

Termin wywieszenia: od 09.09 2020 r. r. do 30.09 2020 r. r.

**Załącznik nr 1 do zarządzenia nr 164.0050.2020
Burmistrza Miasta Kłodzka z dnia 09 września 2020 r.
w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem**

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem

Oznaczenie nieruchomości według KW i katastru nieruchomości	lokal użytkowy położony w Kłodzku przy ul. Wojska Polskiego 17 o powierzchni 73,83 m ² , lokalizowany w obrębie nieruchomości ozn. geodezyjnie jako działka nr 55 (AM-1), obręb Centrum, SW1K/00059023/4; brak odrębnej księgi wieczystej dla lokalu; B - tereny mieszkaniowe
Opis nieruchomości	Lokal użytkowy położony na parterze budynku mieszkalnego-użytkowego, składający się z 4 pomieszczeń, dwóch kabin WC, pomieszczenia sanitarnego oraz przedpokoju. Powierzchnia użytkowa 73,83 m ²
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cele: działalność Ośrodka Kuratorskiego nr 3 przy Sądzie Rejonowym w Kłodzku. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego - teren oznaczony symbolem B1U/MW- tereny zabudowy usługowej, mieszkalnictwo i usługi, sposób zagospodarowania nieruchomości zgodnie z przeznaczeniem określonym w mpzp.
Wysokość czynszu najmu	8,00 zł / m ² + 23% VAT miesięcznie
Aktualizacja czynszu	Corocznie o stopień inflacji
Informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie.	Najem nieruchomości na czas oznaczony- 3 lat. Cel - działalności Ośrodka Kuratorskiego nr 3 przy Sądzie Rejonowym w Kłodzku
Termin wnoszenia opłat za najem	Do 10 dnia każdego miesiąca z góry.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta w Kłodzku, Pl. Bolesława Chrobrego 1, a także zamieszcza się go na stronach internetowych Urzędu Miasta Kłodzko (www.um.bip.klodzko.pl, www.klodzko.pl). Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym, co najmniej powiat, na terenie, którego położona jest nieruchomość.


BURMISTRZ
Miasta Kłodzka
Piszko

