

Radni, sędzi, KZ

DRUK NR 403

projekt

15022018

RADA MIEJSKA
w Kłodzku
Wpł. 15-02-2018
Nr 89 z 2018

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W KŁODZKU
z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie w trybie bezprzetargowym kolejnej umowy dzierżawy, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość, z dotychczasowym dzierżawcą

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2017 r., poz. 1875, ze zm.) art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 4 oraz art. 23 ust. 1 pkt 7a w związku z art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 121, ze zm.) Rada Miejska w Kłodzku uchwała, co następuje

§ 1

Wyraża się zgodę na ^ozwarcie przez Burmistrza Miasta Kłodzka w trybie bezprzetargowym kolejnej umowy z dotychczasowym dzierżawcą Hurtownią Wielobranżową „TRIBES” s.j. z siedzibą przy ul. Objazdowej 7A, 57-300 Kłodzko, na czas nieoznaczony dzierżawy części działki gminnej położonej w Kłodzku przy ul. Objazdowej, ozn. geodez. jako cz. dz. nr 3 (AM-1), obręb Nowy Świat, w celu ustawienia urządzenia reklamowego o pow. 6,00 m²

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kłodzka.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZA
Miasta Kłodzka
Michał Piśtyła

KIEROWNIK
Wydziału Gospodarki Mieniem Gminnym
i Planowania Przestrzennego
Bogumiła Bahranowska

Mateusz Cyma
Adwokat

Uzasadnienie

do Uchwały Nr Rady Miejskiej w Kłodzku z dnia
w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie w trybie bezprzetargowym kolejnej
umowy dzierżawy, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość,
z dotychczasowym dzierżawcą

Dotychczasowy dzierżawca Hurtownia Wielobranżowa „TRIBES” s.j. z siedzibą przy ul. Objazdowej 7A, 57-300 Kłodzko, wystąpił z wnioskiem o przedłużenie umowy dzierżawy działki gminnej położonej w Kłodzku przy ul. Objazdowej, ozn. geodez. jako cz. dz. nr 3 (AM-1), obręb Nowy Świat, w celu ustawienia urządzenia reklamowego o pow. 6,00 m². Poprzednia umowa najmu zawarta była na czas oznaczony 3 lat od 11 lutego 2014 r. do 12 lutego 2017 r.

Przedmiotowy teren wykorzystywany jest w celu ustawienia urządzenia reklamowego o pow. 6,00 m².

Zgodnie z Planem zagospodarowania przestrzennego miasta Kłodzka uchwalonym Uchwałą Nr XIV/97/2003 Rady Miejskiej w Kłodzku z dnia 28 sierpnia 2003 r. działka nr 3 (AM-1) obręb Nowy Świat, wchodzi w skład terenu oznaczonego symbolem 20 KT.Sk – teren zaplecza technicznego dla transportu drogowego oraz teren składowania i magazynowania towarów w obiektach kubaturowych, zgodnie z istniejącym, podstawowym przeznaczeniem terenu. Dopuszcza się adaptację części istniejących obiektów lub budowę nowych na cele zakładów drobnej wytwórczości. Nakazuje się intensyfikację istniejącego zagospodarowania terenu.

Zgodnie z postanowieniami art. 18 ust. 2 pkt 9a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2017 r., poz. 1875, ze zm.), a także mając na uwadze art. 23 ust. 1 pkt 7a), w związku z art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 121, ze zm.) burmistrz wydzierżawia, wynajmuje i użycza nieruchomości wchodzące w skład zasobu, przy czym umowa zawierana na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony wymaga zgody rady gminy. Uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

BURMISTRZ
Miasta Kłodzka
Michał Piszka

KIEROWNIK
Wydziału Gospodarki Mieniem Gminnym
i Planowania Przestrzennego
Bogumiła Bahrnowska

Bluf. Hala

Mapa

Skala 1:5000

TRIBES S.S. REKLAMA WOLNOSTOJACA

