiła Bahranowska

B