

**Zarządzenie Nr⁹⁸ 0050.2017
Burmistrza Miasta Kłodzka
z dnia ^{5 lipca} 2017 r.**

**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do oddania
w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony 3 lat**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2016 r., poz. 446), art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 25 ust. 1 i 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2016 r., poz. 2147, ze zm.), a także Uchwały nr XXXII/268/2005 Rady Miejskiej w Kłodzku z dnia 27 stycznia 2005 r. (ze zmianami) w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Kłodzko zarządzam, co następuje:

§ 1

Z Gminnego Zasobu Nieruchomości przeznacza się do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony 3 lat, część nieruchomości oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 27/11 (AM-1) obręb Ptasia Góra:

- o powierzchni 83,30 m² z przeznaczeniem na ogródek przydomowy (uprawy warzywno - owocowe),
- o powierzchni 35,50 m² z przeznaczeniem na cele składowo - magazynowe,
- murowanego budynku gospodarczego o powierzchni 29,50 m² z przeznaczeniem na cele składowe (opału itp.)

opisaną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie właściwego Urzędu Miasta w Kłodzku, Pl. Bolesława Chrobrego 1, a także zamieszcza się na stronach internetowych urzędu. Informacja o zamieszczeniu wykazu podana zostaje do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Gminnym i Planowania Przestrzennego.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Kłodzka


BURMISTRZ
Miasta Kłodzka
Michał Piżek

KIEROWNIK
Wydziału Gospodarki Mieniem Gminnym
i Planowania Przestrzennego

Bogumiła Bahranowska

Sporządziła: Małgorzata Zawadzka tel. 74/865-46-29



Termin wywieszenia: od2017 r. do2017 r.

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr0050.2017
Burmistrza Miasta Kłodzka z dnia ^{98.} 5 lipca 2017 r.
w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonej
do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony 3 lat

**Wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę
w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony 3 lat**

Oznaczenie nieruchomości według KW i EGiB	dz. 27/11 (AM-1) obręb Ptasia Góra o łącznej pow. 0,1794 ha, Kłodzko, ul. Lutycka B - tereny mieszkaniowe SW1K/00056641/1
Powierzchnia nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	1. 83,30 m ² 2. 35,50 m ² 3. murowany budynek gospodarczy o powierzchni użytkowej 29,50 m ²
Opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	część działki stanowi zaplecze budynku przy ul. Lutyckiej 24
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	1. z przeznaczeniem na ogródek przydomowy (uprawy warzywno - owocowe) 2. z przeznaczeniem na cele składowo - magazynowe 3. z przeznaczeniem na cele składowe (opału itp.) w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego - teren oznaczony jest symbolem D10MW/MN - teren zabudowy mieszkaniowej, usługowej z funkcją mieszkaniową; sposób zagospodarowania terenu zgody ze wskazaniem w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego;
Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy	1. 0,24 zł netto za 1 m ² powierzchni dzierżawy rocznie; 2. 1,50 zł netto za 1 m ² powierzchni dzierżawy rocznie; 3. 2,00 zł netto za 1 m ² powierzchni użytkowej budynku miesięcznie; w każdym przypadku do czynszu doliczany jest należny podatek od towarów i usług (VAT 23%);
Terminy wnoszenia opłat za dzierżawę	1. do 30 czerwca każdego roku z góry 2. do 31 marca każdego roku z góry 3. do 10-go dnia każdego miesiąca z góry
Zasady aktualizacji opłat	corocznie o stopień inflacji za rok poprzedni
Informacje o przeznaczeniu do dzierżawy	dzierżawa nieruchomości na czas oznaczony 3 lat

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. (t.j. Dz.U. z 2016 r., poz. 2147, ze zm.) niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta w Kłodzku, Plac Bolesława Chrobrego 1, a także zamieszcza się na stronach internetowych urzędu. Informacja o zamieszczeniu wykazu podana zostaje do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

BURMISTRZ
Miasta Kłodzka
Michał Piszko

KIEROWNIK
Wydziału Gospodarki Mieniem Gminnym
i Planowania Przestrzennego

Sporządziła: *Bogumiła Bahranowska*
Małgorzata Zawadzka, tel. 74/865-46-29