

# Burmistrz Miasta KŁODZKA

Zarządzenie Nr *19*... 0050.2018  
Burmistrza Miasta Kłodzka  
z dnia *26 lutego*..... 2018 r.

## w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2017 r., poz. 1875 ze zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 r., poz. 121, ze zm.), a także Uchwały nr XXXII/268/2005 Rady Miejskiej w Kłodzku z dnia 27 stycznia 2005 r. (ze zmianami) w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Kłodzko zarządzam, co następuje:

### § 1

Z Gminnego Zasobu Nieruchomości przeznacza się do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony – 3 lat, część nieruchomości gminnej o pow. 82,60 m<sup>2</sup> ozn. geod. jako działka nr 141/4 (AM-2), obręb Zacisze wpisanej do księgi wieczystej SW1K/00094993/1, opisanej w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia z czego pow. 74,20 m<sup>2</sup> przeznaczona jest na cele rekreacyjne, natomiast pow. 8,40 m<sup>2</sup> przeznaczona na cele składowo-magazynowe.

### § 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta w Kłodzku, Plac Bolesława Chrobrego 1, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu Miasta w Kłodzku ([www.um.bip.klodzko.pl](http://www.um.bip.klodzko.pl)) oraz [www.klodzko.pl](http://www.klodzko.pl)). Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

### § 3

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Gminnym i Planowania Przestrzennego.

### § 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Kłodzka

  
BURMISTRZ  
Miasta Kłodzka  
Michał Fiszko

Termin wywieszenia: od .....2018 r. do .....2018 r.

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr 19.0050.2018  
Burmistrza Miasta Kłodzka z dnia 26.02. 2018  
w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych  
do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony

### Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym

<b>Oznaczenie nieruchomości według KW i EGiB</b>	dz. 141/4 (AM-2), obręb Zacisze, o łącznej pow. 0,0365 ha, Kłodzko ul. Więźniów Politycznych B – tereny mieszkaniowe SW1K/00094993/1
<b>Powierzchnia nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy</b>	82,60 m <sup>2</sup>
<b>Opis nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy</b>	tereny mieszkaniowe
<b>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania</b>	- cele rekreacyjne pow. 74,20 m <sup>2</sup> , - cele składowo-magazynowe pow. 8,40 m <sup>2</sup> , zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego - teren oznaczony symbolem B17MW/MN – przeznaczenie podstawowe - zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna. Sposób zagospodarowania nieruchomości zgodnie z przeznaczeniem określonym w planie zagospodarowania przestrzennego.
<b>Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy</b>	- 0,50 zł netto za 1 m <sup>2</sup> powierzchni dzierżawy rocznie do czynszu doliczany jest należny podatek VAT (23%) - 1,00 zł netto za 1 m <sup>2</sup> powierzchni dzierżawy rocznie do czynszu doliczany jest należny podatek VAT (23%)
<b>Terminy wnoszenia opłat za dzierżawę</b>	do 31 marca każdego roku z góry
<b>Zasady aktualizacji opłat</b>	corocznie o stopień inflacji za rok poprzedni
<b>Informacje o przeznaczeniu do dzierżawy</b>	dzierżawa nieruchomości na czas oznaczony – 3 lat

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta w Kłodzku, Plac Bolesława Chrobrego 1, a także zamieszcza się na stronach internetowych urzędu ( [www.um.bip.klodzko.pl](http://www.um.bip.klodzko.pl) oraz [www.klodzko.pl](http://www.klodzko.pl) ) Informację o zamieszczeniu wykazu podaje do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

BURMISTRZ  
Miasta Kłodzka  
Michał Giszko

Sporządził:  
Patrik Kastelik, tel. 74/865-46-29