

**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania
w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2016 r., poz. 446 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2016 r., poz. 2147, ze zm.), a także Uchwały nr XXXII/268/2005 Rady Miejskiej w Kłodzku z dnia 27 stycznia 2005 r. (ze zmianami) w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Kłodzko zarządzam, co następuje:

§ 1

Z Gminnego Zasobu Nieruchomości przeznacza się do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony, część nieruchomości, o pow. 20 m² położonej w Kłodzku przy ul. Długosza, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 42/9 (AM-2) obręb Nowy Świat, wpisanej do księgi wieczystej SW1K/00089425/1, opisaney w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia z przeznaczeniem na cel: ogródek przydomowy (uprawy warzywno-owocowe) powierzchnia 10 m² oraz cele rekreacyjne powierzchnia 10 m².

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta w Kłodzku, Plac Bolesława Chrobrego 1, a także zamieszcza się na stronie internetowej Gminy Miejskiej Kłodzko www.um.bip.klodzko.pl. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.


§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Gminnym i Planowania Przestrzennego.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Kłodzka


BURMISTRZ
Miasta Kłodzka
Michał Piszko

Sporządził:
Patrik Kastelik, tel. 74/865-46-29

KIEROWNIK
Wydziału Gospodarki Mieniem Gminnym
i Planowania Przestrzennego

Bogumiła Bahranowska

Termin wywieszenia: od2017 r. do2017 r.

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr ⁹³ 0050.2017
Burmistrza Miasta Kłodzka z dnia ³⁰ 06 2017
w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonej
do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym

Oznaczenie nieruchomości według KW i EGiB	dz. 42/9 (AM-2), obręb Nowy Świat, o łącznej pow. 0,3040 ha, Kłodzko ul. Długosza RIIIa – grunty orne SW1K/00089425/1
Powierzchnia nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	a) 10,00 m ² b) 10,00 m ²
Opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	działka niezabudowana,
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	a) cel: ogródek przydomowy (uprawy warzywno – owocowe) b) cel: rekreacyjny Brak planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Kłodzka uchwalone Uchwałą Nr XXXIV/209/2000 Rady Miejskiej w Kłodzku z dnia 21 września 2000 r. ze zm. działka nr 42/9 (AM-2) obręb Nowy Świat wchodzi w skład strefy I – miejskiej – zurbanizowanej, oznaczona jest symbolem 2/2a – mieszkaniowo – usługowa. Sposób zagospodarowania nieruchomości zgodnie z przeznaczeniem określonym w studium.
Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy	a) 0,24 zł netto za 1 m ² powierzchni dzierżawy rocznie do czynszu doliczany jest należny podatek VAT (23%) b) 0,50 zł netto za 1 m ² powierzchni dzierżawy rocznie do czynszu doliczany jest należny podatek VAT (23%)
Terminy wnoszenia opłat za dzierżawę	a) do 30 czerwca każdego roku z góry b) do 31 marca każdego roku z góry
Zasady aktualizacji opłat	corocznie o stopień inflacji za rok poprzedni
Informacje o przeznaczeniu do dzierżawy	dzierżawa nieruchomości na czas nieokreślony

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta w Kłodzku, Plac Bolesława Chrobrego 1, a także zamieszcza się na stronie internetowej Gminy Miejskiej Kłodzko www.um.bip.klodzko.pl. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Sporządził:
Patrik Kastelik, tel. 74/86546-29

KIEROWNIK
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
i Zagospodarowaniem Przestrzennym

Kamila Bahranowska

BURMISTRZ
Miasta Kłodzka

Michał Piszko