

Zarządzenie Nr <sup>95</sup>.....0050.2017  
Burmistrza Miasta Kłodzka  
z dnia <sup>5 lipca 2017 r.</sup>.....

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 446 z późn. zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1

Z Gminnego Zasobu Nieruchomości przeznacza się do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość niezabudowaną poł. w Kłodzku w okolicach ul. Czereśniowej, oznaczoną geodezyjnie jako działka 175/29 (AM-13), obręb 0004 Jurandów, ujawnioną w księdze wieczystej SW1K/00042685/0, opisaną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta w Kłodzku, pl. Bolesława Chrobrego 1, a także zamieszcza się go na stronach internetowych Urzędu Miasta Kłodzko ([www.um.bip.klodzko.pl](http://www.um.bip.klodzko.pl), [www.klodzko.pl](http://www.klodzko.pl)). Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Gminnym i Planowania Przestrzennego.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ**  
Miasta Kłodzka  
*Michał Piśko*

**KIEROWNIK**  
Wydziału Gospodarki Mieniem Gminnym  
i Planowania Przestrzennego  
*Bogumiła Bahranowska*  
Bogumiła Bahranowska

### Wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego

<b>Oznaczenie nieruchomości według KW i EGiB</b>	dz. 175/29 (AM-13), obręb Jurandów, Kłodzko -miasto, SWIK/00042685/0, sklasyfikowana w ewidencji gruntów i budynków jako zurbanizowane tereny niezabudowane – Bp
<b>Powierzchnia nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży</b>	0.1386 ha
<b>Opis nieruchomości</b>	działka niezabudowana, niezagospodarowana, kształt działki regularny – prostokątny, teren nachylony; działka posiada dostęp do sieci elektroenergetycznej, wodnej i kanalizacyjnej oraz gazowej, dojazd do działki stanowi ulica Czereśniowa w granicach działki 175/24.
<b>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania</b>	w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego - teren oznaczony symbolem: D40MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, przeznaczenie dopuszczalne - usługi nieuciążliwe zlokalizowane w kubaturze budynku.
<b>Obciążenia i zobowiązania</b>	Nieruchomość nie jest przedmiotem obciążeń i zobowiązań.
<b>Forma oddania nieruchomości</b>	Sprzedaż prawa własności w trybie przetargu ustnego nieograniczonego – art. 37 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (t. j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.)
<b>Cena nieruchomości:</b>	60 000,00 zł netto do ceny sprzedaży doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23%

Termin wywieszenia: od .....2017 r. do .....2017 r.

Wykaz, o którym mowa w § 1 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta w Kłodzku, Pl. Bolesława Chrobrego 1, a także zamieszcza się go na stronach internetowych Urzędu Miasta Kłodzko ([www.um.bip.klodzko.pl](http://www.um.bip.klodzko.pl), [www.klodzko.pl](http://www.klodzko.pl)). Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) winny złożyć wniosek w terminie do ..... r.

Dodatkowych informacji dotyczących ww. nieruchomości udzielają pracownicy Wydziału Gospodarki Mieniem Gminnym i Planowania Przestrzennego, pl. Bolesława Chrobrego 1, pok. 124, tel. nr 74 865 46 30.

BURMISTRZ  
Miasta Kłodzka  
Michał Piętko

KIEROWNIK  
Sporządca: B. Bahranowska  
Planowania Przestrzennego  
Bogumiła Bahranowska