

**Zarządzenie Nr 153 0050.2017
Burmistrza Miasta Kłodzka
z dnia 17 października 2017 r.**

**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania
w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2016 r., poz. 446 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2016 r., poz. 2147, ze zm.), a także Uchwały nr XXXII/268/2005 Rady Miejskiej w Kłodzku z dnia 27 stycznia 2005 r. (ze zmianami) w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Kłodzko zarządzam, co następuje:

§ 1

Z Gminnego Zasobu Nieruchomości przeznacza się do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony – 3 lat, część nieruchomości o powierzchni 80,00 m², położonej w Kłodzku przy ul. Krasińskiego, oznaczonej geodezyjnie jako dz. nr 3/85 (AM-3) obręb Ptasia Góra, wpisanej do księgi wieczystej SW1K/00077094/4, opisanej w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia z przeznaczeniem na ogródek przydomowy (uprawy warzywno – owocowe).

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta w Kłodzku, Plac Bolesława Chrobrego 1, a także zamieszcza się na stronie internetowej Gminy Miejskiej Kłodzko www.um.bip.klodzko.pl. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Gminnym i Planowania Przestrzennego.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Kłodzka

BURMISTRZ
Miasta Kłodzka
Michał Piszko

Termin wywieszenia: od2017 r. do2017 r.

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr ¹⁵³ 0050.2017
Burmistrza Miasta Kłodzka z dnia ^{13.10} 2017
w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonej
do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym

Oznaczenie nieruchomości według KW i EGiB	dz. 3/85 (AM-3), obręb Ptasia Góra, o łącznej pow. 1,5830 ha, Kłodzko ul. Krasieńskiego B – tereny mieszkaniowe, Bp – zurbanizowane tereny niezabudowane, W – grunty pod rowami, SW1K/00077094/4
Powierzchnia nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy	80,00 m ²
Opis nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy	część działki niezabudowanej położonej przy ul. Krasieńskiego
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	w celach urządzenia ogródka przydomowego (uprawy warzywno – owocowe). Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta Kłodzka uchwalonego Uchwałą Nr XLIX/407/2006 Rady Miejskiej w Kłodzku z dnia 30 marca 2006 r. ze zm. działka nr 3/85 (AM-3) obręb Ptasia Góra, oznaczona jest symbolem C3ZN – teren zieleni nieurządzonej. Sposób zagospodarowania nieruchomości zgodnie z przeznaczeniem określonym w planie.
Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy	0,24 zł netto za 1 m ² powierzchni dzierżawy rocznie do czynszu doliczany jest należny podatek VAT (23%)
Terminy wnoszenia opłat za dzierżawę	do 30 czerwca każdego roku z góry
Zasady aktualizacji opłat	corocznie o stopień inflacji za rok poprzedni
Informacje o przeznaczeniu do dzierżawy	dzierżawa nieruchomości na czas oznaczony – 3 lat

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta w Kłodzku, Plac Bolesława Chrobrego 1, a także zamieszcza się na stronie internetowej Gminy Miejskiej Kłodzko www.um.bip.klodzko.pl. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

BURMISTRZ
Miasta Kłodzka
Michał Piszko