

Zarządzenie Nr ¹²²..... 0050.2017
Burmistrza Miasta Kłodzka
z dnia ^{9 sierpnia}..... 2017 r.

**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do oddania
w najem w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2016 r., poz. 446 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 25 ust. 1 i 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2016 r., poz. 2147, ze zm.), a także Uchwały nr XXXII/268/2005 Rady Miejskiej w Kłodzku z dnia 27 stycznia 2005 r. (ze zmianami) w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Kłodzko zarządzam, co następuje:

§ 1

Z Gminnego Zasobu Nieruchomości przeznacza się do oddania w najem w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony – lokal użytkowy o powierzchni 29,60 m² znajdujący się w budynku przy ul. Bohaterów Getta 1 w Kłodzku, położonym w obrębie działki nr 62/1 (AM-2) obręb Centrum, którą wpisano do księgi wieczystej SW1K/0055181/1, opisaną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia z przeznaczeniem na prowadzenie organizacji „non profit”.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta w Kłodzku, Plac Bolesława Chrobrego 1, a także zamieszcza się na stronie internetowej Gminy Miejskiej Kłodzko www.um.bip.klodzko.pl. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Gminnym i Planowania Przestrzennego.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Kłodzka

BURMISTRZ
Miasta Kłodzka
Michał Piszko

Sporządził:
Patrik Kastelik, tel. 74/865-46-29

KIEROWNIK

Wydziału Gospodarki Mieniem Gminnym
Planowania Przestrzennego

Bogumiła Bahranowska
Bogumiła Bahranowska

Termin wywieszenia: od 2017 r. do..... 2017 r.

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr ¹²².....0050.2017
Burmistrza Miasta Kłodzka z dnia ^{9 sierpnia}..... 2017 r.
w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonej
do oddania w najem w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w najem w trybie bezprzetargowym

| | |
|--|--|
| Oznaczenie nieruchomości według KW i EGiB | dz. 62/1 (AM-1), obręb Centrum, o łącznej pow. 0,0454 ha, Kłodzko ul. Bohaterów Getta 1, dz. 62/2 (AM-1), obręb Centrum, o łącznej pow. 0,0223 ha, Kłodzko ul. Bohaterów Getta 1a, dz. 62/3 (AM-1), obręb Centrum, o łącznej pow. 0,0730 ha, Kłodzko ul. Bohaterów Getta, Bi – inne tereny zabudowane SW1K/00055181/1 |
| Powierzchnia nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy | powierzchnia użytkowa lokalu 29,60 m ² |
| Opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy | lokal użytkowy znajdujący się w budynku położonym przy ul. Bohaterów Getta 1 |
| Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | przeznaczenie na prowadzenie działalności „non profit” w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego – teren oznaczony symbolem A29MW/U – przeznaczenie podstawowe – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej. Przeznaczenie dopuszczalne – usługi podstawowe nieuciążliwe związane z obsługą i zaspokajaniem potrzeb ludności. Sposób zagospodarowania nieruchomości zgodnie z przeznaczeniem określonym w planie. |
| Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy | 2,00 zł netto za 1 m ² powierzchni najmu miesięcznie do czynszu doliczany jest należny podatek VAT (23%), |
| Terminy wnoszenia opłat za dzierżawę | do 10 dnia każdego miesiąca z góry |
| Zasady aktualizacji opłat | corocznie o stopień inflacji za rok poprzedni |
| Informacje o przeznaczeniu do dzierżawy | najem nieruchomości na czas nieoznaczony |

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta w Kłodzku, Plac Bolesława Chrobrego 1, a także zamieszcza się na stronie internetowej Gminy Miejskiej Kłodzko www.um.bip.klodzko.pl. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Sporządził:
Patrik Kastelik, tel. 74/865-46-29

KIEROWNIK

Wydziału Gospodarki Mieniem Gminnym
i Planowania Przestrzennego

Bogumiła Bahranowska
Bogumiła Bahranowska

BURMISTRZ
Miasta Kłodzka
Michał Piszko