

Zarządzenie Nr 18.....0050.2019

Burmistrza Miasta Kłodzka
z dnia 31 stycznia 2019 r.

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemy

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2018 r., poz. 994 ze zm.) oraz art. 35 ust. 1 i art. 34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) oraz § 10 pkt 1 Uchwały Nr XXXII/268/2005 Rady Miejskiej w Kłodzku z dnia 27 stycznia 2005 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Kłodzko (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z 2005 r., Nr 38, poz. 865 z późn. zm.), zarządzam, co następuje:

§ 1

Z Gminnego Zasobu Nieruchomości przeznaczają się do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy lokal niemieszkalny, położony w budynku przy ul. Michała Drzymały 1a w Kłodzku o powierzchni 117,70 m² wraz z udziałem 13/100 cz. w nieruchomości wspólnej i nieruchomości gruntowej oznaczonej geodezyjnie jako dz. nr 6/1 (AM-3) obręb Nowy Świat o powierzchni 0,5767 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kłodzku, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę SW1K/00098357/9.

§ 2

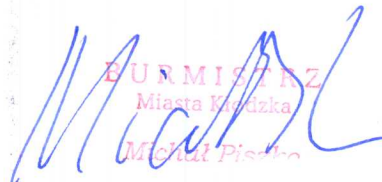
Wykaz, o którym mowa w § 1 wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Kłodzku, pl. Bolesława Chrobrego 1 na okres 21 dni, a także zamieszcza na stronach internetowych Urzędu Miasta w Kłodzku (www.um.bip.klodzko.pl, www.klodzko.pl, www.doba.pl). Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Gminnym i Planowania Przestrzennego.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


BURMISTRZ
Miasta Kłodzka
Michał Piastko

Termin wywieszenia:

od dnia 31 stycznia 2019 r. do dnia 21 lutego 2019 r.

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr 18.....0050.2019
Burmistrza Miasta Kłodzka
z dnia 31 stycznia 2019 r.


WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W TRYBIE
BEZPRZETARGOWYM NA RZECZ NAJEMCÓW

L.p	Oznaczenie i położenie nieruchomości Oznaczenie księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis nieruchomości Udział w częściach wspólnych budynku i prawie własności nieruchomości gruntowej Powierzchnia lokalu w m ² Powierzchnia działki w ha	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym	Cena lokalu
1.	ul. Michała Drzymały 1a SW1K/00098357/9 dz. nr 6/1 (AM-3) Obręb: Nowy Świat	Lokal niemieszkalny o powierzchni 117,70 m ² składający się z 9 pomieszczeń o powierzchniach: 65,30 m ² ; 4,55 m ² ; 9,95 m ² ; 16,87 m ² ; 4,03 m ² ; 10,30 m ² ; 3,45 m ² ; 2,30 m ² ; 0,95 m ² położony na parterze budynku znajdującego się w zabudowie wolnostojącej. Udział lokalu w częściach wspólnych budynku i prawie własności nieruchomości gruntowej 13/100 cz. Powierzchnia działki – 0,5767 ha	Dla terenu lokalizacji nieruchomości nie został sporządzony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Kłodzka” (Uchwała Nr LXI/475/2018 Rady Miejskiej w Kłodzku z dnia 15 listopada 2018 r. dla terenu lokalizacji przedmiotowej nieruchomości wyznaczono kierunki rozwoju związane z usługami publicznymi.	298 000,00 zł (wg. operatu szacunkowego z dnia 18 stycznia 2019 r.)

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Kłodzku, pl. Bolesława Chrobrego 1 na okres 21 dni, a także zamieszcza na stronach internetowych Urzędu Miasta w Kłodzku (www.um.bip.klodzko.pl, www.klodzko.pl, www.doba.pl). Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości ww. na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.) winny złożyć wniosek do dnia 14 marca 2019 r.

Dodatkowych informacji dotyczących ww. nieruchomości udzielają pracownicy Wydziału Gospodarki Mieniem Gminnym i Planowania Przestrzennego, pl. Bolesława Chrobrego 1, tel. nr 74 865 46 63.


BURMISTRZ
Miasta Kłodzka