

Zarządzenie Nr¹⁴⁶ 0050.2017
Burmistrza Miasta Kłodzka
z dnia^{2 października} 2017 r.

**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania
w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2016 r., poz. 446 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2016 r., poz. 2147, ze zm.), a także Uchwały nr XXXII/268/2005 Rady Miejskiej w Kłodzku z dnia 27 stycznia 2005 r. (ze zmianami) w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Kłodzko zarządzam, co następuje:

§ 1

Z Gminnego Zasobu Nieruchomości przeznacza się do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony, nieruchomość zabudowaną budynkiem użytkowym, położoną w Kłodzku przy ul. Grodzisko, oznaczoną geodezyjnie jako dz. nr 29 (AM-33) obręb Twierdza, o powierzchni 22 m², wpisaną do księgi wieczystej SW1K/00083278/3, opisaną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia z przeznaczeniem na cele handlowe.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta w Kłodzku, Plac Bolesława Chrobrego 1, a także zamieszcza się na stronie internetowej Gminy Miejskiej Kłodzko www.um.bip.klodzko.pl. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

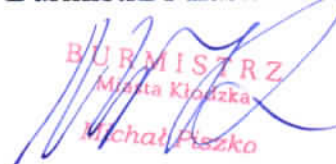
§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Gminnym i Planowania Przestrzennego.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Kłodzka


BURMISTRZ
Miasta Kłodzka
Michał Piszko

KIEROWNIK
Wydziału Gospodarki Mieniem Gminnym
i Planowania Przestrzennego


Bogumiła Bahranowska

Termin wywieszenia: od2017 r. do2017 r.


Załącznik nr 1 do zarządzenia nr ¹⁴⁶ 0050.2017
Burmistrza Miasta Kłodzka z dnia ^{2.10.} 2017
w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych
do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym

Oznaczenie nieruchomości według KW i EGiB	dz. 29 (AM-33), obręb Twierdza, o łącznej pow. 22 m ² , Kłodzko ul. Grodzisko Ba – tereny przemysłowe SW1K/00083278/3
Powierzchnia nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy	22 m ²
Opis nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy	Nieruchomość zabudowana budynkiem użytkowym byłej stacji elektroenergetycznej. Nieruchomość znajduje się na terenie ośrodka historycznego miasta Kłodzko, który został wpisany do rejestru zabytków nieruchomości województwa dolnośląskiego pod numerem rejestru A/2568/370.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	W Miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego staromiejskiej dzielnicy Miasta Kłodzka położonej pomiędzy ulicami: Kościuszki, Zawiszy Czarnego, Nad Kanałem, Terenami położonymi poniżej ulicy Łukasińskiego, ulicą kolejową, rzeką Nysą Kłodzką, ulicą Skośną, Półwiejską, Nowy Świat i Noworudzką uchwalonym Uchwałą Nr XLI/330/2005 Rady Miejskiej w Kłodzku z dnia 25 sierpnia 2005 r. (Dz. Urz. Woj. Dolnośl. Nr 216, poz. 3456 z dnia 17 października 2005 r.) przedmiotowa nieruchomość znajduje się w jednostce oznaczonej symbolem 019 KP – historyczna trasa ulicy Grodzisko – niezwykle istotny ciąg komunikacyjny, piesze wejście na Twierdzę Główną.
Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy	16,00 zł netto za 1 m ² powierzchni dzierżawy rocznie do czynszu doliczany jest należny podatek VAT (23%)
Terminy wnoszenia opłat za dzierżawę	do 10 dnia każdego miesiąca z góry
Zasady aktualizacji opłat	corocznie o stopień inflacji za rok poprzedni
Informacje o przeznaczeniu do dzierżawy	dzierżawa nieruchomości na czas nieoznaczony

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta w Kłodzku, Plac Bolesława Chrobrego 1, a także zamieszcza się na stronie internetowej Gminy Miejskiej Kłodzko www.um.bip.klodzko.pl. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Sporządziła: Bogumiła Bahranowska

KIEROWNIK
Wydziału Gospodarki Mieniem Gminnym
Planowania Przestrzennego

Bogumiła Bahranowska


BURMISTRZ
Miasta Kłodzka
Michał Piszko