

**Burmistrz Miasta
KŁODZKA**

Zarządzenie Nr *109* 0050.2017

Burmistrza Miasta Kłodzka

z dnia *24 lipiec 2017*

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 446 z późn. zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1

Z Gminnego Zasobu Nieruchomości przeznacza się do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość niezabudowaną poł. w Kłodzku w okolicach ul. Cisowej, oznaczoną geodezyjnie jako działka 28/9 (AM-8), obręb 0004 Jurandów, ujawnioną w księdze wieczystej SW1K/00089992/6, opisaną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta w Kłodzku, pl. Bolesława Chrobrego 1, a także zamieszcza się go na stronach internetowych Urzędu Miasta Kłodzko (www.um.bip.klodzko.pl, www.klodzko.pl). Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Gminnym i Planowania Przestrzennego.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
Miasta Kłodzka
Michał Piżko
Michał Piżko

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego

Oznaczenie nieruchomości według KW i EGiB	dz. 28/9 (AM-8), obręb Jurandów, Kłodzko -miasto, SW1K/00089992/6, sklasyfikowana w ewidencji gruntów i budynków jako grunty orne RIVa o pow. 0.0090 ha, RIIIa o pow. 0.1005 ha
Powierzchnia nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży	0.1095 ha
Opis nieruchomości	Nieruchomość zlokalizowana w północno-wschodniej części miasta Kłodzko. Bezpośrednie sąsiedztwo stanowią tereny zielone, dalsze zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Kształt działki regularny, zbliżony do prostokąta, teren nasłoneczniony, niezagospodarowany – łąka o lekkim nachyleniu w stronę zachodnią. Dostęp do działki drogą asfaltową (ulica Warty), a następnie drogą gruntową ozn. geodez. jako dz. nr 17 i dz. nr 28/6. Na działce brak infrastruktury technicznej.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego - teren oznaczony symbolem: A12MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, przeznaczenie towarzyszące: usługi nieuciążliwe, budynki gospodarcze, obiekty małej architektury, dojazdy, miejsca postojowe i garaże przeznaczone do obsługi terenów MN, sieci i urządzenia infrastruktury technicznej, zielenie urządzone
Obciążenia i zobowiązania	Nieruchomość nie jest przedmiotem obciążeń i zobowiązań.
Forma oddania nieruchomości	Sprzedaż prawa własności w trybie przetargu ustnego nieograniczonego – art. 37 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (t. j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.)
Cena nieruchomości:	50 000,00 zł netto do ceny sprzedaży doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23%

Termin wywieszenia: od2017 r. do2017 r.

Wykaz, o którym mowa w § 1 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta w Kłodzku, Pl. Bolesława Chrobrego 1, a także zamieszcza się go na stronach internetowych Urzędu Miasta Kłodzko (www.um.bip.klodzko.pl, www.klodzko.pl). Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) winny złożyć wnioski w terminie do r.

Dodatkowych informacji dotyczących ww. nieruchomości udzielają pracownicy Wydziału Gospodarki Mieniem Gminnym i Planowania Przestrzennego, pl. Bolesława Chrobrego 1, pok. 124, tel. nr 74 865 46 30.

BURMISTRZ
Miasta Kłodzka
Michał Piszko