

**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania  
w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2018 r., poz. 994, ze zm.), art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.), a także Uchwały nr XXXII/268/2005 Rady Miejskiej w Kłodzku z dnia 27 stycznia 2005 r. (t.j. Dz.U. Woj. Dolnośląskiego Nr 38 z dnia 03.03.2005 r., poz. 865, ze zm.) w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Kłodzko zarządzam, co następuje:

**§ 1**

Z Gminnego Zasobu Nieruchomości przeznacza się do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony, część nieruchomości o pow. 45,00 m<sup>2</sup>, położonej w Kłodzku przy ul. Jana Długosza, oznaczonej geodezyjnie jako dz. nr 42/9 (AM-2) obręb Nowy Świat, wpisanej do księgi wieczystej SW1K/00089425/1, opisaney w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia z przeznaczeniem na ogródek przydomowy (uprawy warzywno – owocowe).

**§ 2**

Wykaz, o którym mowa w § 1 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta w Kłodzku, Plac Bolesława Chrobrego 1, a także zamieszcza się na stronach internetowych urzędu ([www.um.bip.klodzko.pl](http://www.um.bip.klodzko.pl) oraz [www.klodzko.pl](http://www.klodzko.pl)) Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

**§ 3**

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Gminnym i Planowania Przestrzennego.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Kłodzka

**BURMISTRZ**  
Miasta Kłodzka  
*Michał Piśzko*

Termin wywieszenia: od .....2019 r. do .....2019 r.

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr <sup>25</sup> 0050.2019  
Burmistrza Miasta Kłodzka z dnia <sup>01.02.</sup> 2019  
w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych  
do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony

### Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym

<b>Oznaczenie nieruchomości według KW i EGiB</b>	dz. 42/9 (AM-2) obręb Nowy Świat, o łącznej pow. 0,3040 ha, Kłodzko ul. Jana Długosza RIIIa – grunt rolny SW1K/00089425/1
<b>Powierzchnia nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy</b>	45,00 m <sup>2</sup>
<b>Opis nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy</b>	teren niezabudowany położony przy ul. Jana Długosza
<b>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania</b>	na cele: ogródek przydomowy (uprawy warzywno – owocowe) zgodnie z Uchwałą nr LXI/475/2018 Rady Miejskiej w Kłodzku z dnia 15 listopada 2018 r. w sprawie uchwalenia „studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Kłodzka”, działka nr 42/9 (AM-2) obręb Nowy Świat znajduje się na terenie oznaczonym MN - obszar zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, sposób zagospodarowania nieruchomości zgodnie z przeznaczeniem określonym w studium.
<b>Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy</b>	0,24 zł netto za 1 m <sup>2</sup> powierzchni dzierżawy rocznie do czynszu doliczany jest należny podatek VAT (23%),
<b>Terminy wnoszenia opłat za dzierżawę</b>	do 30 czerwca każdego roku z góry
<b>Zasady aktualizacji opłat</b>	corocznie o stopień inflacji za rok poprzedni
<b>Informacje o przeznaczeniu do dzierżawy</b>	dzierżawa nieruchomości na czas nieoznaczony

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta w Kłodzku, Plac Bolesława Chrobrego 1, a także zamieszcza się na stronach internetowych urzędu ([www.um.bip.klodzko.pl](http://www.um.bip.klodzko.pl) oraz [www.klodzko.pl](http://www.klodzko.pl)) Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

  
BURMISTRZ  
Miasta Kłodzka  
Michał Piszko

Sporządził:  
Patrik Kastelik, tel. 74/865-46-29

~