

**Zarządzenie Nr 53 0050.2018
Burmistrza Miasta Kłodzka
z dnia 25.11.2018 2018 r.**

**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania
w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2017 r., poz. 1875, ze zm.), art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 r., poz. 121, ze zm.), a także Uchwały nr XXXII/268/2005 Rady Miejskiej w Kłodzku z dnia 27 stycznia 2005 r. (tj. Dz.U. Woj. Dolnośląskiego Nr 38 z dnia 03.03.2005 r., poz. 865, ze zm.) w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Kłodzko zarządzam, co następuje:

§ 1

Z Gminnego Zasobu Nieruchomości przeznacza się do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony – 3 lat, część nieruchomości o powierzchni 96,00 m², położonej w Kłodzku przy ul. dr Janusza Korczaka, oznaczonej geodezyjnie jako dz. nr 1/3 (AM-6) obręb Stadion, wpisanej do księgi wieczystej SW1K/00058947/0, opisanej w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia z przeznaczeniem na ogródek przydomowy (uprawy warzywno – owocowe).

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta w Kłodzku, Plac Bolesława Chrobrego 1, a także zamieszcza się na stronach internetowych urzędu (www.um.bip.klodzko.pl oraz www.klodzko.pl) Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Gminnym i Planowania Przestrzennego.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Kłodzka


BURMISTRZ
Miasta Kłodzka
Michał Liszko

Termin wywieszenia: od2018 r. do2018 r.

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr 53.0050.2018
Burmistrza Miasta Kłodzka z dnia 25.04.2018
w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonej
do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym

Oznaczenie nieruchomości według KW i EGiB	dz. 1/3 (AM-6) obręb Stadion, o łącznej pow. 0,1533 ha, Kłodzko ul. dr Janusza Korczaka B – tereny mieszkaniowe SW1K/00058947/0
Powierzchnia nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	96,00 m ²
Opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	teren niezabudowany położony przy ul. dr Janusza Korczaka
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	na cele: ogródek przydomowy (uprawy warzywno – owocowe) zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego uchwalonym Uchwałą nr XII/100/2007 Rady Miejskiej w Kłodzku z dnia 30 sierpnia 2007 r., działka nr 1/3 (AM-6) obręb Stadion wchodzi w skład terenu oznaczonego symbolem D1MW - zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, dopuszcza się zieleń i ogrody, ogrodzenie i małą architekturę, sposób zagospodarowania nieruchomości zgodnie z przeznaczeniem określonym w planie.
Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy	0,24 zł netto za 1 m ² powierzchni dzierżawy miesięcznie do czynszu doliczany jest należny podatek VAT (23%),
Terminy wnoszenia opłat za dzierżawę	do 30 czerwca każdego roku z góry
Zasady aktualizacji opłat	corocznie o stopień inflacji za rok poprzedni
Informacje o przeznaczeniu do dzierżawy	dzierżawa nieruchomości na czas oznaczony – 3 lat

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta w Kłodzku, Plac Bolesława Chrobrego 1, a także zamieszcza się na stronach internetowych urzędu (www.um.bip.klodzko.pl) oraz www.klodzko.pl) Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

BURMISTRZ
Miasta Kłodzka

Michał Piszko

Sporządził:
Patrik Kastelik, tel. 74/865-46-29