

Zarządzenie Nr 122 0050.2019
Burmistrza Miasta Kłodzka
z dnia 15.11.2019 r.

**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania
w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2019 r., poz. 506) oraz art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1

Z Gminnego Zasobu Nieruchomości przeznacza się do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony – 3 lat, część nieruchomości o łącznej powierzchni 70,00 m², położonej w Kłodzku przy ul. Orkana, oznaczonej geodezyjnie jako dz. nr 153 (AM-1) obręb Jaskółcza Góra, wpisanej do księgi wieczystej SW1K/00087802/4 oraz dz. nr 154 (AM-1) obręb Jaskółcza Góra, wpisanej do księgi wieczystej SW1K/00087859/8, opisanej w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia z przeznaczeniem na cele rekreacyjne.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta w Kłodzku, Plac Bolesława Chrobrego 1, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu Miasta w Kłodzku (www.um.bip.klodzko.pl) oraz www.klodzko.pl). Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym i Planowania Przestrzennego.


§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Kłodzka


BURMISTRZ
Miasta Kłodzka
Michał Fiszko

Sporządziła:

Klaudia Jakimiszyn tel. 74/865-46-29 

Sprawę prowadzi:

Patryk Kastelik


Marcin Dyma
Adwokat

Termin wywieszenia: od2019 r. do2019 r.


Załącznik nr 1 do zarządzenia nr ~~122~~ 0050.2019
Burmistrza Miasta Kłodzka z dnia ~~15.07~~ 2019
w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonej
do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym

Oznaczenie nieruchomości według KW i EGiB	dz. nr 153 (AM-1) obręb Jaskólcza Góra, o łącznej pow. 1,3916 ha Kłodzko ul. Orkana Lz - grunty zadrzewione i zakrzewione SW1K/00087802/4 dz. nr 154 (AM-1) obręb Jaskólcza Góra, o łącznej powierzchni 0,0297 ha, Kłodzko ul. Orkana Bp – zorganizowane tereny niezabudowane SW1K/00087859/8
Powierzchnia nieruchomości przeznaczonyj do dzierżawy	70,00 m ²
Opis nieruchomości przeznaczonyj do dzierżawy	teren niezabudowany położony przy ul. Orkana
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	na cele: rekreacyjne Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dz. nr 153 (AM-1) obręb Jaskólcza Góra wchodzi w skład terenu oznaczonego symbolem A-3U - zabudowa usługowa. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dz. nr 154 (AM-1) obręb Jaskólcza Góra wchodzi w skład terenu oznaczonego symbolem A- 1Zlz – tereny lasów (ZL) tereny zadrzewień (Zlz). Sposób zagospodarowania nieruchomości zgodnie z przeznaczeniem określonym w planie.
Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy	0,50 zł netto za 1 m ² powierzchni dzierżawy rocznie do czynszu doliczany jest należny podatek VAT (23%),
Terminy wnoszenia opłat za dzierżawę	do 31 marca każdego roku z góry
Zasady aktualizacji opłat	corocznie o stopień inflacji za rok poprzedni
Informacje o przeznaczeniu do dzierżawy	dzierżawa nieruchomości na czas oznaczony – 3 lat

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta w Kłodzku, Plac Bolesława Chrobrego 1, a także zamieszcza się na stronach internetowych urzędu (www.um.bip.klodzko.pl. oraz www.klodzko.pl) Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.


BURMISTRZ
Miasta Kłodzka
Michał Piszko

Sporządziła:
Klaudia Jakimiszyn, tel. 74/865-46-29 
Sprawę prowadzi:
Ptryk Kastelik