

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U z 2020 r., poz. 713 ze zm.), art. 13, art. 25 ust.1 i 2, art. 35 ust 1 i 2 oraz art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U z 2020 r. poz. 65 ze zm.) oraz Uchwały nr XXXII/268/2005 Rady Miejskiej w Kłodzku z dnia 27 stycznia 2005 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Kłodzko (ze zmianami) Burmistrz Miasta Kłodzka zarządza, co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość gruntową stanowiącą własność Gminy Miejskiej Kłodzko, położoną w Kłodzku, oznaczoną geodezyjnie jako dz. nr 19/8 (AM-2), obręb Zacisze, ujawnioną w księdze wieczystej SW1K/00094993/1 opisaną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia, na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa § 1 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta w Kłodzku, pl. Bolesława Chrobrego 1, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu Miasta w Kłodzku (www.um.bip.klodzko.pl oraz www.klodzko.pl). Informacja o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 3.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym i Planowania Przestrzennego.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Kłodzka


BURMISTRZ
Miasta Kłodzka
Michael Iłszko

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr 115.....0050.2020
Burmistrza Miasta Kłodzka z dnia 21.08.2020 r.
w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży
w trybie bezprzetargowym

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej

Oznaczenie nieruchomości według KW i katastru nieruchomości	dz. nr 19/8 (AM-2), obręb Zacisze dr – drogi SW1K/00094993/1
Powierzchnia nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży	0,0122 ha
Opis nieruchomości	Nieruchomość niezabudowana poł. w Kłodzku, w pośredniej części miasta w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Działka o nieregularnym kształcie. Teren działki w większości płaski. W niewielkiej części od strony ul. Czarneckiego stanowi skarpgę. Działka przylega do drogi gminnej – ulica Czarneckiego. Działka stanowi ogródek przydomowy z zielenią niską i drzewami owocowymi.
Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym	Nieruchomość poł. na terenie oznaczonym w mpzp symbolem: 3ZP - zieleń urządzone, zieleńce. Sposób zagospodarowania nieruchomości zgodnie z przeznaczeniem określonym w planie.
Informacje o przeznaczeniu do zbycia	Sprzedaż prawa własności w trybie bezprzetargowym na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej - art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.)
Obciążenia i zobowiązania	Brak obciążeń i zobowiązań.
Cena nieruchomości	Cena działki nr 19/8 (AM-2), obręb Zacisze: 13 601,00 zł netto, do ceny sprzedaży doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23%

Termin wywieszenia: od2020 r. do2020 r.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta w Kłodzku, Pl. Bolesława Chrobrego 1, a także zamieszcza się go na stronach internetowych Urzędu Miasta Kłodzko (www.um.bip.klodzko.pl, www.klodzko.pl). Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym, co najmniej powiat, na terenie, którego położona jest nieruchomość.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) winny złożyć wniosek w terminie do2020 r.


BURMISTRZ
Miasta Kłodzka
Michał Tuszko