

**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do oddania
w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2017 r., poz. 1875), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2016 r., poz. 2147, ze zm.), a także Uchwały nr XXXII/268/2005 Rady Miejskiej w Kłodzku z dnia 27 stycznia 2005 r. (ze zmianami) w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Kłodzko zarządzam, co następuje:

§ 1

Z Gminnego Zasobu Nieruchomości przeznacza się do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony – 3 lat, część nieruchomości o powierzchni 80,00 m², położonej w Kłodzku przy ul. Długosza, oznaczonej geodezyjnie jako dz. nr 111/19 (AM-2) obręb Nowy Świat, wpisanej do księgi wieczystej SW1K/00089859/2, z przeznaczeniem na cele rekreacyjne, opisanej w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta w Kłodzku, Plac Bolesława Chrobrego 1, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu Miasta (www.um.bip.klodzko.pl i www.klodzko.pl) Informację o zamieszczeniu wykazu podaje do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

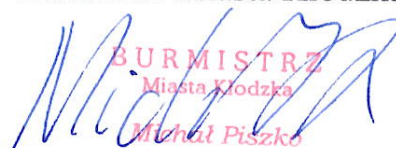
§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Gminnym i Planowania Przestrzennego.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Kłodzka


BURMISTRZ
Miasta Kłodzka
Michał Piśzko

Termin wywieszenia: od2017 r. do2017 r.

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr 165/0050.2017
Burmistrza Miasta Kłodzka z dnia 13.11.2017
w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonej
do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym

Oznaczenie nieruchomości według KW i EGiB	dz. 111/19 (AM-2), obręb Nowy Świat, o łącznej pow. 0,2850 ha, Kłodzko ul. Długosza RIIIa – grunty orne B – tereny mieszkaniowe SW1K/00089859/2
Powierzchnia nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy	80,00 m ²
Opis nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy	część działki niezabudowanej położonej przy budynku ul. Długosza 29
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	W celach rekreacyjnych Brak planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Kłodzka uchwalone Uchwałą Nr XXXIV/209/2000 Rady Miejskiej w Kłodzku z dnia 21 września 2000 r. ze zm. działka nr 111/19 (AM-2) obręb Nowy Świat wchodzi w skład strefy I – miejskiej – zurbanizowanej, oznaczona jest symbolem 2/2a – mieszkaniowo – usługowa. Sposób zagospodarowania nieruchomości zgodnie z przeznaczeniem określonym w studium.
Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy	0,50 zł netto za 1 m ² powierzchni dzierżawy rocznie do czynszu doliczany jest należny podatek VAT (23%)
Terminy wnoszenia opłat za dzierżawę	do 31 marca każdego roku z góry
Zasady aktualizacji opłat	corocznie o stopień inflacji za rok poprzedni
Informacje o przeznaczeniu do dzierżawy	dzierżawa nieruchomości na czas oznaczony – 3 lat

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta w Kłodzku, Plac Bolesława Chrobrego 1, a także zamieszcza się na stronach internetowych urzędu (www.um.bip.klodzko.pl oraz www.klodzko.pl) Informację o zamieszczeniu wykazu podaje do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

BURMISTRZ
Miasto Kłodzka
Michał Piśrko

Sporządził:
Patrik Kastelik, tel. 74/865-46-29