

**Burmistrz Miasta
KŁODZKA**

**Zarządzenie Nr 160-0050.2017
Burmistrza Miasta Kłodzka
z dnia 29.10.2017 r.**

**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania
w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2017 r., poz. 1875), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2016 r., poz. 2147, ze zm.), a także Uchwały nr XXXII/268/2005 Rady Miejskiej w Kłodzku z dnia 27 stycznia 2005 r. (ze zmianami) w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Kłodzko zarządzam, co następuje:

§ 1

Z Gminnego Zasobu Nieruchomości przeznacza się do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony – 3 lat, część nieruchomości o powierzchni 60,00 m², położonej w Kłodzku przy ul. Zajęczej, oznaczonej geodezyjnie jako dz. nr 2/8 (AM-28) obręb Leszczyna, wpisanej do księgi wieczystej SW1K/00064663/0, opisaney w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia z przeznaczeniem na cele rekreacyjne.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta w Kłodzku, Plac Bolesława Chrobrego 1, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu Miasta w Kłodzku (www.um.bip.klodzko.pl) oraz www.klodzko.pl). Informację o zamieszczeniu wykazu podaje do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Gminnym i Planowania Przestrzennego.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Kłodzka


BURMISTRZ
Miasta Kłodzka
Michał Piszko

Termin wywieszenia: od2017 r. do2017 r.

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr 160/0050.2017
Burmistrza Miasta Kłodzka z dnia 29.10.2017
w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonej
do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym

Oznaczenie nieruchomości według KW i EGiB	dz. 2/8 (AM-28), obręb Leszczyna, o łącznej pow. 0,1256 ha, Kłodzko ul. Zajęcza B – tereny mieszkaniowe SW1K/00064663/0
Powierzchnia nieruchomości przeznaczonyj do dzierżawy	60,00 m ²
Opis nieruchomości przeznaczonyj do dzierżawy	część działki niezabudowanej położonyj przy ul. Zajęczej
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	w celach rekreacyjnych zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta Kłodzka uchwalonego Uchwałą Nr XIV/97/2003 Rady Miejskiej w Kłodzku z dnia 28 sierpnia 2003 r. ze zm. działka nr 2/8 (AM-28) obręb Leszczyna, oznaczona jest symbolem 60 MJ – teren zabudowy mieszkaniowej; jednorodzinnej, zgodnie z istniejącym, podstawowym przeznaczeniem terenu. Sposób zagospodarowania nieruchomości zgodnie z przeznaczeniem określonym w planie zagospodarowania przestrzennego.
Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy	0,50 zł netto za 1 m ² powierzchni dzierżawy rocznie do czynszu doliczany jest należny podatek VAT (23%)
Terminy wnoszenia opłat za dzierżawę	do 31 marca każdego roku z góry
Zasady aktualizacji opłat	corocznie o stopień inflacji za rok poprzedni
Informacje o przeznaczeniu do dzierżawy	dzierżawa nieruchomości na czas oznaczony – 3 lat

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta w Kłodzku, Plac Bolesława Chrobrego 1, a także zamieszcza się na stronach internetowych urzędu (www.um.bip.klodzko.pl oraz www.klodzko.pl) Informację o zamieszczeniu wykazu podaje do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

BURMISTRZ
Miasta Kłodzka
Michał Biszko