

Zarządzenie Nr *143*..... 0050.2017  
Burmistrza Miasta Kłodzka  
z dnia *25 września*..... 2017 r.

**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania  
w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2016 r., poz. 446 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 25 ust. 1 i 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2016 r., poz. 2147, ze zm.), a także Uchwały nr XXXII/268/2005 Rady Miejskiej w Kłodzku z dnia 27 stycznia 2005 r. (ze zmianami) w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Kłodzko zarządzam, co następuje:

§ 1

Z Gminnego Zasobu Nieruchomości przeznacza się do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony, część nieruchomości o łącznej powierzchni 28,00 m<sup>2</sup> położonych w Kłodzku przy ul. Korytowskiej, oznaczonych geodezyjnie jako dz. nr 5 (AM-4) oraz jako dz. nr 6 (AM-4) obręb Nowy Świat, wpisanych do księgi wieczystej SW1K/00056610/5 z przeznaczeniem na ogródek przydomowy (uprawy warzywno – owocowe).

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta w Kłodzku, Plac Bolesława Chrobrego 1, a także zamieszcza się na stronie internetowej Gminy Miejskiej Kłodzko [www.um.bip.klodzko.pl](http://www.um.bip.klodzko.pl). Informację o zamieszczeniu wykazu podaje do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Gminnym i Planowania Przestrzennego.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Kłodzka

  
BURMISTRZ  
Miasta Kłodzka  
Michał Piszko

Sporządził:  
Patrik Kastelik, tel. 74/865-46-29

ZASTĘPCA KIEROWNIKA  
Wydziału Gospodarki Mieniem Gminnym  
i Planowania Przestrzennego  
  
Małgorzata Zawadzka

Termin wywieszenia: od ..... 2017 r. do ..... 2017 r.

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr <sup>143</sup> 0050.2017  
Burmistrza Miasta Kłodzka z dnia <sup>25 kwietnia</sup> ..... 2017 r.  
w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonej  
do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony

### Wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym

<b>Oznaczenie nieruchomości według KW i EGiB</b>	1) dz. nr 5 (AM-4), obręb Nowy Świat, o łącznej pow. 0,0297 ha, B – tereny mieszkaniowe SW1K/00056610/5 2) dz. nr 6 (AM-4), obręb Nowy Świat, o łącznej pow. 0,1992 ha, B – tereny mieszkaniowe SW1K/00056610/5 ul. Korytowska 18, 18A, Kłodzko
<b>Powierzchnia nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy</b>	28,00 m <sup>2</sup>
<b>Opis nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy</b>	część działki położona przy budynku ul. Korytowska 18
<b>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania</b>	ogródek przydomowy (uprawy warzywno – owocowe) Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego - teren oznaczony symbolem MS-2 – zabudowa mieszkaniowa średniej intensywności, Sposób zagospodarowania nieruchomości zgodnie z przeznaczeniem określonym w planie zagospodarowania przestrzennego.
<b>Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy</b>	0,24 zł netto za 1 m <sup>2</sup> powierzchni dzierżawy rocznie do czynszu doliczany jest należny podatek VAT (23%),
<b>Terminy wnoszenia opłat za dzierżawę</b>	do 30 czerwca każdego roku z góry
<b>Zasady aktualizacji opłat</b>	corocznie o stopień inflacji za rok poprzedni
<b>Informacje o przeznaczeniu do dzierżawy</b>	dzierżawa nieruchomości na czas nieoznaczony

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta w Kłodzku, Plac Bolesława Chrobrego 1, a także zamieszcza się na stronie internetowej Gminy Miejskiej Kłodzko [www.um.bip.klodzko.pl](http://www.um.bip.klodzko.pl). Informację o zamieszczeniu wykazu podaje do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

BURMISTRZ  
Miasta Kłodzka  
*Michał Piszko*

Sporządził: Patryk Kastelik, tel. 74/865-46-29

ZASTĘPCA KIEROWNIKA  
Wydziału Gospodarki Mieniem Gminnym  
i Planowania Przestrzennego  
*Małgorzata Zawadzka*  
Małgorzata Zawadzka