

Zamawiający:

GMINA MIASTA KŁODZKO
pl. Bolesława Chrobrego 1
57-300 Kłodzko

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

„Rewitalizacja społeczna przestrzeni Kłodzka – utworzenie Centrum Aktywności Lokalnej przy ul. W. Łukasińskiego 43 w Kłodzku”

Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego poniżej 5 548 000 EURO zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2017 poz. 1579 ze zm.), zwaną dalej ustawą Pzp.

Zatwierdził:

Burmistrz Miasta Kłodzka
Michał Piszko

Kłodzko, dnia 11.07.2018 r.



SPIS TREŚCI:

Rozdział A: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

- A.1. Nazwa i adres Zamawiającego.
- A.2. Tryb udzielenia zamówienia.
- A.3. Opis przedmiotu zamówienia.
- A.4. Informacja w sprawie ofert częściowych lub wariantowych.
- A.5. Informacja o przewidywanym udzieleniu zamówień z art. 67 ust 1 pkt 6 Pzp.
- A.6. Termin wykonania zamówienia.

Rozdział B: INSTRUKCJA DLA WYKONAWCÓW

- B.1. Warunki udziału w postępowaniu.
- B.2. Przesłanki wykluczenia wykonawcy (Podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust 5 Pzp).
- B.3. Wykaz oświadczeń i dokumentów, potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.
- B.4. Opis sposobu udzielania wyjaśnień dotyczących Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i porozumiewania się z Zamawiającym.
- B.5. Nazwiska, stanowiska służbowe oraz sposób porozumiewania się z pracownikami Zamawiającego, uprawnionymi do bezpośredniego kontaktowania się z Wykonawcami.
- B.6. Wymagania dotyczące wadium.
- B.7. Termin, do którego Wykonawca będzie związany złożoną ofertą.
- B.8. Sposób przygotowywania oferty.
- B.9. Miejsce i termin składania i otwarcia ofert.
- B.10. Otwarcie ofert.
- B.11. Kryteria wyboru i ocena ofert.
- B.12. Formalności, jakie powinny zostać dopełnione po zakończeniu przetargu w celu zawarcia umowy oraz informacje nt. istotnych dla stron postanowień, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, ogólnych warunków umowy albo wzoru umowy.
- B.13. Środki ochrony prawnej przysługujące Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia.
- B.14. Powiadomienie o wyniku postępowania przetargowego.
- B.15. Umowa ramowa.
- B.16. Informacje dotyczące walut obcych, w jakich dopuszcza się prowadzenie rozliczeń z Zamawiającym.
- B.17. Aukcja elektroniczna.
- B.18. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
- B.19. Klauzula informacyjna z art.13 RODO.

Rozdział C: OPIS SPOSOBU OBLICZANIA CENY OFERTY

Rozdział D: Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawartej umowy w sprawie zamówienia publicznego, ogólne warunki umowy lub projekt umowy.

Rozdział E: STANDARDOWE FORMULARZE

Formularz ofertowy, Załącznik 1: „Cena oferty”.

Załącznik 2a i 2b „oświadczenie wykonawcy dotyczące przesłanek wykluczenia” oraz „oświadczenie wykonawcy dotyczące spełniania warunków udziału w postępowaniu”.

Załącznik nr 3 „Wykaz wykonanych usług”.

Załącznik nr 4 „Wykaz wykonanych robót budowlanych” i „wykaz osób”.

Załącznik nr 5 - Informacja o przynależności do grupy kapitałowej.

Załącznik nr 6 - Oświadczenie o zastrzeżeniu informacji niejawnych.

Załącznik nr 7 - Istotne postanowienia umowy.

Załącznik nr 8 - Przykładowy wzór - Pisemne zobowiązanie podmiotu do oddania do dyspozycji Wykonawcy zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.

Załącznik nr 9 - Program funkcjonalno – użytkowy wraz z załącznikami.

Załącznik nr 10 – przedmiar robót cz. 1

Załącznik nr 11 – przedmiar robót cz. 2

Rozdział A. – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

A.1. Zamawiający: Gmina Miasta Kłodzko,
pl. Bolesława Chrobrego 1
57-300 Kłodzko
tel. 74/ 8654600 faks 74/ 8674062
www.klodzko.pl
www.um.bip.klodzko.pl

A.2. Tryb udzielenia zamówienia:

1. Postępowanie o udzielanie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie **przetargu nieograniczonego**, na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579, ze zm.), zwanej dalej ustawą Pzp oraz aktów wykonawczych do ustawy.
2. Zamówienie będzie współfinansowane z Programu Operacyjnego: RPO WD 2014-2020
Oś priorytetowa: 6 Infrastruktura spójności społecznej,
Działanie: 6.3 Rewitalizacja zdegradowanych obszarów,
Poddziałanie: 1 – 6.3.1 Rewitalizacja zdegradowanych obszarów – OSI.

A.3. Opis przedmiotu zamówienia:



**Wykonanie w formule zaprojektuj i wybuduj zadania pod nazwą:
„Rewitalizacja społeczna przestrzeni Kłodzka – utworzenie Centrum Aktywności Lokalnej
przy ul. W. Łukasińskiego 43 w Kłodzku”**

Przedmiot zamówienia zostaje podzielony na 2 części:

Cz. 1 – „utworzenie Centrum Aktywności Lokalnej przy ul. W. Łukasińskiego 43 w Kłodzku”.

Cz. 2 – „zagospodarowanie terenu przyległego”.

Wykonawcy mogą składać oferty na dowolną ilość części (od 1 do 2 części).

3.1 Przedmiotem zamówienia jest wykonanie w systemie „zaprojektuj i wybuduj” przebudowy i dostosowania budynku do obowiązujących przepisów w celu utworzenia pomieszczeń dla organizacji pozarządowych, integracji społecznej, rozwoju kulturalnego, stworzenie miejsca spotkań i zabaw. Utworzenie pomieszczeń konferencyjnych i biurowych oraz szkoleniowych.

Projekt przewiduje utworzenie dogodnych warunków dla rozwoju zainteresowań różnych grup społecznych w przedziale wieku od najmłodszych dzieci do seniorów.

Pomieszczenia budynku będą dostosowane do potrzeb dzieci w grupie wiekowej 3-6 lat oraz dzieci i młodzieży od 6 lat. Budynek będzie także spełniał rolę świetlicy środowiskowej dla dzieci oraz dziennego domu pobytu „Senior-WIGOR” dla osób starszych.

Pomieszczenia zostaną wyposażone w sprzęty, meble i pomoce umożliwiające spełnienie przypisanych funkcji pomieszczeń. **Powyższe wyposażenie pomieszczeń (wymienione w programie funkcjonalno – użytkowym) będzie przedmiotem innego zamówienia.** W ramach niniejszego projektu wykonane będzie również zagospodarowanie terenu przyległego.

CPV:

71300000-1 usługi inżynieryjne,

45200000-9 roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej,

45300000-0 roboty instalacyjne w budynkach,

45400000-1 roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych,

71200000-0 usługi architektoniczne i podobne,

71220000-6 usługi projektowania architektonicznego,

71420000-8 architektoniczne usługi w zakresie zagospodarowania terenu,

45210000-2 roboty budowlane w zakresie budynków,

45330000-9 roboty instalacyjne wodno – kanalizacyjne i sanitarne,

45320000-6 roboty izolacyjne,

45310000-3 roboty instalacyjne elektryczne,

45450000-6 roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe,

45350000-5 instalacje mechaniczne.

45312200-9 Instalowanie przeciw włamaniowych systemów alarmowych.

Cz. 1 – „utworzenie Centrum Aktywności Lokalnej przy ul. W. Łukasińskiego 43 w Kłodzku”.

Krótki opis przedmiotu zamówienia:

Zakres planowanych robót budowlanych obejmuje przebudowę budynku i dostosowanie go do obowiązujących przepisów oraz nowej funkcji. Przewiduje się także dostosowanie budynku do potrzeb osób niepełnosprawnych poprzez instalację windy i dostosowanie pomieszczeń.

Program przewiduje termomodernizację obiektu w zakresie docieplenia dachu budynku oraz wymianę okien i drzwi na nowe spełniające obowiązujące przepisy w zakresie ochrony cieplnej budynków.

Projektuje się nową kotłownię gazową co spowoduje zmniejszenie zanieczyszczenia powietrza w stosunku do obecnie używanej kotłowni na węgiel. Nowa kotłownia będzie wyposażona w sterowniki dostosowujące wytwarzaną ilość ciepła do temperatur zewnętrznych otoczenia oraz system sterowania i programowania wymaganych temperatur w określonych godzinach i dniach tygodnia.

Projektuje się nowy układ wentylacji mechanicznej w pomieszczeniach wraz z odzyskiem ciepła z powietrza wywiewanego z budynku.

Projektuje się instalacje sanitarne z zastosowaniem izolacji cieplnych oraz baterie umywalkowe z czasowym dozownikiem wody.

Projektuje się wymianę instalacji elektrycznej budynku oraz zastosowanie energooszczędnych źródeł światła żarówkami energooszczędnymi LED. W pomieszczeniach higieniczno-sanitarnych oraz innych pomieszczeniach wskazanych przez użytkownika, należy zainstalować czujniki ruchu włączające oświetlenie. Przewiduje się instalację paneli fotowoltaicznych stanowiących odnawialne źródło energii do wspomaganie ogrzewania ciepłej wody użytkowej.

Obiekt figuruje w wykazie zabytków oraz jest zlokalizowany w obszarze ośrodka historycznego miasta Kłodzko wpisanego do rejestru zabytków decyzją z dnia 25.11.1956 r. pod numerem 370. Ponadto planowana inwestycja jest zlokalizowana w obszarze obserwacji archeologicznej dla średniowiecznego miasta oraz zespołu fortecznego Twierdzy Głównej w Kłodzku, figurujących w wykazie zabytków archeologicznych.

Cz. 2 – „zagospodarowanie terenu przyległego”.

Zakres planowanych robót budowlanych obejmuje zagospodarowanie terenu (część działki nr 33, AM-6, obręb nr 6 Twierdza o powierzchni do zagospodarowania około 112 m² oraz działkę nr 34, AM-6, obręb nr 6 Twierdza o powierzchni 476 m²).

Na działce nr 33 planuje się budowę ciągów komunikacyjnych z kostki betonowej, trawników, ławek oraz lamp zewnętrznych wraz z wykonaniem zasilania.

Na działce nr 34 planuje się budowę miejsc parkingowych, stanowiska dla osób niepełnosprawnych, lamp zewnętrznych wraz z wykonaniem zasilania, odprowadzenia wód opadowych do istniejącej kanalizacji deszczowej, trawników z ławkami, wydzielenie miejsca na odpady komunalne (na 5 pojemników o pojemności 240 litrów każdy), naprawę istniejącego ogrodzenia, bramy wjazdowej i furtki oraz malowanie.

Wykonanie zadania z płótna odpornego na warunki atmosferyczne rozpiętego na wspornikach w miejscu planowanego usytuowania mebli ogrodowych.

Z tyłu budynku planuje się wykonać renowację mostku, bariery oraz osłony mostku prowadzącego z II piętra na zewnątrz budynku w stronę twierdzy oraz odtworzenie ogrodzenia na murze oporowym. Planowane roboty będą wykonywane w obszarze ośrodka historycznego miasta Kłodzko wpisanego do rejestru zabytków decyzją z dnia 25.11.1956 r. pod numerem 370.

Ponadto planowana inwestycja jest zlokalizowana w obszarze obserwacji archeologicznej dla średniowiecznego miasta oraz zespołu fortecznego Twierdzy Główniej w Kłodzku, figurujących w wykazie zabytków archeologicznych.

Przedmiot zamówienia (cz. 1 – „utworzenie Centrum Aktywności Lokalnej przy ul. W. Łukasińskiego 43 w Kłodzku”, cz. 2 – „zagospodarowanie terenu przyległego”) został opisany w programie funkcjonalno – użytkowym – załącznik nr 9 oraz niniejszą SIWZ w której ujęto dodatkowe wyjaśnienia, uszczegółowienie zakresu robót oraz wskazano inne roboty, których wykonanie wymaga Zamawiający w ramach niniejszego zamówienia, a które nie zostały uwzględnione w Programie Funkcjonalno-Użytkowym.

Wykonawca jest zobowiązany wykonać wszystkie nie ujęte w programie funkcjonalno – użytkowym prace, które są niezbędne do prawidłowego i zgodnego z przeznaczeniem funkcjonowania obiektu będącego przedmiotem zamówienia oraz wymagane obowiązującymi przepisami prawa.

Opracowany i załączony do niniejszej SIWZ program funkcjonalno - użytkowy w sposób ogólny opisuje wymagania i oczekiwania Zamawiającego stawiane realizacji przedmiotowego zadania oraz stanowi podstawę do sporządzenia ofertowej kalkulacji na kompleksową realizację zadania obejmującego wykonanie dokumentacji projektowej wraz ze wszystkimi wymaganymi prawem uzgodnieniami, z uzyskaniem decyzji pozwolenia na budowę, jak i również wszelkie prace rozbiórkowe, budowlano-montażowe dotyczące robót opisanych w niniejszym opracowaniu wraz z pozwoleniem na użytkowanie.

Program funkcjonalno-użytkowy może wskazywać dla niektórych materiałów i urządzeń znaki towarowe lub pochodzenie. Zamawiający zgodnie z art. 29 ust. 3 ustawy Pzp dopuszcza składanie ofert równoważnych, a wszelkie towary określone w ww. dokumentacji, pochodzące od konkretnych producentów, określają minimalne parametry jakościowe i cechy użytkowe, jakim muszą odpowiadać towary, aby spełnić wymagania stawiane przez Zamawiającego. Poprzez zapis dot. minimalnych parametrów jakościowych wymagań Zamawiający rozumie wymagania towarów zawarte w ogólnie dostępnych źródłach, katalogach, stronach internetowych producentów. Operowanie przykładowymi nazwami producenta/produktów lub zdjęciami urządzeń, ma jedynie na celu doprecyzowanie poziomu oczekiwań Zamawiającego w stosunku do określonego rozwiązania. Zamawiający przy opisie przedmiotu zamówienia wskazując oznaczenie konkretnego producenta (dostawcy) lub konkretny produkt, dopuszcza jednocześnie produkty równoważne o parametrach jakościowych i cechach użytkowych co najmniej na poziomie parametrów wskazanego produktu, uznając tym samym każdy produkt o wskazanych parametrach lub lepszych. Posługiwanie się nazwami producentów/produktów lub zdjęciami urządzeń ma wyłącznie charakter przykładowy.

Wykonawca, który zastosował produkt równoważny, ma obowiązek wskazać w swojej ofercie, jakie materiały lub urządzenia zostały zmienione i określić, jakie materiały i urządzenia w ich miejsce proponuje, podając ich parametry techniczne.

Zgodnie z art. 30 ust. 4 ustawy Pzp. Zamawiający dopuszcza zastosowanie przez Wykonawców rozwiązań równoważnych w stosunku do rozwiązań opisanych w niniejszej SIWZ. Wykonawca który w ofercie powoła się na zastosowanie rozwiązań równoważnych opisywanych w SIWZ, jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego rozwiązania spełniają wymagania określone przez Zamawiającego.

Zamawiający dopuszcza możliwość wystąpienia w trakcie realizacji przedmiotu umowy konieczności wykonania robót zamiennych w stosunku do przewidzianych w programie funkcjonalno - użytkowym w sytuacji gdy wykonanie tych robót będzie niezbędne do prawidłowego tj. zgodnego z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi na dzień odbioru robót przepisami wykonania przedmiotu umowy.

Ponadto istnieje możliwość przeprowadzenia wizji w terenie w celu uzyskania niezbędnych danych i obmiarów do prawidłowego wykonania zamówienia. Koszt wizji lokalnej ponosi Wykonawca.

Przedmiot zamówienia podzielono na 2 części:

Cz. 1 – „utworzenie Centrum Aktywności Lokalnej przy ul. W. Łukasińskiego 43 w Kłodzku”.

Cz. 2 – „zagospodarowanie terenu przyległego”.

Cz. 1 – „utworzenie Centrum Aktywności Lokalnej przy ul. W. Łukasińskiego 43 w Kłodzku”.

Etap I - Dokumentacja projektowa.

Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie kompletnej wielobranżowej dokumentacji projektowej uzgodnionej z Zamawiającym wraz z pozyskaniem wymaganych dla realizacji robót budowlanych – niezbędnych decyzji, warunków, uzgodnień itp.

Zakres dokumentacji projektowej obejmuje w szczególności wykonanie:

- projektu budowlanego z uwzględnieniem branż, projektu konstrukcji;
- projektu przeciwłamaniowego systemu alarmowego,
- projektu wykonawczego wraz ze specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót,
- ekspertyzy technicznej stanu ochrony przeciwpożarowej wraz z uzyskaniem ewentualnych odstępstw od obowiązujących przepisów w zakresie ochrony pożarowej,
- wykonanie innych opracowań wymaganych dla uzyskania pozwolenia na budowę,

Ponadto uzyskanie w imieniu Zamawiającego:

- wszelkich niezbędnych uzgodnień, opinii, decyzji administracyjnych lub technicznych niezbędnych do uzyskania pozwolenia konserwatorskiego (ze względu na lokalizację budynku w obszarze ośrodka historycznego miasta Kłodzko, wpisanego do rejestru zabytków decyzją z dnia 25.11.1956 r. pod numerem 370) i pozwolenia na budowę w celu prawidłowej realizacji robót,
- przygotowanie odpowiednich dokumentów formalno-prawnych i uzyskanie na ich podstawie w imieniu Zamawiającego decyzji pozwolenia na budowę,

- zapewnienia dostawy energii elektrycznej w ilości wynikającej z nowej funkcji obiektu,
- zapewnienia dostawy gazu w ilości wynikającej z nowej funkcji obiektu oraz warunki techniczne przyłączenia do sieci, (zawarcie umowy o przyłączenie do sieci w związku z budową kotłowni gazowej wraz z poniesieniem kosztów),
- uzyskanie niezbędnych decyzji na odstępstwo od przepisów bezpieczeństwa pożarowego, normatywnego oświetlenia miejsc pracy światłem dziennym, wymagalności cieplnej przegród budowlanych i inne konieczne wymagane do realizacji zamierzenia,
- poniesienie wszystkich kosztów ww. czynności, w tym koszty przyłączenia do sieci, zmiany zamówionej mocy itp.

Zamówienie obejmuje pełnienie nadzoru autorskiego w trakcie realizacji robót budowlanych.

Prace projektowe muszą być wykonane zgodnie z wymaganiami obowiązujących polskich przepisów, norm i instrukcji. Nie wyszczególnienie w niniejszych wymaganiach zamawiającego jakichkolwiek obowiązujących aktów prawnych nie zwalnia wykonawcy od ich stosowania.

Dokumentacja projektowa powinna: być wykonana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami. Na jej podstawie realizowany będzie pełny zakres robót budowlanych niezbędnych dla użytkowania obiektu. W swojej treści określać przedmiot zamówienia, w tym w szczególności technologię robót, materiały i urządzenia a także przyjęte rozwiązania materiałowe, wybrane technologie, urządzenia i wyposażenie przy przestrzeganiu Polskich Norm i europejskich norm zharmonizowanych. Wszystkie niezbędne opinie, uzgodnienia i sprawdzenia rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z przepisów powinny być wykonane przez osoby posiadające uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności (w rozumieniu przepisów ustawy „Prawo budowlane”). Dokumentacja projektowa powinna być odrębnym opracowaniem, w którym wydzielone będą tomy zgodnie z przyjętą systematyką podziału robót budowlanych. Nazwy i kody grup robót, klas robót, kategorii robót powinny być zgodne z nazewnictwem i numeracją określoną w rozporządzeniu w sprawie Wspólnego Słownika Zamówień.

Wykonawca zobowiązany jest do bieżącej konsultacji z Zamawiającym rozwiązań projektowych i uzyskania jego ostatecznej akceptacji przed złożeniem do właściwego urzędu Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków oraz Starostwa Powiatowego w Kłodzku w celu uzyskania pozwolenia na budowę.

Dokumentacja powinna być przekazana Zamawiającemu w minimum sześciu egzemplarzach w formie wydruków i dwóch egzemplarzy w postaci elektronicznej w ogólnie dostępnych programach edytorskich – w tym w formacie PDF, docx, a także rysunki w formacie dwg. w uzgodnieniu z Zamawiającym. W każdym tomie wszystkie strony powinny być opatrzone numeracją a wydruki trwale spięte.

Etap II – roboty budowlane

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej - robót budowlanych, konserwatorskich i instalacyjnych w pełnym zakresie, oraz przeprowadzenie

wszystkich niezbędnych odbiorów i dopuszczeń do użytkowania (uzyskanie decyzji pozwolenie na użytkowanie).

Zakres rzeczowy do wykonania w formule zaprojektuj i wybuduj obejmuje w szczególności:

1. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OKREŚLAJĄCE WIELKOŚĆ OBIEKTU I ZAKRES ROBÓT BUDOWLANYCH.

Stan istniejący:

Budynek wybudowany został w latach 60 XIX w. Obiekt wzniesiony w technologii tradycyjnej - murowanej.

Ściany- murowane z cegły ceramicznej, kamienia, muru pruskiego oraz o konstrukcji drewnianej.

Stropy i sklepienia - nad parterem stropy jako sklepienia kolebkowe i odcinkowe z cegły pełnej. Nad pozostałymi pomieszczeniami stropy drewniane. Strop nad salą dwu kondygnacyjną o konstrukcji drewnianej wieszarowej.

Schody z parteru na I p jednobiegowe. Na pozostałych kondygnacjach schody dwubiegowe.

Więźba dachowa drewniana. Okna i drzwi drewniane. Kominy murowane z cegły pełnej.

OGÓLNY ZAKRES ROBÓT BUDOWLANYCH:

zakres robót budowlanych obejmuje przebudowę budynku i dostosowanie go do obowiązujących przepisów oraz nowej funkcji. Przewiduje się także dostosowanie budynku do potrzeb osób niepełnosprawnych poprzez instalację windy i dostosowanie pomieszczeń.

Program przewiduje termomodernizację obiektu w zakresie docieplenia dachu budynku oraz wymianę okien i drzwi na nowe spełniające obowiązujące przepisy w zakresie ochrony cieplnej budynków.

Projektuje się nową kotłownię gazową co spowoduje zmniejszenie zanieczyszczenia powietrza w stosunku do obecnie używanej kotłowni na węgiel. Nowa kotłownia będzie wyposażona w sterowniki dostosowujące wytwarzaną ilość ciepła do temperatur zewnętrznych otoczenia oraz system sterowania i programowania wymaganych temperatur w określonych godzinach i dniach tygodnia.

Projektuje się nowy układ wentylacji mechanicznej w pomieszczeniach wraz z odzyskiem ciepła z powietrza wywiewanego z budynku.

Projektuje się instalacje sanitarne z zastosowaniem izolacji cieplnych oraz baterie umywalkowe z czasowym dozownikiem wody.

Projektuje się wymianę instalacji elektrycznej budynku oraz zastosowanie energooszczędnych źródeł światła żarówkami energooszczędnymi LED. W pomieszczeniach higieniczno-sanitarnych oraz innych pomieszczeniach wskazanych przez użytkownika (tj. pomieszczenia

ogólnodostępne: klatka schodowa, korytarze), należy zainstalować czujniki ruchu włączające oświetlenie. Przewiduje się instalację paneli fotowoltaicznych stanowiących odnawialne źródło energii do wspomagania ogrzewania ciepłej wody użytkowej.

2. AKTUALNE UWARUNKOWANIA WYKONANIA PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.

Uwarunkowania planistyczne:

Na obszarze opracowania obowiązują następujące akty prawa miejscowego:

Działki nr 33 i 34 – AM-3, obręb Twierdza w Kłodzku położone są na obszarze, na którym obowiązuje Plan:

ZMIANA CZĘŚCI "MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO STAROMIEJSKIEJ DZIELNICY MIASTA KŁODZKA POŁOŻONEJ MIĘDZY ULICAMI: KOŚCIUSZKI, ZAWISZY CZARNEGO, NAD KANAŁEM, TERENAMI POŁOŻONYMI PONIŻEJ ULICY ŁUKASIŃSKIEGO, ULICĄ KOLEJOWĄ, RZEKĄ NYSĄ KŁODZKĄ, ULICĄ SKOŚNĄ, PÓŁWIEJSKĄ, NOWY ŚWIAT I NOWORUDZKĄ ORAZ CZĘŚCI „MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENU POŁOŻONEGO MIĘDZY: RZEKĄ NYSĄ KŁODZKĄ, ULICĄ ŚLĄSKĄ, TERENAMI KOLEI, ULICĄ WOJCIECHA KORFANTEGO, RZEKĄ NYSĄ KŁODZKĄ, ULICĄ PODGRODZIE, GRANICAMI FORTU OWCZA GÓRA, ZABUDOWĄ PRZY ULICY ŚLĄSKIEJ, ULICĄ KAROLA MIARKI, ULICĄ HENRYKA SIENKIEWICZA, ULICĄ KWIATOWĄ, POTOKIEM JAWORNIK, GRANICAMI MIASTA, TERENAMI WOJSKOWYMI I ULICĄ STANISŁAWA WYSPIAŃSKIEGO W KŁODZKU" W ZAKRESIE ZMIANY PRZEZNACZENIA TERENÓW BEZPOŚREDNIO ZWIĄZANYCH Z BUDOWĄ KOLEI LINOWEJ ŁĄCZĄCEJ TWIERDZĘ GŁÓWNĄ Z FORTEM OWCZA GÓRA W KŁODZKU.

UCHWALONY: Uchwałą nr XLIX/503/2010 Rady Miejskiej w Kłodzku z dnia 18 marca 2010r.

OPUBLIKOWANY: Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego nr 94 poz. 1433 z dnia 18.05.2010r.

Działki nr 33 i 34 leżą w obszarze oznaczonym symbolem A4 .MW/U

1) przeznaczenie podstawowe :

a) zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna ;

b) nieuciążliwe usługi :

2) przeznaczenie towarzyszące:

a) linia kolejki linowej;

b) mury i elementy dzieł obronnych Twierdzy Głównej Kłodzko;

c) obiekty małej architektury;

d) dojazdy i miejsca postojowe przewidziane do obsługi terenów: MW/U;

e) sieci i urządzenia infrastruktury technicznej;

f) zieleni urządzona.

Teren i budynek objęte są ochroną konserwatorską.

3. OGÓLNE WŁAŚCIWOŚCI FUNKCJONALNO- UŻYTKOWE.

ZAKRES PRAC:

I - PRACE ROZBIÓRKOWE:

1. Poziom parteru:

Wykonanie nowego otworu drzwiowego w elewacji północnej wraz z daszkiem nad drzwiami;
Demontaż okien i parapetów wewnętrznych.;
Demontaż drzwi przewidzianych do wymiany;
Wykonanie nowego otworu drzwiowego w pomieszczeniu 0.2, 0.13;
Prace rozbiórkowe związane z wykonaniem przebudowy podciągu w pomieszczeniu 0.2, i nadproża w pomieszczeniu 0.2, 0.13;
Wykonanie wykopów i wyburzeń związanych z wykonaniem podszybia i szybu nowego dźwigu osobowego w budynku;
Demontaż instalacji elektrycznej, wodno-kanalizacyjnej;
Wykonanie przekuć i bruzd związanych z wykonaniem wewnętrznych instalacji, elektrycznych, wodno-kanalizacyjnych;
Prace rozbiórkowe związane z wykonaniem nowych przewodów wentylacji pomieszczeń;
Prace rozbiórkowe związane z przebudową instalacji centralnego ogrzewania.

1.1 Klatka schodowa:

Schody klatki schodowej-usunąć istniejącą wykładzinę PCV i wykonać nowe pokrycie wykładziną PCV w całym obiekcie;
Malowanie klatki schodowej (ściany, sufity);
Malowanie balustrady schodowej;
Wymiana grzejników stalowych dwupłytowych o wymiarach 0,6 x 0,9 [m] – szt. 1 oraz 0,9 x 0,9 [m] – szt. 1.

2. Poziom I piętra:

Demontaż okien i parapetów wewnętrznych;
Demontaż drzwi przewidzianych do wymiany i renowacji;
Wykonanie nowego otworu drzwiowego i nadproża dla obsługi dźwigu osobowego w budynku;
Prace rozbiórkowe związane z przebudową pomieszczenia 1.2 i 1.3;
Prace rozbiórkowe związane z wykonaniem szybu nowego dźwigu osobowego w budynku;
Wykonanie nowego otworu okiennego i nadproża w pomieszczeniu 1.6;
Wyburzenie ściany działowej między pomieszczeniami 1.10 i 1.11;
Demontaż instalacji elektrycznej, wodno-kanalizacyjnej;
Wykonanie przekuć i bruzd związanych z wykonaniem wewnętrznych instalacji, elektrycznych, wodno-kanalizacyjnych;
Prace rozbiórkowe związane z przebudową instalacji centralnego ogrzewania;
Prace rozbiórkowe związane z wykonaniem nowych przewodów wentylacji pomieszczeń;
Prace rozbiórkowe związane z wykonaniem nowych posadzek;
Prace rozbiórkowe związane z wykonaniem nowych sufitów.

3. Poziom II piętra:

Demontaż okien i parapetów wew.;;
Demontaż drzwi przewidzianych do wymiany i renowacji;

Wykonanie nowego otworu drzwiowego i nadproża dla obsługi dźwigu osobowego w budynku;
Prace rozbiórkowe związane z przebudową pomieszczeń 2.2 i 2.3;
Prace rozbiórkowe związane z wykonaniem szybu nowego dźwigu osobowego w budynku;
Demontaż instalacji elektrycznej, wodno-kanalizacyjnej;
Wykonanie przekuć i bruzd związanych z wykonaniem wewnętrznych instalacji, elektrycznych, wodno-kanalizacyjnych;
Prace rozbiórkowe związane z przebudową instalacji centralnego ogrzewania;
Prace rozbiórkowe związane z wykonaniem nowych przewodów wentylacji pomieszczeń;
Prace rozbiórkowe związane z wykonaniem nowych posadzek;
Prace rozbiórkowe związane z wykonaniem nowych sufitów;
Demontaż 2 koszy do koszykówki, siatek ochronnych na oknach i uchwytów do mocowania drabinek w pomieszczeniu 2.6.
Wymiana grzejników stalowych trójpłytowych o wymiarach 0,45 x 2,0 [m] – szt. 3 oraz dwupłytowych o wymiarach 0,45 x 1,6 [m] – szt. 3 .

4. Poziom III piętra:

Demontaż okien i parapetów wewnętrznych;
Demontaż drzwi przewidzianych do wymiany i renowacji;
Wykonanie nowego otworu drzwiowego dla obsługi dźwigu osobowego w budynku;
Prace rozbiórkowe związane z przebudową pom. 3.2 i 3.3;
Prace rozbiórkowe związane z wykonaniem szybu nowego dźwigu osobowego w budynku;
Demontaż instalacji elektrycznej, wodno-kanalizacyjnej;
Wykonanie przekuć i bruzd związanych z wykonaniem wewnętrznych instalacji, elektrycznych, wodno-kanalizacyjnych;
Prace rozbiórkowe związane z przebudową instalacji centralnego ogrzewania;
Prace rozbiórkowe związane z wykonaniem nowych przewodów wentylacji pomieszczeń;
Prace rozbiórkowe związane z wykonaniem nowych posadzek;
Prace rozbiórkowe związane z wykonaniem nowych sufitów.

5. Poziom IV piętra:

Demontaż okien i parapetów wew.;

Demontaż drzwi przewidzianych do wymiany i renowacji;

Wykonanie nowego otworu drzwiowego i nadproża dla obsługi dźwigu osobowego w budynku;

Prace rozbiórkowe związane z przebudową pomieszczeń 4.3 i 4.13;

Prace rozbiórkowe stropu związane z wykonaniem szybu nowego dźwigu osobowego w budynku;

Demontaż instalacji elektrycznej, wodno-kanalizacyjnej;

Wykonanie przekuć i bruzd związanych z wykonaniem wewnętrznych instalacji, elektrycznych, wodno-kanalizacyjnych;

Prace rozbiórkowe związane z przebudową instalacji centralnego ogrzewania;

Prace rozbiórkowe związane z wykonaniem nowych przewodów wentylacji pomieszczeń;

Prace rozbiórkowe związane z wykonaniem nowych posadzek;

Prace rozbiórkowe związane z wykonaniem nowych sufitów;

Prace rozbiórkowe związane z wykonaniem nowych ścian działowych.

6. Dach:

Wykonanie nowych otworów w dachu związanych z wykonaniem nowych okien połaciowych;
Wykonanie otworów związanych z wykonaniem wewnętrznych instalacji, elektrycznych, wodno-kanalizacyjnych;
Wykonanie otworów związane z wykonaniem nowych przewodów wentylacji grawitacyjnej i mechanicznej pomieszczeń.

II - PRACE OCIEPLENIOWE:

1. Przewiduje się ocieplenie ścian zewnętrznych, nadbudowanej części szybu nowego dźwigu osobowego, metodą lekką moką z użyciem płyt styropianowych EPS 70 o grubości płyt 17 cm. Współczynnik przewodzenia ciepła $\lambda \leq 0,038 \text{ W}/(\text{mK})$ dla styropianu. Styropian zabezpieczyć siatką z włókna szklanego na kleju do styropianu oraz tynkiem silikatowym o strukturze baranek. Płyty styropianu mocować mechanicznie. Tynk silikatowy barwiony w masie.
2. Przewiduje się ocieplenie stropu nad IV kondygnacją poprzez układanie folii paroizolacyjnej, wełny mineralnej o grubości warstwy min. 25cm. Współczynnika przewodzenia ciepła $\lambda \leq 0,040 \text{ W}/(\text{mK})$ oraz wiatroizolacji.

III. WYMIANA DRZWI I OKIEN:

1. Przewiduje się wymianę w s z y s t k i c h istniejących okien drewnianych w budynku na nowe okna drewniane z szybą zespoloną. Okna o współczynniku przenikania ciepła dla całego okna $UC(\text{max}) \leq 1,10 \text{ [W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})]$.
Okna: O-1 (80x80cm)-7szt, O-2 (95x180cm)-3szt, O-3 (90x200cm)-3szt, O-4 (230x230cm)-1szt, O-5 (168x205cm)-3szt, O-6 (90x175cm)-12szt, O-7 (120x235cm)-3szt, O-8 (102x220cm)-1szt, O-9 (113x370cm) łukowe-6szt, O-10 (110x245cm) łukowe-14szt, O-11 (120x210cm)-3szt, O-12 (90x100cm)-2szt, O-13 (110x200cm) łukowe-14szt, O-14 (55x55cm)-6szt, O-15 (115x115cm) -15szt;
2. Przewiduje się wstawienie nowych okien połaciowych na dachu budynku. Okna połaciowe o współczynniku przenikania ciepła dla całego okna $UC(\text{max}) \leq 1,30 \text{ [W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})]$.
Okna: Od (78x98cm) - 4szt,
Kłapa dymowa: Kd - 2 szt,
3. Przewiduje się instalację nowego wyłazu na poddasze o współczynniku przenikania ciepła dla całego wyłazu $UC(\text{max}) \leq 1,30 \text{ [W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})]$. Wyłaz z rozkładaną drabinką.
Wyłaz: W1-1szt.

4. Przewiduje się wymianę istniejących drzwi zewnętrznych na nowe aluminiowe o współczynniku przenikania ciepła dla całych drzwi $UC(max) \leq 1,50 [W/(m^2 \cdot K)]$.

Drzwi: Dz -1 (90x200cm) - 4szt, Dz-2 (100x300cm) - 1szt,

5. Przewiduje się wymianę istniejących drzwi wewnętrznych na nowe oraz renowację istniejących drzwi drewnianych.

Drzwi: D-1 (90x200cm) – 37 szt, D-4 (180x260cm) - 2szt,

Drzwi do renowacji: D-2 (107x217cm) - 8szt, D-3 (200x316cm) - 1szt,

Drzwi p.poż: Dp-1 (90x200 cm) -14szt, Dp-2 (180x260 cm) -1szt,

6. Należy zdemontować drewniane parapety wewnętrzne i osadzić nowe konglomeratowe grubości 2 cm.

IV. PRACE BUDOWLANE:

1. Poziom parteru:			
nr	nazwa pomieszczenia	pow [m ²]	Sposób wykończenia ścian, sufitów, podłóg
0.1	Pomieszczenie	35,00	ściany: skucie istniejących i wykonanie nowych tynków cementowo-wapiennych(50% powierzchni), szpachlowanych gładzią, malowanie farbą emulsyjną; sufit: skucie istniejących i wykonanie nowych tynków cementowo-wapiennych (20% powierzchni), szpachlowanie gładzią , malowany farbą emulsyjną; podłoga: skucie istniejących i wykonanie nowych posadzek betonowych (50% powierzchni), malowanych farbą do betonu (100% powierzchni);
0.2	Pomieszczenie	23,50	
0.3	Korytarz	26,00	
0.12	Korytarz	7,50	
0.13	Korytarz	17,00	ściany: skucie istniejących i wykonanie nowych tynków cementowo-wapiennych szpachlowanych gładzią , malowanych farbą emulsyjną (100% powierzchni); sufit: wyburzenie istniejącego stropu podłoga: skucie istniejących i wykonanie nowych posadzek betonowych wraz z podszybiem windy, malowanych farbą do betonu (100% powierzchni);
0.14	Maszynownia	6,50	

2. Poziom I piętra:

nr	nazwa pomieszczenia	pow [m ²]	Sposób wykończenia ścian, sufitów, podłóg
1.1	Zaplecze kuchenne	30,50	ściany: skucie istniejących i wykonanie nowych tynków cementowo-wapiennych (50% powierzchni), szpachlowanie gładzią, malowany farbą emulsyjną; wykonanie fartucha z płytek ceramicznych między blatem i szafkami; sufit: usunięcie istniejących i wykonanie nowych tynków z płyt GKF na ruszcie stalowym (100% powierzchni), malowany farbą emulsyjną; podłoga: należy usunąć istniejące deski, wykonać nowe podłoże z płyt OSB i ułożyć wykładzinę pcv;
1.5	Sala	61,50	ściany: wyrównanie tynków gładzią (20% pow.), malowanych farbą emulsyjną ; sufit: usunięcie istniejących i wykonanie nowych tynków z płyt GKF na ruszcie stalowym (100% powierzchni), malowanie farbą emulsyjną; podłoga: usunąć istniejącą wykładzinę pcv i wykonać nowe pokrycie wykładziną pcv;
1.13	Sala	42,50	
1.14	Czytelnia	19,50	ściany: budowa nowych ścian murowanych, wykonanie tynków cement-wapiennych, ułożenie płytek ceramicznych do wys. 2m, wyrównanie tynków gładzią, malowanych farbą emulsyjną ; sufit: usunięcie istniejących i wykonanie nowych tynków z płyt GKF na ruszcie stalowym (100% powierzchni), malowanie farbą emulsyjną; podłoga: wykonanie nowego podłoża i ułożenie płytek gres;
1.2	WC	11,00	ściany: budowa nowych ścian murowanych, wykonanie tynków cement-wapiennych (30% pow.), wyrównanie tynków gładzią, malowanie farbą emulsyjną ; sufit: usunięcie istniejących i wykonanie nowych tynków z płyt GKF na ruszcie stalowym (100% powierzchni), malowanie farbą emulsyjną; podłoga: istniejące lastriko do
1.3	WC	6,50	
1.4	Korytarz	54,00	ściany: budowa nowych ścian murowanych, wykonanie tynków cement-wapiennych (30% pow.), wyrównanie tynków gładzią, malowanie farbą emulsyjną ; sufit: usunięcie istniejących i wykonanie nowych tynków z płyt GKF na ruszcie stalowym (100% powierzchni), malowanie farbą emulsyjną;
1.12	Korytarz	18,00	
1.15	Korytarz	6,00	
1.16	Korytarz	13,00	

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020

			oczyszczenia, schody wejściowe do budynku oraz schody klatki schodowej-usunąć istniejącą wykładzinę pcv i wykonać nowe pokrycie wykładziną pcv;
1.6	Pomieszczenie pielęgniarskie	9,50	ściany: wyrównanie tynków gładzią (20% pow.), malowanych farbą emulsyjną ; sufit: usunięcie istniejących i wykonanie nowych tynków z płyt GKF na ruszcie stalowym (100% powierzchni), malowany farbą emulsyjną;
1.7	Pomieszczenie gospodarcze	8,00	
1.8	Szatnia	11,00	podłoga: usunąć istniejącą wykładzinę pcv i wykonać nowe pokrycie wykładziną pcv;
1.9	Biuro	19,00	ściany: wyrównanie tynków gładzią (20% pow.), malowanych farbą emulsyjną ; sufit: usunięcie istniejących i wykonanie nowych tynków z płyt GKF na ruszcie stalowym (100% powierzchni), malowanie farbą emulsyjną;
1.10 /1.11	Sala	39,00	

3. Poziom II piętra:

nr	nazwa pomieszczenia	pow [m ²]	Sposób wykończenia ścian, sufitów, podłóg
2.1	Zaplecze kuchenne	32,00	ściany: skucie istniejących i wykonanie nowych tynków cementowo-wapiennych (50% powierzchni), szpachlowanie gładzią, malowanie farbą emulsyjną; wykonanie fartucha z płytek ceramicznych między blatem i szafkami; sufit: usunięcie istniejących i wykonanie nowych tynków z płyt GKF na ruszcie stalowym (100% powierzchni), malowanie farbą emulsyjną; podłoga: należy usunąć istniejące deski, wykonać nowe podłoże z płyt OSB i ułożyć wykładzinę pcv;
2.2	WC	11,00	ściany: budowa nowych ścian szkieletowych z płyt GKF, ułożenie płytek ceramicznych do wys. 2m, malowany farbą emulsyjną ; sufit: usunięcie istniejących i wykonanie nowych tynków z płyt GKF na ruszcie stalowym (100% powierzchni), malowanie
2.3	WC	6,50	

			<p>farbą emulsyjną; podłoga: należy usunąć istniejące deski, wykonać nowe podłozę z płyt OSB i ułożyć wykładzinę pcv;</p>
2.4	Korytarz	8,50	<p>ściany: budowa nowych ścian murowanych, wykonanie tynków cement-wapiennych (30% pow.), wyrównanie tynków gładzią, malowanie farbą emulsyjną;</p>
2.5	Korytarz	53,00	<p>wykonanie tynków cement-wapiennych (30% pow.), wyrównanie tynków gładzią, malowanie farbą emulsyjną;</p>
2.8	Korytarz	18,00	<p>sufit: usunięcie istniejących i wykonanie nowych tynków z płyt GKF na ruszcie stalowym (100% powierzchni), malowanie farbą emulsyjną; podłoga: należy usunąć istniejące deski, wykonać nowe podłozę z płyt OSB i ułożyć wykładzinę pcv;</p>
2.6	Sala	112,50	<p>ściany: skucie istniejących i wykonanie nowych tynków cementowo-wapiennych (50% powierzchni), szpachlowanie gładzią, malowanie farbą emulsyjną; sufit: restauracja drewnianego stropu, usunięcie farby olejnej, zabezpieczenie belki środkiem przeciw grzybom i owadom, zabezpieczenie p.poż, malowanie lakierem; podłoga: cyklinowanie i lakierowanie istniejącego parkietu;</p>
2.7	Sala szkoleniowo-konferencyjna	61,50	<p>ściany: skucie istniejących i wykonanie nowych tynków cementowo-wapiennych (50% powierzchni), szpachlowanie gładzią, malowanie farbą emulsyjną; sufit: usunięcie istniejących i wykonanie nowych tynków z płyt GKF na ruszcie stalowym (100% powierzchni), malowany farbą emulsyjną; podłoga: cyklinowanie i lakierowanie istniejącego parkietu;</p>
2.9	Sala szkoleniowo-konferencyjna	62,50	<p>ściany: skucie istniejących i wykonanie nowych tynków cementowo-wapiennych (50% powierzchni), szpachlowanie gładzią, malowanie farbą emulsyjną; sufit: usunięcie istniejących i wykonanie nowych tynków z płyt GKF na ruszcie stalowym (100% powierzchni), malowany</p>

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020

		farbą emulsyjną; podłoga: należy usunąć istniejące deski, wykonać nowe podłoże z płyt OSB i ułożyć wykładzinę pcv;

4. Poziom III piętra:

nr	nazwa pomieszczenia	pow [m ²]	Sposób wykończenia ścian, sufitów, podłóg
3.1	Zaplecze kuchenne	32,00	ściany: skucie istniejących i wykonanie nowych tynków cementowo-wapiennych (50% powierzchni), szpachlowanie gładzią, malowanie farbą emulsyjną; wykonanie fartucha z płytek ceramicznych między blatem i szafkami; sufit: usunięcie istniejących i wykonanie nowych tynków z płyt GKF na ruszcie stalowym (100% powierzchni), malowanie farbą emulsyjną; podłoga: należy usunąć istniejące deski, wykonać nowe podłoże z płyt OSB i ułożyć wykładzinę pcv;
3.2	WC	11,00	ściany: budowa nowych ścian szkieletowych z płyt GKF, ułożenie płytek ceramicznych do wys. 2m, malowany farbą emulsyjną ; sufit: usunięcie istniejących i wykonanie nowych tynków z płyt GKF na ruszcie stalowym (100% powierzchni), malowanie farbą emulsyjną; podłoga: należy usunąć istniejące deski, wykonać nowe podłoże z płyt OSB i ułożyć wykładzinę pcv;
3.3	WC	6,50	ściany: budowa nowych ścian szkieletowych z płyt GKF, ułożenie płytek ceramicznych do wys. 2m, malowany farbą emulsyjną ; sufit: usunięcie istniejących i wykonanie nowych tynków z płyt GKF na ruszcie stalowym (100% powierzchni), malowanie farbą emulsyjną; podłoga: należy usunąć istniejące deski, wykonać nowe podłoże z płyt OSB i ułożyć wykładzinę pcv;
3.4	Korytarz	53,00	ściany: budowa nowych ścian murowanych, wykonanie tynków cement-wapiennych(30% pow.), wyrównanie tynków gładzią, malowanie farbą emulsyjną ; sufit: usunięcie istniejących i wykonanie nowych tynków z płyt GKF na ruszcie stalowym (100% powierzchni), malowanie farbą emulsyjną; podłoga: należy usunąć istniejące deski, wykonać nowe podłoże z płyt OSB i ułożyć wykładzinę pcv;
3.6	Korytarz	18,00	
3.8	Korytarz	8,50	ściany: budowa nowych ścian murowanych, wykonanie tynków cement-wapiennych(30% pow.), wyrównanie tynków gładzią, malowanie farbą emulsyjną ; sufit: usunięcie istniejących i wykonanie nowych tynków z płyt GKF na ruszcie stalowym (100% powierzchni), malowanie farbą emulsyjną; podłoga: należy usunąć istniejące deski, wykonać nowe podłoże z płyt OSB i ułożyć wykładzinę pcv;
3.5	Sala	61,50	ściany: skucie istniejących i wykonanie nowych

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020

3.7	Sala	62,50	<p>tynków cementowo-wapiennych (50% powierzchni), szpachlowanie gładzią, malowany farbą emulsyjną;</p> <p>sufit: usunięcie istniejących i wykonanie nowych tynków z płyt GKF na ruszcie stalowym (100% powierzchni), malowany farbą emulsyjną;</p> <p>podłoga: należy usunąć istniejące deski, wykonać nowe podłogę z płyt OSB i ułożyć wykładzinę pcv;</p>
-----	------	-------	---

5. Poziom IV piętra:

nr	nazwa pomieszczenia	pow [m ²]	Sposób wykończenia ścian, sufitów, podłóg
4.1	Kotłownia	18,50	<p>ściany: skucie istniejących i wykonanie nowych tynków cementowo-wapiennych (50% powierzchni), szpachlowanie gładzią, malowany farbą emulsyjną;</p> <p>budowa nowych ścian szkieletowych z płyt GKF lub murowanych, malowanie farbą emulsyjną ;</p> <p>sufit: usunięcie istniejących płyt i wykonanie nowych tynków z płyt GKF na ruszcie stalowym , malowanie farbą emulsyjną;</p> <p>podłoga: należy zdjąć istniejące deski, wykonać nowe podłogę z płyt OSB i płyt cementowo-włóknowych, podłoga szczelna, układanie płytek gres;</p>
4.2	Łazienka	16,00	<p>ściany: skucie istniejących i wykonanie nowych tynków cementowo-wapiennych (50% powierzchni), szpachlowanie gładzią, malowany farbą emulsyjną;</p> <p>budowa nowych ścian szkieletowych z płyt GKF lub murowanych, malowanie farbą emulsyjną ;</p> <p>ułożenie płytek ceramicznych do wys. 2m,</p> <p>sufit: usunięcie istniejących płyt i wykonanie nowych tynków z płyt GKF na ruszcie stalowym, malowanie farbą emulsyjną;</p> <p>podłoga: należy usunąć istniejące panele i ułożyć płytki gres;</p>
4.3	Korytarz	13,00	<p>ściany: budowa nowych ścian szkieletowych z płyt GKF, malowanie farbą emulsyjną ;</p> <p>sufit: usunięcie istniejących płyt i wykonanie nowych tynków z płyt GKF na ruszcie stalowym,</p>

			malowanie farbą emulsyjną; podłoga: należy usunąć istniejące deski, wykonać nowe podłoże z płyt OSB i ułożyć panele podłogowe;
4.4	Łazienka	11,00	ściany: skucie istniejących i wykonanie nowych tynków cementowo-wapiennych (50% powierzchni), szpachlowanie gładzią, malowany farbą emulsyjną; budowa nowych ścian szkieletowych z płyt GKF lub murowanych, malowanie farbą emulsyjną ; ułożenie płytek ceramicznych do wys. 2m, sufit: usunięcie istniejących płyt i wykonanie nowych tynków z płyt GKF na ruszcie stalowym, malowanie farbą emulsyjną; podłoga: należy usunąć istniejące panele i ułożyć płytki gres;
4.5	Strych	85,00	ściany: wykonanie obudowy z płyt GKF; sufit: usunięcie istniejących płyt i wykonanie nowych tynków z płyt GKF na ruszcie stalowym, malowanie farbą emulsyjną;
4.6	Zaplecze kuchenne	12,50	ściany: skucie istniejących i wykonanie nowych tynków cementowo-wapiennych (50% powierzchni), szpachlowanie gładzią, malowany farbą emulsyjną; wykonanie fartucha z płytek ceramicznych między blatem i szafkami; sufit: usunięcie istniejących płyt i wykonanie nowych tynków z płyt GKF na ruszcie stalowym, malowanie farbą emulsyjną; podłoga: należy usunąć istniejące deski, wykonać nowe podłoże z płyt OSB i ułożyć płytki gres;
4.7	Sala	21,50	ściany: skucie istniejących i wykonanie nowych tynków cementowo-wapiennych (20% powierzchni), szpachlowanie gładzią, malowany farbą emulsyjną;
4.9	Sala	24,50	sufit: usunięcie istniejących płyt i wykonanie nowych tynków z płyt GKF na ruszcie stalowym, malowanie farbą emulsyjną; podłoga: należy usunąć istniejące panele podłogowe i ułożyć nowe panele podłogowe;
4.8	Łazienka	5,00	ściany: skucie istniejących i wykonanie nowych tynków cementowo-wapiennych (20% powierzchni), szpachlowanie gładzią, malowany

			<p>farbą emulsyjną; sufit: usunięcie istniejących płyt i wykonanie nowych tynków z płyt GKF na ruszcie stalowym, malowanie farbą emulsyjną; podłoga: istniejące płytki gres</p>
4.10	Sala	24,50	<p>ściany: skucie istniejących i wykonanie nowych tynków cementowo-wapiennych (50% powierzchni), szpachlowanie gładzią, malowany farbą emulsyjną; podłoga: należy usunąć istniejące deski, wykonać nowe podłoże z płyt OSB i ułożyć panele podłogowe;</p>
4.11	Sala	22,50	
4.12	Sala	21,00	
4.13	Sala	22,00	
4.14	Sala	19,00	<p>budowa nowych ścian szkieletowych z płyt GKF, malowanie farbą emulsyjną ; sufit: usunięcie istniejących płyt i wykonanie nowych tynków z płyt GKF na ruszcie stalowym, malowanie farbą emulsyjną; podłoga: należy usunąć istniejące deski, wykonać nowe podłoże z płyt OSB i ułożyć panele podłogowe;</p>
4.15	Korytarz	35,00	<p>ściany: wykonanie nowych okładzin z płyt GKF, malowanie farbą emulsyjną ; sufit: usunięcie istniejących płyt i wykonanie nowych tynków z płyt GKF na ruszcie stalowym, malowanie farbą emulsyjną; podłoga: należy usunąć istniejące deski, wykonać nowe podłoże z płyt OSB i ułożyć panele podłogowe;</p>

1. Należy zainstalować nowy szyb windy osobowej i kabinę przeznaczoną do przewozu osób na wózkach inwalidzkich a także na noszach (dobrać odpowiedni wymiar kabiny). Należy dostosować istniejące pomieszczenia do wykonania nowego szybu.
2. Należy wykonać nadbudowę nowego szybu windy na najwyższej kondygnacji budynku oraz wykonać nowy stropodach ocieplony.
3. Należy dokonać uzupełnienia pokrycia dachu w miejscach osadzenia okien połaciowych, przewodów wentylacyjnych.
4. Należy wykonać nowe przewody wentylacyjne wentylacji grawitacyjnej i mechanicznej z pomieszczeń. Przewody prowadzić w obudowanych szachtach z płyt GKF na stelażu stalowym.
5. Należy wykonać nowe ściany i zamurowania oraz nowe ściany działowe z płyt GK i GKF.
6. Należy uzupełnić konstrukcję poddasza kilka elementów słupów i zastrzałów.
7. Należy obudować i ocieplić świetliki okien dachowych. Obudowa z płyt GKF na stelażu stalowym z ociepleniem wełną mineralną o grubości minimum 20 cm.
8. Po dokonaniu ekspertyzy technicznej budynku należy wymienić elementy konstrukcyjne w złym stanie technicznym. Zakłada się wymianę około 10% belek stropowych.
10. Należy wykonać przejścia instalacji przez przegrody o odporności pożarowej w wymaganej przepisami klasie odporności.

11. Należy dostosować budynek do obowiązujących w tym zakresie przepisów p. pożarowych oraz wyposażać w niezbędny sprzęt gaśniczy (gaśnice itp.).

VI. WYMAGANIA DOTYCZĄCE OCHRONY PRZECIW POŻAROWEJ:

Wykonać zgodnie z programem funkcjonalno – użytkowym.

VII. PRACE ELEKTRYCZNE:

Wykonać zgodnie z programem funkcjonalno – użytkowym. Z zakresu zadania wyłączono zakup i montaż rutera umożliwiającego korzystanie z internetu drogą radiową.

Należy zmodernizować istniejący system alarmowy budynku tj. Instalację alarmu przeciw włamaniowemu.

Zmodernizowany system należy wyposażać w:

- sygnalizator akustyczno-optyczny zamontowany na zewnątrz na elewacji budynku,
- klawiaturę główną oraz jedną klawiaturę strefową

Wykaz pomieszczeń do chronienia: korytarze na wszystkich kondygnacjach, klatka schodowa.

I piętro: sala: 1.1, 1.5, 1.6, 1.9, 1.10, 1.11, 1.13, 1.14.

II piętro: sala: 2.1, 2.6, 2.7, 2.9.

III piętro: sala: 3.1, 3.5, 3.7.

IV piętro: sala: 4.1, 4.6.

VIII. PRACE INSTALACYJNE WODNO-KANALIZACYJNE, CENTRALNEGO OGRZEWANIA Z KOTŁOWNIĄ GAZOWĄ, WENTYLACJI MECHANICZNEJ:

Wykonać zgodnie z programem funkcjonalno – użytkowym z następującą uwagą:

- wymienić na nowe niesprawne grzejniki (wg zakresu ujętego w siwz).

IX. WYKOŃCZENIE ŚCIAN WEWNĘTRZNYCH:

Po demontażu istniejącej instalacji ciepłej wody, centralnego ogrzewania, wentylacji mechanicznej i wykonaniu nowych instalacji należy uzupełnić ubytki ścian, wykonać tynki wewnętrzne i pomalować ściany w zakresie ścian, które uległy uszkodzeniu. **Uwaga: należy przewidzieć malowanie wszystkich ścian i sufitów.**

12. Dopełnienie formalności związanych z wydaniem pierwszej decyzji zezwalającej na eksploatację urządzeń podlegających Urzędowi Dozoru Technicznego. (W zakresie złożenia wniosku i wniesienia opłaty).

13. Opracowanie świadectwa charakterystyki energetycznej.

14. Opracowanie instrukcji bezpieczeństwa pożarowego.

15. Obsługa geodezyjna inwestycji wraz z wykonaniem dokumentacji powykonawczej.

16. Uzyskanie pozwolenia na użytkowanie.

- dokonanie rozruchu całego obiektu (wszystkich zabudowanych urządzeń), dostarczenie instrukcji obsługi wraz z odpowiednim przeszkoleniem osób wskazanych przez Zamawiającego,
- poniesienie wszystkich kosztów ww. czynności (bezpośrednio bądź na podstawie refaktur), w tym utrzymania obiektu do dnia odbioru (między innymi poniesienie kosztów ogrzewania budynku w trakcie prowadzonych robót do dnia końcowego odbioru, zużycia mediów itp.)

Uwaga: z niniejszego zamówienia wyłącza się dostawę wyposażenia:

- projektor multimedialny,
- ekran podwieszany rozwijany elektrycznie,
- powermixer 4 – kanałowy,
- zestawy komputerowe,
- pralka z suszarką,
- zmywarka,
- płyta grzejna indukcyjna (380 V),
- okap kuchenny,
- zlew jednokomorowy z ociekaczem,
- telewizor,
- radio.

W zakresie niniejszego zamówienia jest wykonanie zasilania w energię elektryczną powyższych urządzeń, zasilanie w wodę oraz odbiór ścieków itp.

Cz. 2 – „zagospodarowanie terenu przyległego”.

Etap I - Dokumentacja projektowa

Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie kompletnej wielobranżowej dokumentacji projektowej uzgodnionej z Zamawiającym wraz z pozyskaniem wymaganych dla realizacji robót budowlanych niezbędnych decyzji, warunków, uzgodnień itp.

Zakres dokumentacji projektowej obejmuje w szczególności wykonanie:

- projektu budowlanego z uwzględnieniem branż, zagospodarowania terenu i projektu konstrukcji,
- projektu wykonawczego wraz specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót,
- wykonanie innych opracowań wymaganych dla uzyskania pozwolenia konserwatorskiego (obszar obserwacji archeologicznej) i pozwolenia na budowę.

Ponadto uzyskanie w imieniu Zamawiającego:

- wszelkich niezbędnych uzgodnień, opinii, decyzji administracyjnych lub technicznych niezbędnych do uzyskania pozwolenia konserwatorskiego i pozwolenia na budowę w celu prawidłowej realizacji robót,
- przygotowanie odpowiednich dokumentów formalno-prawnych i uzyskanie na ich podstawie w imieniu Zamawiającego decyzji pozwolenia na budowę.

Zamówienie obejmuje pełnienie nadzoru autorskiego w trakcie realizacji robót budowlanych i konserwatorskich.

Prace projektowe muszą być wykonane zgodnie z wymaganiami obowiązujących polskich przepisów, norm i instrukcji. Nie wyszczególnienie w niniejszych wymaganiach zamawiającego jakichkolwiek obowiązujących aktów prawnych nie zwalnia wykonawcy od ich stosowania.

Dokumentacja projektowa powinna: być wykonana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami. Na jej podstawie realizowany będzie pełny zakres robót budowlanych niezbędnych dla użytkowania obiektu. W swojej treści określać przedmiot zamówienia, w tym w szczególności technologię robót, materiały i urządzenia a także przyjęte rozwiązania materiałowe, wybrane technologie, urządzenia i wyposażenie przy przestrzeganiu Polskich Norm i europejskich norm zharmonizowanych.

Wszystkie niezbędne opinie, uzgodnienia i sprawdzenia rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z przepisów powinny być wykonane przez osoby posiadające uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności (w rozumieniu przepisów ustawy „Prawo budowlane”). Dokumentacja projektowa powinna być odrębnym opracowaniem, w którym wydzielone będą tomy zgodnie z przyjętą systematyką podziału robót budowlanych. Nazwy i kody grup robót, klas robót, kategorii robót powinny być zgodne z nazewnictwem i numeracją określoną w rozporządzeniu w sprawie Wspólnego Słownika Zamówień.

Wykonawca zobowiązany jest do bieżącej konsultacji z Zamawiającym rozwiązań projektowych i uzyskania jego ostatecznej akceptacji przed złożeniem do właściwego urzędu Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków oraz Starostwa Powiatowego w Kłodzku w celu uzyskania pozwolenia na budowę.

Dokumentacja powinna być przekazana Zamawiającemu w minimum sześciu egzemplarzach w formie wydruków i dwóch egzemplarzy w postaci elektronicznej w ogólnie dostępnych programach edytorskich – w uzgodnieniu z Zamawiającym. W każdym tomie wszystkie strony powinny być opatrzone numeracją a wydruki trwale spięte.

Etap II – roboty budowlane.

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie na podstawie opracowanej dokumentacji technicznej - robót budowlanych, konserwatorskich i instalacyjnych w pełnym zakresie, oraz przeprowadzenie wszystkich niezbędnych odbiorów i dopuszczeń do użytkowania.

Zakres rzeczowy do wykonania w formule zaprojektuj i wybuduj obejmuje:

Ogólne właściwości funkcjonalno – użytkowe:

Demontaż istniejących nawierzchni betonowych i wykonanie korytowania terenu pod nowe nawierzchnie;

Demontaż istniejących wpustów kanalizacji deszczowej;

1. Należy rozebrać istniejące nawierzchnie terenu oraz wykonać nowe nawierzchnie utwardzone i biologicznie czynne:

Droga wewnętrzna i miejsca postojowe

kostka betonowa szara 6 cm

miął kamienny 0/4 gr. 3 cm

podbudowa zasadnicza z kruszywa łamanego 0/31,5 gr. 25 cm

warstwa wzmacniająca – grunt stabilizowany cementem o $R_m=2,5$ MPa, gr. 25 cm

grunt rodzimy zagęszczony powierzchniowo- $I_s=0,98$

Plac rekreacyjny, chodniki

kostka betonowa szara 6 cm

miął kamienny 0/4 gr. 3 cm

podbudowa zasadnicza z kruszywa łamanego 0/31,5 gr. 15 cm

grunt rodzimy zagęszczony powierzchniowo- $I_s=0,98$

Trawnik

humus 10 cm

grunt rodzimy

Krawężniki drogowe i obrzeża trawnikowe betonowe.

Ławki wykonane z bloków betonowych z siedziskiem drewnianym. Bloki prostopadłościowe.

Zadaszenie z płótna o wymiarach nie mniejszych niż 3 x 4 m. odporne na warunki atmosferyczne rozpiętego na wspornikach ze stali nierdzewnej lub stalowej malowanej proszkowo.

Inne roboty:

Ściany budynku od strony północnej i zachodniej należy odkopać do poziomu ław fundamentowych. Ściany oczyścić i osuszyć, wykonać powłokową izolację x2 oraz zabezpieczyć ścianę przed wilgocią za pomocą folii kubełkowej PE. Górną krawędź folii zabezpieczyć systemową listwą wykończającą.

Odwodnienie terenu.

Odtworzenie ogrodzenia na murze od strony podwórka, długość 27 mb. (za mostkiem).

Remont bieżący (uzupełnienie, malowanie) ogrodzenia posesji wzdłuż ul. Łukasińskiego.

Budowa oświetlenia dekoracyjnego.

Wykonanie renowacji mostku, barierki oraz osłony mostku prowadzącego z II piętra na zewnątrz budynku w stronę twierdzy oraz odtworzenie ogrodzenia na murze oporowym.

15. Obsługa geodezyjna inwestycji wraz z wykonaniem dokumentacji powykonawczej.

16. Uzyskanie pozwolenia na użytkowanie.

Uwagi dodatkowe do cz. 1 – „utworzenie Centrum Aktywności Lokalnej przy ul. W. Łukasińskiego 43 w Kłodzku” i cz. 2 – „zagospodarowanie terenu przyległego”.

3.2.2 Przy realizacji zadania Wykonawca winien uwzględnić wydaną opinię do programu funkcjonalno – użytkowego zawartą w piśmie Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków we Wrocławiu, Delegatura w Wałbrzychu, ul. Zamkowa 3, pismo nr W/N.5183.313.2017.DS z dnia 27 lutego 2017 r. (załącznik do SIWZ).

3.2.3 Zapewnienie nadzoru autorskiego:

- zespół projektantów Wykonawcy, zobowiązany jest do pełnienia nadzoru autorskiego w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia od dnia przekazania placu budowy do dnia uzyskania pozwolenia na użytkowanie,
- konieczność pobytu na budowie i w innych miejscach związanych z prawidłowym pełnieniem nadzoru autorskiego, stwierdza inspektor nadzoru inwestorskiego w porozumieniu z Zamawiającym, zawiadamiając o tym Projektanta Wykonawcy,
- projektant Wykonawcy zobowiązany jest uczestniczyć w radach budowy odpowiednio co do omawianego zakresu.

3.2.4 Wykonawca przeniesie na Zamawiającego nieodpłatnie przysługujące mu majątkowe prawa autorskie wraz z własnością wszystkich egzemplarzy dokumentacji, objętych przedmiotem zamówienia oraz ich wersji elektronicznych, do wykorzystania całości lub poszczególnych elementów dokumentacji projektowej na następujących polach eksploatacji:

- w zakresie utrwalania i zwielokrotniania treści – wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
- w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utrwalono dokumentację projektową – wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy,
- w zakresie rozpowszechniania dokumentacji projektowej tj. publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie utworu.

Wykonawca przeniesie na Zamawiającego nieodpłatnie również prawo zezwolenia na wykonywanie zależnych praw autorskich, w szczególności do udzielania zezwoleń na dokonywanie wszelkiego rodzaju opracowań projektu oraz zezwoleń na rozporządzanie i korzystanie z tych opracowań.

3.2.5 Roboty budowlane będące przedmiotem niniejszego postępowania o zamówienia publiczne muszą być wykonane w sposób zgodny ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1579 z późn. zm.), ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2016 r. poz. 290 z późn. zm.), innymi powszechnie obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa, a także zasadami wiedzy technicznej i normami, z punktu widzenia celu jakiego ma służyć.

Wykonawca zrealizuje niezbędne czynności i poniesie wszelkie koszty związane z realizacją zadania, tj. wynikające wprost z opisu przedmiotu zamówienia jak również związane z organizacją, utrzymaniem i późniejszą likwidacją placu budowy oraz inne koszty towarzyszące np.: robót przygotowawczych, porządkowych, koszty utrzymania zaplecza budowy, koszty związane

z odbiorami wykonanych robót, koszty podłączeń do sieci, koszty wynikające z warunków uzgodnień i koszty uzyskania niezbędnych decyzji itp.

Wykonawca zobowiązany jest do działania w imieniu Zamawiającego, na podstawie stosownego jego pełnomocnictwa, we wszystkich czynnościach technicznych i formalnych związanych z realizacją zamówienia i uzyskania pozwolenia na użytkowanie obiektu, w tym czynnościach określonych w art. 56 i 57 ustawy Prawo budowlane.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do organizowania na terenie placu budowy rad budowy z udziałem Wykonawcy, nadzoru inwestorskiego i w razie potrzeby nadzoru autorskiego i innych osób w zależności od potrzeb. Na spotkaniu przekazywane będą informacje o stanie zaawansowania robót i rozstrzygane bieżące zagadnienia związane z budową. Rady budowy mogą być organizowane na wniosek Wykonawcy.

W okresie rękojmi i gwarancji Wykonawca zobowiązany będzie do udziału w organizowanych przeglądach obiektu oraz każdorazowo w przypadku wystąpienia usterek.

Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody spowodowane przez własnych pracowników na skutek nieprzestrzegania przepisów BHP.

Wykonawca przyjmuje odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone przez jego pracowników, osoby działające na jego zlecenie, w tym za przypadki uszkodzenia ciała lub mienia wyrządzone działaniem lub zaniechaniem przy realizacji przedmiotu umowy, w zakresie przewidzianym przez Kodeks cywilny.

Wykonawca odpowiada za koordynację prac objętych umową i utrzymanie porządku na terenie budowy.

Wykonawca zapewni stałą i pełną obsługę geodezyjną i geologiczną dla realizacji zadania.

Wykonawca zobowiązany będzie do ścisłej współpracy z Inwestorem i Inspektorem Nadzoru Inwestorskiego.

Po realizacji przedmiotowego zamówienia (przed podpisaniem protokołu odbioru) Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć dokumentację powykonawczą w oprawionych, opisanych i zaopatrzonych w spis treści 2 egzemplarzach (w tym 1 oryginał) wraz z wszelkimi oświadczeniami i dokumentacją wymaganymi przepisami Prawa Budowlanego, w skład której wejdą m.in.: dziennik budowy, decyzja dotycząca zatwierdzenia projektu budowlanego i udzielenia pozwolenia na budowę, oświadczenie Kierownika budowy, aktualne uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji w budownictwie, deklaracje zgodności, certyfikaty, atesty higieniczne, aprobaty techniczne na wbudowane materiały, protokoły badań i sprawdzeń w tym dotyczące urządzeń podlegających dozorowi technicznemu, geodezyjna dokumentacja powykonawcza, dokumentacja fotograficzna, komplet dokumentacji projektowej z naniesionymi ew. zmianami zaakceptowanymi przez nadzór autorski i inspektora nadzoru, instrukcja bezpieczeństwa pożarowego, dokumentacja konserwatorska.

Obiekt winien być przekazany Zamawiającemu w stanie nadającym się do użytkowania. Ponadto obiekt winien być wysprzątnięty.

11. Wymagania wynikające z art. 29 ust. 3a ustawy Prawo zamówień publicznych.

1. Działając na podstawie art. 29 ust 3a ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający wymaga, aby osoby wykonujące czynności w trakcie realizacji ww. zamówienia, były zatrudnione przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę jeśli wykonywanie tych czynności

polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks Pracy (Dz. U. z 2018 r. poz. 917 ze zm.).

2. Przy realizacji **Cz. 1 – „utworzenie Centrum Aktywności Lokalnej przy ul. W. Łukasińskiego 43 w Kłodzku”**, zatrudnienie osób wykonujących wszelkie czynności wchodzące w tzw. koszty bezpośrednie na podstawie umowy o pracę. Wymóg ten dotyczy osób, które wykonują czynności bezpośrednio związane z wykonywaniem robót czyli tzw. pracowników fizycznych (w szczególności roboty rozbiórkowe, roboty instalacyjne: wod.-kan., kotłownia gazowa, wentylacja, roboty instalacyjne elektryczne, roboty wykończeniowe), jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 roku – Kodeks pracy (Dz. U. z 2018 roku poz. 917 ze zmianami).

Przy realizacji **Cz. 2 – „zagospodarowanie terenu przyległego”**, zatrudnienie osób wykonujących wszelkie czynności wchodzące w tzw. koszty bezpośrednie na podstawie umowy o pracę. Wymóg ten dotyczy osób, które wykonują czynności bezpośrednio związane z wykonywaniem robót czyli tzw. pracowników fizycznych (w szczególności roboty związane z budową nawierzchni z kostki betonowej, roboty instalacyjne – kanalizacja deszczowa, roboty instalacyjne elektryczne), jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 roku – Kodeks pracy (Dz. U. z 2018 roku poz. 917 ze zmianami).

3. Zatrudnienie, o którym mowa w pkt. 2 powinno trwać przez cały okres realizacji zamówienia, bez jakiegokolwiek przerwy w zatrudnieniu.

4. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec wykonawcy odnośnie spełniania przez wykonawcę i/lub podwykonawcę wymogu zatrudniania na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w pkt 2 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:

a) żądania oświadczeń, ich weryfikacji w zakresie potwierdzenia spełniania ww. Wymogów i dokonywania ich oceny;

b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów;

5. Każdorazowo na żądanie Zamawiającego oraz w momencie powzięcia przez Zamawiającego wiadomości o naruszeniu przez wykonawcę lub podwykonawcę obowiązków wymienionych w pkt 1-4 i kolejne, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, nie krótszym niż 10 dni roboczych, Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć oświadczenia o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę i/lub podwykonawcę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie wraz ze wskazaniem pracodawcy (tj. wykonawcy lub podwykonawcy), datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu, liczby dni dotyczących zatrudnienia na podstawie umowy o pracę w ciągu pełnego miesiąca (w celu potwierdzenia ciągłości zatrudnienia) oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy.

6. Z tytułu niespełnienia przez wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w pkt 2 czynności, w szczególności nieprzedłożenie oświadczeń w terminie

wskazany przez Zamawiającego zgodnie z pkt. 5, Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w istotnych postanowieniach umowy w sprawie zamówienia publicznego.

7. Zamawiający zastrzega sobie możliwość kontroli zatrudnienia ww. osób przez cały okres realizacji wykonywanych przez niego czynności.

8. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez wykonawcę i/lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

9. Powyższy wymóg (określony w punkcie 1-8 dotyczy również podwykonawców wykonujących wskazane wyżej czynności (art. 29 ust.3a ustawy Pzp).

A.4. Dodatkowe informacje (dla I i II części zamówienia):

1. Zamawiający nie wyraża zgody na składanie ofert wariantowych.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość składania ofert częściowych. Wykonawcy mogą składać oferty na dowolną ilość części (od 1 do 2 części).
3. Zamawiający nie przewiduje ustanowienia dynamicznego systemu zakupów.
4. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej i aukcji elektronicznej.
5. Zamawiający nie przewiduje zebrania wykonawców.

6. Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę w ofercie części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom i podania przez wykonawcę firm podwykonawców. Dopuszcza się zmianę lub rezygnację z podwykonawcy. Jeżeli jednak zamiana lub rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powołał się na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 Pzp w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca obowiązany jest wykazać Zamawiającemu, że zaproponowany inny podwykonawca lub wykonawca spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powołał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

Wykonawca zawiadamia na piśmie Zamawiającego w trakcie realizacji zamówienia o wszelkich zmianach danych dotyczących nazwy albo imion i nazwisk, danych kontaktowych podwykonawcy i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w realizację przedmiotu umowy, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót/usług, na 7 dni przed dokonaniem tej zmiany.

7. Zamawiający przewiduje możliwość zastosowania procedury przewidzianej w art. 24aa ust. 1 ustawy Pzp.

A.5. Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielenia zamówień, o których mowa w art. 67 ust 1 pkt 6 ustawy Prawo zamówień publicznych.

A.6. Termin realizacji zamówienia:

Cz. 1 – „utworzenie Centrum Aktywności Lokalnej przy ul. W. Łukasińskiego 43 w Kłodzku”

Termin wykonania zamówienia: **od dnia podpisania umowy do 30.VIII.2019 r.**

z podziałem na etapy tj. w szczególności:

- 1) wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej (projekt budowlany) wraz z wykonaniem innych opracowań wymaganych dla uzyskania pozwolenia na budowę i pozwolenia

konserwatorskiego koniecznych do realizacji przedmiotu umowy – do 6 miesięcy licząc od dnia podpisania umowy wraz ze złożeniem do Starostwa Powiatowego w Kłodzku kompletnego wniosku o pozwolenie na budowę / zgłoszenia zamiaru przystąpienia do budowy, wykonania robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę.

- 2) Zamawiający dopuszcza wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej w etapach,
- 3) wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej (projekt wykonawczy) oraz Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych – do 8,5 miesięcy licząc od dnia podpisania umowy,
- 4) wykonanie robót budowlanych w budynku (z wyłączeniem robót budowlanych – piętro drugie oraz malowanie części elewacji północnej budynku), bez konieczności uzyskania pozwolenia na użytkowanie w terminie do dnia 10 grudnia 2018 r. i przerobem minimum 300 000 zł. brutto.
- 5) zakończenie robót budowlanych: do dnia 20.VII.2019 r.,
- 6) uzyskania pozwolenia na użytkowanie, w tym złożenie kompletnego wniosku o pozwolenie na użytkowanie w terminie do dnia 30.VII.2019 r.,
- 7) zakończenie zadania: do dnia 30.VIII.2019 r.

Uwaga:

w czasie wykonywania prac projektowych Wykonawca zobowiązany jest do współpracy i ustaleń z Wykonawcą cz. 2 – „zagospodarowanie terenu przyległego” w celu skorelowania rozwiązań projektowych na styku dwóch projektów (w zakresie nawierzchni terenu oraz elewacji budynku). Powyższe dotyczy także etapu wykonywania robót budowlanych.

Cz. 2 – „zagospodarowanie terenu przyległego”

Termin wykonania zamówienia: **od dnia podpisania umowy do 30.VII.2019 r.**

z podziałem na etapy, w szczególności:

- 1) wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej (projekt budowlany) wraz z wykonaniem innych opracowań wymaganych dla uzyskania pozwolenia na budowę i pozwolenia konserwatorskiego koniecznych do realizacji przedmiotu umowy – do 6 miesięcy licząc od dnia podpisania umowy wraz ze złożeniem do Starostwa Powiatowego w Kłodzku kompletnego wniosku o pozwolenie na budowę / zgłoszenia zamiaru przystąpienia do budowy, wykonania robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę.
- 2) Zamawiający dopuszcza wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej w etapach,
- 3) wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej (projekt wykonawczy) oraz Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych – do 8,5 miesięcy licząc od dnia podpisania umowy,
- 4) wykonanie zewnętrznych robót budowlanych w terminie do dnia 20.VI.2019 r.,
- 5) uzyskania pozwolenia na użytkowanie, w tym złożenie wniosku o pozwolenie na użytkowanie w terminie do dnia 30.VI.2019 r. (gdy będzie wymagane).
- 6) zakończenie zadania: do dnia 30.VII.2019 r.

Uwaga:

w czasie wykonywania prac projektowych Wykonawca zobowiązany jest do współpracy i ustaleń z Wykonawcą Cz. 1 – „utworzenie Centrum Aktywności Lokalnej przy ul. W. Łukasińskiego 43 w Kłodzku” w celu skorelowania rozwiązań projektowych na styku dwóch projektów (w zakresie nawierzchni terenu oraz elewacji budynku). Powyższe dotyczy także etapu wykonywania robót budowlanych.

Rozdział B – INSTRUKCJA DLA WYKONAWCÓW

B.1. Warunki udziału w postępowaniu

Cz. 1 – „utworzenie Centrum Aktywności Lokalnej przy ul. W. Łukasińskiego 43 w Kłodzku”

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:

- 1) nie podlegają wykluczeniu;
- 2) spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:
 - a) posiadania kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów - Zamawiający nie precyzuje wymagań w odniesieniu do tego warunku;
 - b) sytuacji ekonomicznej lub finansowej:
 - warunek ten zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca posiada środki finansowe lub zdolność kredytową w banku lub spółdzielczej kasie oszczędnościowo – kredytowej w wysokości minimum 400 000,00 zł.
 - c) zdolności technicznej lub zawodowej,

Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że:

- w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał co najmniej jedno zamówienie polegające na zaprojektowaniu remontu/adaptacji/przebudowy obiektu użyteczności publicznej, o łącznej kosztorysowej wartości robót budowlanych (wykazanych zamówień) nie mniejszej niż 1 000 000 zł.,
- w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończył co najmniej jedno zamówienie polegające na wykonaniu remontu/adaptacji/przebudowy obiektu kubaturowego o łącznej wartości robót budowlanych (wykazanych zamówień) nie mniejszych niż 1 000 000 zł.,
- dysponuje projektantami w specjalności: architektonicznej, konstrukcyjno-budowlanej, instalacyjnej w zakresie w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń oraz instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń,

- dysponuje kierownikiem budowy spełniającymi niżej wymienione wymagania i warunki.

Osoby te muszą:

w przypadku projektantów:

posiadać uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalnościach:

- architektonicznej bez ograniczeń,
- konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń,
- instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń,
- instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń.

UWAGA:

Projektanci powinni posiadać uprawnienia budowlane zgodnie z ustawą z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane (j.t. Dz. U. z 2018 r. poz. 1202 ze zm.) oraz rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.

Zgodnie z art. 12a ustawy Prawo budowlane samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, określone w art. 12 ust. 1 ustawy mogą również wykonywać osoby, których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych. Regulację odrębną stanowią przepisy ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2016 r. poz. 65).

W przypadku dysponowania jednym projektantem lub przedstawienia zobowiązania innych podmiotów do udostępnienia jednego projektanta, musi on posiadać uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w niezbędnych do realizacji zamówienia specjalnościach.

W przypadku kierownika budowy:

kierownik budowy

Posiadać uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń, posiadać co najmniej 3-letnie doświadczenie na stanowisku kierownika budowy, posiadać aktualne uprawnienia budowlane do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie do kierowania robotami w branży konstrukcyjno-budowlanej oraz kierować robotami budowlanymi pełniąc funkcję kierownika budowy, polegających na remoncie/adaptacji/przebudowie obiektu kubaturowego o łącznej wartości robót budowlanych nie mniejszych niż 400 000,00 zł.

UWAGA:

Kierownik budowy oraz kierownicy robót powinni posiadać uprawnienia budowlane zgodnie z ustawą z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane (j.t. Dz. U. z 2018 r. poz. 1202 ze zm.) oraz rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278) lub odpowiadające

im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.

Zgodnie z art. 12a ustawy Prawo budowlane samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, określone w art. 12 ust. 1 ustawy mogą również wykonywać osoby, których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych. Regulację odrębną stanowią przepisy ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2016 r. poz. 65).

Do pełnego wykonania przedmiotu zamówienia, Wykonawca powinien zatrudniać wystarczającą liczbę wykwalifikowanego personelu gwarantującego właściwą jakość wykonanych prac.

Zamawiający może na każdym etapie postępowania uznać, że Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych Wykonawcy w inne przedsięwzięcie gospodarcze Wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.

UWAGA:

W związku z art. 22a ust. 4: „*W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, gdy podmioty te zrealizują roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane*”.

W związku z powyższym, w sytuacji gdy któryś z warunków, o których mowa w punktach B.1 pkt 2) podpunkt c) cz. I będzie w całości spełniany nie przez wykonawcę lub wspólnika konsorcjum a przez „inny podmiot”, „podmiot” ten musi być wykonawcą całej części zamówienia (100%). Jeżeli warunek będzie spełniany częściowo przez wykonawcę lub wspólnika konsorcjum oraz częściowo przez inny podmiot lub inne podmioty to ta część zamówienia będzie musiała być wykonana proporcjonalnie do zakresu spełniania tego warunku przez poszczególne podmioty.

Cz. 2 – „zagospodarowanie terenu przyległego”

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:

- 1) nie podlegają wykluczeniu;
- 2) spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:
 - a) posiadania kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów - Zamawiający nie precyzuje wymagań w odniesieniu do tego warunku;
 - b) sytuacji finansowej lub ekonomicznej:
 - warunek ten zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca posiada środki finansowe lub zdolność kredytową w banku lub spółdzielczej kasie oszczędnościowo – kredytowej w wysokości minimum 100 000,00 zł.
 - c) zdolności technicznej lub zawodowej, Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że:
 - w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał co najmniej dwa zamówienia polegające na zaprojektowaniu zagospodarowania terenu o nawierzchni z kostki betonowej i/lub kamiennej i/lub płyt kamiennych o łącznej powierzchni minimum 150 m²;

- w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończył co najmniej 1 robotę budowlaną polegającą na budowie ulic i/lub chodników i/lub alejek i/lub placów o nawierzchni: z kostki betonowej i/lub z kostki kamiennej, i/lub z płyt kamiennych, o łącznej powierzchni minimum 150 m²;
- dysponuje projektantem w specjalności: architektonicznej,
- dysponuje kierownikiem budowy i kierownikami robót spełniającymi niżej wymienione wymagania i warunki.

Osoby te muszą:

W przypadku projektantów:

Posiadać uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności:

- architektonicznej,
- konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń,
- instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń,
- instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń,

UWAGA:

Projektanci powinni posiadać uprawnienia budowlane zgodnie z ustawą z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane (j.t. Dz. U. z 2018 r. poz. 1202 ze zm.) oraz rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.

Zgodnie z art. 12a ustawy Prawo budowlane samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, określone w art. 12 ust. 1 ustawy mogą również wykonywać osoby, których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych. Regulację odrębną stanowią przepisy ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2016 r. poz. 65).

W przypadku kierownika budowy:

Kierownik budowy

Posiadać uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń, posiadającą co najmniej 3-letnie doświadczenie na stanowisku kierownika budowy, posiadać aktualne uprawnienia budowlane do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie do kierowania robotami w branży konstrukcyjno-budowlanej, oraz w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, kierować co najmniej jedną robotą budowlaną w zakresie budowy i/lub remontu i/lub przebudowy i/lub modernizacji placów i/lub dróg o nawierzchni z kostki betonowej/kamiennej i/lub płyt kamiennych o łącznej powierzchni minimum 150 m².

UWAGA:

Kierownik budowy oraz kierownicy robót powinni posiadać uprawnienia budowlane zgodnie z ustawą z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane (j.t. Dz. U. z 2018 r. poz. 1202 ze zm.) oraz rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.

Zgodnie z art. 12a ustawy Prawo budowlane samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, określone w art. 12 ust. 1 ustawy mogą również wykonywać osoby, których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych. Regulację odrębną stanowią przepisy ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2016 r. poz. 65).

Do pełnego wykonania przedmiotu zamówienia, Wykonawca powinien zatrudniać wystarczającą liczbę wykwalifikowanego personelu gwarantującego właściwą jakość wykonanych prac.

Zamawiający może na każdym etapie postępowania uznać, że Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych Wykonawcy w inne przedsięwzięcie gospodarcze Wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.

UWAGA:

W związku z art. 22a ust. 4: „*W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, gdy podmioty te zrealizują roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane*”.

W związku z powyższym, w sytuacji gdy któryś z warunków, o których mowa w punktach B.1 punkt 2) podpunkt c) cz. II będzie w całości spełniany nie przez wykonawcę lub współnika konsorcjum a przez „inny podmiot”, „podmiot” ten musi być wykonawcą całej części zamówienia (100%). Jeżeli warunek będzie spełniany częściowo przez wykonawcę lub współnika konsorcjum oraz częściowo przez inny podmiot lub inne podmioty to ta część zamówienia będzie musiała być wykonana proporcjonalnie do zakresu spełniania tego warunku przez poszczególne podmioty.

B.2. PRZESŁANKI WYKLUCZENIA WYKONAWCY, warunki wspólne dla I i II cz. zamówienia

1. Obligatoryjne przesłanki wykluczenia Wykonawcy określono w art. 24 ust 1 pkt 12-23 ustawy Pzp.
2. Podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia wykonawcy, stosownie do treści art. 24 ust 5 ustawy Pzp.

Zamawiający wykluczy wykonawcę:

- 1) w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. – Prawo restrukturyzacyjne (Dz. U. z 2016 r. poz. 1574, 1579, 1948 i 2260) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku

upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. – Prawo upadłościowe (Dz. U. z 2016 r. poz. 2171, 2260, 2261 oraz z 2017 r. poz. 791) – art. 24 ust 5 pkt. 1) ustawy Pzp;

2) który w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe co podważa jego uczciwość, w szczególności gdy wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych – art. 24 ust 5 pkt. 2) ustawy Pzp.

3) który, z przyczyn leżących po jego stronie, nie wykonał lub nienależycie wykonał w istotnym stopniu wcześniejszą umowę w sprawie zamówienia publicznego lub umowę koncesji, zawartą z zamawiającym, o którym mowa w art. 3 ust. 1 pkt. 1-4, co doprowadziło do rozwiązania umowy lub zasądzenia odszkodowania – art. 24 ust.5 pkt. 4) ustawy Pzp.

4) który, naruszył obowiązki dotyczące płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, co Zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych, z wyjątkiem przypadku o którym mowa w art. 24 ust. 1 pkt 15), chyba że wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności – art. 24 ust. 5 pkt 8) ustawy Pzp.

Zamawiający może wykluczyć wykonawcę na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

B.3. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, składanych przez wykonawcę w celu wstępnego potwierdzenia, że nie podlega on wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu, wymagania wspólne dla I i II części zamówienia:

1. Dokumenty i oświadczenia wymagane od wszystkich Wykonawców, które należy złożyć wraz z ofertą:

1. Oświadczenia Wykonawcy:

- 1) o nie podleganiu wykluczeniu z postępowania - załącznik nr 2 a do siwz;
- 2) o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu - załącznik nr 2 b do siwz

Na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia z postępowania Wykonawca składa oświadczenie dotyczące przesłanek wykluczenia z postępowania, na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy pzp, zgodnie z treścią załącznika nr 2a do siwz.

Na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu Wykonawca składa oświadczenie dotyczące spełniania warunków udziału w postępowaniu, na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy Pzp, zgodnie z treścią załącznika nr 2b do siwz. Informacje zawarte w oświadczeniach będą stanowić wstępne potwierdzenie, że Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu oraz nie podlega wykluczeniu.

Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełniania, w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w postępowaniu zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniach, których mowa w pkt. B.3.1.1.podpunkt 1) i B.3.1.1.podpunkt 2) (zał. nr 2a i zał. nr 2b do siwz).

Wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu zamieszcza informacje o podwykonawcach w oświadczeniu, o którym mowa w pkt. B.3.1.1.podpunkt 1) (zał. nr 2a do siwz).

W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców, oświadczenia, o których mowa w pkt B.3.1.1. podpunkt 1) i B.3.1.1.podpunkt 2) składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Dokumenty te potwierdzają spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia;

2. Pełnomocnictwo złożone w formie oryginału lub kopii poświadczony notarialnie.

a) W przypadku podpisywania oferty przez osoby nie wymienione w odpisie z właściwego rejestru należy przedłożyć pełnomocnictwo do podpisania oferty lub podpisania oferty i zawarcia umowy.

b) W przypadku podmiotów występujących wspólnie pełnomocnictwo podpisane przez upoważnionych przedstawicieli każdego z podmiotów występujących wspólnie, do reprezentowania w postępowaniu (zgodnie z art. 23 ustawy Pzp).

3. Inne wymagane dokumenty:

- 1) Wypełnione i podpisane przez Wykonawcę lub osobę upoważnioną załączniki: zał. nr 1 formularz ofertowy, zał. nr 2a i 2b oświadczenia Wykonawcy o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu oraz dotyczące przesłanek wykluczenia.
- 2) Oświadczenie o zastrzeżeniu informacji niejawnych, jeżeli wykonawca zastrzegł, że nie mogą być udostępniane - wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 6 (należy złożyć wraz z ofertą).
- 3) Pisemne zobowiązanie podmiotu do oddania do dyspozycji Wykonawcy niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia (należy złożyć wraz z ofertą)-wzór w siwz, załącznik nr 8.

2. Oświadczenia, które ma złożyć każdy Wykonawca w terminie do 3 dni od dnia upublicznienia /przekazania informacji o której mowa w art. 86 ust.5 Pzp/ na stronie internetowej wykazu złożonych ofert (warunek wspólny dla I i II części zamówienia):

Oświadczenie o przynależności albo braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23, wzór stanowi załącznik nr 5 do SIWZ.

Wraz ze złożeniem oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

Wyżej wymienione oświadczenie należy złożyć w oparciu o zamieszczony na stronie internetowej Zamawiającego www.um.bip.klodzko.pl w zakładce Przetargi/zamówienia publiczne/zamówienia publiczne powyżej 30.000 euro 2018 r. wykaz złożonych w danym postępowaniu ofert.

3. Dokumenty i oświadczenia składane przez wykonawcę w postępowaniu na wezwanie zamawiającego w celu potwierdzenia okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp, w zakresie spełniania warunków udziału w postępowaniu (wymagania wspólne dla I i II części zamówienia):

1. Zamawiający przed udzieleniem zamówienia wezwie wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni terminie, aktualnych na dzień złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu:
 - 1) wykaz usług wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie wykonawcy; w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wydane nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert; zgodnie z B.1 cz. I pkt 2 c i/lub B.1 cz. II pkt 2 c;
 - 2) wykazu robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty; zgodnie z B.1 cz. I pkt 2 c i/lub B.1 cz. II pkt 2 c;
 - 3) wykazu osób skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami; zgodnie z B.1 cz. I pkt 2 c i/lub B.1 cz. II pkt 2 c;
 - 4) informacji banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, w

okresie nie wcześniejszym niż 1 miesiąc przed upływem terminu składania ofert;
zgodnie z B.1 cz. I pkt 2 b i/lub B.1 cz. II pkt 2 b;

4. Dokumenty i oświadczenia, składane przez wykonawcę w postępowaniu na wezwanie zamawiającego w celu potwierdzenia okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp (wymagania wspólne dla I i II części zamówienia):

1. Zamawiający wezwie wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni, terminie aktualnych na dzień złożenia oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w art. 25 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp, w zakresie braku podstaw wykluczenia, dotyczących:

1) zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert lub innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem podatkowym w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;

2) zaświadczenia właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego albo innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert lub innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;

3) oświadczenie wykonawcy o braku wydania wobec niego prawomocnego wyroku sadu lub ostatecznej decyzji administracyjnej o zaleganiu z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne albo –w przypadku wydania takiego wyroku lub decyzji- dokumentów potwierdzające dokonanie płatności tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami lub zawarcie wiążącego porozumienia w sprawie spłat tych należności;

4) oświadczenie o niezaleganiu z opłacaniem podatków i opłat lokalnych, o których mowa w ustawie z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2017r. poz. 1785);

5) oświadczenie wykonawcy o braku orzeczenia wobec niego tytułem środka zapobiegawczego zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne;

6) odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy.

W przypadku oferty składanej przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, dokumenty potwierdzające, o nie podleganiu wykluczeniu składa każdy z Wykonawców oddzielnie.

2. Zamawiający w sytuacji gdy wykonawca polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów określonych w art. 22a ustawy Pzp żąda przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów dokumentów wymienionych powyżej.

3. Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentu jak wyżej, składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości.

4. Jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa powyżej, zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby.

5. Jeśli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium RP, zamiast dokumentów o których mowa w pkt. 4.1:

- 1) pkt 1),2) i 6) - składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:
 - a) nie zalega z opłacaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne albo że zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,
 - b) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości.

Dokumenty, o których mowa w pkt 4.1 punkt 1 i 2 oraz w punkcie 5 podpunkt 1 lit a), powinien być wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem tego terminu. Dokumenty, o których mowa w pkt 4.1 punkt 6 oraz w pkt 5 podpunkt 1 lit. b) powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego przez wykonawcę, zamawiający może zwrócić się do właściwych organów kraju, w którym miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących tego dokumentu.

Dokumenty i oświadczenia wymagane przy poleganiu na zasobach podmiotów trzecich (wspólne dla I i II części zamówienia).

1. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.

2. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając wraz z ofertą zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.

3. Treść zobowiązania (oryginał) powinna bezspornie i jednoznacznie wskazywać na zakres zobowiązania innego podmiotu, określać czego dotyczy zobowiązanie oraz w jaki sposób i w jakim okresie będzie ono wykonywane. W sytuacji, gdy przedmiotem udostępniania są zasoby nierozzerwalnie związane z podmiotem ich udzielającym, niemożliwe do samodzielnego obrotu i dalszego udzielenia ich bez zaangażowania tego podmiotu w wykonanie zamówienia (w szczególności wiedza, doświadczenie), taki dokument powinien zawierać wyraźne nawiązanie do uczestnictwa tego podmiotu w wykonaniu zamówienia jako podwykonawcy.

4. W celu oceny, czy Wykonawca polegający na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp, będzie dysponował niezbędnymi zasobami w stopniu umożliwiającym należyte wykonanie zamówienia publicznego oraz oceny, czy stosunek łączący wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, Zamawiający będzie żądał dokumentów, które określają w szczególności:

- 1) zakres dostępnych wykonawcy zasobów innego podmiotu;
- 2) sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu przez wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
- 3) zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego
- 4) czy podmiot, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje usługi, których wskazane zdolności dotyczą.

5. Zamawiający ocenia, czy udostępniane wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez wykonawcę spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz bada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13–22 i ust. 5. Zamawiający żąda od wykonawcy, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp, przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów dokumentów wymienionych w B.3.3. siwz

6. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.

7. Wykonawca, który polega na sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, odpowiada solidarnie z podmiotem, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, za szkodę poniesioną przez zamawiającego powstałą wskutek niedostępności tych zasobów, chyba że za niedostępność zasobów nie ponosi winy.

8. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuacja ekonomiczna lub finansowa, podmiotu, na zasobach którego polega wykonawca, nie potwierdzają spełnienia przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, zamawiający żąda, aby wykonawca w terminie określonym przez zamawiającego:

- 1) zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub
- 2) zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaże zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuację finansową lub ekonomiczną, odpowiednio innych podmiotów lub własne.

Zgodnie z art. 23 ust.1 PZP Wykonawcy mogą ubiegać się wspólnie o udzielenie zamówienia (konsorcja, spółki cywilne). W w/w przypadku Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania

w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. W przypadku wyboru oferty złożonej przez podmioty występujące wspólnie, podmioty te są obowiązane przed dniem zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego przedłożyć Zamawiającemu umowę regulującą ich współpracę jako Wykonawców.

Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy. W przypadku złożenia oferty wspólnej, w „Formularzu oferty” pełnomocnik zaznacza w którym imieniu występuje.

Jeżeli Wykonawcę reprezentuje pełnomocnik, a nie wynika to bezpośrednio z dokumentów załączonych do oferty, to do oferty musi być załączone pełnomocnictwo.

Wszystkie kserokopie dokumentów muszą być poświadczone „za zgodność z oryginałem” przez pełnomocnika. Wszelka korespondencja oraz rozliczenia dokonywane będą wyłącznie z pełnomocnikiem.

Wszelkie pełnomocnictwa uprawniające do reprezentacji winny być złożone w formie oryginału i podpisane przez osoby uprawnione do reprezentacji Wykonawcy. W przypadku złożenia kserokopii, pełnomocnictwo musi być potwierdzone notarialnie. Treść pełnomocnictwa powinna zawierać jego zakres oraz określać do jakiego zamówienia publicznego zostało ono złożone.

W przypadku dołączenia do oferty kopii dokumentu, powyższa kopia musi być potwierdzona „za zgodność z oryginałem” przez Wykonawcę lub pełnomocnego przedstawiciela Wykonawcy.

B.4. Opis sposobu udzielenia wyjaśnień dotyczących Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i porozumiewania się z Zamawiającym.

10. Wykonawca może zwrócić się do zamawiającego z pisemną prośbą – wnioskiem o wyjaśnienie treści siwz. Odpowiedzi udzielane będą w trybie art. 38 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych
11. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może, przed upływem terminu składania ofert, zmienić treść niniejszej SIWZ. Zmiana może wynikać z pytań zadanych przez Wykonawców, jak i z własnej inicjatywy Zamawiającego. Dokonane uzupełnienia zgodne z art. 38 Prawo zamówień publicznych są wiążące dla wszystkich Wykonawców. W przypadku rozbieżności pomiędzy treścią niniejszej siwz, a treścią udzielonych odpowiedzi, jako obowiązującą należy przyjąć treść pisma zawierającego późniejsze oświadczenie zamawiającego.
12. Zamawiający nie przewiduje zwołania zebrania wszystkich Wykonawców w celu wyjaśnienia treści siwz.
13. Jeżeli w wyniku zmiany treści siwz nieprowadzącej do zmiany ogłoszenia o zamówieniu jest niezbędny dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, zamawiający przedłuża termin składania ofert i informuje o tym wykonawców, którym przekazano SIWZ oraz umieści taką informację na własnej stronie internetowej: www.um.bip.klodzko.pl w zakładce Przetargi/zamówienia publiczne/zamówienia publiczne powyżej 30.000 euro 2018 r.
14. Treść pytań i odpowiedzi, o których mowa w pkt 1, oraz treść dokonanych modyfikacji siwz, o których mowa w pkt 2, Zamawiający przekaże niezwłocznie Wykonawcom, którym przekazał specyfikację istotnych warunków zamówienia oraz udostępni na stronie

internetowej www.um.bip.klodzko.pl w zakładce Przetargi/zamówienia
publiczne/zamówienia publiczne powyżej 30.000 euro 2018 r.

B.5. Nazwiska, stanowiska służbowe oraz sposób porozumiewania się z pracownikami zamawiającego, uprawnionymi do bezpośredniego kontaktowania się z Wykonawcami.

1. W postępowaniu komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 roku Prawo pocztowe (Dz. U. z 2017, poz. 1481), osobiście, za pośrednictwem postańca, faksu lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 roku o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2017r. poz. 1219). Zamawiający dopuszcza porozumiewanie się faksem lub pocztą elektroniczną. Wyjątek stanowią oferty, umowy oraz oświadczenia i dokumenty wymagane w postępowaniu, dla których prawodawca przewidział wyłącznie formę pisemną pod rygorem nieważności. Jeżeli Zamawiający lub wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje za pośrednictwem faksu lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej strony niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania. Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przekazane za pomocą faksem lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej muszą zostać niezwłocznie potwierdzone pisemnie. Pytania muszą być skierowane na adres: Urząd Miasta w Kłodzku, pl. B. Chrobrego 1, 57-300 Kłodzko faks: 74 867 40 62; e-mail: zamowienia.pub@um.klodzko.pl.
2. Osobą uprawnioną do udzielania wyjaśnień w sprawie przedmiotu zamówienia jest Pani Weronika Barańska-Grabowska, Mariusz Kud, a sprawie procedury zamówień publicznych – Pani Marta Gredys.
3. Nie udziela się żadnych ustnych i telefonicznych informacji, wyjaśnień czy odpowiedzi na kierowane do zamawiającego zapytania w sprawach wymagających zachowania pisemności postępowania.
4. Zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje, przesłane za pomocą telefaksu, poczty internetowej, uważa się za złożone w terminie, jeżeli ich treść dotarła do adresata przed upływem terminu i została niezwłocznie potwierdzona pisemnie.

B.6.Wymagania dotyczące wadium.

1. Zamawiający ustala wadium w wysokości:
 - a) część 1: 20 000 zł. brutto (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych i 00/100 groszy);
 - b) część 2: 4 000 zł. (słownie: cztery tysiące złotych i 00/100 groszy).
2. Wadium może być wniesione w formach przewidzianych w art. 45 ust 6 ustawy Pzp. Wadium wniesione w pieniądzu Wykonawca wpłaca przelewem na rachunek Zamawiającego PBS w Strzelinie oddział Kłodzko - 28 9588 0004 7100 1010 2000 0050, z adnotacją „Wadium – „Rewitalizacja społeczna przestrzeni Kłodzka – utworzenie Centrum Aktywności Lokalnej przy ul. W. Łukasińskiego 43 w Kłodzku” – cz.”
3. Jeżeli Wykonawca wnosi wadium w pieniądzu, musi je wpłacić odpowiednio wcześniej, tak aby znalazło się ono na koncie Zamawiającego przed datą i godziną składania ofert.

4. Wadium wniesione w innych przewidzianych ustawą formach Wykonawca składa wraz z ofertą. Termin wniesienia wadium w innych formach niż w pieniądzu upływa wraz z terminem składania ofert.
5. Zasady zwrotu oraz zatrzymania wadium przez Zamawiającego określa art. 46 ustawy Pzp.
6. Oferta, która nie będzie prawidłowo zabezpieczona wniesionym wadium zostanie odrzucona.

B.7. Termin, do którego wykonawca będzie związany złożoną ofertą.

Termin, do którego Wykonawca będzie związany złożoną ofertą, wynosi **30 dni** od ostatecznego terminu składania ofert.

B.8. Sposób przygotowywania oferty, dla I i II części zamówienia.

1. Oferta musi być sporządzona zgodnie z zasadami określonymi w ustawie z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych oraz następujących warunków dodatkowych:
 - 1.1 Oferta musi mieć formę pisemną i powinna być sporządzona w języku polskim, w formie zapewniającej pełną czytelność jej treści. Oferty nieczytelne zostaną odrzucone. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.
 - 1.2 Oferta oraz pozostałe dokumenty, dla których Zamawiający określił wzory w niniejszej siwz, muszą być sporządzone zgodnie z treścią wzorów.
2. Wszystkie strony oferty muszą być podpisane lub parafowane przez Wykonawcę. Wszelkie zmiany w treści oferty (poprawki, przekreślenia, dopiski) muszą być podpisane lub parafowane przez Wykonawcę - w przeciwnym wypadku nie będą uwzględniane. Wszystkie dokumenty muszą być złożone w oryginale lub kserokopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę. Wszelkie pełnomocnictwa uprawniające do reprezentacji muszą być złożone w formie oryginału i podpisane przez osoby uprawnione do reprezentacji Wykonawcy. W przypadku złożenia kserokopii, pełnomocnictwo musi być potwierdzone notarialnie. Treść pełnomocnictwa powinna zawierać jego zakres oraz określać do jakiego zamówienia publicznego zostało ono złożone.
3. Odpowiedzi muszą być udzielane na wszystkie pytania zawarte w załącznikach. Jeżeli zabraknie miejsca należy dołączyć dodatkowe strony.
4. Jeżeli pytanie postawione w załączniku nie dotyczy wykonawcy, należy wpisać „nie dotyczy”.
5. Ofertę należy pisać w jednym ciągu, nie pozostawiając miejsc niewypełnionych i zaopatrzyć na końcu własnoręcznym podpisem osób upoważnionych do składania oświadczeń woli w imieniu wykonawcy.
6. Strony oferty muszą być trwale ze sobą połączone i kolejno ponumerowane, z zastrzeżeniem sytuacji opisanej w pkt. 8. W treści oferty musi być umieszczona informacja o ilości stron.
7. W przypadku przedłożenia informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, Wykonawca winien w sposób niebudzący wątpliwości zastrzec, które informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Informacje te winny być umieszczone w osobnym wewnętrznym opakowaniu, trwale ze sobą połączone i ponumerowane. Nie mogą stanowić tajemnicy przedsiębiorstwa informacje jawne na podstawie ustawy Prawo zamówień publicznych i innych przepisów. W innym przypadku wszystkie informacje zawarte w ofercie będą

uważane za ogólnie dostępne i mogą być udostępnione pozostałym Wykonawcom razem z protokołem postępowania. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 ustawy Pzp.

W takim przypadku Wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert, musi wykazać, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Nie złożenie wraz z ofertą dowodów potwierdzających, że informacje, o których mowa w pkt. B.8.7. siwz stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa, traktowane będzie przez Zamawiającego, jako złożenie oferty nie zawierającej informacji zastrzeżonych. Zgodnie z zapisami art. 8 ust. 3 ustawy Pzp Nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli Wykonawca nie później niż w terminie składania ofert zastrzegł, że nie mogą być one udostępniane oraz wykazał, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 Pzp.

Przez tajemnicę przedsiębiorstwa rozumie się nieujawnione do wiadomości publicznej informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą, co do których przedsiębiorca podjął niezbędne działania w celu zachowania ich poufności.

8. Ofertę wraz z oświadczeniami i dokumentami należy umieścić w dwóch zamkniętych opakowaniach, uniemożliwiających odczytanie jego zawartości bez uszkodzenia tego opakowania.
9. Opakowanie wewnętrzne musi być oznaczone nazwą (firmą) i adresem Wykonawcy, zaadresowane do Zamawiającego na adres:

URZĄD MIASTA W KŁODZKU ; PL. B. CHROBREGO 1; 57-300 KŁODZKO

oraz opisane: oferta na przetarg nieograniczony na:

„Rewitalizacja społeczna przestrzeni Kłodzka – utworzenie Centrum Aktywności Lokalnej przy ul. W. Łukasińskiego 43 w Kłodzku” – cz.

9.2. Opakowanie zewnętrzne winno być zaadresowane do Zamawiającego na adres: Urząd Miasta w Kłodzku; pl. B. Chrobrego 1; 57-300 Kłodzko, Biuro Obsługi Ludności.

oraz opisane: oferta na przetarg nieograniczony na:

„Rewitalizacja społeczna przestrzeni Kłodzka – utworzenie Centrum Aktywności Lokalnej przy ul. W. Łukasińskiego 43 w Kłodzku” – cz.

i **„NIE OTWIERAĆ PRZED DNIEM 30.07.2018 r., GODZ. 10.30”**

1. Wymagania określone w pkt 7 – 9 nie stanowią o treści oferty i ich niespełnienie nie będzie skutkować odrzuceniem oferty; wszelkie negatywne konsekwencje mogące wyniknąć z niezachowania tych wymagań będą obciążały Wykonawcę.
2. Przed upływem terminu składania ofert, Wykonawca może zmienić lub wycofać złożoną przez siebie ofertę. Zmiany winny być doręczone Zamawiającemu na piśmie, pod rygorem

nieważności, przed upływem terminu składania ofert. Każda zmiana lub pismo wycofujące ofertę powinno być opakowane według zasad obowiązujących przy składaniu ofert, przy czym opakowanie zewnętrzne musi być opatrzone dodatkowym napisem: „ZMIANA” lub „WYCOFANIE”.

B.9. Miejsce i termin składania i otwarcia ofert.

1. Miejscem składania ofert jest siedzibą Zamawiającego, to znaczy Urząd Miasta Kłodzka pl. Bolesława Chrobrego 1 57-300 Kłodzko, Biuro Obsługi Ludności czynne w godzinach 7.30-15.30 od poniedziałku do piątku.
2. Termin składania ofert upływa dnia **30.07.2018 r. o godz. 10:15**
3. Oferty złożone po terminie zostaną zwrócone bez otwierania.

B.10. Otwarcie ofert.

1. Otwarcie ofert jest jawne i nastąpi bezpośrednio po upływie terminu do ich składania, z tym, że dzień, w którym upływa termin składania ofert, jest dniem ich otwarcia. Otwarcie ofert nastąpi niezwłocznie po upływie ostatecznego terminu na ich składanie, określonego w pkt. B.9. tj. **30.07.2018 r. o godz. 10:30** w siedzibie Zamawiającego to znaczy w Urzędzie Miasta Kłodzka pl. Bolesława Chrobrego 1, 57-300 Kłodzko pok. 128.
2. Bezpośrednio przed otwarciem ofert zamawiający podaje kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
3. Podczas otwarcia ofert przekazane zostaną następujące informacje: nazwy (firmy) i adresy wykonawców, informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.

B.11. Kryteria wyboru i ocena ofert.

Oferty będą oceniane na podstawie danych przedstawionych w ofercie, (kryteria wspólne dla I i II części zamówienia), według kryterium:

Cena (a) - waga: 60 %;

Gwarancja (b) - waga: 40%

Ofertą najkorzystniejszą jest oferta z największą ilością punktów z uwzględnieniem wag każdego kryterium i wyliczona wg wzoru:

a) Cena – max 60 pkt.

Przy ocenie wysokości proponowanej ceny najwyżej będzie punktowana oferta proponująca najniższą cenę brutto wykonania przedmiotu zamówienia. Oferta o najniższej cenie brutto - 60 punktów, pozostałe oferty – ilość punktów wyliczona według wzoru.

Kryteria ceny – wskaźnik C

$$C = \frac{\text{Najniższa oferowana wartość spośród zakwalifikowanych ofert}}{\text{Wartość badanej oferty}} \times 60$$

b) Gwarancja (waga 40%) będą obliczone zgodnie z poniższymi zasadami:

Zamawiający będzie przyznawał punkty w kryterium „gwarancja” w następujący sposób: Gwarancja udzielona na okres 36 m-cy (wymagane minimum) - 0 pkt, za każde dodatkowe 12-m-cy ponad wymagane minimum Zamawiający przyzna 20 pkt.

Maksymalna ilość punktów do uzyskania w kryterium „gwarancja” wynosi 40.

Punkty za kryterium „gwarancja” zostaną przyznane w skali punktowej na podstawie oświadczenia złożonego w pkt 3 Formularza ofertowego (załącznik nr 1 do siwz).

LP = C + G (max 100 pkt)

LP – liczba punktów uzyskanych przez ofertę (max – 100 pkt.)

C – liczba punktów uzyskanych przez ofertę w kryterium „cena” (max – 60 pkt.)

G – oznacza liczbę punktów uzyskanych przez ofertę za kryterium „gwarancja” (max – 40 pkt).

Ostateczną ocenę każdej z ocenianych ofert stanowić będzie suma liczby punktów przyznanych kryterium „gwarancja” oraz liczby punktów przyznanych w kryterium „cena”. Najkorzystniejsza oferta może uzyskać 100 pkt. Za najkorzystniejsza zostanie uznana oferta z największą liczbą punktów.

B.12. Formalności, jakie powinny zostać dopełnione po zakończeniu przetargu w celu zawarcia umowy oraz informacje nt. istotnych dla stron postanowień, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, ogólnych warunków umowy albo wzoru umowy.

1. Umowę zawiera się w trybie zgodnym z art. 139-145 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych.
2. W celu zawarcia umowy upoważniony przedstawiciel Wykonawcy, który wygrał przetarg powinien zgłosić się w siedzibie zamawiającego w terminie i miejscu określonym przez zamawiającego w zawiadomieniu o wyborze oferty.
3. Umowa zostanie zawarta zgodnie z art. 94 ustawy Prawo zamówień publicznych.
4. Pozostałe istotne dla Wykonawcy postanowienia zostały zawarte w projekcie umowy, stanowiącej załącznik do niniejszej siwz.
5. Umowa zostanie zawarta po podpisaniu umowy o dofinansowanie.
6. Najpóźniej w dniu podpisania umowy Wykonawca dostarczy dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną równą wartości kwoty oferty brutto. Polisa musi obejmować cały okres realizacji przedmiotu zamówienia z tym zastrzeżeniem, że wykonawca ma prawo przedłożyć polisę, której ważność upływa przed planowanym terminem odbioru końcowego. W takim jednak przypadku musi zachować ciągłość ubezpieczenia na czas realizacji przedmiotu zamówienia poprzez aneks do posiadanej polisy lub zawarcie nowej, którą dostarczy niezwłocznie Zamawiającemu.

B.13. Środki ochrony prawnej przysługujące wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia.

1. Zgodnie z art. 180 ust. 1 ustawy PZP odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy czynności zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy.
2. W przedmiotowym postępowaniu odwołanie przysługuje wyłącznie wobec czynności:
 1. wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia, zamówienia z wolnej ręki lub zapytania o cenę;
 2. określenia warunków udziału w postępowaniu;
 3. wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia;
 4. odrzucenia oferty odwołującego
 5. opisu przedmiotu zamówienia
 6. wyboru najkorzystniejszej oferty.
3. Pozostałe postanowienia dotyczące środków ochrony prawnej uregulowane są w Dziale VI ustawy PZP.

B.14. Powiadomienie o wyniku postępowania przetargowego.

Niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający zamieszcza na stronie internetowej informacje dotyczące:

- 1) kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;
- 2) firm oraz adresów Wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie;
- 3) ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.

Zamawiający informuje niezwłocznie wszystkich wykonawców, którzy złożyli oferty o wyborze oferty najkorzystniejszej zgodnie z wymogami ustawy Prawo zamówień publicznych. Zamawiający udostępni w/w informacje na stronie internetowej: www.um.bip.klodzko.pl w zakładce Przetargi/zamówienia publiczne/zamówienia publiczne powyżej 30.000 euro 2018 r.

B.15. Umowa ramowa.

Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.

B.16. Informacje dotyczące walut obcych, w jakim dopuszcza się prowadzenie rozliczeń z Zamawiającym.

Zamawiający nie dopuszcza rozliczeń w walutach obcych.

B.17. Aukcja elektroniczna.

Zamawiający nie przewiduje prowadzenia aukcji elektronicznej.

B.18. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy (dla I i II części zamówienia).

Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zwanego dalej „zabezpieczeniem”, w wysokości 5% ceny całkowitej podanej w ofercie (brutto) lub maksymalnej wartości nominalnej zobowiązania Zamawiającego wynikającego z umowy. Zabezpieczenie może być wniesione w jednej lub kilku formach przewidzianych w art. 148 ust. 1 Pzp. Zabezpieczenie

wnoszone w pieniądzu wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia. Zabezpieczenie należy wnieść najpóźniej w dniu podpisania umowy.

B.19 KLAUZULA INFORMACYJNA Z ART. 13 RODO.

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest **Urząd Miasta w Kłodzku, plac Bolesława Chrobrego 1, 57-300 Kłodzko** /nazwa i adres oraz dane kontaktowe zamawiającego/;
- inspektorem ochrony danych w Urzędzie Miasta w Kłodzku /nazwa zamawiającego/ jest Pani **Magdalena Serafin** m.serafin@um.klodzko.pl 74 865 46 09 /imię i nazwisko, kontakt: adres e-mail, telefon/ *;
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego pn. **„Rewitalizacja społeczna przestrzeni Kłodzka – utworzenie Centrum Aktywności Lokalnej przy ul. W. Łukasińskiego 43 w Kłodzku”**; /dane identyfikujące postępowanie, np. nazwa, numer/ prowadzonym w trybie art. 39 ustawy Prawo zamówień publicznych (przetarg nieograniczony);
- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579), dalej „ustawa Pzp”;
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych **;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO ***;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- nie przysługuje Pani/Panu:

- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
- prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
- na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

* **Wyjaśnienie:** informacja w tym zakresie jest wymagana, jeżeli w odniesieniu do danego administratora lub podmiotu przetwarzającego istnieje obowiązek wyznaczenia inspektora ochrony danych osobowych.

** **Wyjaśnienie:** skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania

o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.

*** **Wyjaśnienie:** prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.

Rozdział C – OPIS SPOSOBU OBLICZANIA CENY OFERTY

1. Cenę oferty należy podać w Załączniku nr 1 „FORMULARZA OFERTOWEGO”,
2. Ceny należy podawać w ZŁOTYCH POLSKICH.
3. Cena ofertowa ma obejmować kompletne wykonanie przedmiotu zamówienia określonego w Rozdziale A niniejszej Specyfikacji wraz z wszelkimi kosztami wynikającymi z jego realizacji. Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadzie ryzyka z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia. Zamawiający nie przewiduje rozliczenia z Wykonawcą w walutach obcych.
4. Załączone przedmiary robót należy traktować jako element dodatkowy i pomocniczy do sporządzenia oferty.

Rozdział D – Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawartej umowy w sprawie zamówienia publicznego, ogólne warunki umowy lub projekt umowy.



ROZDZIAŁ E - STANDARDOWE FORMULARZE

Załącznik nr 1 do SIWZ

pieczęć firmowa wykonawcy

.....
(miejsowość, data)

**GMINA MIASTA KŁODZKO
PL. B. CHROBREGO 1, 57-300 KŁODZKO**

OFERTA na cz.

.....
pełna nazwa wykonawcy

.....
dokładny adres wykonawcy

e-mail:
numer kierunkowy:
tel.
fax
nr konta bankowego, na które należy zwrócić wadium.....

Nawiązując do ogłoszenia o przetargu nieograniczonym dotyczącym wykonania zamówienia publicznego na: „**Rewitalizacja społeczna przestrzeni Kłodzka – utworzenie Centrum Aktywności Lokalnej przy ul. W. Łukasińskiego 43 w Kłodzku**” - składam/y ofertę na wykonanie przedmiotu zamówienia w zakresie określonym w **Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia na cz.**

1.Oferuję wykonanie zamówienia w zakresie objętym Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia na cz. : za cenę ryczałtową w kwocie netto złotych:(słownie:.....) plus podatek VAT, co stanowi łącznie kwotę brutto.....złotych (słownie:.....złotych),

w tym:



1.1 opracowanie dokumentacji projektowej za cenę w kwocie netto..... złotych plus podatek VAT, co stanowi łącznie kwotę brutto złotych (słownie:..... złotych).

1.2 wykonanie robót na podstawie powyższej dokumentacji projektowej za cenę w kwocie netto..... złotych plus podatek VAT, co stanowi łącznie kwotę brutto złotych (słownie:..... złotych).

2. Termin realizacji zamówienia zgodnie z zapisami w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

3. Gwarancja na wykonane zadanie wynosić będzie miesięcy.

4. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia wraz z załączonymi do niej dokumentami i nie wnosimy do nich zastrzeżeń.

5. Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez okres wskazany w warunkach udziału w postępowaniu, tj. 30 dni od upływu terminu składania ofert.

6. Oświadczamy, że zawarte w siwz istotne postanowienia umowy zostały przez nas zaakceptowane i zobowiązujemy się w przypadku wybrania naszej oferty do zawarcia umowy na tych warunkach, w miejscu i terminie wyznaczonych przez Zamawiającego.

7. Oświadczamy, że akceptujemy warunki postępowania przetargowego.

8. Oświadczamy, iż dokumenty składające się na ofertę nie mogą/*mogą być udostępniane innym uczestnikom postępowania (zgodnie z załącznikiem nr 6 do siwz oraz wymaganiami określonymi w B.8. pkt 7 siwz).

9. Podwykonawcom powierzamy następujące części zamówienia:

Lp.	Część zamówienia	Podwykonawca <i>Nazwa i adres firmy</i>
1.		
2.		
3.		

10. Przedmiot zamówienia wykonamy w terminie określonym w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, okres gwarancji i warunki płatności zgodnie z zapisami siwz.

11. Oświadczamy, iż jesteśmy małym/średnim przedsiębiorcą: tak/nie*

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020

12. Oświadczamy, iż wybór naszej oferty **nie będzie prowadzić/będzie prowadzić** u Zamawiającego do powstania obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług (w przypadku zaznaczenia iż wybór będzie prowadzić do powstania obowiązku podatkowego należy wskazać nazwę/rodzaj towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do powstania takiego obowiązku oraz wskazać ich wartość bez kwoty podatku Vat)

13. Oświadczamy, że do kontaktów z Zamawiającym w zakresie związanym z niniejszym zamówieniem upoważniamy następujące osoby:

..... tel.

..... tel.

14. Oświadczamy, że wszystkie zapisane strony naszej oferty łącznie z załącznikami są ponumerowane i cała oferta składa się z stron.

15. **WSZELKĄ KORESPONDENCJĘ** w sprawie niniejszego postępowania należy kierować na poniższy adres.....

16. Załącznikami do oferty są:

.....

* niepotrzebne skreślić

.....
(podpis osoby/osób upoważnionych do składania
oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy)

Załącznik nr 2 a

Zamawiający

**GMINA MIASTA KŁODZKO
PL. B. CHROBREGO 1, 57-300 KŁODZKO**

Wykonawca:

.....

.....

*(pełna nazwa/firma, adres, w
zależności od podmiotu: NIP/PESEL,
KRS/CEiDG)*

reprezentowany przez:

.....

*(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa
do reprezentacji)*

Oświadczenie wykonawcy

składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.

Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp),

DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA



Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego
pn.: „**Rewitalizacja społeczna przestrzeni Kłodzka – utworzenie Centrum Aktywności Lokalnej
przy ul. W. Łukasińskiego 43 w Kłodzku**”.

Zadanie realizowane w procedurze zaprojektuj i wybuduj cz.....” prowadzonego przez Gminę
Miasta Kłodzko, oświadczam, co następuje:

OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY:

•Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie
art. 24 ust 1 pkt 12-23 ustawy Pzp.

•Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie
art. 24 ust. 5 ustawy Pzp .

..... (miejscowość), dnia r.

.....

(podpis)

Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie
art. ustawy Pzp (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych
w art. 24 ust. 1 pkt 13-14, 16-20 lub art. 24 ust. 5 ustawy Pzp). Jednocześnie oświadczam, że w
związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy Pzp podjąłem następujące środki
naprawcze:

.....
.....
.....
.....

..... (miejscowość), dnia r.

.....
(podpis)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODMIOTU, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:

Oświadczam, że w stosunku do następującego/ych podmiotu/tów, na którego/ych zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu, tj.: (podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG) nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia.

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis)

[UWAGA: zastosować tylko wtedy, gdy zamawiający przewidział możliwość, o której mowa w art. 25a ust. 5 pkt 2 ustawy Pzp]

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODWYKONAWCY NIEBĘDĄCEGO PODMIOTEM, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:

Oświadczam, że w stosunku do następującego/ych podmiotu/tów, będącego/ych podwykonawcą/ami: (podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG), nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia.

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis)

Załącznik nr 2 b

Zamawiający

**GMINA MIASTA KŁODZKO
PL. B. CHROBREGO 1, 57-300 KŁODZKO**

.....
(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

reprezentowany przez:

.....
(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

Oświadczenie wykonawcy

składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.

Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp),

DOTYCZĄCE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU



Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.: „**Rewitalizacja społeczna przestrzeni Kłodzka – utworzenie Centrum Aktywności Lokalnej przy ul. W. Łukasieńskiego 43 w Kłodzku**”.

Zadanie realizowane w procedurze zaprojektuj i wybuduj, cz....”, prowadzonego przez Gminę Miasta Kłodzko, oświadczam, co następuje:

INFORMACJA DOTYCZĄCA WYKONAWCY:

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez zamawiającego w **Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia** oraz w **specyfikacjach technicznych**.

..... (miejsowość), dnia r.

.....

(podpis)

INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW:

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez zamawiającego w **Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia** oraz w **specyfikacjach technicznych**, polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów:

.....

....., w następującym zakresie: (wskazać podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu).

..... (miejsowość), dnia r.

.....

(podpis)

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego
w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... (miejsowość), dnia r.

.....

(podpis)

Załącznik nr 3

Nazwa
Wykonawcy

Adres
Wykonawcy

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na zadanie pod nazwą: „**Rewitalizacja społeczna przestrzeni Kłodzka – utworzenie Centrum Aktywności Lokalnej przy ul. W. Łukasińskiego 43 w Kłodzku**”.

Zadanie realizowane w procedurze zaprojektuj i wybuduj, cz.....”

Przedstawiam poniższy „**Wykaz wykonywanych usług w ciągu ostatnich 3 lat**” spełniający określone przez Zamawiającego w punkcie 3 Rozdział B.3 siwz wymogi:

1.

Lp.	PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA wykonany zakres rzeczowy – zakres musi potwierdzać spełnianie warunku postawionego przez Zamawiającego – należy podać rodzaj, miejsce	Wartość zamówienia (brutto)	Termin realizacji od ÷ do	Zamawiający	Doświadczenie zawodowe (w przypadku udostępnienia podać nazwę podmiotu)
1	2	3	4	5	6
					<input type="checkbox"/> własne Wykonawcy lub jednego z Wykonawców występujących wspólnie <input type="checkbox"/> innego podmiotu udostępniającego zasoby, tj.
					<input type="checkbox"/> własne Wykonawcy lub jednego z Wykonawców występujących wspólnie <input type="checkbox"/> innego podmiotu

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego
w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020

					<i>udostępniającego zasoby, tj.</i>
					<input type="checkbox"/> <i>własne Wykonawcy lub jednego z Wykonawców występujących wspólnie</i> <input type="checkbox"/> <i>innego podmiotu udostępniającego zasoby, tj.</i>

Do wykazu należy dołączyć dowody określające czy usługi zamieszczone w „**Wykazie wykonywanych usług w ciągu ostatnich 3 lat**” zostały wykonane lub są wykonywane należycie. *Dowodami są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie wykonawcy.*

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis)

Załącznik nr 4

Nazwa
Wykonawcy

Adres
Wykonawcy

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na zadanie pod nazwą:

„Rewitalizacja społeczna przestrzeni Kłodzka – utworzenie Centrum Aktywności Lokalnej przy ul. W. Łukasińskiego 43 w Kłodzku”.

Zadanie realizowane w procedurze zaprojektuj i wybuduj cz.....”

1. przedstawiam poniższy „**Wykaz robót budowlanych**”, zawierający zrealizowane inwestycje spełniające określone przez Zamawiającego w punkcie 3 Rozdział B.3 siwz wymogi:

Lp	PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA adres, wykonany zakres rzeczowy – zakres musi potwierdzać spełnianie warunku postawionego przez Zamawiającego – należy podać rodzaj, miejsce i wartość	Wartość zamówie nia (brutto)	Termin realizacj i od ÷ do	Zamaw iający	Doświadczenie zawodowe (w przypadku udostępnienia podać nazwę podmiotu)
1	2	3	4	5	6
					<input type="checkbox"/> własne Wykonawcy lub jednego z Wykonawców występującyc h wspólnie <input type="checkbox"/> innego podmiotu udostępniając ego zasoby, tj.

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego
w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020

				
					<input type="checkbox"/> <i>własne Wykonawcy lub jednego z Wykonawców występujących wspólnie</i> <input type="checkbox"/> <i>innego podmiotu udostępniającego zasoby, tj.</i>
					<input type="checkbox"/> <i>własne Wykonawcy lub jednego z Wykonawców występujących wspólnie</i> <input type="checkbox"/> <i>innego podmiotu udostępniającego zasoby, tj.</i>

Do wykazu należy dołączyć dowody określające czy roboty budowlane zamieszczone w „**Wykazie robót budowlanych**” zostały wykonane należycie, w szczególności informacja o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone. *Dowodami są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty.*

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis)

2. przedstawiam poniższy „Wykaz osób”, zawierający dane osób spełniających określone przez Zamawiającego w punkcie 3 Rozdział B.3 siwz wymogi:

Lp.	Imię i nazwisko	Doświadczenie zawodowe (w latach)	Wykształcenie, kwalifikacje zawodowe Specjalność zawodowa oraz rodzaj i numer uprawnień	Zakres wykonywanych czynności	Informacja o podstawie do dysponowania tą osobą przez Wykonawcę (w przypadku udostępnienia podać nazwę podmiotu)
1	2	3	4	5	6
					<input type="checkbox"/> Osoba będąca w dyspozycji Wykonawcy <input type="checkbox"/> Osoba udostępniona przez inny podmiot, tj.
					<input type="checkbox"/> Osoba będąca w dyspozycji Wykonawcy <input type="checkbox"/> Osoba udostępniona przez inny podmiot, tj.

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego
w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020

					<input type="checkbox"/> <i>Osoba będąca w dyspozycji Wykonawcy'</i> <input type="checkbox"/> <i>Osoba udostępniona przez inny podmiot , tj.</i> <i>.....</i>
					<input type="checkbox"/> <i>Osoba będąca w dyspozycji Wykonawcy'</i> <input type="checkbox"/> <i>Osoba udostępniona przez inny podmiot , tj.</i> <i>.....</i>

Oświadczam, że osoby, wskazane w wykazie, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia.

..... (miejsowość), dnia r.

.....

(podpis)



Załącznik nr 5

....., dnia.....

„Rewitalizacja społeczna przestrzeni Kłodzka – utworzenie Centrum Aktywności Lokalnej przy ul. W. Łukasińskiego 43 w Kłodzku”.

Zadanie realizowane w procedurze zaprojektuj i wybuduj cz.....”

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PRZYNALEŻNOŚCI DO TEJ SAMEJ GRUPY KAPITAŁOWEJ

Nazwa

Wykonawcy

Adres Wykonawcy

Nawiązując do zamieszczonej na stronie internetowej Zamawiającego informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy Pzp **oświadczamy, że nie należymy do tej samej grupy kapitałowej z żadnym z wykonawców, którzy złożyli ofertę w niniejszym postępowaniu *)**

lub

należymy do tej samej grupy kapitałowej z następującymi Wykonawcami *) w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2018 r. poz. 798).

Lista Wykonawców składających ofertę w niniejszy postępowaniu,

należących do tej samej grupy kapitałowej *)

.....

*) NIEPOTRZEBNE SKREŚLIĆ

Zgodnie z art. 24 ust. 11 ustawy Pzp, Wykonawca, w terminie 3 dni od zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5, przekazuje zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w ust. 1 pkt 23.

Wraz ze złożeniem oświadczenia, wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

.....

pieczętka i podpis Wykonawcy



Załącznik Nr 6

„Rewitalizacja społeczna przestrzeni Kłodzka – utworzenie Centrum Aktywności Lokalnej przy ul. W. Łukasińskiego 43 w Kłodzku”

Zadanie realizowane w procedurze zaprojektuj i wybuduj cz.....”

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

Nazwa Wykonawcy:

Zgodnie z art. 8 ust. 3 ustawy Pzp zastrzegamy, iż wymienione niżej dokumenty składające się na ofertę nie mogą być ogólnie udostępnione:

- 1.....
- 2.....
- 3.....
- 4.....
- 5.....

Zgodnie z art. 8 ust. 3 ustawy Pzp wykazujemy, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Na powyższe przedkładamy następujące dowody:

.....

Inne informacje Wykonawcy:

- 1.....
- 2.....
- 3.....
- 4.....
- 5.....

Ponadto oświadczamy, iż pozostałe informacje zawarte w ofercie są ogólnie dostępne i mogą być udostępnione pozostałym Wykonawcom.

Pouczenie: Nie złożenie wraz z ofertą dowodów potwierdzających, że informacje, o których mowa w pkt. B.8.7. siwz stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa, traktowane będzie przez Zamawiającego, jako złożenie oferty nie zawierającej informacji zastrzeżonych. Podobnie będzie traktowane niewypełnienie powyższych zapisów formularza oferty. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 ustawy Pzp.

....., dnia.....

.....

Pieczęć i podpis Wykonawcy



Załącznik nr 8

Wzór przykładowy

„Rewitalizacja społeczna przestrzeni Kłodzka – utworzenie Centrum Aktywności Lokalnej przy ul. W. Łukasińskiego 43 w Kłodzku”

Zadanie realizowane w procedurze zaprojektuj i wybuduj cz.....”

PISEMNE ZOBOWIĄZANIE PODMIOTU DO ODDANIA DO DYSPOZYCJI WYKONAWCY NIEZBĘDNYCH ZASOBÓW NA OKRES KORZYSTANIA Z NICH PRZY WYKONYWANIU ZAMÓWIENIA ZGODNIE Z ART. 22a USTAWY PZP

Nazwa

Adres

Ja (My) niżej podpisany (ni)

.....
.....

działając w imieniu i na rzecz :

.....
.....

oświadczam(y), że w przetargu nieograniczonym na:

.....
.....

.....
.....

Zobowiązuję (zobowiązujemy) się udostępnić swoje zasoby Wykonawcy:

.....
.....

(pełna nazwa Wykonawcy i adres/siedziba Wykonawcy)

W celu oceny, czy ww. Wykonawca będzie dysponował moimi zasobami w stopniu niezbędnym dla należytego wykonania zamówienia oraz oceny, czy stosunek nas łączący gwarantuje rzeczywisty dostęp do moich zasobów podaję:

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego
w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020

1) zakres moich zasobów dostępnych Wykonawcy:

.....
.....
.....

2) sposób wykorzystania moich zasobów przez Wykonawcę przy wykonywaniu zamówienia:

.....
.....
.....

3) charakteru stosunku, jaki będzie mnie łączył z Wykonawcą:

.....
.....
.....

4) zakres i okres mojego udziału przy wykonywaniu zamówienia:

.....
.....
.....

..... (miejsowość), dnia r.

.....

(podpis)

Załącznik do umowy nr

Nazwa Wykonawcy.....

Adres Wykonawcy.....

Dotyczy postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn. **„Rewitalizacja społeczna przestrzeni Kłodzka – utworzenie Centrum Aktywności Lokalnej przy ul. W. Łukasińskiego 43 w Kłodzku”**
Zadanie realizowane w procedurze zaprojektuj i wybuduj cz.....”

Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO¹⁾ wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.*

.....(miejsowość), dnia.....r.

.....
(podpis Wykonawcy)

¹⁾ rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).

* W przypadku gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie).