

Zarządzenie Nr 79.0050.2017
Burmistrza Miasta Kłodzko
z dnia 31 maja 2017 r.

w sprawie rozpatrzenia uwag złożonych do wyłożonego do publicznego wglądu
w dniach od 16 marca 2017 roku do 14 kwietnia 2017 roku
projektu „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego
w rejonie ulic Noworudzkiej, Półwiejskiej i Nowy Świat w Kłodzku”.

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym
(tj. Dz. U. z 2016 r. poz.446, ze zm.) oraz w związku z art. 17 pkt 12 ustawy z dnia
27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. 2016 r. poz.
778, ze zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

Nie uwzględnia się uwagi złożonej w dniu 10 maja 2017 roku przez Panią Danutę
Stanisławę Syper o treści:

„Zwracam się z prośbą o wyłączenie z opracowania miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w rejonie ulic: Noworudzkiej,
Półwiejskiej, Nowy Świat w Kłodzku, stanowiącej moją własność działki nr 15, AM-14, obręb
Ustronie. W powyższej sprawie wniosko wałam pismem z dnia 20.06.2016 r.

Z planu tego wyłączone już kilka działek proszę o uwzględnienie również i mojej.”

§ 2

Wykaz uwag złożonych do wyłożonego do publicznego wglądu w dniach od **16 marca
2017 roku do 14 kwietnia 2017 roku** projektu „Miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego terenu położonego w rejonie ulic Noworudzkiej, Półwiejskiej i Nowy Świat w
Kłodzku” stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
Miasta Kłodzka
(Michał Piszko)

KIEROWNIK
Wydziału Gospodarki Mieniem Gminnym
i Planowania Przestrzennego
Bogumiła Bahranowska

Michał Piszko
1

Uzasadnienie

do Zarządzenia Nr 79.0050.2017 Burmistrza Miasta Kłodzko z dnia 31 maja 2017 roku w sprawie rozpatrzenia uwag złożonych do wyłożonego do publicznego wglądu w dniach od 16 marca 2017 roku do 14 kwietnia 2017 roku projektu „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w rejonie ulic Noworudzkiej, Półwiejskiej i Nowy Świat w Kłodzku”.

Poniżej przedstawiono uzasadnienie do nieuwzględnionej przez Burmistrza uwagi złożonej w dniu 10 maja 2017 roku przez Panią Danutę Stanisławę Syper ujętej w zarządzeniu.

Wyłączenie z obszaru objętego planem miejscowym działki nr 15, AM-14, obręb Ustronie położonej na terenach 1MN, 3MN, 4MN, 1KDZ; 1KDD, 1KDP wpłynie negatywnie na projektowaną strukturę funkcjonalno - przestrzenną obszaru objętego planem miejscowym w zakresie zewnętrznych i wewnętrznych powiązań komunikacyjnych obszaru.

Projektowana droga publiczna klasy zbiorczej 1KDZ jest ważnym elementem komunikacyjnym miasta łączącym ulicę Półwiejską z ulicą Objazdową, tworząc równoległy układ komunikacyjny do drogi krajowej nr 8. Droga ta w identycznym przebiegu jest już ujęta w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego (obowiązuje dla jej fragmentu „Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu przemysłowo składowego w Kłodzku w rejonie ulic Piłsudskiego Noworudzkiej i Półwiejskiej” uchwalony Uchwałą nr XLII/414/2009 Rady Miejskiej w Kłodzku z dnia 24 września 2009r.).

Natomiast projektowana droga publiczna klasy dojazdowej 1-KDD jest kluczowym elementem lokalnego układu komunikacyjnego projektowanego dla bezpośredniej obsługi komunikacyjnej obszaru objętego planem miejscowym. Droga ta ma docelowo obsługiwać zaplanowaną zabudowę mieszkaniową jednorodzinną na działce nr 15, AM- 14, obręb Ustronie jak i terenach sąsiednich.


BURMISTRZ
Miasta Kłodzka
Michał Piszko

KIEROWNIK
Wydziału Gospodarki Mieniem Gminnym
i Planowania Przestrzennego

Bogumiła Bahranowska

WYKAZ UWAG
wniesionych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
terenu położonego w rejonie ulic Noworudzkiej, Półwiejskiej i Nowy Świat w Kłodzku”

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie burmistrza w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1.	10.05.2017 r.	Danuta Stanisława Syper ul. Półwiejska 13 57-300 Kłodzko	„Zwracam się z prośbą o wyłączenie z opracowania planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w rejonie ulic: Noworudzkiej, Półwiejskiej, Nowy Świat w Kłodzku, stanowiącej moją własność działki nr 15, AM-14, obręb Ustronie. W powyższej sprawie wniosko wałam pismem z dnia 20.06.2016 r. Z planu tego wyłączono już kilka działek proszę o uwzględnienie również i mojej.”	Działka nr 15 AM-14 obręb Ustronie	Dla przedmiotowej działki ustalono następujące podstawowe przeznaczenia terenów: 1MN, 3MN, 4MN , – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; 1KDZ – teren drogi publicznej klasy zbiorczej; 1KDD – teren drogi publicznej klasy dojazdowej; 1KDP – teren ciągu pieszo – rowerowego.	-----	Uwaga nieuwzględniona.	-----

Załączniki: zbiór uwag zamieszczonych w wykazie

Burmistrz Miasta Kłodzko

Michał Piszko
BURMISTRZ
Miasta Kłodzka
Michał Piszko

KIEROWNIK
Wydziału Gospodarki Mieniem Gminnym
i Planowania Przestrzennego
Bogumiła Bahranowska
Bogumiła Bahranowska