

**Burmistrz Miasta
KŁODZKA**

Zarządzenie Nr 0050.2019
Burmistrza Miasta Kłodzka
z dnia 8 lipca 2019 r.

**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania
w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2019 r., poz. 506), art. 13 ust. 1 art. 25 ust. 1 i 2 art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.), a także § 16 ust. 8 Uchwały nr XXXII/268/2005 Rady Miejskiej w Kłodzku z dnia 27 stycznia 2005 r. (tj. Dz. U. Woj. Dolnośląskiego Nr 38 z dnia 03.03.2005 r., poz. 865, ze zm.) w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Kłodzko zarządzam, co następuje:

§ 1

Z Gminnego Zasobu Nieruchomości przeznacza się do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony, część nieruchomości o powierzchni 448,00 m², położonej w Kłodzku przy ul. Cichej, oznaczonej geodezyjnie jako dz. nr 14 (AM-5) obręb Zacisze, wpisanej do księgi wieczystej SW1K/00095271/1, opisanej w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia z przeznaczeniem na cele rekreacyjne.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta w Kłodzku, Plac Bolesława Chrobrego 1, a także zamieszcza się na stronach internetowych urzędu (www.um.bip.klodzko.pl oraz www.klodzko.pl) Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

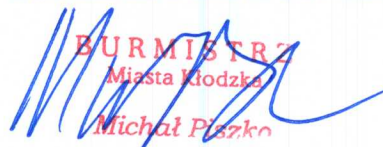
§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym i Planowania Przestrzennego.


§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Kłodzka


BURMISTRZ
Miasta Kłodzka
Michał Piszko

Sporządziła:

Klaudia Jakimiszyn, tel. 74 865-46-29 

Sprawę prowadzi:

Patryk Kastelik

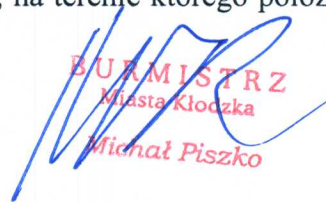
Termin wywieszenia: od2019 r. do2019 r.


Załącznik nr 1 do zarządzenia nr ¹⁴⁴ 0050.2019
Burmistrza Miasta Kłodzka z dnia ^{8. lipca} 2019
w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonej
do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym

Oznaczenie nieruchomości według KW i EGiB	dz. 14 (AM-5) obręb Zacisze, o łącznej pow. 0,4930 ha, Kłodzko ul. Cicha RIVb – tereny orne SW1K/00095271/1
Powierzchnia nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy	448,00 m ²
Opis nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy	teren zabudowany położony przy ul. Cichej
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	na cele: rekreacyjne zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego - teren oznaczony symbolem B28ZN/W z przeznaczeniem podstawowym- zieleń nieurządzona z ciekim wodnym
Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy	- 0,50 zł netto za 1 m ² powierzchni dzierżawy rocznie do 300,00 m ² , do czynszu doliczany jest należny podatek VAT (23%) - 0,25 zł netto za 1 m ² powierzchni dzierżawy rocznie powyżej 300,00 m ² , do czynszu doliczany jest należny podatek VAT (23%)
Terminy wnoszenia opłat za dzierżawę	do 31 marca każdego roku z góry
Zasady aktualizacji opłat	corocznie o stopień inflacji za rok poprzedni
Informacje o przeznaczeniu do dzierżawy	dzierżawa nieruchomości na czas nieoznaczony

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta w Kłodzku, Plac Bolesława Chrobrego 1, a także zamieszcza się na stronach internetowych urzędu (www.um.bip.klodzko.pl. oraz www.klodzko.pl) Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.


BURMISTRZ
Miasta Kłodzka
Michał Piszko

Sporządziła:
Klaudia Jakimiszyn, tel. 74/865-46-29 
Sprawę prowadzi:
Patrik Kastelik