

**Zarządzenie Nr 31...0050.2019
Burmistrza Miasta Kłodzka
z dnia 18.05.2019 r.**

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 994 ze zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1

Z Gminnego Zasobu Nieruchomości przeznacza się do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość niezabudowaną poł. w Kłodzku przy ul. Sowiej oznaczoną geodezyjnie jako działka 48/64 (AM-3), obręb Zacisze, ujawnioną w księdze wieczystej SW1K/00088993/6, opisaną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa § 1 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta w Kłodzku, pl. Bolesława Chrobrego 1, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu Miasta w Kłodzku (www.um.bip.klodzko.pl oraz www.klodzko.pl). Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Gminnym i Planowania Przestrzennego.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
Miasta Kłodzka
Michał Piżko

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego

Oznaczenie nieruchomości według KW i EGiB	dz. 48/64 (AM-3), obręb Zacisze, Kłodzko -miasto, SW1K/00088993/6, sklasyfikowana w ewidencji gruntów i budynków jako grunty orne – RIIIa
Powierzchnia nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży	0.0875 ha
Opis nieruchomości	nieruchomość gruntowa położona w pośredniej części miasta Kłodzka, w rejonie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i terenów pod zabudowę, działka zadrzewiona, kształt regularny, ukształtowanie sytuacyjno-wysokościowe działki jest dobre - teren z niewielkim nachyleniem w kierunku drogi, brak ogrodzenia, dojazd do działki drogą publiczną w graniach działki nr 48/8 – ul. Sowa, droga o nawierzchni gruntowej, pełny dostęp do infrastruktury technicznej w sąsiedztwie - sieci elektroenergetycznej, wodnej, kanalizacyjnej,
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego - teren oznaczony symbolem: 37MN tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, przeznaczenie dopuszczalne: zieleń ogrodowa.
Obciążenia i zobowiązania	nieruchomość nie jest przedmiotem obciążeń i zobowiązań.
Forma oddania nieruchomości	sprzedaż prawa własności w trybie przetargu ustnego nieograniczonego – art. 37 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.)
Cena nieruchomości:	45 000,00 zł netto do ceny sprzedaży doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23%

Termin wywieszenia: od 2019 r. 2019 r.

Wykaz, o którym mowa w § 1 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta w Kłodzku, Pl. Bolesława Chrobrego 1, a także zamieszcza się go na stronach internetowych Urzędu Miasta Kłodzko (www.um.bip.klodzko.pl, www.klodzko.pl). Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) winny złożyć wniosek w terminie do2019 r.

BURMISTRZ
Miasta Kłodzka
Michał Piszko