

**Zarządzenie Nr 5..... 0050.2019
Burmistrza Miasta Kłodzka
z dnia 11 stycznia..... 2019 r.**

**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do oddania
w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2018 r., poz. 994, ze zm.) oraz art. 13 ust. 1, art 25 ust. 1 i 2 art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 r., poz. 2204), a także § 16 ust. 8 Uchwały nr XXXII/268/2005 Rady Miejskiej w Kłodzku z dnia 27 stycznia 2005 r. (tj. Dz. U. Woj. Dolnośląskiego Nr 38 z dnia 03.03.2005 r., poz. 865, ze zm.) w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Kłodzko zarządzam, co następuje:

§ 1

Z Gminnego Zasobu Nieruchomości przeznacza się do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony – 3 lat, część nieruchomości o powierzchni 200,00 m², położonej w Kłodzku przy ul. Przyjaciół Dzieci, oznaczonej geodezyjnie jako dz. nr 5/32 (AM-1) obręb Nowe Miasto, wpisanej do księgi wieczystej SW1K/00062127/7, opisaney w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia z przeznaczeniem na cele polepszenia zagospodarowania nieruchomości przyległej.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta w Kłodzku, Plac Bolesława Chrobrego 1, a także zamieszcza się na stronach internetowych urzędu (www.um.bip.klodzko.pl oraz www.klodzko.pl) Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Gminnym i Planowania Przestrzennego.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Kłodzka


BURMISTRZ
Miasta Kłodzka
Michał Piszko

Termin wywieszenia: od 11.01. 2019 r. do 01.02. 2019 r.

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr 5... 0050.2019
Burmistrza Miasta Kłodzka z dnia 11.01. 2019
w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonej
do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym

Oznaczenie nieruchomości według KW i EGiB	dz. 5/32 (AM-1) obręb Nowe Miasto, o łącznej pow. 0,0334 ha, Kłodzko ul. Przyjaciół Dzieci, B – tereny mieszkaniowe, SW1K/00062127/7,
Powierzchnia nieruchomości przeznaczony do dzierżawy	200,00 m ²
Opis nieruchomości przeznaczony do dzierżawy	teren niezabudowany położony przy ul. Przyjaciół Dzieci,
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	na cele: polepszenia zagospodarowania nieruchomości przyległej, zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru południowo - zachodniej części miasta Kłodzka (os. Kruczkowskiego i teren bezpośrednio przyległy) działka nr 5/32 (AM-1) obręb Nowe Miasto, oznaczona jest symbolem – F8 UI – przeznaczenie podstawowe – usługi inne o charakterze nieuciążliwym związane z obsługą osiedla, sposób zagospodarowania nieruchomości zgodnie z przeznaczeniem określonym w planie,
Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy	0,50 zł netto za 1 m ² powierzchni dzierżawy rocznie do czynszu doliczany jest należny podatek VAT (23%),
Terminy wnoszenia opłat za dzierżawę	do 31 marca każdego roku z góry,
Zasady aktualizacji opłat	corocznie o stopień inflacji za rok poprzedni,
Informacje o przeznaczeniu do dzierżawy	dzierżawa nieruchomości na czas oznaczony – 3 lat.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta w Kłodzku, Plac Bolesława Chrobrego 1, a także zamieszcza się na stronach internetowych urzędu (www.um.bip.klodzko.pl. oraz www.klodzko.pl) Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

BURMISTRZ
Miasta Kłodzka

Michał Piszko

Sporządził:
Patrik Kastelik, tel. 74/865-46-29

