

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego

Oznaczenie nieruchomości według KW i EGiB	dz. 48/21 (AM-3), obręb Zacisze, Kłodzko -miasto, SW1K/00088991/2, sklasyfikowana w ewidencji gruntów i budynków jako grunty orne – RIIIa
Powierzchnia nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży	0.1944 ha
Opis nieruchomości	działka niezabudowana, zlokalizowana we wschodniej części miasta Kłodzko, kształt działki nieregularny, teren na zboczu, nachylony w stronę północno-zachodnią niezagospodarowany, nieogrodzony – łąka, zakrzaczenia i samosiejki. Dostęp do działki drogą utwardzoną tłuczniem (około 80 m od szosy asfaltowej – ulica H. Sienkiewicza) oraz z drugiej strony nieurządzoną drogą ewidencyjną. Okoliczny teren wyposażony jest w wodociąg (wzdłuż ulicy Sienkiewicza), kanalizację (od ul. Sienkiewicza w dół). Możliwość podłączenia do istniejących sieci należy uzgodnić z ich właścicielami.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego - teren oznaczony symbolem: 39MN tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, przeznaczenie dopuszczalne: zieleń ogrodowa.
Obciążenia i zobowiązania	nieruchomość nie jest przedmiotem obciążeń i zobowiązań.
Forma oddania nieruchomości	sprzedaż prawa własności w trybie przetargu ustnego nieograniczonego – art. 37 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (t. j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.)
Cena nieruchomości:	100 000,00 zł netto do ceny sprzedaży doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23%

Termin wywieszenia: od 16.01.2018 r. do 06.02.2018 r.

Wykaz, o którym mowa w § 1 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta w Kłodzku, Pl. Bolesława Chrobrego 1, a także zamieszcza się go na stronach internetowych Urzędu Miasta Kłodzko (www.um.bip.klodzko.pl, www.klodzko.pl). Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) winny złożyć wniosek w terminie do 29.02.2018 r.

Dodatkowych informacji dotyczących ww. nieruchomości udzielają pracownicy Wydziału Gospodarki Mieniem Gminnym i Planowania Przestrzennego, pl. Bolesława Chrobrego 1, pok. 123, tel. nr 74 865 46 29.

BURMISTRZ
Miasta Kłodzka
Michał Puzio