

**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2018 r., poz. 994, ze zm.), art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.), a także Uchwały nr XXXII/268/2005 Rady Miejskiej w Kłodzku z dnia 27 stycznia 2005 r. (t.j. Dz.U. Woj. Dolnośląskiego Nr 38 z dnia 03.03.2005 r., poz. 865, ze zm.) w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Kłodzko zarządzam, co następuje:

§ 1

Z Gminnego Zasobu Nieruchomości przeznacza się do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony, część nieruchomości położonej w Kłodzku przy ul. Jana Długosza, oznaczonej geodezyjnie jako dz. nr 111/19 (AM-2) obręb Nowy Świat, wpisanej do księgi wieczystej SW1K/00089859/2, opisanej w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia z czego część nieruchomości o powierzchni 184,00 m<sup>2</sup>, z przeznaczeniem na cele rekreacyjne, część nieruchomości o powierzchni 17,50 m<sup>2</sup>, z przeznaczeniem na cele składowo – magazynowe.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta w Kłodzku, Plac Bolesława Chrobrego 1, a także zamieszcza się na stronach internetowych urzędu ([www.um.bip.klodzko.pl](http://www.um.bip.klodzko.pl) oraz [www.klodzko.pl](http://www.klodzko.pl)) Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

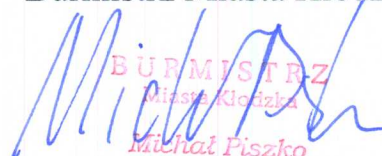
§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Gminnym i Planowania Przestrzennego.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Kłodzka

  
BURMISTRZ  
Miasta Kłodzka  
Michał Piszko

Termin wywieszenia: od .....2019 r. do .....2019 r.

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr ~~2.0~~ 0050.2019  
Burmistrza Miasta Kłodzka z dnia ~~01.02.~~ 2019  
w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonej  
do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony

### Wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym

<b>Oznaczenie nieruchomości według KW i EGiB</b>	dz. 111/19 (AM-2) obręb Nowy Świat, o łącznej pow. 0,2850 ha, Kłodzko ul. Jana Długosza B – tereny mieszkaniowe SW1K/00089859/2
<b>Powierzchnia nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy</b>	a) 184,00 m <sup>2</sup> b) 17,50 m <sup>2</sup>
<b>Opis nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy</b>	teren zabudowany położony przy ul. Jana Długosza
<b>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania</b>	na cele: a) rekreacyjne, b) składowo – magazynowe, zgodnie z Uchwałą nr LXI/475/2018 Rady Miejskiej w Kłodzku z dnia 15 listopada 2018 r. w sprawie uchwalenia „studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Kłodzka”, działka nr 42/9 (AM-2) obręb Nowy Świat znajduje się na terenie oznaczonym MN - obszar zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, sposób zagospodarowania nieruchomości zgodnie z przeznaczeniem określonym w studium.
<b>Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy</b>	a) 0,50 zł netto za 1 m <sup>2</sup> powierzchni dzierżawy rocznie do czynszu doliczany jest należny podatek VAT (23%), b) 1,00 zł netto za 1 m <sup>2</sup> powierzchni dzierżawy rocznie do czynszu doliczany jest należny podatek VAT (23%),
<b>Terminy wnoszenia opłat za dzierżawę</b>	do 31 marca każdego roku z góry
<b>Zasady aktualizacji opłat</b>	corocznie o stopień inflacji za rok poprzedni
<b>Informacje o przeznaczeniu do dzierżawy</b>	dzierżawa nieruchomości na czas nieoznaczony

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta w Kłodzku, Plac Bolesława Chrobrego 1, a także zamieszcza się na stronach internetowych urzędu ([www.um.bip.klodzko.pl](http://www.um.bip.klodzko.pl) oraz [www.klodzko.pl](http://www.klodzko.pl)) Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

BURMISTRZ  
Miasta Kłodzka  
Michał Piślewski