

**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania
w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2016 r., poz. 446 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2016 r., poz. 2147, ze zm.), a także Uchwały nr XXXII/268/2005 Rady Miejskiej w Kłodzku z dnia 27 stycznia 2005 r. (ze zmianami) w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Kłodzko zarządzam, co następuje:

§ 1

Z Gminnego Zasobu Nieruchomości przeznacza się do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony – 3 lat, część nieruchomości o powierzchni 83,00 m², położonej w Kłodzku przy ul. Jacka Malczewskiego, oznaczonej geodezyjnie jako dz. nr 1/8 (AM-4) obręb Centrum, wpisanej do księgi wieczystej SW1K/00095270/4, opisaney w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia z przeznaczeniem na polepszenie zagospodarowania nieruchomości przyległej położonej przy ul. Jacka Malczewskiego 5A.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta w Kłodzku, Plac Bolesława Chrobrego 1, a także zamieszcza się na stronach internetowych urzędu (www.um.bip.klodzko.pl oraz www.klodzko.pl) Informację o zamieszczeniu wykazu podaje do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Gminnym i Planowania Przestrzennego.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Kłodzka


BURMISTRZ
Miasta Kłodzka
Michał Piszko

Termin wywieszenia: od2017 r. do2017 r.

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr 172/0050.2017
Burmistrza Miasta Kłodzka z dnia 22.11.2017
w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonej
do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym

Oznaczenie nieruchomości według KW i EGiB	dz. 1/8 (AM-4), obręb Centrum, o łącznej pow. 0,0096 ha, Kłodzko ul. Jacka Malczewskiego dr - droga SW1K/00095270/4
Powierzchnia nieruchomości przeznaczony do dzierżawy	83,00 m ²
Opis nieruchomości przeznaczony do dzierżawy	teren niezabudowany położony przy ul. Jacka Malczewskiego
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej położonej przy ul. Jacka Malczewskiego 5A. zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta Kłodzka, uchwalonym Uchwałą Nr XLI/329/2005 Rady Miejskiej w Kłodzku z dnia 26 sierpnia 2005 r. działka nr 1/8 (AM-4) obręb Centrum wchodzi w skład obszaru oznaczonego symbolem C 6MN/U – przeznaczenie podstawowe – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowo - mieszkaniowej. Przeznaczenie dopuszczalne – usługi podstawowe związane z obsługą ludności. Sposób zagospodarowania nieruchomości zgodnie z przeznaczeniem określonym w planie.
Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy	1,00 zł netto za 1 m ² powierzchni dzierżawy rocznie do czynszu doliczany jest należny podatek VAT (23%)
Terminy wnoszenia opłat za dzierżawę	do 31 marca każdego roku z góry
Zasady aktualizacji opłat	corocznie o stopień inflacji za rok poprzedni
Informacje o przeznaczeniu do dzierżawy	dzierżawa nieruchomości na czas oznaczony – 3 lat

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta w Kłodzku, Plac Bolesława Chrobrego 1, a także zamieszcza się na stronach internetowych urzędu (www.um.bip.klodzko.pl oraz www.klodzko.pl) Informację o zamieszczeniu wykazu podaje do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Sporządził:
Patryk Kastelik, tel. 74/865-46-29

BURMISTRZ
Miasta Kłodzka
Mieczysław