

Zarządzenie nr *20*.0050.2020

Burmistrza Miasta Kłodzka
z dnia *18. lutego*..... 2020 r.

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na czas dłuższy niż 3 lata w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U z 2019 r., poz. 506 ze zm.), art. 35 ust 1 i 2 oraz art.13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U z 2020 r., poz. 65 ze zm.), Uchwały nr XVII/124/2020 Rady Miejskiej w Kłodzku z dnia 30 stycznia 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości gminnych na czas dłuższy niż 3 lata w trybie bezprzetargowym oraz Uchwały nr XXXII/268/2005 Rady Miejskiej w Kłodzku z dnia 27 stycznia 2005 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Kłodzko (ze zmianami), Burmistrz Miasta Kłodzka zarządza, co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas dłuższy niż 3 lata nieruchomości gminne opisane w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego na rzecz Zakładu Administracji Mieszkaniami Gminnymi Gminy Miejskiej Kłodzko sp. z o. o. z siedzibą w Kłodzku celem prowadzenia działalności turystycznej.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa § 1 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta w Kłodzku, pl. Bolesława Chrobrego 1, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu Miasta w Kłodzku (www.um.bip.klodzko.pl oraz www.klodzko.pl). Informacja o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 3.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym i Planowania Przestrzennego.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Kłodzka


BURMISTRZ
Miasta Kłodzka
Michał Piszko

Sporządziła: K. Siwek-Świdarska


Mateusz Cyma
Wójt

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr 20 .0050.2020
Burmistrza Miasta Kłodzka z dnia 18.06.2020r.

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę
na czas dłuższy niż 3 lata w trybie bezprzetargowym.

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym

Oznaczenie nieruchomości według KW i katastru nieruchomości	działka nr 72/2 (AM-1), obręb Centrum, sklasyfikowana w ewidencji gruntów i budynków jako B – tereny mieszkaniowe, SW1K/00065180/7 działka nr 18/7 (AM-3), obręb Twierdza, sklasyfikowana w ewidencji gruntów i budynków obręb Twierdza B – tereny mieszkaniowe i Bi – inne-tereny zabudowane, SW1K/00050115/3
Powierzchnia nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy	837 m ²
Opis nieruchomości	nieruchomości stanowiące obiekt Podziemnej Trasy Turystycznej wraz z korytarzami, tunelami i chodnikami.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego: A11MW/U - teren przeznaczony pod funkcję usług i mieszkalnictwa , A18 MW/U/KS - teren przeznaczony pod funkcję usług, mieszkalnictwa i komunikacji
Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy	5 000,00 netto + należny podatek VAT (23%)
Termin wnoszenia opłat za dzierżawę	miesięcznie do 10 - każdego miesiąca z góry
Zasada aktualizacji opłat	corocznie o stopień inflacji za rok poprzedni
Informacje o przeznaczeniu do dzierżawy.	dzierżawa nieruchomości na czas oznaczony – 10 lat.

Termin wywieszenia: od 2020 r. do 2020 r.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta w Kłodzku, Pl. Bolesława Chrobrego 1, a także zamieszcza się go na stronach internetowych Urzędu Miasta Kłodzko (www.um.bip.klodzko.pl, www.klodzko.pl). Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym, co najmniej powiat, na terenie, którego położona jest nieruchomość.

Sporządziła: K. Siwek-Świdarska

BURMISTRZ
Miasta Kłodzka
Michał Piśko