

**UCHWAŁA NR LVII/441/2018  
RADY MIEJSKIEJ W KŁODZKU**

z dnia 30 sierpnia 2018 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości w drodze darowizny od Skarbu Państwa**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 994, ze zm.), art. 6 ust. 3, art. 13 ust. 2, ust. 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 12, ze zm.) oraz § 3 ust. 3 pkt 5 Uchwały Nr XXXII/268/2005 Rady Miejskiej w Kłodzku z dnia 27 stycznia 2005 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Kłodzko (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z 2005 r. Nr 38 poz. 865 z późn. zm.) Rada Miejska w Kłodzku uchwała, co następuje:

**§ 1.** 1. Wyraża się zgodę na nabycie przez Gminę Miejską Kłodzko w drodze darowizny nieruchomości gruntowej położonej w Kłodzku oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 2/3 (AM-9), obręb Zagórze o powierzchni 1,2726 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kłodzku prowadzi księgę wieczysta SW1K/0093854/8, stanowiącej własność Skarbu Państwa.

2. Nieruchomość opisana w ust. 1 zostanie przeznaczona na realizację zadań własnych Gminy Miejskiej Kłodzko z zakresu budowy i utrzymywania publicznych urządzeń służących do zaopatrzenia ludności w wodę.

**§ 2.** Uchyla się Uchwałę Nr XIII/93/2015 Rady Miejskiej w Kłodzku z dnia 24 września 2015 r. w sprawie wyrażenia zgody na nabycie prawa własności nieruchomości.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kłodzka

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Kłodzku

**Tomasz Żabski**

## UZASADNIENIE

Nieruchomość położona w Kłodzku oznaczona geodezyjnie jako dz. nr 2/3 (AM-9), obręb Zagórze o powierzchni 1,2726 ha pozostaje obecnie w użyczeniu Wodociągów Kłodzkich Spółka z o.o. Na przedmiotowym terenie realizowana jest inwestycja związana z budową nowego ujęcia wód podziemnych na zbiorowe zaopatrzenie w wodę miasta Kłodzka zgodnie z „Wieloletnim planem rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych na lata 2018 – 2021” uchwalonego Uchwałą Nr LI/382/2018 Rady Miejskiej w Kłodzku z dnia 25 stycznia 2018 r.

Burmistrz Miasta Kłodzka, na wniosek Wodociągów Kłodzkich Spółki z o.o., wystąpił do Starosty Kłodzkiego z prośbą o podjęcie działań zmierzających do dokonania przez Skarb Państwa darowizny na rzecz Gminy Miejskiej Kłodzko wyżej opisanej działki, z przeznaczeniem na realizację celu publicznego określonego w art. 6 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.) „Celami publicznymi w rozumieniu ustawy są: 3) budowa i utrzymywanie publicznych urządzeń służących do zaopatrzenia ludności w wodę, gromadzenia, przesyłania, oczyszczania i odprowadzania ścieków (...)” oraz zadania własnego gminy określonego art. 7 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 994 ze zm.) „Zaspokajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty należy do zadań własnych gminy. W szczególności zadania własne obejmują sprawy: 3) wodociągów i zaopatrzenia w odę, kanalizacji, usuwania i oczyszczania ścieków komunalnych, utrzymania czystości i porządku oraz urządzeń sanitarnych, (...)”.

Działka gruntu stanowiąca własność Skarbu Państwa, oznaczona geodezyjnie jako dz. nr 2/3, (AM-9), obręb Zagórze o powierzchni 1,2726 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kłodzku prowadzi księgę wieczystą SW1K/0093854/8 w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego uchwalonego Uchwałą Nr XII/100/2007 Rady Miejskiej w Kłodzku z dnia 30 sierpnia 2007 r. wchodzi w skład obszaru oznaczonego symbolem D-2W-1 (W-2, ZLz, DR, E-1, E-2) - przeznaczenie podstawowe: tereny komunalnych ujęć wody W-1, przeznaczenie uzupełniające tereny 5 studni ujęć wody ogrodzonych w granicach stref ochrony bezpośredniej wraz z urządzeniami oraz sieci uzbrojenia podziemnego i kablowe linie energetyczne, tereny lasów – jako enklawa zieleni o funkcji towarzyszącej, położona w starorzeczu Nysy Kłodzkiej.

Z uwagi na postępującą realizację przedsięwzięcia uregulowanie stanu prawnego poprzez uzyskanie prawa własności powyższej nieruchomości stało się niezbędne.

Podjęcie niniejszej uchwały nie powoduje obciążenia dla budżetu.