

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr .....0050.2020  
Burmistrza Miasta Kłodzka z dnia 02.09.2020 r.  
w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży  
w trybie bezprzetargowym

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej**

<b>Oznaczenie nieruchomości według KW i katastru nieruchomości</b>	dz. nr 19/7 (AM-2), obręb Zacisze dr – drogi SW1K/00094993/1
<b>Powierzchnia nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży</b>	0,0119 ha
<b>Opis nieruchomości</b>	Nieruchomość niezabudowana poł. w Kłodzku, w pośredniej części miasta w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Działka o nieregularnym kształcie. Teren działki w większości płaski. W niewielkiej części od strony ul. Czarneckiego stanowi skarpgę. Działka przylega do drogi gminnej – ulica Czarneckiego. Działka stanowi ogródek przydomowy z zielenią niską i drzewami owocowymi.
<b>Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym</b>	Nieruchomość poł. na terenie oznaczonym w mpzp symbolem: 3ZP - zieleni urządzonej, zielenie. Sposób zagospodarowania nieruchomości zgodnie z przeznaczeniem określonym w planie.
<b>Informacje o przeznaczeniu do zbycia</b>	Sprzedaż prawa własności w trybie bezprzetargowym na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej - art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020, poz. 65 ze zm.)
<b>Obciążenia i zobowiązania</b>	Brak obciążeń i zobowiązań.
<b>Cena nieruchomości</b>	Cena działki nr 19/7 (AM-2), obręb Zacisze: 13 266,00 zł netto, do ceny sprzedaży doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23%

Termin wywieszenia: od 02.09.2020 r. do 26.09.2020 r.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta w Kłodzku, Pl. Bolesława Chrobrego 1, a także zamieszcza się go na stronach internetowych Urzędu Miasta Kłodzko (www.um.bip.klodzko.pl, www.klodzko.pl.). Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym, co najmniej powiat, na terenie, którego położona jest nieruchomość.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) winny złożyć wniosek w terminie do 14.09.2020 r.

  
BURMISTRZ  
Miasta Kłodzka  
Michał Piszko