

**Zarządzenie Nr *MG*. 0050.2019  
Burmistrza Miasta Kłodzka  
z dnia *8 lipca* 2019 r.**

**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2019 r., poz. 506), art. 13 ust. 1 art. 25 ust. 1 i 2 art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.), a także § 16 ust. 8 Uchwały nr XXXII/268/2005 Rady Miejskiej w Kłodzku z dnia 27 stycznia 2005 r. (tj. Dz. U. Woj. Dolnośląskiego Nr 38 z dnia 03.03.2005 r., poz. 865, ze zm.) w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Kłodzko zarządzam, co następuje:

§ 1

Z Gminnego Zasobu Nieruchomości przeznacza się do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony, część nieruchomości o powierzchni 59,15 m<sup>2</sup>, położonej w Kłodzku przy ul. Kazimierza Przerwy - Tetmajera, oznaczonej geodezyjnie jako dz. nr 97/3 (AM-1) obręb Jaskółcza Góra, wpisanej do księgi wieczystej SW1K/00083019/0, opisanej w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia z przeznaczeniem na ogródek przydomowy (uprawy warzywno – owocowe).

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta w Kłodzku, Plac Bolesława Chrobrego 1, a także zamieszcza się na stronach internetowych urzędu ([www.um.bip.klodzko.pl](http://www.um.bip.klodzko.pl) oraz [www.klodzko.pl](http://www.klodzko.pl)) Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

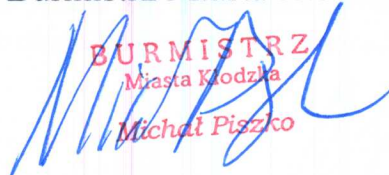
§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym i Planowania Przestrzennego.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Kłodzka

  
BURMISTRZ  
Miasta Kłodzka  
Michał Piszko

Sporządziła:  
Klaudia Jakimiszyn, tel. 74/865-46-29 *JK*  
Sprawę prowadzi:  
Patryk Kastelik

Termin wywieszenia: od .....2019 r. do .....2019 r.

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr ~~116~~ 0050.2019  
Burmistrza Miasta Kłodzka z dnia ~~8. lipca~~ 2019  
w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonej  
do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony

### Wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym

<b>Oznaczenie nieruchomości według KW i EGiB</b>	dz. 97/3 (AM-1) obręb Jaskólcza Góra, o łącznej pow. 0,0495 ha, Kłodzko ul. Kazimierza Przerwy - Tetmajera B – tereny mieszkaniowe SW1K/00083019/0
<b>Powierzchnia nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy</b>	59,15 m <sup>2</sup>
<b>Opis nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy</b>	teren niezabudowany położony przy ul. Kazimierza Przerwy - Tetmajera
<b>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania</b>	na cele: ogródek przydomowy (uprawy warzywno - owocowe) zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego - teren oznaczony symbolem A-5 MW przeznaczony pod funkcje: zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna MW. Sposób zagospodarowania nieruchomości zgodnie z przeznaczeniem określonym w planie.
<b>Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy</b>	0,24 zł netto za 1 m <sup>2</sup> powierzchni dzierżawy rocznie do czynszu doliczany jest należny podatek VAT (23%),
<b>Terminy wnoszenia opłat za dzierżawę</b>	do 30 czerwca każdego roku z góry
<b>Zasady aktualizacji opłat</b>	corocznie o stopień inflacji za rok poprzedni
<b>Informacje o przeznaczeniu do dzierżawy</b>	dzierżawa nieruchomości na czas nieoznaczony

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta w Kłodzku, Plac Bolesława Chrobrego 1, a także zamieszcza się na stronach internetowych urzędu (www.um.bip.klodzko.pl. oraz www.klodzko.pl) Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

BURMISTRZ  
Miasta Kłodzka  
Michał Piszko

Sporządziła: Klaudia Jakimiszyn tel. 74 865 46 29  
Sprawę prowadzi:  
Patrik Kastelik